



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE SISMA 2016  
Sede di Teramo

L'estensore

Umberto Bordi

Il responsabile  
dell'Ufficio

Il direttore

Ing. Marcello D'ALBERTO

DETERMINAZIONE N. 2

DEL 5.1.2018

**Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016 – Abruzzo**  
**Ufficio di Supporto**

**Oggetto:** USR 2016 Regione Abruzzo. Affidamento dell'incarico di responsabilità organizzativa dell'Area "Ricostruzione Pubblica e vigilanza" all'Arch. Domenico Capulli.

**Il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016 – Regione Abruzzo**

**VISTA** la L.R. 14.09.99 n° 77, recante "Norme in materia di organizzazione e rapporti di lavoro della Regione Abruzzo" come modificata con Legge Regionale 26 agosto 2014, n.35;

**VISTO**, in particolare, l'art. 23, 1° comma, lett. c), della Legge Regionale citata il quale dispone che il Direttore regionale conferisce con propria decisione, gli incarichi di responsabile di Ufficio, su proposta dei Dirigenti di Servizio;

**VISTO** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante "interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 3, comma 1, del citato Decreto Legge n. 189/2016 prevede, ai fini della gestione dell'attività di ricostruzione, l'istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio comune, denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016";

**VISTA** l'Ordinanza n. 1 del 10 novembre 2016 – Schema tipo di convenzione per l'istituzione dell'ufficio comune denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016" di cui all'art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;

**CONSIDERATO** che con deliberazione di Giunta regionale n. 766 del 22 novembre 2016 è stata approvata la convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo per l'esercizio associato di funzioni, attività e servizi comunali, ai sensi dell'art. 30 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 3, comma 1 del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189;

**CONSIDERATO** che con Decreto n. 1/2017/SISMA del 16 gennaio 2017 il Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione definisce le prime fasi per la costituzione dell'USR 2016 Abruzzo;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 73 del 24 febbraio 2017 con la quale è stato individuato nell'Ing. Marcello D'Alberto il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;

**DATO ATTO** che con DGR n. 267 del 22 maggio 2017 è stato approvato l'organigramma dell'Ufficio Speciale con l'istituzione di tre Aree tecniche e due Uffici di staff, tutti a responsabilità dirigenziale;

**CONSIDERATO** che la sopra citata DGR n. 267/2017 ha deliberato, in particolare, al punto 3) che è demandata al Direttore dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo la definizione della dotazione di personale e l'individuazione dei requisiti da possedere per il conferimento degli incarichi dirigenziali;

**VISTA** la Determinazione dell'USR 2016 Abruzzo n. 5 del 18 settembre 2017 a mezzo della quale il personale dell'Ufficio Speciale Abruzzo è stato assegnato alle Aree/Uffici di competenza;

**CONSIDERATO** che per potenziare l'efficienza ed il coordinamento dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico di posizione organizzativa delle Aree tecniche e degli Uffici di Staff;

**VISTO** il curriculum professionale dell'Arch. Domenico Capulli che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;

**RILEVATA** la qualificata e specifica esperienza maturata dal dipendente in epigrafe già prima di essere distaccati presso l'USR 2016, nonché la capacità dimostrate presso l'USR 2016 Abruzzo, poste a motivazione del presente affidamento di incarico;

**PRESO ATTO** della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà dall'Arch. Domenico Capulli inerente l'insussistenza di cause di inconfiribilità ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30.3.2001 n. 165 e s.m.i. (art.35 bis., comma1, lett.b);

**PRESO ATTO**, altresì, della comunicazione relativa alla insussistenza di interessi finanziari e conflitti di interesse, ai sensi dell'art.6 del Codice di Comportamento dei dipendenti della Giunta Regionale di cui alla D.G.R. n.72/2014;

**DATO ATTO** che per la retribuzione di posizione si fa riferimento alla Determinazione n° DD/10 del 5.2.2010, tutt'ora vigente, stabilita in euro 11.816,72, lordi annui, la retribuzione di posizione spettante ai dipendenti incaricati della responsabilità di Ufficio;

**PRECISATO**, altresì, che con successivo provvedimento si procederà all'attribuzione della retribuzione di risultato;

**VERIFICATA** la disponibilità finanziaria;

tutto ciò premesso e considerato

**D E T E R M I N A**

- di conferire, in applicazione dell'art. 23, 1° comma lett. c), della L.R. n° 77/99 e ss.mm. e ii., all'Arch. Domenico Capulli, nato a L'Aquila il 10.12.1979, iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di L'Aquila al n. 651, dipendente in comando dal MIN. INFRASTR. E TRASP. inquadrato nel CCNL MINISTERI nell'AREA III LIV. RETR. F1 con profilo professionale di "Funzionario tecnico", la responsabilità dell' "Area ricostruzione Pubblica e vigilanza" istituita nell'ambito dell'USR 2016 Abruzzo";
- di precisare che l'incarico suddetto ha durata fino al 31.12.2018 prorogabile per un ulteriore anno salvo diverso avviso, e decorre dalla data dell'8 gennaio 2018;
- di stabilire, inoltre, che l'incarico di cui al presente provvedimento cesserà di avere efficacia in caso di modifica dell'assetto organizzativo;
- di attribuire ai dipendenti in oggetto la retribuzione di posizione quantificata in euro 11.816,72 annui lordi, rinviando a successivo provvedimento l'attribuzione della retribuzione di risultato;
- di dare atto che gli oneri derivante dall'applicazione del presente atto sono posti a carico delle risorse di cui agli artt. n. 3, comma 1, e n. 50, comma 8, del DL n. 189/2016 come convertito dalla legge n. 229/2016 e s.m.i.;
- di trasmettere copia del presente provvedimento al dipendente interessato per notifica e , per quanto di competenza, al Servizio "Risorse Umane";
- di pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'USR 2016 e nella sezione trasparenza del sito della regione Abruzzo.

Il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione  
post sisma 2016 della Regione Abruzzo  
**Ing. Marcello D'Alberto**

## INFORMAZIONI PERSONALI

## Domenico Capulli

📍 viale della Croce Rossa 147 L'Aquila

☎ +39 329 377 6928

✉ domenico.capulli@pec.it domenico.capulli@mit.gov.it domenico.capulli@regione.abruzzo.it

Sesso Maschile | Data di nascita 10/12/1979 | Nazionalità Italiana

ESPERIENZA  
PROFESSIONALE

Da 4/2013 a oggi

## Funzionario ing/arch – area III F1

Ministero Infrastrutture e Trasporti

Dal 4/2017 ad oggi: comando presso la **Presidenza del Consiglio dei Ministri – Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016**, in assegnazione presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo. Referente per: la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici ai sensi dell'Ordinanza 39, la gestione delle problematiche relative agli aggregati edilizi e le procedure di delocalizzazione di edifici e nuclei abitati interessati dai dissesti idrogeologici ai sensi dell'Ordinanza 36. Inoltre coordinatore per la verifica delle perizie giurate relative agli edifici oggetto di inutilizzabilità ai sensi della procedura FAST. Infine sto curando lo sviluppo della piattaforma informatica dedicata alla gestione delle inagibilità definite ai sensi della Ordinanza 10 e della piattaforma GIS.

Dal 10/2015 al 04/2017: **Provveditorato Interregionale OOPP Lazio Abruzzo e Sardegna sede coordinata dell'Aquila**. Gare e lavori relativi al recupero degli edifici dopo il sisma del 2009. In particolare gestione delle problematiche urbanistiche, tecniche, ambientali, ed economiche in qualità di assistente al RUP e di Direttore Operativo dei seguenti lavori: Recupero post sisma di Palazzo Camponeschi a L'Aquila, Recupero post sisma dell'ex Convento dei Filippini a L'Aquila, Lavori di consolidamento dell'area interessata da dissesto idrogeologico a Villa Celiara (PE). Membro delle Commissioni di gara per i seguenti lavori: recupero dell'ex Convento di S. Caterina a L'Aquila, sostituzione edilizia dei fabbricati ATER nn. 1275 e 1276 siti in via Spaventa a L'Aquila e sostituzione edilizia con abbattimento e ricostruzione del fabbricato ATER n. 1389 sito in Via Amiternum nn.13 e 15 a L'Aquila. Infine partecipazione a diverse procedure di verifica (ex art 26 D. Lgs. 50/2016), approvazione e verifica dell'anomalia dell'offerta (ex art 97 D. Lgs. 50/2016) relative a progetti di ricostruzione post sisma.

Dal 04/2013 al 10/2015: avalimento presso la **Provincia dell'Aquila Settore Ambiente e Urbanistica**. Referente per la gestione dei Piani di Ricostruzione post sisma 2009 ex L. 77/2009. In particolare: problematiche urbanistiche, ambientali, sociali ed economiche di tali peculiari strumenti urbanistici e gestione di tutte le procedure relative alla loro approvazione e alle loro modifiche (Conferenze dei Servizi, Conferenze di Consultazione, Accordi di Programma, Valutazioni ambientali). Inoltre partecipazione alle procedure di approvazione relative a tutti gli strumenti urbanistici integrati e complessi adottati dal Comune dell'Aquila nell'ambito dell'attuazione del Piano strategico di Ricostruzione e alla procedura formativa del nuovo Piano Regolatore.

Dal 3/2010 al 3/2013

## Responsabile del Servizio Sisma – Istruttore direttivo tecnico D1

Comune di Scoppito (AQ)

Gestione delle domande di contributo e redazione dei Piani di Ricostruzione. In particolare gestione delle istruttorie delle domande di contributo per la riparazione degli immobili danneggiati a seguito del sisma del 2009: istruttoria e approvazione dei progetti, controlli di cantiere, validazione delle contabilità. Coordinatore del gruppo di pianificazione per la redazione del Piano di Ricostruzione ai sensi della Legge 77/2009. Gestione dei rapporti con gli Enti preposti alla ricostruzione (Dipartimento Protezione Civile, Commissario per la Ricostruzione). Inoltre incarico per l'adeguamento del Piano Regolatore Generale al Piano stralcio per l'assetto idrogeologico e al Piano stralcio per la difesa dalle alluvioni.



- Dal 8/2009 al 2/2010** **Responsabile Area Sviluppo Italia**  
 Taddei spa Viale Mazzini 121 Roma  
 Gestione di progetti di sviluppo immobiliare e di ricostruzione post sisma. In particolare gestione di due Piani Integrati d'Intervento nel Comune dell'Aquila, partecipazione al gruppo di lavoro del Piano strategico per la ricostruzione degli immobili di proprietà della Curia dell'Aquila e gestione di diversi progetti per l'ammissione a contributo a seguito dei danni del sisma del 2009.
- Dal 2/2007 al 8/2009** **Analista**  
 Scenari Immobiliari, Istituto indipendente di studi e ricerche, via Verziere 22 Milano  
 Consulenze e studi di fattibilità relativi a operazioni di sviluppo immobiliare e valutazioni di compendi e patrimoni immobiliari. Analisi urbanistica, territoriale, socio-economica e finanziaria finalizzata alla stesura di Studi di fattibilità e di Business plan. Valutazioni di compendi e patrimoni immobiliari pubblici (Ferrovie dello Stato, Comune di Parma, Agenzia del Demanio) e privati (Gruppo INA Assicurazioni, fondi immobiliari Pioneer, Deutsche Bank) interessati da operazioni di valorizzazione o sviluppo. Redazione del Progetto Unitario di Valorizzazione (PUV) Liguria promosso dall'Agenzia del Demanio per la valorizzazione di parte del patrimonio immobiliare pubblico insistente sulla regione.
- Dal 9/2004 al 12/2006** **Junior Manager**  
 ING Real Estate Development Italy srl, corso Magenta, 85 Milano,  
 Analisi tecnica, urbanistica, economica e legale di progetti di sviluppo immobiliare. Gestione del progetto sia in ambito tecnico (dalla pianificazione sovraordinata ai permessi di costruire, dalle certificazioni tecniche ai collaudi) che economico (gestione dei SAL e dei rapporti con l'appaltatrice, Business Plan e gestione dei flussi di cassa), partecipazione alla definizione tecnica e societaria d'importanti operazioni di sviluppo immobiliare nelle principali città italiane.

**ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

- 2014** **Master II livello – URBAM urbanistica nell'Amministrazione Pubblica** QEO liv. 8  
 Università La Sapienza di Roma – Facoltà di Architettura  
 Tesi finale discussa col massimo dei voti: "Sisma Umbria Marche 1997 e Abruzzo 2009 due modelli di ricostruzione a confronto"
- 2006** **Laurea vecchio ordinamento** QEO liv. 7  
 Politecnico di Milano – Facoltà di Architettura  
 Tesi finale discussa col voto di 95/100: "Partnership Pubblico Private nelle operazioni di trasformazione urbana: Project Financing, Piani Integrati e Società di Trasformazione Urbana"
- Altri Corsi di formazione**
- "Sisma centro Italia, Focus sulla Ricostruzione", relatore, Commissario per la Ricostruzione, Teramo, 2017.
  - "Tecnologie e organizzazione delle strutture del Commissario per il Sisma", Ordine APPC, Rieti, 2017.
  - "Ordinanze per la Ricostruzione", Ordine APPC, Rieti, 2017.
  - "Appalti e contratti di Lavori" corso di 90 ore, Scuola Nazionale dell'Amministrazione, 2016.
  - "Consolidamento e restauro degli edifici storici", Ordine APPC, Roma, 2015
  - "Le città medie nel masterplan per i sud", Ordine APPC, L'Aquila, 2014.
  - "Europa 2020 e sviluppo place based. Sviluppo del territorio e beni comuni" INU Lombardia, Milano, 2014.
  - "VAS e pianificazione urbanistica comunale in Lombardia", INU Lombardia, Milano, 2007.
  - "Come valutare l'invalutabile: caserme, ospedali, scuole e aree dismesse" Scenari Immobiliari, Milano, 2007.
  - Corso avanzato di lingua inglese presso lo Shenker Institute di Milano, 2006.
  - Corso sulla gestione dei sistemi Win e Unix presso il LOA di Milano, 2005.
  - Corso di formazione "Developer degree", ING Real Estate BV, L'Aia (NL), 2004.

**COMPETENZE PERSONALI**

Lingua madre italiana

Altre lingue	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Inglese	B2	B2	B2	B2	B2
Corso avanzato di lingua inglese presso lo Shenker Institute di Milano, 2006.					
Francese	B1	B1	B1	B1	B1

Livelli: A1/A2: Utente base - B1/B2: Utente intermedio - C1/C2: Utente avanzato

**Competenze comunicative  
Competenze organizzative e gestionali**

Ottime competenze comunicative acquisite durante la mia esperienza nella gestione dei rapporti con gli Enti e con i privati nel periodo dello stato di emergenza post 2009 e nella gestione della ricostruzione ordinaria: partecipazione Conferenze dei Servizi, tavoli di coordinamento Enti, riunioni strutture commissariali/Dicomac, incontri pubblici e Focus group, rapporti con gli Amministratori locali. Ottime competenze organizzative e gestionali maturate nella gestione di team. Ottime capacità di raggiungimento degli obiettivi in periodi di massima pressione.

**Competenze professionali**

Iscritto all'Ordine degli Architetti dell'Aquila nella sezione A.

**Competenza digitale**

AUTOVALUTAZIONE				
Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato

Livelli: Utente base - Utente intermedio - Utente avanzato

Sostituire con il nome del(i) certificato(i) TIC

Ottima conoscenza sistemi e reti MSWindows, MSOffice e software grafici 2d (Photoshop, Illustrator, Corel, Gimp); buona ambienti Cad (Autocad, Autocad Map, Archicad) e sistemi Unix (Linux) e Macintosh (OS2); conoscenze di base software grafici 3d (Maya, 3dstudio). Buona conoscenza della cartografia digitale, degli ambienti Gis (ArchGis, MapInfo ed Autocad Map) e dei sistemi GPS.

**Patente di guida**

B

**ULTERIORI INFORMAZIONI**
**Pubblicazioni**

"XI° Rapporto sul mercato immobiliare della Lombardia", Scenari Immobiliari, Milano 2008  
 "X° Rapporto sul mercato immobiliare della Lombardia", Scenari Immobiliari, Milano 2007  
 "VII° Rapporto sul mercato immobiliare della Toscana", Scenari Immobiliari, Milano 2008  
 "VI° Rapporto sul mercato immobiliare della Toscana", Scenari Immobiliari, Milano 2007  
 "L'attrazione degli investimenti immobiliari", CityO srl, Milano 2006

**Dati personali**

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".



AL DIRETTORE dell'USR ABRUZZO

S E D E

**OGGETTO: comunicazione degli interessi finanziari e conflitti di interesse – Art. 6 Codice di Comportamento.**

Il sottoscritto DOMENICO CAPULLI dipendente di ruolo del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti – Categoria AREA III F1 – profilo professionale “FUNZIONARIO ARCH” – in posizione di comando presso il Commissario del Governo per la Ricostruzione dei Territori interessati dal Sisma del 24/8/2016 e assegnato all' Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo sede di Teramo comunica, ai sensi dell'art. 6 del Codice di Comportamento dei dipendenti della Giunta Regionale di cui alla D.G.R. n. 72/2014, che non sussistono interessi finanziari e conflitti di interesse che possono confliggere o interferire con l'interesse pubblico connesso alle attività o funzioni allo stesso assegnate.

Luogo TERAMO, data 5/1/2018

*Il dichiarante*



**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'**  
**(ART. 47 D.P.R. 28 DICEMBRE 2000 N. 445)**

Il sottoscritto DOMENICO CAPULLI nato a L'AQUILA il 10/12/1979 residente a L'AQUILA in VIALE CROCE ROSSA 147 cell. 3293776928 e-mail DOMENICO.CAPULLI@REGIONE.ABRUZZO.IT consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445/2000, sotto la sua personale responsabilità

**DICHIARA**

**L'insussistenza di cause di inconferibilità, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30/03/2001, n. 165 e s.m.i, art. 35 bis, comma 1 lett. b) ossia:**

di non avere riportato condanna, anche con sentenza non passata in giudicato, per uno dei reati previsti dal capo I del titolo II del libro secondo del codice penale (disposizione prevista dall'art. 3 D.lgs. 39/2013): Peculato (art. 314); Peculato mediante profitto dell'errore altrui (art. 316); Malversazione a danno dello Stato (art. 316-bis); Indebita percezione di erogazioni a danno dello Stato (art. 316-ter); Concussione (art. 317); Corruzione per l'esercizio della funzione (art. 318); Corruzione per un atto contrario ai doveri d'ufficio (art. 319); Corruzione in atti giudiziari (art. 319-ter); Induzione indebita a dare o promettere utilità (art. 319-quater); Corruzione di persona incaricata di un pubblico servizio (art. 320); Istigazione alla corruzione (art. 322); Peculato, concussione, induzione indebita dare o promettere utilità, corruzione e istigazione alla corruzione di membri degli organi delle Comunità europee e di funzionari delle Comunità europee e di Stati esteri (art. 322-bis) Abuso di ufficio (art. 323); Utilizzazione d'invenzioni o scoperte conosciute per ragione d'ufficio (art. 325); Rivelazione ed utilizzazione di segreti di ufficio (art. 326); Rifiuto di atti d'ufficio. Omissione (art. 328); Rifiuto o ritardo di obbedienza commesso da un militare o da un agente della forza pubblica (art. 329); Interruzione di un servizio pubblico o di pubblica necessità (art. 331); sottrazione o danneggiamento di cose sottoposte a sequestro disposto nel corso di un procedimento penale o dall'autorità amministrativa (art. 334); Violazione colposa di doveri inerenti alla custodia di cose sottoposte a sequestro disposto nel corso di un procedimento penale o dall'autorità amministrativa (art. 335);

Il Sottoscritto si impegna a comunicare, tempestivamente, eventuali variazioni del contenuto della presente dichiarazione e a rendere, se del caso, una nuova dichiarazione sostitutiva.

Alla dichiarazione viene allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità.

Trattamento dati personali:

Il/La Sottoscritto/a dichiara di essere stato/a informato/a, ai sensi dell'art.13 del Decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196 circa il trattamento dei dati personali raccolti, ed in particolare, che tali dati saranno trattati, anche con strumenti informatici esclusivamente per le finalità per le quali la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data

TERAMO, 5/1/2018

Il dichiarante

