
DECRETO n. 136/C del 27/02/2020

Oggetto: O.C.S.R. n. 23 del 05 Maggio 2017 e ss.mm.ii. Autorizzazione all'intervento e concessione del contributo per lavori a completamento dell'opera necessarie per messa in sicurezza della CHIESA SAN PIETRO IN COL PAGANO, sita nel comune di CIVITELLA DEL TRONTO (TE).

Diocesi di SAN BENEDETTO DEL TRONTO - RIPATRANSONE - MONTALTO
CUP - B77C18006380001 - CIG - 74878522F2

Il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione

VISTO il Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTO, in particolare, il comma 5 dell'art. 1 del D.L. 189/2016 che dispone che i Presidenti delle Regioni del centro Italia interessate dal sisma 2016 e successivi operino in qualità di Vice Commissari per gli interventi di riparazione/ricostruzione, in stretto raccordo con il Commissario straordinario per la ricostruzione, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite;

VISTO l'articolo 2 del D.L. 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario Straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici Speciali per la ricostruzione post-sisma 2016";

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 1 del 10 novembre 2016 – Schema tipo di convenzione per l'istituzione dell'ufficio comune denominato "Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 261 del 14 maggio 2019 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 500 del 14 agosto 2019 con la quale è stato individuato nel Dott. Vincenzo Rivera il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;

VISTO il Decreto n. 9 del 9 agosto 2019 del Presidente della Regione/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

RICHIAMATA la legge 30 dicembre 2018, n. 145, con la quale, all'art. 1, comma 990, si dispone la proroga al 31/12/2020 della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;

RICHIAMATA l'O.C.S.R. n. 23 del 05 Maggio 2017 e ss.mm.ii. recante: *"Messa in sicurezza delle chiese danneggiate dagli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 con interventi finalizzati a garantire la continuità dell'esercizio del culto. Approvazione criteri e primo programma interventi immediati"*;

VISTO l'art.16, comma 4 del richiamato D.L. 189/2016 che prevede la costituzione di apposite Conferenze Regionali presiedute dal Vice Commissario e composte da un rappresentante di ciascuno degli Enti/Amministrazioni interessati per il rilascio dei pareri ambientali, paesaggistici, di tutela dei beni culturali o ricompresi in aree dei parchi nazionali o delle aree protette regionali;

VISTA l'Ordinanza n. 16 del 3 marzo 2017 e ss.mm.ii. recante: *"Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'articolo 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, 229 e s.m.i."*;

VISTO il progetto definitivo-esecutivo relativo alla *"Messa in sicurezza della chiesa di San Pietro in Colpagano"* sita nel comune di Civitella del Tronto (TE), trasmesso dal soggetto attuatore il 17/07/2017 e il 14/12/2017 acquisito al prot. n. 0318346 del 14/12/2017 e successivamente integrato;

VISTA l'acquisizione da parte dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del CUP e CIG per l'intervento oggetto di finanziamento: B77C18006380001 (CUP) - 74878522F2 (CIG);

CONSIDERATO:

- che l'indizione della Conferenza Regionale è avvenuta con comunicazioni prot. 0105530 del 12/04/2018, con cui sono state convocati gli Enti interessati;
- che in sede di Conferenza Regionale, tenutasi il giorno 24 Aprile 2018 sono stati acquisiti i pareri necessari all'approvazione del Progetto relativo alla *"Messa in sicurezza della Chiesa di San Pietro in Colpagano"* sita nel comune di Civitella del Tronto (TE);

VISTA la Determinazione n.54 del 17/07/2018 del Direttore dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione post sisma 2016 di conclusione positiva della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del Decreto-Legge n. 189 del 2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 n. 72 del 24/07/2018 di autorizzazione all'intervento e concessione contributo per la messa in sicurezza della Chiesa di San Pietro in Colpagano, sita nel comune di Civitella del Tronto (TE) per un importo complessivo di **€ 130.573,92** di cui **€ 99.862,53** per importo lavori ed oneri di sicurezza e **€ 30.711,39** di somme a disposizione;

VISTO le note dell'Arch. Christos Maragos, Direttore dei Lavori incaricato dalla Diocesi di San Benedetto del Tronto - Ripatransone - Montalto, acquisite con Prot.RA 0180906 del 18.06.2019 e Prot.RA 0193634 del 02.07.2019 nelle quali si evidenzia la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni non computate in fase di progettazione, per un ammontare complessivo di **25.178,25 €** (comprendenti di lavori e somme a disposizione) e ritenute urgenti ed indispensabili per garantire l'adeguata sicurezza e la successiva riapertura al culto della chiesa di San Pietro in Col Pagano, raggiungendo così l'obiettivo prefissato dall'Ordinanza Commissariale n.23/2017;

VISTA la nota dell'USR Abruzzo trasmessa con Prot.RA 0215589 del 23.07.2019 al Commissario Straordinario per la Ricostruzione, con la quale si inoltravano gli elaborati tecnico-economici inerenti i lavori di completamento dell'opera suddetti e il parere di congruità tecnico economica e di coerenza con le finalità del finanziamento predisposto dal funzionario istruttore dell'USR Abruzzo *Ing. Emanuele Cavallo*;

VISTA la nota di riscontro del Commissario Straordinario per la Ricostruzione Prot. CGRTS 0013906 del 31/07/2019;

VISTA la nota della Diocesi di San Benedetto del Tronto - Ripatransone - Montalto, a firma del Mons. Carlo Bresciani del 23/09/2019, recante la dichiarazione delle economie conseguite negli interventi di messa in sicurezza, di competenza della predetta Diocesi, completati e liquidati con decreto a titolo di stato finale dei lavori;

VISTA la nota dell'USR Abruzzo trasmessa con Prot.RA 0308850 del 05/11/2019 al Commissario Straordinario per la Ricostruzione, con la quale si ripropone la richiesta di contributo per il finanziamento dei lavori di completamento dell'opera per il definitivo ripristino dell'agibilità e successiva riapertura al culto della Chiesa di San Pietro in Colpagano, sita nel comune di Civitella del Tronto (TE);

VISTA la nota del Commissario Straordinario per la Ricostruzione del 15/11/2019 in merito all'utilizzo di economie per maggiori lavori rispetto ai progetti approvati;

VISTA la relazione dell'Arch. Christos Maragos, Direttore dei Lavori incaricato dalla Diocesi di San Benedetto del Tronto - Ripatransone - Montalto, acquisita con Prot. RA 0026736 del 30/01/2020 inoltrata all'USR Abruzzo, al MiBACT, al Settore Genio Civile della Regione Abruzzo e all'ufficio tecnico del Comune di Civitella del Tronto, nella quale si dichiara che in relazione alle lavorazioni di completamento dell'opera in oggetto non si necessita di nuovo parere da parte della Soprintendenza dei Beni Ambientali Archeologici Storici nè del parere del Genio Civile territorialmente competente;

VISTA la relazione istruttoria del tecnico USR Abruzzo 2016, *Ing. Emanuele Cavallo*, (Allegato A), parte integrale e sostanziale del presente atto, con la quale si propone il trasferimento di una somma totale pari ad **23.295,79 €** (comprendenti di lavori e somme a disposizione) alla Diocesi di San Benedetto del Tronto - Ripatransone-Montalto, in qualità di soggetto attuatore;

PRECISATO che le verifiche svolte in sede di istruttoria non sollevano il soggetto attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità di atti propri;

VISTA la legge n. 190/2012, recante: “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

VISTA la normativa sulla Trasparenza D.Lgs. n. 33/2013 recante: “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Tutto ciò premesso;

DECRETA

In relazione al progetto esecutivo presentato dal soggetto attuatore e sinteticamente di seguito riportato:

ORD. RIFERIMENTO	23 del 05 Maggio 2017 e ss.mm.ii.	
SOGGETTO ATTUATORE	Diocesi di San Benedetto del Tronto - Ripatransone - Montalto	
DENOMINAZIONE INTERVENTO	Lavori di <u>completamento opere</u> per la Messa in sicurezza della Chiesa di San Pietro in Col Pagano	
INDIRIZZO CHIESA:	Frazione Cerqueto del Tronto	
ID. CATASTALI:	Foglio 1 part. C	
LIVELLO PROGETTAZIONE	Esecutivo	
PROFESSIONISTA INCARICATO	Arch. Christos Maragos	C.F.: MRGCR551L11Z115G
CUP	B77C18006380001	
CIG	74878522F2	

- **di approvare** le lavorazioni supplementari di completamento dell’opera non computate in fase di progettazione, e ritenute urgenti ed indispensabili per garantire l’adeguata sicurezza e la successiva riapertura al culto della chiesa di San Pietro in Col Pagano in Civitella del Tronto (TE), raggiungendo così l’obiettivo prefissato dall’Ordinanza Commissariale n.23/2017 e ss.mm.ii.;
- **di dare atto** che l’importo complessivo di suddette lavorazioni di completamento dell’opera è di **23.295,79 €** omnicomprendente di lavori (al netto del ribasso d’asta del 21.871%) e somme a disposizione, finanziato mediante Ordinanza n. 23/2017, come definito dal quadro tecnico economico (Allegato B) che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- **di concedere** alla Diocesi di San Benedetto del Tronto -Ripatranzone-Montalto, in qualità di soggetto attuatore, il contributo aggiuntivo di **23.295,79 €** a finanziamento delle lavorazioni supplementari di completamento dell’opera, dando atto che la suddetta somma sarà trasferita dal Commissario Straordinario in favore della contabilità speciale n. 6051/401, intestata al Vice Commissario – Presidente della Regione Abruzzo ed aperta presso la Banca d’Italia, sede dell’Aquila;



- **di rinviare** a successivo decreto di liquidazione, a favore della Diocesi di San Benedetto del Tronto - Ripatranzone-Montalto, l'erogazione dell'importo di **23.295,79 €** corrispondente al contributo aggiuntivo concesso. La suddetta somma sarà erogata con le modalità previste all'articolo 5 dell'O.C.S.R. n. 32 del 2017 (applicabile anche all'O.C.S.R. n. 23 del 2017 per effetto di quanto stabilito dall'art. 8, comma 1, della stessa O.C.S.R. n. 23/2017);
- **di dare atto** che il Codice Unico di Progetto (CUP), di cui all'art. 11 della legge n. 3/2003 è **B77C18006380001**, mentre il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo ai lavori è **74878522F2**;
- **di dare atto** che contro il presente Decreto è ammesso, nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente (D.Lgs. n. 104 del 02/07/2010) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 (centoventi) giorni dalla notificazione (D.P.R. n. 1199 del 24/11/1971);
- **di attestare** l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;
- **di trasmettere** copia del presente Decreto, in forma telematica, al Soggetto Attuatore, al Commissario Straordinario Sisma 2016, nonché alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti;
- **di pubblicare** il presente atto sul sito dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo.

Allegati:

All. A_ Relazione istruttoria tecnico-amministrativa – lavori di completamento dell'opera

All. B_ Quadro tecnico-economico generale

Il Direttore dell'USR
Dott. Vincenzo RIVERA
(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)



ALLEGATO_A

- *Decreto di concessione del contributo - n. 72 del 24/07/2018.*
- *Decreto di liquidazione anticipazione del 50% - n.79 del 28/03/2019*
- *Decreto di liquidazione SAL N.1 - n. 312 del 17/10/2019*

ORDINANZA COMMISSARIALE N. 23 DEL 05 Maggio 2017 e ss. mm. ii.

“Messa in sicurezza delle chiese danneggiate dagli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 con interventi finalizzati a garantire la continuità dell’esercizio del culto. Approvazione criteri e secondo programma interventi immediati.”

Provincia di Teramo (TE). Comune di Civitella del Tronto
Diocesi di San Benedetto del Tronto – Ripatransone - Montalto
“Messa in sicurezza della chiesa di San Pietro in Colpagano”
CUP: B77C18006380001 – CIG: 74878522F2

RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVA – LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL’OPERA

Premessa

Inquadramento dell’intervento

Soggetto Attuatore	Diocesi SAN BENEDETTO DEL TRONTO-RIPATRASSONE-MONTALTO	
Nome e tipologia intervento	Messa in sicurezza della Chiesa dei SS. Pietro in Col Pagano	
Indirizzo	Fraz. Cerqueto del Tronto	
Dati Catastali	Fg. 1	Part. C
Tipo di intervento da realizzare	Messa in sicurezza	
Costo dell’intervento finanziato	€ 130.573,92	
Livello di progettazione	ESECUTIVO	

Copertura finanziaria

Finanziamento dell’intervento	art. 4 c. 3 del D.L 189/16	
Altri finanziamenti	Nessuno	

Riferimenti normativi e atti vari

D.L. n. 189/2016	art. 4 art.14 art. 15-bis	comma 3 comma 1-9 comma 2-3-3 bis
-------------------------	---------------------------------	---

OCSR n. 23 del 05.05.2017	art. 5	
OCSR n. 63 del 06.09.2018	Art. 2	

Somme approvate

Decreto di concessione del contributo n. 72 del 24.07.2018	Approvazione del progetto e del contributo per i lavori di messa in sicurezza della chiesa di S. Pietro in Col Pagano, Civitella del Tronto (TE).	Importo approvato: € 130.573,92
Decreto di liquidazione anticipazione del 50% - n.79 del 28.03.2019	Liquidazione anticipazione del 50% dell'importo ammesso a contributo, ai sensi dell' art.5 co.3 dell'O.C.S.R. N.23/2017	Importo liquidato: € 65.286,96
Decreto di liquidazione anticipazione del SAL N.1 - n. 312 del 17/10/2019	Liquidazione dello stato di avanzamento n.1	€ 45.898,86

Documentazione/Carteggio

	Diocesi/CSR	USR Abruzzo	Oggetto
1	Tecnico Incaricato Arch. Maragros Christos	Prot.0180906 del 18.06.2019	Trasmissione documentazione di variante
2	Tecnico Incaricato Arch. Maragros Christos	Prot.0193634 del 02.07.2019	Integrazione spontanea documentazione di variante
3	Tecnico Incaricato Arch. Maragros Christos	Prot.0237922 del 22.08.2019	Trasmissione documentazione SAL n.1
4		Prot.0256656 del 13.09.2019	Richiesta integrazioni documentali SAL n.1
5	Tecnico Incaricato Arch. Maragros Christos	Prot. 0275702 del 03.10.2019	Trasmissione integrazioni SAL.N.1 richieste con nota Prot.N.0256656 del 13.09.2019.
6	Tecnico Incaricato Arch. Maragros Christos	Prot.RA 0180906 del 18.06.2019	Trasmissione elaborati per richiesta autorizzazione lavori completamento opera
7	Tecnico Incaricato Arch. Maragros Christos	Prot.RA 0193634 del 02.07.2019	Trasmissione elaborati per richiesta autorizzazione lavori completamento opera
8		Prot.RA 0215589 del 23.07.2019	Trasmissione elaborati opere di completamento al Commissario Straordinario per la Ricostruzione
9	Nota del Commissario Straordinario per la Ricostruzione		Prot. CGRTS 0013906 del 31/07/2019
10	Nota della Diocesi del 23/09/2019		dichiarazione delle economie conseguite negli interventi di messa in sicurezza di competenza della Diocesi
11		Prot.RA 0308850 del 05/11/2019	Nota USR al CSR di richiesta di contributo per il finanziamento dei lavori di completamento dell'opera
12		15/11/2019	Nota del Commissario Straordinario per la Ricostruzione del 15/11/2019 in merito all'utilizzo di economie per maggiori lavori rispetto ai progetti approvati

Quadro economico di progetto approvato

Alla luce della congruità tecnica del progetto si è proceduto alla valutazione amministrativo contabile. Il quadro economico di progetto approvato con Decreto n. 72 del 24/07/2018 che prevede un importo complessivo per la realizzazione dell'opera pari a € **130.573,92** di cui € 99.862,53 di importi lavori compresi oneri per la sicurezza e 30.711,39 € di somme a disposizione dell'Amministrazione.

QUADRO ECONOMICO				
		IMPORTI DI PROGETTO	IMPORTI AMMISSIBILI	IMPORTI NON AMMISSIBILI
A - LAVORI				
A1	Importo lavori	93.817,53 €	93.817,53 €	0,00 €
A2	Importo oneri sicurezza	6.045,00 €	6.045,00 €	0,00 €
TOTALE IMPORTO LAVORO (A1-A3)		99.862,53 €	99.862,53 €	0,00 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE				
B1	Spese tecniche (Progettazione 54% del 12,5% totale)	6.740,72 €	6.740,72 €	0,00 €
B2	Spese tecniche (Dirazione lavori 33% del 12,5% totale)	4.119,33 €	4.119,33 €	0,00 €
B3	Spese tecniche (Coordinamento della sicurezza 9% del 12,5% totale)	1.123,45 €	1.123,45 €	0,00 €
B4	Spese tecniche (Collaudo statico 4% del 12,5% totale)	499,31 €	499,31 €	0,00 €
B5	Prestazioni specialistiche (art. 8 OCSR n. 12/2017), (rel. storica)	699,04 €	699,04 €	0,00 €
B6	Prestazioni specialistiche (OCSR n. 12/2017) Relazione Geologica	1.000,00 €	1.000,00 €	0,00 €
TOTALE SPESE TECNICHE (B1+B2)		13.181,85 €	13.181,85 €	0,00 €
B7	CNPAIA spese tecniche (4%)	527,27 €	527,27 €	0,00 €
B8	IVA DEL 22% SU (spese tecniche+ CNPAIA)	3.016,01 €	3.016,01 €	0,00 €
B9	IMPREVISTI (max 5%)	3.000,00 €	3.000,00 €	0,00 €
B10	IVA su A – (10%)	9.986,25 €	9.986,25 €	0,00 €
B11	Arrotondamenti	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1-B7)	30.711,39 €	30.711,39 €	0,00 €
A+B12	TOTALE INTERVENTO	130.573,92 €	130.573,92 €	0,00 €

Affidamento ed esecuzione lavori

Affidamento	Contratto	Inizio lavori
Verbale di aggiudicazione dei lavori del 10.08.2018, della Diocesi San Benedetto-Ripatransone-Montalto	Soggetti: S.E Mons. Carlo Bresciani in qualità di legale rappresentante della Diocesi di San Benedetto-Ripatransone-Montalto e il Sig. Ezio Iervelli in qualità di legale rappresentante dell'impresa affidataria IERVELLI COSTRUZIONI SRL	05/11/2018
<i>Tipo di affidamento:</i> ord. 23 art.3 comma 3	<i>Data:</i> 29.10.2018	
<i>Impresa:</i> IERVELLI COSTRUZIONI SRL - CF/P.IVA 00928140672		
<i>Ribasso:</i> 21.871%	<i>Importo contrattualizzato:</i> € 79.343,70	

Tecnici incaricati

Tipo di prestazione	Nome professionista	Mail o pec / cell.
Progettista Strutturale e Architettonico	Arch. Christos Maragos	arch.gmar@pec.it 3283161982 - 3298626481
Direttore dei lavori	Arch. Christos Maragos	arch.gmar@pec.it 3283161982 - 3298626481
Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	Arch. Christos Maragos	arch.gmar@pec.it 3283161982 - 3298626481
Indagini Geologiche	Geologo Massimo Piotti	massimo.piotti@epap.sicurezza postale.it cell: 338.3313883

Quadro economico post-gara

L'impresa IERVELLI COSTRUZIONI SRL aggiudicatrice dei lavori ha apportato un ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta pari a 93.817,23 € del **21,817%**, si riporta di seguito il quadro economico post gara:

			PROGETTO		
			PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	POST GARA su AMMISSIBILE (RIBASSO DEL 21,817%)
A.1	Somme a base d'appalto				
	Importo lavori a base d'asta		93.817,53 €	93.817,53 €	€ 93.817,53
	A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	6.045,00 €	6.045,00 €	€ 6.045,00
	A.1.2	Oneri Manodopera (non soggetti a ribasso)			
	a detrarre				
	A.1.3	Ribasso d'Asta (21,817%)			€ 20.518,83
Totale parziale (A)			99.862,53 €	99.862,53 €	79.343,70 €
Somme a disposizione dell'amministrazione			30.711,39 €	30.711,39 €	30.711,33 €
B.1	Indagini		0,00 €	0,00 €	€ 0,00
B.2	Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA		3.000,00 €	3.000,00 €	€ 3.000,00
B.3	Spese tecniche generali		13.181,85 €	13.181,85 €	13.181,81 €
B.3.1	Progettazione (% su approvato)	54%	6.740,72 €	6.740,72 €	€ 6.740,72
B.3.2	Direzione Lavori, contabilità e certificato regolare esecuzione (% su eseguito)	33%	4.119,33 €	4.119,33 €	€ 4.119,33
B.3.3	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (% su approvato)	4,5%	561,72 €	561,72 €	€ 561,72
B.3.4	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione(% su eseguito)	4,5%	561,73 €	561,73 €	€ 561,73
B.3.5	Collaudo	4%	499,31 €	499,31 €	€ 499,31
B.3.6	Prestazione specialistica relazione storico critica (max 0,7% costo intervento)	0,7%	699,04 €	699,04 €	€ 699,00
B.3.7	Prestazione specialistica relazione geologica (min 1000€ - max 1,4% costo intervento)	1,4%	1.000,00 €	1.000,00 €	€ 1.000,00
B.3.8	Prestazione specialistica pratiche di accatastamento (max 0,4% costo intervento)	0,4%	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
B.3.9	Prestazione specialistica relazioni ambientali e/o paesaggistiche (max 0,4% c.i.)	0,4%	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
B.4	Incentivo per funzioni tecniche (art 113bis D. Lgs. n. 50/2016)		0,00 €	0,00 €	€ 0,00
B.5	Spese per IVA		13.529,53 €	13.529,53 €	13.529,52 €
B.5.1	IVA per Lavori in appalto		10%	9.986,25 €	7.934,37 €
B.5.1.1	IVA sul ribasso d'asta		10%		2.051,88 €
B.5.2	CNPAIA Spese tecniche(ingegneri e architetti e geometri)		4%	527,27 €	527,27 €
B.5.2.1	CNPAIA Spese tecniche (geologo)		2%	0,00 €	0,00 €
B.5.3	IVA per spese generali		22%	3.016,01 €	3.016,00 €
Totale parziale (B)			30.711,39 €	30.711,39 €	51.230,16 €
TOTALE			130.573,92 €	130.573,92 €	130.573,86 €

Nella colonna del quadro economico post gara sono evidenziate in verde gli importi relativi:

- alla quota imprevisti - **3.000 €**,
- economie di gara generate dal ribasso effettuato sui lavori dall'impresa aggiudicatrice - **20.518,83 €**,
- IVA 10% sul ribasso lavori **2.051,88 €**,
 - economie su IVA spese tecniche dovute dal cambio di profilo fiscale del professionista che prevede una fatturazione ai sensi del art.1 co. Da 54 a 89 della Legge 190/2014 – **3.016,00 €**.

L'importo complessivo delle economie ammonta a **28.586,71 €**, che saranno utilizzanti per la variante in corso d'opera.

Variante in corso d'opera

Con documentazione inoltrata con nota acquisita al prot.0180906 del 18.06.2019 e successive integrazioni spontanee con prot.0193634 del 02.07.2019, il D.L. dichiara la necessità di eseguire una variante in corso d'opera per far fronte a inconvenienti verificatisi e non prevedibili in fase di progettazione, dichiarando che le opere oggetto di variante riguardano esclusivamente opere analoghe e complementari al progetto originario e che non è stato alterato lo stato dei luoghi oggetto di intervento, pertanto si configura come una **variante non sostanziale** che non necessita di un preventivo rilascio di autorizzazione sismica da parte del Genio Civile territorialmente competente.

La suddetta documentazione consiste nei seguenti elaborati:

- Relazione generale descrittiva
- Perizia di Variante in corso d'opera
- Verbale di concordamento nuovi prezzi
- Atto di sottomissione
- Elenco Prezzi Unitari
- Computo Metrico di Variante
- Quadro di raffronto tra il computo metrico di progetto e il computo metrico di variante
- Quadro economico
- Dichiarazione del Direttore dei Lavori attestante la non ricorrenza dei casi che si configurano quali varianti sostanziali rispetto al progetto approvato;
- Elaborati grafici di variante

Le lavorazioni di variante consistono prevalentemente nella modifica, necessaria e indispensabile, delle dimensioni delle nuove fondazione e del relativo scavo, il ripristino dell'impianto elettrico, rinforzo interno del campanile, protezione delle travi in legno esterne della copertura mediante scossaline e trattamento protettivo. Tali opere si ritengono analoghe e complementari a alle lavorazioni previste nel progetto originario.

Di seguito si riporta il quadro economico di variante inoltrato dal tecnico e quello di variante ammissibile:

		PROGETTO			ESECUZIONE		
		PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	POST GARA su AMMISSIBILE (RIBASSO DEL 21,871%)	VARIANTE	IMPORTO VARIANTE AMMISSIBILE	
A.1	Somme a base d'appalto						
	Importo lavori a base d'asta		93.817,53 €	93.817,53 €	€ 93.817,53	€ 115.834,24	€ 115.834,24
	A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	6.045,00 €	6.045,00 €	€ 6.045,00	€ 10.732,55	€ 10.732,55
	A.1.2	Oneri Manodopera (non soggetti a ribasso) a detrarre					
	A.1.3	Ribasso d'Asta (21,871%)			€ 20.518,83	€ 25.334,11	€ 25.334,11
	Totale parziale (A)		99.862,53 €	99.862,53 €	79.343,70 €	101.232,68 €	101.232,68 €
B.1	Somme a disposizione dell'amministrazione		30.711,39 €	30.711,39 €	30.711,33 €	29.341,17 €	27.733,94 €
	Indagini		0,00 €	0,00 €	€ 0,00	0,00 €	0,00 €
B.2	Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA		3.000,00 €	3.000,00 €	€ 3.000,00	0,00 €	0,00 €
B.3	Spese tecniche generali		13.181,85 €	13.181,85 €	13.181,81 €	18.478,75 €	16.736,80 €
B.3.1	Progettazione (% su approvato)	54%	6.740,72 €	6.740,72 €	€ 6.740,72	8.543,26 €	8.543,26 €
B.3.2	Direzione Lavori, contabilità e certificato regolare esecuzione (% su eseguito)	33%	4.119,33 €	4.119,33 €	€ 4.119,33	5.220,88 €	5.220,88 €
B.3.3	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (% su approvato)	4,5%	561,72 €	561,72 €	€ 561,72	711,94 €	561,72 €
B.3.4	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione(% su eseguito)	4,5%	561,73 €	561,73 €	€ 561,73	711,94 €	711,94 €
B.3.5	Collaudo	4%	499,31 €	499,31 €	€ 499,31	632,83 €	0,00 €
B.3.6	Prestazione specialistica relazione storico critica (max 0,7% costo intervento)	0,7%	699,04 €	699,04 €	€ 699,00	885,97 €	699,00 €
B.3.7	Prestazione specialistica relazione geologica (min 1000€ - max 1,4% costo intervento)	1,4%	1.000,00 €	1.000,00 €	€ 1.000,00	1.771,94 €	1.000,00 €
B.3.8	Prestazione specialistica pratiche di accatastamento (max 0,4% costo intervento)	0,4%	0,00 €	0,00 €	€ 0,00	0,00 €	0,00 €
B.3.9	Prestazione specialistica relazioni ambientali e/o paesaggistiche (max 0,4% c.i.)	0,4%	0,00 €	0,00 €	€ 0,00	0,00 €	0,00 €
B.4	Incentivo per funzioni tecniche (art 113bis D. Lgs. n. 50/2016)		0,00 €	0,00 €	€ 0,00	0,00 €	0,00 €
B.5	Spese per IVA		13.529,53 €	13.529,53 €	13.529,52 €	10.862,42 €	10.997,14 €
B.5.1	IVA per Lavori in appalto		9.986,25 €	9.986,25 €	7.934,37 €	10.123,27 €	10.123,27 €
B.5.1.1	IVA sul ribasso d'asta				2.051,88 €	0,00 €	0,00 €
B.5.2	CNPAA Spese tecniche(ingegneri e architetti e geometri)		527,27 €	527,27 €	527,27 €	739,15 €	629,47 €
B.5.2.1	CNPAA Spese tecniche (geologo)		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	20,00 €
B.5.3	IVA per spese generali		3.016,01 €	3.016,01 €	3.016,00 €	0,00 €	224,40 €
	Totale parziale (B)		30.711,39 €	30.711,39 €	51.230,16 €	29.341,17 €	27.733,94 €
	TOTALE		130.573,92 €	130.573,92 €	130.573,86 €	130.573,86 €	128.966,62 €

Motivazione dell'atto

L'Arch. Christos Maragos, Direttore dei Lavori incaricato dalla Diocesi di San Benedetto del Tronto - Ripatransone - Montalto, con note acquisite con Prot.RA 0180906 del 18.06.2019 e Prot.RA 0193634 del 02.07.2019 evidenzia la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni non computate in fase di progettazione, pertanto non approvate con Decreto di Concessione n. Decreto n. 72 del 24/07/2018, per un un importo lavori pari a 24.464.07 € comprensivo di oneri per la sicurezza (pari a 4.044.80 €) e al lordo del ribasso.

Applicando il ribasso del 21.871% sull'importo lavori a base d'asta pari a 20.419,27 €, otteniamo 15.593,37 € di lavori al netto del ribasso a cui sommiamo i 4.044,80 € di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso , ottenendo un importo lavori complessivo di **19.998,17 €** necessario per l'esecuzione delle lavorazioni aggiuntive per il completamento dell'opera.

Di seguito si riporta lo stralcio di quadro tecnico economico presentato dal Direttore dei Lavori e riferito alle opere di completamento richieste:

REGIONE ABRUZZO PROVINCIA DI TERAMO COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO		
LAVORI A COMPLETAMENTO DELLE OPERE		
MESSA IN SICUREZZA DEFINITIVA PER LA CONTINUITA' DEL CULTO		
Lavori di consolidamento statico della chiesa "San Pietro Apostolo in Colpagano" danneggiata dalla sequenza sismica del 24/08/2016, sita in frazione Piano San Pietro del Comune di Civitella del Tronto, foglio 1 particella "C"		
(Ordinanza di inagibilità n.422 del 09.06.2017).		
QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI		RIBASSO D'ASTA 21,871%
a 1	Opere Strutturali	€ 18.171,14
a 2	opere di Finitra	€ 2.248,13
a 3	Opere Provvisionali	€ 4.044,80
TOTALE LAVORI DA PROGETTO		€ 24.464,07
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 4.044,80
TOTALE LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA APPLICANDO IL RIBASSO D'ASTA DEL 21,871%		€ 15.953,37
TOTALE LAVORI COMPRENSIVO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA		€ 19.998,17

Tali lavorazioni di completamento dell'opera consistono nella risistemazione della porzione sommitale della torre campanaria, il ripasso della copertura della chiesa e nello specifico prevede:

- Autocarro con gru da 15.000 kg per smontaggio e rimontaggio delle campane;
- Operaio specializzato per lavori di smontaggio, sistemazione e rimontaggio delle campane;
- Restauro di cornici con mattoni posti in piano sagomati, con integrazione fino al 25%;
- Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro;
- Ripresa di lesioni di assestamento su muratura portante da eseguire con ricariche di malta ricca di legante e sarcitura di lesioni formata con catenelle di mattoni ad 1 testa in prof. e a 2 teste in largh.;
- Muratura eseguita con il metodo scuci-cuci, per ripresa di murature;
- Perforazione fino al diametro di 30 mm e lunghezza fino a m 0,70 in muratura in pietrame;
- Barre di acciaio alettato o ritorto per esecuzione di cuciture a consolidamento di murature lesionate;
- Iniezioni di boiaccia fluida di cemento per consolidamento di murature fatiscenti;
- Riparazione di manto di copertura;
- Trattamento antimuffa, antimuschio, antibattericida, algicida;
- Trattamento idrorepellente di superfici lapidee porose quali intonaci, cotti e arenarie;
- Converse e scossaline in alluminio montate in opera compreso pezzi speciali;
- Intonaco civile;
- Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani.

Le suddette lavorazioni sono ritenute urgenti ed indispensabili per garantire l'adeguata sicurezza e la successiva riapertura al culto della Chiesa di San Pietro in Col Pagano, raggiungendo così l'obiettivo prefissato dall'Ordinanza Commissariale n.23/2017.

Di seguito si riporta l'elenco degli elaborati progettuali inoltrati dal D.L. a corredo della richiesta di finanziamento delle lavorazioni di completamento dell'opera:

- Elenco prezzi,
- Computo metrico lavori di completamento opera,
- Quadro tecnico economico lavori di completamento opera,
- Documentazione fotografica,
- Relazione tecnica,
- Elaborati grafici lavori di completamento opera,
- Dichiarazione del Direttore dei Lavori attestante, per le lavorazioni descritte, il non necessario rilascio, del parere della Soprintendenza dei Beni Culturali e del Genio Civile territorialmente competente.

DISAMINA TECNICO-AMMISTRATIVA

Dopo aver verificato la presenza di tutti gli elaborati tecnici ed amministrativo-contabili necessari, si è proceduto, con nota dell'USR Abruzzo Prot.RA 0215589 del 23.07.2019, a trasmettere al Commissario Straordinario per la Ricostruzione i sopraelencati elaborati inerenti i lavori di completamento dell'opera e il parere di congruità tecnico economica e di coerenza con le finalità del finanziamento predisposto dal funzionario istruttore.

E' seguita la prima nota di riscontro del Commissario Straordinario per la Ricostruzione Prot. CGRTS 0013906 del 31/07/2019 e la nota della Diocesi di San Benedetto del Tronto - Ripatransone - Montalto, a firma del Mons. Carlo Bresciani del 23/09/2019, recante la dichiarazione delle economie conseguite negli interventi di messa in sicurezza, di competenza della predetta Diocesi, completati e liquidati con decreto a titolo di stato finale dei lavori, che ammontano a 171.594,99 €.

Successivamente con nota dell'USR Abruzzo, Prot.RA 0308850 del 05/11/2019, trasmessa al Commissario Straordinario per la Ricostruzione, si ripropone la richiesta di contributo per il finanziamento dei lavori di completamento dell'opera per il definitivo ripristino dell'agibilità e successiva riapertura al culto della Chiesa di San Pietro in Colpagano, sita nel comune di Civitella del Tronto (TE);

Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione con nota del 15/11/2019, ha indicato i criteri da soddisfare per l'ammissibilità alla maggior spesa tra quella programmata e quella concessa, in merito all'utilizzo di economie per maggiori lavori rispetto ai progetti approvati.

Si è provveduto pertanto a verificare il soddisfacimento dei requisiti indicati nella nota del Commissario Straordinario e nello specifico::

- La variante è in corso d'opera;
- I maggiori lavori richiesti rientrano strettamente nelle finalità dell'Ordinanza Commissariale n.23 del 2017;
- I maggiori lavori richiesti rientrano nei criteri di imprevedibilità;
- L'importo dei lavori complessivo, del progetto di variante 1 (126.566,79 €) e della variante 2 (24.464,07 €), pari a 151.030,86 € € al lordo del ribasso d'asta, non supera il limite di 300.000€ (IVA e somme a disposizione escluse);
- La variante rispetta le norme del codice dei contratti di cui al D.L. 50/2016.



Spese tecniche

Al fine di determinare l'importo complessivo della maggior spesa da autorizzare rispetto a quanto già concesso con Decreto n. 72 del 24/07/2018, si è proceduto a determinare, oltre all'importo lavori, le relative somme a disposizione comprensive di spese tecniche, cassa previdenziale e IVA se dovuta.

Di seguito si riporta il calcolo delle spese tecniche ripartito per le varie prestazioni professionali, calcolate su un importo dei lavori, al lordo dei ribassi, anche pari a 151.030,86 €:


CALCOLO DELLE SPESE TECNICHE ORD. 12 art. 8						
		PROGETTO		ESEGUITO		
IMPORTO LAVORI al lordo del ribasso		PROGETTO	AMMISSIBILE	VARIANTE	VARIANTE AMMISSIBILE	VARIANTE CON LAVORI DI COMPLETAMENTO
			99.862,53 €	99.862,53 €	126.566,79 €	126.566,79 €
	%	ORD.12	SU APPROVATO	ORD.12	SU APPROVATO	
SPESE TECNICHE (calcolo max)		12.482,82 €	12.482,82 €	15.820,85 €	15.820,85 €	18.873,70 €
Direzione Lavori, contabilità e certificato regolare esecuzione (% su eseguito)	33%	4.119,33 €	4.119,33 €	5.220,88 €	5.220,88 €	6.228,32 €
Progettazione (% su approvato)	54%	6.740,72 €	6.740,72 €	8.543,26 €	8.543,26 €	10.191,80 €
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (% su approvato)	4,5%	561,73 €	561,73 €	711,94 €	561,72 €	561,72 €
Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (% su eseguito)	4,5%	561,73 €	561,73 €	711,94 €	711,94 €	849,32 €
Collaudo (% su eseguito-se previsto)	4%	499,31 €	499,31 €	632,83 €	0,00 €	0,00 €
TOTALE SPESE TECNICHE APPROVATE		12.482,82 €	12.482,82 €	15.820,85 €	15.037,80 €	17.831,16 €
CONTRIBUTO AGGIUNTIVO						
Relazione geologica comprensiva di spese (min 1000€ - max 1,4% costo intervento)	1,4%	1.000,00 €	1.000,00 €	1.771,94 €	1.000,00 €	1.000,00 €
Pratiche di accatastamento (max 0,4% costo intervento)	0,4%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Relazioni ambientali e/o paesaggistiche (max 0,4% costo intervento)	0,4%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Rilievo storico-critico nel caso di beni culturali sottoposti a tutela dal D.Lgs. 42/04 (max 0,7% costo intervento)	0,7%	699,04 €	699,04 €	885,97 €	699,00 €	699,00 €
TOTALE SPESE TECNICHE		14.181,85 €	14.181,85 €	18.478,75 €	16.736,80 €	19.530,16 €

Sono stati adeguati gli onorari relativi alla progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, mentre restano invariati, rispetto a quelli approvati con la variante 1, quelli relativi al coordinamento sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica e rilievo storico critico.

Inoltre si precisa che si è applicato l'aliquota CNPAIA pari al 4% su tutte le prestazioni professionali esclusa quella del geologo su cui si è applicato il 2%.

Per tutte le altre prestazioni professionali (esclusa quella del geologo) non si è calcolato l'IVA perchè il professionista ha indicato un profilo fiscale che prevede una fatturazione ai sensi del art.1 co. da 54 a 89 della Legge 190/2014.

Nell'allegato B "Modello Quadro Tecnico Economico", si riporta il quadro tecnico di raffronto totale dettagliato.

 Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.23 DEL 05/05/2017 e ss. mm. li.								
PROVINCIA DI TERAMO COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO (TE) Titolo del progetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN PIETRO APOSTOLO IN COLPAGANO								
ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO								
		PROGETTO			ESECUZIONE			
		PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	POST GARA su AMMISSIBILE (RIBASSO DEL 21,871%)	VARIANTE	IMPORTO VARIANTE AMMISSIBILE	VARIANTE CON LAVORI DI COMPLETAMENTO	
Somme a base d'appalto								
A.1	Importo lavori a base d'asta	93.817,53 €	93.817,53 €	€ 93.817,53	€ 115.834,24	€ 115.834,24	€ 136.253,51	
A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	6.045,00 €	6.045,00 €	€ 6.045,00	€ 10.732,55	€ 10.732,55	€ 14.777,35	
A.1.2	Oneri Manodopera (non soggetti a ribasso) a detrarre							
A.1.3	Ribasso d'Asta (21,871%)			€ 20.518,83	€ 25.334,11	€ 25.334,11	€ 29.800,01	
	Totale parziale (A)	99.862,53 €	99.862,53 €	79.343,70 €	101.232,68 €	101.232,68 €	121.230,85 €	
Somme a disposizione dell'amministrazione								
B.1	Indagini	30.711,39 €	30.711,39 €	30.711,33 €	29.341,17 €	27.733,94 €	32.638,85 €	
B.2	Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA	0,00 €	0,00 €	€ 0,00	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
B.3	Spese tecniche generali	3.000,00 €	3.000,00 €	€ 3.000,00	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
		13.181,85 €	13.181,85 €	13.181,81 €	18.478,75 €	16.736,80 €	€ 19.530,16	
B.3.1	Progettazione (% su approvato)	54%	6.740,72 €	6.740,72 €	€ 6.740,72	8.543,26 €	8.543,26 €	€ 10.191,80
B.3.2	Direzione Lavori, contabilità e certificato regolare esecuzione (% su eseguito)	33%	4.119,33 €	4.119,33 €	€ 4.119,33	5.220,88 €	5.220,88 €	€ 6.228,32
B.3.3	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (% su approvato)	4,5%	561,72 €	561,72 €	€ 561,72	711,94 €	561,72 €	€ 561,72
B.3.4	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (% su eseguito)	4,5%	561,73 €	561,73 €	€ 561,73	711,94 €	711,94 €	€ 849,32
B.3.5	Collaudo	4%	499,31 €	499,31 €	€ 499,31	632,83 €	0,00 €	€ 0,00
B.3.6	Prestazione specialistica relazione storico critica (max 0,7% costo intervento)	0,7%	699,04 €	699,04 €	€ 699,00	885,97 €	699,00 €	€ 699,00
B.3.7	Prestazione specialistica relazione geologica (min 1000€ - max 1,4% costo intervento)	1,4%	1.000,00 €	1.000,00 €	€ 1.000,00	1.771,94 €	1.000,00 €	€ 1.000,00
B.3.8	Prestazione specialistica pratiche di accatastamento (max 0,4% costo intervento)	0,4%	0,00 €	0,00 €	€ 0,00	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
B.3.9	Prestazione specialistica relazioni ambientali e/o paesaggistiche (max 0,4% c.i.)	0,4%	0,00 €	0,00 €	€ 0,00	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
B.4	Incentivo per funzioni tecniche (art 113bis D. Lgs. n. 50/2016)	2%	0,00 €	0,00 €	€ 0,00	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
B.5	Spese per IVA		13.529,53 €	13.529,52 €	13.529,52 €	10.862,42 €	10.997,14 €	13.108,69 €
B.5.1	IVA per Lavori in appalto	10%	9.986,25 €	9.986,25 €	7.934,37 €	10.123,27 €	10.123,27 €	12.123,09 €
B.5.1.1	IVA sul ribasso d'asta	10%			2.051,88 €	0,00 €	0,00 €	
B.5.2	CNPAIA Spese tecniche (ingegneri e architetti e geometri)	4%	527,27 €	527,27 €	527,27 €	739,15 €	629,47 €	741,21 €
B.5.2.1	CNPAIA Spese tecniche (geologo)	2%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	20,00 €	20,00 €
B.5.3	IVA per spese generali	22%	3.016,01 €	3.016,01 €	3.016,00 €	0,00 €	224,40 €	224,40 €
	Totale parziale (B)		30.711,39 €	30.711,39 €	51.230,16 €	29.341,17 €	27.733,94 €	32.638,85 €
	TOTALE		130.573,92 €	130.573,92 €	130.573,86 €	130.573,86 €	128.966,62 €	153.869,72 €

Conclusioni

In seguito all'istruttoria si definiscono: le somme spettanti al soggetto attuatore pari ad **23.295,79 €** (comprensivi di lavori e somme a disposizione) derivanti dalla differenza tra 153.869,72€ (totale del quadro economico della variante con lavori di completamento) e 130.573,92€ (totale approvato con Decreto di Concessione n. 72 del 24/07/2018).

IMPORTO VARIANTE CON LAVORI DI COMPLETAMENTO OPERA	IMPORTO DECRETO DI CONCESSIONE N.72 DEL 24/07/2018	IMPORTO AGGIUNTIVO SOGGETTO A TRASFERIMENTO FONDI DA PARTE DEL CSR
153.869,72 €	130.573,92 €	23.295,79 €

Dispositivo.

Visto il D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016 e nello specifico l'art. 4 comma 3;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 23 del 05.05.2017 e ss.mm.ii e in particolare l'articolo 5 comma 3;

Visto il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 n. 72 del 24/07/2018 di autorizzazione all'intervento e concessione contributo per la messa in sicurezza della Chiesa di San Pietro in Colpagano, sita nel comune di Civitella del Tronto (TE) per un importo complessivo di **€ 130.573,92** di cui **€ 99.862,53** per importo lavori ed oneri di sicurezza e **€ 30.711,39** di somme a disposizione;

Visto le note dell'Arch. Christos Maragos, Direttore dei Lavori incaricato dalla Diocesi di San Benedetto del Tronto - Ripatransone - Montalto, acquisite con Prot.RA 0180906 del 18.06.2019 e Prot.RA 0193634 del 02.07.2019 nelle quali si evidenzia la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni non computate in fase di progettazione, e ritenute urgenti ed indispensabili per garantire l'adeguata sicurezza e la successiva riapertura al culto della chiesa di San Pietro in Col Pagano, raggiungendo così l'obiettivo prefissato dall'Ordinanza Commissariale n.23/2017;

Vista la nota dell'USR Abruzzo trasmessa con Prot.RA 0215589 del 23.07.2019 al Commissario Straordinario per la Ricostruzione, con la quale si inoltravano gli elaborati tecnico-economici inerenti i lavori di completamento dell'opera suddetti e il parere di congruità tecnico economica e di coerenza con le finalità del finanziamento predisposto dal funzionario istruttore dell'USR Abruzzo *Ing. Emanuele Cavallo*;

Vista la nota di riscontro del Commissario Straordinario per la Ricostruzione Prot. CGRTS 0013906 del 31/07/2019;

Vista la nota della Diocesi di San Benedetto del Tronto - Ripatransone - Montalto, a firma del Mons. Carlo Bresciani del 23/09/2019, recante la dichiarazione delle economie conseguite negli interventi di messa in sicurezza, di competenza della predetta Diocesi, completati e liquidati con decreto a titolo di stato finale dei lavori;

Vista la nota dell'USR Abruzzo trasmessa con Prot.RA 0308850 del 05/11/2019 al Commissario Straordinario per la Ricostruzione, con la quale si ripropone la richiesta di contributo per il finanziamento dei lavori di completamento dell'opera per il definitivo ripristino dell'agibilità e successiva riapertura al culto della Chiesa di San Pietro in Colpagano, sita nel comune di Civitella del Tronto (TE);

Vista la nota del Commissario Straordinario per la Ricostruzione del 15/11/2019 in merito all'utilizzo di economie per maggiori lavori rispetto ai progetti approvati;

Ritenuto positivo l'esito istruttorio, dallo scrivente istruttore,

si propone il trasferimento di una somma totale pari ad **23.295,79 €** comprensivi di lavori e somme a disposizione) derivanti dalla differenza tra 153.869,72€ (totale del quadro tecnico economico della variante con

lavori di completamento) e 130.573,92€ (totale del quadro tecnico economico approvato con Decreto di Concessione n. 72 del 24/07/2018).

IMPORTO VARIANTE CON LAVORI DI COMPLETAMENTO OPERA	IMPORTO DECRETO DI CONCESSIONE N.72 DEL 24/07/2018	IMPORTO AGGIUNTIVO SOGGETTO A TRASFERIMENTO FONDI DA PARTE DEL CSR
153.869,72 €	130.573,92 €	23.295,79 €

Precisato che le verifiche svolte in sede di istruttoria non sollevano il soggetto attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità di atti propri;

Dato atto della puntuale istruttoria in fatto e in diritto dell'istruttore competente, il Direttore con la sottoscrizione del presente atto esprime il proprio conseguente parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla legittimità dello stesso

Teramo, Febbraio 2020.

Il Funzionario istruttore

Ing. Emanuele Cavallo

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Direttore dell'USR

Dott. Vincenzo RIVERA

(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)



Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO
ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.23 DEL 05/05/2017 e ss. mm. li.

PROVINCIA DI TERAMO
COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO (TE)

Titolo del progetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN PIETRO APOSTOLO IN COLPAGANO

ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO				PROGETTO			ESECUZIONE		
				PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	POST GARA su AMMISSIBILE (RIBASSO DEL 21,871%)	VARIANTE	IMPORTO VARIANTE AMMISSIBILE	VARIANTE CON LAVORI DI COMPLETAMENTO
Somme a base d'appalto									
A.1	Importo lavori a base d'asta			93.817,53 €	93.817,53 €	€ 93.817,53	€ 115.834,24	€ 115.834,24	€ 136.253,51
A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)			6.045,00 €	6.045,00 €	€ 6.045,00	€ 10.732,55	€ 10.732,55	€ 14.777,35
A.1.2	Oneri Manodopera (non soggetti a ribasso) a detrarre								
A.1.3	Ribasso d'Asta (21,871%)					€ 20.518,83	€ 25.334,11	€ 25.334,11	€ 29.800,01
	Totale parziale (A)			99.862,53 €	99.862,53 €	79.343,70 €	101.232,68 €	101.232,68 €	121.230,85 €
Somme a disposizione dell'amministrazione				30.711,39 €	30.711,39 €	30.711,33 €	29.341,17 €	27.733,94 €	32.638,85 €
B.1	Indagini			0,00 €	0,00 €	€ 0,00	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.2	Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA			3.000,00 €	3.000,00 €	€ 3.000,00	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3	Spese tecniche generali			13.181,85 €	13.181,85 €	13.181,81 €	18.478,75 €	16.736,80 €	€ 19.530,16
B.3.1	Progettazione (% su approvato)	54%		6.740,72 €	6.740,72 €	€ 6.740,72	8.543,26 €	8.543,26 €	€ 10.191,80
B.3.2	Direzione Lavori, contabilità e certificato regolare esecuzione (% su eseguito)	33%		4.119,33 €	4.119,33 €	€ 4.119,33	5.220,88 €	5.220,88 €	€ 6.228,32
B.3.3	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (% su approvato)	4,5%		561,72 €	561,72 €	€ 561,72	711,94 €	561,72 €	€ 561,72
B.3.4	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione(% su eseguito)	4,5%		561,73 €	561,73 €	€ 561,73	711,94 €	711,94 €	€ 849,32
B.3.5	Collaudo	4%		499,31 €	499,31 €	€ 499,31	632,83 €	0,00 €	€ 0,00
B.3.6	Prestazione specialistica relazione storico critica (max 0,7% costo intervento)	0,7%		699,04 €	699,04 €	€ 699,00	885,97 €	699,00 €	€ 699,00
B.3.7	Prestazione specialistica relazione geologica (min 1000€ - max 1,4% costo intervento)	1,4%		1.000,00 €	1.000,00 €	€ 1.000,00	1.771,94 €	1.000,00 €	€ 1.000,00
B.3.8	Prestazione specialistica pratiche di accatastamento (max 0,4% costo intervento)	0,4%		0,00 €	0,00 €	€ 0,00	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
B.3.9	Prestazione specialistica relazioni ambientali e/o paesaggistiche (max 0,4% c.i.)	0,4%		0,00 €	0,00 €	€ 0,00	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
B.4	Incentivo per funzioni tecniche (art 113bis D. Lgs. n. 50/2016)			0,00 €	0,00 €	€ 0,00	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
B.5	Spese per IVA			13.529,53 €	13.529,53 €	13.529,52 €	10.862,42 €	10.997,14 €	13.108,69 €
B.5.1	IVA per Lavori in appalto			9.986,25 €	9.986,25 €	7.934,37 €	10.123,27 €	10.123,27 €	12.123,09 €
B.5.1.1	IVA sul ribasso d'asta					2.051,88 €	0,00 €	0,00 €	
B.5.2	CNPAIA Spese tecniche(ingegneri e architetti e geometri)			527,27 €	527,27 €	527,27 €	739,15 €	629,47 €	741,21 €
B.5.2.1	CNPAIA Spese tecniche (geologo)			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	20,00 €	20,00 €
B.5.3	IVA per spese generali			3.016,01 €	3.016,01 €	3.016,00 €	0,00 €	224,40 €	224,40 €
	Totale parziale (B)			30.711,39 €	30.711,39 €	51.230,16 €	29.341,17 €	27.733,94 €	32.638,85 €
	TOTALE			130.573,92 €	130.573,92 €	130.573,86 €	130.573,86 €	128.966,62 €	153.869,72 €