



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE SISMA 2016
Sede di Teramo

USR - UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE REGIONE ABRUZZO

DECRETO N. 99 DEL 16 OTTOBRE 2018

Oggetto: **Concessione contributo e autorizzazione all'intervento di ricostruzione per edifici danneggiati dal sisma 2016.**

Camillini Gianluigi – Teramo, via Pigliacelli, 6 – Fg. 68 p.lla 882, - Ord. 19/2017 e ss.mm.ii.

CUP: B46B18000120001

MUDE: 13-067041-0000000408-2017 – ID USR: 218

Il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione

VISTO il decreto legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA l'ordinanza 19/2017 e ss.mm.ii. recante *“Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”*;

VISTO il decreto n. 9 del 4 agosto 2017 del Vice Commissario per gli interventi di ricostruzione post-sisma 2016 concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

VISTI gli artt. da 20 a 27 della legge regionale 14 settembre 1999, n. 77 *“Norme in materia di organizzazione e rapporti di lavoro della Regione Abruzzo”*;

VISTA la Determinazione n. 58 del 1° agosto 2018 avente ad oggetto *“DGR 326 del 18.5.2018. Adeguamento ed ottimizzazione struttura organizzativa. Declaratoria per il funzionamento delle aree e dei servizi. Approvazione”* con la quale l'Ufficio ha approvato la ripartizione del personale e la declaratoria delle attività assegnate;

VISTA la Determinazione n. 68 del 3 settembre 2018 con la quale è stato conferito l'incarico di Posizione Organizzativa dell'ufficio *“Ricostruzione Privata”* all'ing. Alessandra Ferri;

VISTA l'istanza di richiesta di contributo per la ricostruzione presentata, ai sensi dell'ordinanza 19/2017 e ss.mm.ii., dal Sig. Camillini Gianluigi per l'immobile sito in Teramo, dettagliatamente descritta nel documento istruttorio in calce al presente atto;

VISTO il documento istruttorio riportato in calce al presente decreto, dal quale si rileva la sussistenza dei requisiti previsti dalla normativa di riferimento per la concessione del contributo per la ricostruzione e se ne determina il relativo importo;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente provvedimento,

UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE SISMA 2016
Via Cerulli Irelli 15/17 - 64100 Teramo
www.usr2016@regione.abruzzo.it

Tel. 0861.021367 usr2016@regione.abruzzo.it usr2016@pec.regione.abruzzo.it



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE SISMA 2016
Sede di Teramo

DECRETA

in relazione alla domanda di contributo del Sig. **CAMILLINI GIANLUIGI**, c.f.: CMLGLG65D09L103Z
sinteticamente esposta qui di seguito:

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CAMILLINI GIANLUIGI	CMLGLG65D09L103Z
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	MARCOZZI ALFONSO	MRCLNS56S19F690Q
	alfonso.marcozzi@ingte.it	
INDIRIZZO	TERAMO VIA VINCENZO PIGLIACELLI 6	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 68 MAP: 882	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA (VARIANTE)	1306704100000016272018	INTERVENTO	Ricostruzione
CUP	B46B18000120001	LIVELLO OPERATIVO	L3
CIG		PROTOCOLLO (VARIANTE)	0233741/18

- di concedere i contributi a tutti i soggetti beneficiari, per gli importi rispettivamente indicati, nell'allegato A al presente atto, che ne forma parte integrante, da erogare nelle forme previste dall'Ordinanza Commissariale n. 19/2017 e ss.mm.ii., per un importo totale di € **487.718,13** (quattrocentottantasettemilasettecentodiciotto/13) IVA inclusa, oltre € 120.748,85 (centoventimilasettecentoquarantotto/85) IVA inclusa per interventi in accollo, per un costo totale dell'intervento di € 608.466,98 (seicentottomilaquattrocentosessantasei/98) IVA inclusa;
- di autorizzare l'istituto di credito denominato **BCC DI CASTIGLIONE MESSER RAIMONDO E PIANELLA** ad assegnare i contributi di cui al punto precedente ai soggetti indicati nell'allegato A rispettivamente per gli importi riconosciuti a ciascuno;
- di stabilire l'obbligo per i beneficiari dei contributi di restituire all'Erario le detrazioni d'imposta di cui si è, eventualmente, beneficiato ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e ss.mm.ii. per ristrutturazioni edilizie relativamente alle spese ammesse a contributo;
- di dare atto che i lavori debbano essere completati nei termini prescritti dall'ordinanza n. 19/2017 e ss.mm.ii., a pena di decadenza dai rispettivi contributi;
- di stabilire che nel contratto d'appalto deve essere inserita la condizione di risoluzione espressa in caso di adozione della comunicazione o dell'informazione antimafia interdittiva a carico della impresa che ha avuto incarico di eseguire i lavori, come previsto dalle vigenti linee guida antimafia;
- di stabilire che i pagamenti vengano sospesi al venire meno del possesso da parte dell'impresa, che ha avuto incarico di eseguire i lavori, dei requisiti di legge in materia di antimafia, a far data dal momento in cui il beneficiario dei contributi viene informato di questa circostanza ostativa;
- di stabilire che la sospensione di cui al punto precedente dura fino a quando il beneficiario acquisisce



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE SISMA 2016
Sede di Teramo

una nuova offerta da impresa in possesso dei requisiti di legge in materia di antimafia, con le modalità previste dalle ordinanze commissariali;

- di stabilire che l'offerta pervenuta dalla nuova impresa deve essere comunicata all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione;
- di dare atto che per le unità immobiliari ammesse a contributo non è consentito il mutamento della destinazione d'uso in atto al momento del sisma prima di due anni dalla data di completamento degli interventi di riparazione con miglioramento sismico o di ricostruzione, a pena di decadenza dal contributo e rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali (art. 11, comma 1, ord. 19/2017);
- di dare atto che il proprietario che aliena l'unità immobiliare per la quale beneficia dei contributi previsti dall'ordinanza 19/2017 prima di due anni dalla data di ultimazione degli interventi, anche nel caso di unità immobiliare locata a terzi, perde il diritto al contributo ed è tenuto al rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali. La presente limitazione non si applica qualora l'alienazione avvenga a favore di parenti o affini fino al quarto grado, del coniuge, di persone legate da rapporti giuridicamente rilevanti ai sensi dell'articolo 1 della legge 20 maggio 2016, n. 76, o del promissario acquirente se in possesso di titolo avente data certa antecedente agli eventi sismici (art. 11, comma 2, ord. 19/2017);
- di stabilire che la perdita del diritto al contributo di cui al punto precedente non pregiudica in ogni caso il diritto al contributo determinato per le parti comuni dell'edificio (art. 11, comma 2-bis, ord. 19/2017 e ss.mm.ii.);
- di stabilire l'obbligo di trascrizione della concessione del contributo nei registri immobiliari, a cura dei soggetti beneficiari, in esenzione da qualsiasi tributo o diritto, sulla base del titolo di concessione senza alcuna altra formalità, giusta disposizione dell'articolo 6, comma 10 bis del decreto legge n. 189/2016 e ss.mm.ii., come riportato dall'art. 12, comma 7 dell'ordinanza n. 19/2017, nel testo coordinato;
- di stabilire che l'erogazione del saldo del contributo non può essere eseguita senza l'esibizione, con specifica documentazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate, dell'avvenuta trascrizione nei registri immobiliari del contributo riconosciuto;
- di stabilire che l'Allegato A recante "*Esito Istruttorio*" forma parte integrante del presente atto;
- di dare atto che, in virtù delle Determinazioni USR n. 58 del 1° agosto 2018 e n. 68 del 3 settembre 2018, l'Ufficio competente e la Posizione Organizzativa di riferimento sono:
Ufficio: "Area Ricostruzione Privata"
Posizione di Funzione responsabile e Responsabile del Procedimento: Ing. Alessandra Ferri
Istruttori Tecnici del presente procedimento: Ing. Biagino Masiello e Ing. Luca Centofanti;
- di dare atto che dal presente provvedimento non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione, trattandosi di finanziamento agevolato sulla base di stati di avanzamento lavori;
- di dare atto che contro il presente decreto è ammesso, nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente (D.Lgs. n.104 del 02/07/2010) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE SISMA 2016
Sede di Teramo

proporre entro 120 (centoventi) giorni dalla notificazione (D.P.R. n. 1199 del 24/11/1971);

- di attestare l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;
- di trasmettere copia del presente atto al Comune di Teramo, all'Istituto di credito prescelto dal richiedente ed al richiedente, per il tramite del tecnico incaricato, mediante procedura informatica;
- di pubblicare il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale della Regione Abruzzo.

Il Direttore USR 2016 Abruzzo
Ing. Marcello D'Alberto