
DECRETO N. 459/C DEL 15/05/2020

OGGETTO: Ordinanza Commissariale n.86 del 24 Gennaio 2020 recante *“Secondo programma opere pubbliche materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa”*.
Approvazione del Progetto definitivo/esecutivo e concessione del contributo per *“Intervento per il miglioramento sismico e realizzazione di 4 unità abitative - ex scuola elementare ubicata lungo S.S. 81 in Fraz. Rocche – CIVITELLA DEL TRONTO (TE)”*.
CUP: B76C19000120001

IL Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione

VISTO il Decreto Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO, in particolare, il comma 5 dell’art. 1 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. che dispone che i Presidenti delle Regioni del centro Italia interessate dal sisma 2016 e successivi operino in qualità di Vice Commissari per gli interventi di riparazione/ricostruzione, in stretto raccordo con il Commissario Straordinario per la ricostruzione, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite;

VISTO l’art. 2 del D.L. 189/2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario Straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli *“Uffici Speciali per la Ricostruzione post-sisma 2016”*;

VISTA l’Ordinanza Commissariale n. 1 del 10 novembre 2016 – Schema tipo di convenzione per l’istituzione dell’ufficio comune denominato *“Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016”* di cui all’art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 261 del 14 Maggio 2019 Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016. Nuovo assetto organizzativo e ulteriori Provvedimenti;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 500 del 14 Agosto 2019 con la quale è stato individuato nel Dott. Vincenzo Rivera il soggetto cui conferire l’incarico di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;

VISTO il Decreto n. 9/2019/SISMA del 09 Settembre 2019 del Presidente della Regione/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l’esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

RICHIAMATA la Legge 30 dicembre 2018, n. 145, con la quale, all'art. 1 comma 990 si dispone la proroga al 31/12/2020 della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;

RICHIAMATA l'O.C.S.R. n. 27 del 09 Giugno 2017 e ss.mm.ii. recante: *"Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa"*;

RICHIAMATO l'art.10 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 56 del 10 Maggio 2018;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario N.86 del 24 gennaio 2020 recante *"Secondo programma opere pubbliche materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa"*;

VISTA la Determinazione n. 7 del 11/10/2017 del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 di ripartizione dei fondi Ordinanza del Commissario Straordinario n. 27 del 09 Giugno 2017, assegnati con Verbale n.36 del 10 Agosto 2017 della Cabina di Coordinamento della Ricostruzione;

VISTA la Determinazione n. 44 del 02.07.2018 del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 di ripartizione dei fondi della nuova programmazione prevista per l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 27 del 09 Giugno 2017, assegnati con Verbale n.57 del 13 Febbraio 2018 della Cabina di Coordinamento della Ricostruzione e finanziati con Ordinanza Commissariale n.56 del 10.05.2018;

VISTO il Decreto N. 166 _D del 09/03/2020 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Regione Abruzzo, recante *"Ripartizione dei fondi di finanziamento Ordinanza Commissariale n. 86 del 24 Gennaio 2020 recante "Secondo programma opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa"*, trasmesso agli enti beneficiari con nota Prot.RA 0072702 del 11.03.2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione con il quale è stata liquidata l'anticipazione per l'attuazione degli interventi approvati con l'Ordinanza Commissariale n.27 del 9 Giugno 2017 e precisamente alla Regione Abruzzo è stato corrisposto l'importo pari a **€ 3.075.271,77**, equivalente al 50% dell'importo complessivo assegnato con Verbale n.36 del 10 Agosto 2017 della Cabina di Coordinamento della Ricostruzione;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n.142 del 30 Aprile 2020 con il quale è stata liquidata la somma ammontante a **€ 4.483.876,05** mediante accreditamento nella contabilità speciale n. 6051 intestata al Vice-commissario - V.C. PRES. REG. ABRUZZO D.L. 189-16, riferite all'anticipazione per l'avvio della progettazione in esecuzione all'art.4, comma 2, lettera e) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 86 del 24 gennaio 2020, equivalente al 10% del finanziamento complessivo destinato alla regione Abruzzo dalla citata ordinanza, al netto delle anticipazioni già erogate ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n.27/2017;

VISTO l'Atto di Intesa del 21.04.2020, sottoscritto ai sensi dell'art.3 quater del D.L.189/2016, tra la Regione Abruzzo e il comune di Civitella del Tronto (TE) per l'individuazione della stazione appaltante ai fini

dell'espletamento delle procedure di gara relative agli interventi su immobili di proprietà del comune di Civitella del Tronto (TE) finanziati ai sensi O.C.S.R. N.27/2017;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n.43 del 15 Dicembre 2017 recante ".....*Disciplina delle modalità di erogazione dei contributi per l'attività di ricostruzione pubblica in presenza di altri contributi o di indennizzi assicurativi per la copertura dei medesimi danni.*";

VISTO in particolare l'art. 5 comma 2 lettera c) l'Ordinanza Commissariale n.43 del 15 Dicembre 2017 a tenore del quale "Al momento della trasmissione dei progetti esecutivi al Commissario straordinario del governo, ai fini della loro approvazione ai sensi del comma 5 dell'articolo 14 del decreto – legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e ss.mm.ii., i soggetti attuatori ovvero i Comuni, le unioni dei Comuni, le unioni montane e le Province interessati provvedono ad attestare, in caso di polizze assicurative contro i danni che prevedano l'erogazione di indennizzo cumulativo per due o più immobili danneggiati, l'utilizzazione dell'intero indennizzo per il finanziamento in forma integrale e fino a concorrenza dell'importo riconosciuto di uno o più degli interventi riguardanti l'ente beneficiario dell'indennizzo ed inseriti in uno dei programmi approvati dal Commissario straordinario del governo ai sensi dell'articolo 14 del decreto - legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e ss.mm.ii.";

PRESO ATTO che il comune di Civitella del Tronto (TE) non ha percepito alcun indennizzo assicurativo sul proprio patrimonio edilizio;

VISTO l'art.4 comma 2 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario del 19 Novembre 2019 recante "Secondo programma opere pubbliche materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa";

VISTO all'art. 5, comma 2 bis, dell'Ordinanza n. 16 del 03 marzo 2017, che regola l'attività della Conferenza Regionale, l'U.S.R. e la relazione trasmessa dal RUP inerente la vincolistica presente sul bene oggetto di intervento, non è risultato necessario dar luogo luogo alla convocazione della Conferenza Regionale acquisendo l'autorizzazione necessaria secondo le norme ordinarie;

VISTO il progetto definitivo-esecutivo trasmesso dal comune di Civitella del Tronto (TE) con note Prot.1041 del 07/02/2020, acquisita con Prot.RA 0038238 del 10.02.2020, nota prot.2533 del 18.03.2020 acquisita al Prot.RA 0079288 del 18.03.2020, e note del 28.04.2020 acquisite in pari data al Prot RA 0124631 e Prot.RA 0125681;

TENUTO CONTO che in seguito alle nuove disposizioni in materia di semplificazione della disciplina degli interventi strutturali in zone sismiche:

- D.L. 18/04/2019 n.32 – Legge di Conversione 14/06/2019 n.55 c.d. "Decreto Sblocca Cantieri";
- Art.94 bis D.P.R. 6 Giugno 2001, n.380 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia),

tenuto conto anche della Circolare Prot.RA 218283/19 del 25.07.2019 del Dipartimento Infrastrutture, Trasporti, Mobilità, Reti e Logistica della Regione Abruzzo;

considerato che l'intervento in oggetto rientra negli tra quelli classificati di "minore rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità" di cui al comma 1 lettera b) dell'art.94 bis del D:P.R 380/2001 e ss.mm.ii. perchè "intervento di miglioramento sismico su costruzione esistente in zona a media sismicità (Zona 2 , con valore di PGA compreso tra 0,15 e 0,20)" nello specifico il **PGA è pari a 0,18, tale intervento, fermo restando**

l'obbligo del titolo abilitativo all'intervento edilizio, non è soggetto ad autorizzazione sismica preventiva dell'Ufficio Genio Civile territorialmente competente ma è subordinato al preavviso scritto (tramite PEC) allo Sportello Unico per l'Edilizia competente per territorio e al contestuale deposito del progetto esecutivo riguardante le strutture;

VISTO Attestato di avvenuto deposito Prot.n.3565 del 23.04.2020 – ai sensi delle lettere b) o c) comma 1 dell'art.94-bis, art.93 e art.65 del D.P.R 380/2001- rilasciato dal responsabile dell'Area Tecnica del comune di Civitella del Tronto (TE);

RAVVISATO che Relativamente al rilascio del titolo abilitativo all'intervento edilizio in oggetto, vista la proprietà totalmente comunale dell'immobile, trova applicazione quanto stabilito dall'art.7, comma 1, lettera c) del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii. per cui non si applicano le disposizioni del Titolo II del citato decreto, ossia non è necessario il titolo abilitativo per *“opere pubbliche dei comuni deliberate dal consiglio comunale, ovvero dalla giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554.”*;

VISTA la nota PEC acquisita al Prot.RA 0124631 del 28.04.2020, con cui il Soggetto Attuatore ha provveduto a trasmettere il verbale di verifica del progetto definitivo/esecutivo (ex art.26 D.Lgs 50/2016) e l'attestazione di validazione del progetto prot.3622 del 27.04.2020 sottoscritti dal RUP incaricato Geom Fabrizio Verticelli;

VISTA la relazione istruttoria del tecnico USR Abruzzo 2016, *Ing. Emanuele Cavallo*, (Allegato A), parte integrale e sostanziale del presente atto, con la quale si propone parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo trasmesso dal comune di Civitella del Tronto (TE) e sulla coerenza e fattibilità dell'intervento, con particolare riguardo alla tempistica di realizzazione dello stesso e al relativo cronoprogramma;

VISTO il Parere di Congruietà rilasciato da questo Ufficio Speciale e trasmesso al Soggetto Attuatore, giusta nota PROT.RA 0132132 del 05.05.2020;

VISTA la Deliberazione n. 19 del 08 Maggio 2020 della Giunta comunale di Civitella del Tronto (TE) di approvazione del progetto per il miglioramento sismico e la realizzazione di 4 unità abitative – presso la ex scuola elementare ubicata lungo S.S. 81 in Fraz. Rocche – Civitella del Tronto (TE)”;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 57 del 04 Luglio 2018 *“Disciplina della costituzione e quantificazione del fondo di cui all'articolo 113, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, e regolamentazione delle modalità e dei criteri di ripartizione delle relative risorse finanziarie.”*;

PRESO ATTO che, ai fini dell'applicazione delle disposizioni contenute nelle Ordinanze Commissariali n. 58/2018 e n.78/2019 in tema di DURC di Congruietà, il progetto di cui al presente provvedimento di concessione è stato acquisito dell'ente appaltante in data 06.02.2020 acquisito in pari data al prot.1007;

PRECISATO che le verifiche svolte in sede di istruttoria non sollevano il soggetto attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità di atti propri;

VISTA la Legge Anticorruzione n. 190/2012;

VISTA la normativa sulla Trasparenza D.Lgs n. 33/2013;

Ciò premesso;

DECRETA

In relazione al progetto esecutivo presentato dal comune di Civitella del Tronto (TE) e sinteticamente esposto qui di seguito:

Ordinanza di Riferimento	O.C.S.R. n.86 del 24 Gennaio 2020 recante <i>“Secondo programma opere pubbliche materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa”</i> .	
Soggetto Attuatore	Comune di CIVITELLA DEL TRONTO (TE)	
Ente Proprietario	Comune di CIVITELLA DEL TRONTO (TE)- 100% Proprietà Pubblica	
Nome e tipologia intervento	Riparazione con miglioramento sismico e realizzazione di 4 unità abitative-ex scuola elementare ubicata in frazione Rocche – Civitella del Tronto (TE)	
Indirizzo	S.S. n. 81 in frazione Rocche – Civitella del Tronto (TE)	
Dati Catastali	Fg. 68 Part.IIa 497	
N° Unità Abitative	4- (in seguito a cambio di destinazione d’uso)	
Esito Agibilità sisma 2016	B – scheda Aedes n. 89744 del 23/03/2017	
Costo dell’intervento	€ 500.000	Importo lavori: € 349.668,56
Livello di progettazione	DEFINITIVO/ESECUTIVO	
Presentazione del progetto	Prot.RA 0038238 del 10.02.2020, Prot.RA 0079288 del 18.03.2020, Prot RA 0124631 e Prot.RA 0125681 del 28.04.2020.	
RUP	Geom. Fabrizio Verticelli	
Professionisti incaricati	Arch. Marco Amabili	
CUP	B76C19000120001	
		

1. **di approvare** il progetto definitivo/esecutivo per l'Intervento di riparazione con miglioramento sismico e contestuale realizzazione di 4 unità abitative su l'immobile ex scuola elementare ubicata lungo S.S. 81 in Fraz. Rocche – Civitella del Tronto (TE)", così come meglio esposto nell'allegata relazione istruttoria, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di dare atto** che l'importo complessivo del quadro economico pari ad € 500.000 di cui € 332.131,50 per lavori a base di gara, € 17.537,06 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 150.331,44 € somme a disposizione dell'Amministrazione, è finanziato all'interno dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n.86 del 24 Gennaio 2020 recante "*Secondo programma opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa*";
3. **di concedere** al comune di Civitella del Tronto (TE), in qualità di Soggetto Attuatore, il contributo di € 500.000 a finanziamento dell'intervento, dando atto che la suddetta somma sarà trasferita dal Commissario Straordinario, ai sensi dell'art. 4, co. 2 lettera e) e co.7, dell'O.C.S.R. n.86 del 24 Gennaio 2020, in favore della Contabilità Speciale n. 6051, intestata a "V.C. PRES. REG. ABRUZZO D.L. 189-2016", aperta presso la Banca d'Italia sede dell'Aquila;
4. **far constare** che, in attuazione del comma 3, art. 5 dell'O.C.S.R. n.86 del 24 Gennaio 2020 il soggetto attuatore provvederà a rendicontare all'USR i pagamenti effettuati mediante le risorse trasferite, trasmettendo entro 15 giorni dall'effettuazione del pagamento, tutta la documentazione ad esso relativa;
5. **di dare atto** che il fondo incentivante di cui all'art. 113, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016, sarà ripartito e corrisposto al personale incaricato secondo quanto previsto dall'O.C.R.S. n. 57/2018;
6. **di dare mandato** al Soggetto Attuatore di procedere direttamente ed autonomamente allo svolgimento della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 e nel rispetto della vigente normativa sisma 2016;
7. **di stabilire** che, ai sensi dell'art. 32 del Decreto Legge n. 189/2016 e dell'"Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione post sisma", sottoscritto tra ANAC, Commissario Straordinario e Invitalia in data 28 dicembre 2016, tutte le bozze degli atti di gara relativi alla procedura di affidamento dei lavori di cui al presente Decreto, dovranno essere trasmesse preventivamente dal Soggetto Attuatore a questo Ufficio Speciale, che provvederà a sua volta ad inoltrarle all'Unità Operativa Speciale dell'ANAC, per il rilascio del parere preventivo di legittimità;
8. **di dare atto** che il Codice Unico di Progetto (**CUP**), di cui all'art.11 legge 3 del 2003 è **B76C19000120001**, mentre il Codice Identificativo Gara (**CIG**) relativo alla progettazione è **Z26297F680** e per la gara per l'affidamento redazione geologica **CIG: Z4E2A81D22**;
9. **di dare atto** che contro il presente Decreto è ammesso, nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente (D.Lgs. n. 104 del 02/07/2010) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 (centoventi) giorni dalla notificazione (D.P.R. n. 1199 del 24/11/1971);



-
10. **di attestare** l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;
 11. **di trasmettere** copia del presente provvedimento al Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016 ed all'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Teramo – ATER Teramo;
 12. **di pubblicare** il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Abruzzo;

Allegati:

All. B_Quadro tecnico-economico.

Il Direttore dell'USR
Dott. Vincenzo RIVERA
(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)

**Ufficio Speciale per la Ricostruzione Sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO****ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.86 del 20 Gennaio 2020 recante "Secondo programma opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa"**

PROVINCIA DI TERAMO

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO**Titolo del progetto: Intervento per il miglioramento sismico e realizzazione di 4 unità abitative - ex scuola elementare ubicata lungo 81 in Fraz. Rocche – CIVITELLA DEL TRONTO (TE)".****S.S.**

CUP: B76C19000120001

ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO			PROGETTO	
			PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE
Somme a base d'appalto				
A.1	Importo lavori a base d'asta		332.131,50 €	332.131,50 €
A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)		17.537,06 €	17.537,06 €
A.1.2	Oneri Manodopera (non soggetti a ribasso)			
	a detrarre			
A.1.3	Ribasso d'Asta (%)			
	Totale parziale (A)		349.668,56 €	349.668,56 €
Somme a disposizione dell'amministrazione			150.331,44 €	150.331,44 €
B.1	Indagini Geotecniche, Geologiche e dei Materiali		1.000,00 €	1.000,00 €
B.2	Imprevisti (al netto di IVA)		14.355,88 €	14.646,41 €
B.3	Spese tecniche generali		79.622,52 €	79.622,52 €
B.3.1	Progettazione e Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione (C.S.P.)		9.365,09 €	9.365,09 €
B.3.2	Direzione Lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		23.412,72 €	23.412,72 €
B.3.3	Collaudo		2.800,00 €	2.800,00 €
B.3.4	Competenze geologiche		4.306,62 €	4.306,62 €
B.3.5	Economie derivanti dei ribassi effettuati sugli onorari professionali a base di gara e minore IVA (soggette ad autorizzazione)		5.744,72 €	5.744,72 €
B.3.6	Incentivo per funzioni tecniche (art 113bis D. Lgs. n. 50/2016)- (art. 4 OCSR n.57/2018)	2% di A	6.993,37 €	6.993,37 €
B.3.7	Spese Tecniche di Supporto al RUP		2.000,00 €	2.000,00 €
B.3.8	Gare e commissioni (IVA compresa)		0,00 €	0,00 €
B.3.9	Spese funz. Ufficio , pubblicazione e spese di gara		0,00 €	0,00 €
B.3.10	Interventi di bonifica dei locali		5.500,00 €	5.500,00 €
B.3.11	Rimozione e smaltimento canna fumaria in Eternit		1.500,00 €	1.500,00 €
B.3.12	Lavori in economia		15.000,00 €	15.000,00 €
B.3.13	Allacci utenze e opere connesse		3.000,00 €	3.000,00 €
B.4	Spese per IVA		55.353,04 €	55.062,52 €
B.4.1	IVA per Lavori in appalto	10%	34.966,86 €	34.966,86 €
B.4.2	IVA Indagini Geotecniche, Geologiche e dei Materiali (B.1)	22%	220,00 €	220,00 €
B.4.3	CNPAIA Spese tecniche (PROGETTAZIONE+CSP+DL+CSE+COLLAUDO)	4%	1.423,11 €	1.423,11 €
B.4.4	CNPAIA Spese tecniche (Geologo)	2%	86,13 €	86,13 €
B.4.5	CNPAIA su Spese Tecniche di Supporto al RUP- B.3.7	4%	80,00 €	80,00 €
B.4.6	IVA per spese generali (B.3.1+B.3.2+B.3.3+B.3.4.+B.1)	22%	9.106,61 €	9.106,61 €
B.4.7	IVA per su Spese Tecniche di Supporto al RUP- B.3.7	22%	457,60 €	457,60 €
B.4.8	IVA su B.2- B.3.10 - B.3.11 - B.3.12 - B.3.13	22%	9.012,73 €	8.722,21 €
	Totale parziale (B)		150.331,44 €	150.331,44 €
	TOTALE		500.000,00 €	500.000,00 €