



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
Sede di Teramo

DETERMINAZIONE N. 44

DEL 02.07.2018

UFFICIO *Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016*
AREA *Ricostruzione pubblica e vigilanza – Opere Pubbliche*

Oggetto: Ripartizione dei fondi del rifinanziamento Ordinanza n. 27 del 09 Giugno 2017 del Commissario Straordinario della Ricostruzione, “Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa”.

Il Direttore dell’Ufficio Speciale Ricostruzione sisma 2016 – Regione Abruzzo

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* 18 ottobre 2016, n. 244, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla *Gazzetta Ufficiale* n. 294 del 17 dicembre 2016 e, in particolare, gli articoli 2, 3, 4 e 14; e nello specifico l’articolo 3 comma 1 in base al quale ogni Regione istituisce l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post-sisma 2016;

Visto il Decreto Legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito in Legge n. 172 del 4 dicembre 2017 “*Disposizioni urgenti in materia finanziaria e per esigenze indifferibili*”;

Visto l’art. 2bis del D.L. n.148 del 2017 “*Modifiche al decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, e ulteriori misure a favore delle popolazioni dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*”;

Visto l’articolo 4, del decreto legge n. 189 del 2016, e nello specifico il comma 1, che prevede l’istituzione del fondo per la ricostruzione delle aree colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi ed il comma 4 in base al quale, ai Presidenti delle Regioni in qualità di Vice commissari sono intestate apposite contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale per la gestione delle risorse trasferite al Commissario straordinario per l’attuazione degli interventi loro delegati;

Visto il decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* 9 febbraio 2017, n. 33, recante “*Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017*”, convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, pubblicata in *Gazzetta Ufficiale* 10 aprile 2017, n. 84, e, in particolare, l’articolo 18-octies;

Visto l’articolo 14, del decreto legge n. 189 del 2016, come modificato dall’articolo 18-octies del decreto legge n. 8 del 2017, che:

a) alla lettera a-bis) del primo comma, prevede il finanziamento, mediante la concessione di contributi a carico delle risorse di cui all’articolo 4 del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, degli interventi relativi agli immobili di proprietà pubblica, ripristinabili con miglioramento sismico entro il 31 dicembre 2018, per essere destinati alla soddisfazione delle esigenze abitative delle popolazioni dei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016;

b) nei commi 3-ter, 3-quater, 3-quinquies e 3-sexies, contiene la disciplina delle modalità di realizzazione e di finanziamento degli interventi afferenti gli immobili aventi le caratteristiche previste dalla lettera a-bis) del primo comma del medesimo articolo;



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
Sede di Teramo

Visto il comma 3-sexies del citato articolo 14 del decreto legge n. 189 del 2016, in base al quale:

- a) con ordinanza commissariale, emessa ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2, comma 2, del medesimo decreto legge, devono essere definite le procedure per la presentazione e l'approvazione dei progetti relativi agli immobili di proprietà pubblica, ripristinabili con miglioramento sismico entro il 31 dicembre 2018, per essere destinati alla soddisfazione delle esigenze abitative delle popolazioni dei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016, come individuati da ciascuno Presidente di Regione – Vice Commissario secondo le modalità stabilite dal comma 3-ter del medesimo articolo 14;
- b) una volta effettuati gli interventi di riparazione con miglioramento sismico, gli immobili devono essere tempestivamente destinati al soddisfacimento delle esigenze abitative delle popolazioni dei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016;

Visto l'Ordinanza n.27 del 09 Giugno 2017 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione "*Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa*";

Visto l'art.1 comma 1 dell'Ordinanza n.27 in base al quale si è proceduto:

- a) all'individuazione di tutti gli edifici di proprietà pubblica, non classificati agibili secondo la procedura AeDES di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 maggio 2011, pubblicato nel supplemento ordinario alla *Gazzetta Ufficiale* n. 113 del 17 maggio 2011, e al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 8 luglio 2014, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n. 243 del 18 ottobre 2014, oppure classificati non utilizzabili secondo procedure speditive disciplinate da ordinanza di protezione civile, che siano ripristinabili con miglioramento sismico entro il 31 dicembre 2018 per essere destinati al soddisfacimento del fabbisogno abitativo;
- b) alla stima degli oneri finanziari derivanti dall'attuazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico previsti, da eseguirsi sugli edifici pubblici non di proprietà statale;

Viste le note prot.199724/17 del 27/07/2017 e prot.26482 del 30/01/2018 (acquisita al prot. CGRTS n.1260 del 30.01.2018) del Presidente della Regione Abruzzo in qualità di Vice Commissario Straordinario, con cui, ai sensi dell'art.1 comma 2 dell'Ordinanza n.27, ha provveduto alla trasmissione degli elenchi degli edifici di proprietà pubblica suscettibili di destinazione abitativa, individuati ai sensi dell'art.1 comma 1 lettera a, con la specifica indicazione delle risorse economiche occorrenti per l'effettuazione degli interventi;

Visto il Verbale n.36 del 10 Agosto 2017 della Cabina di Coordinamento nel quale definisce l'assegnazione delle risorse richieste dalle Regioni e la conseguente concessione dell'anticipazione prevista dall'art.1 comma 3 dell'Ordinanza n.27 nella misura del 50% del totale degli oneri economici complessivi stimati da ciascun Vice Commissario per l'effettuazione degli interventi relativi agli immobili inseriti nelle note allegate al suddetto verbale ed acquisite al protocollo del Commissario Straordinario del Governo;

Visto il Verbale n.57 del 13 Febbraio 2018 della Cabina di Coordinamento nel quale approva all'unanimità, l'assegnazione delle risorse richieste dalle Regioni per l'effettuazione degli interventi relativi agli immobili inseriti nelle note allegate ai suddetto verbale e destinate agli interventi sul patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n.27 del 9 Giugno 2017; e recante relativamente alla Regione Abruzzo un finanziamento complessivo di 87.111.478,18 €, comprensivo degli importi già assegnati con Verbale n.36 del 10 Agosto 2017 della Cabina di Coordinamento.

Visto l'art 9 dell'Ordinanza Commissariale n.36 del 08 Settembre 2017 recante modifiche all'Ordinanza n.27 del 09 Giugno 2017;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
Sede di Teramo

Visto il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 103 del 5 maggio 2017;

Visto l'art.2 dell'Ordinanza Commissariale n.27 "Presentazione dei progetti e finanziamento degli interventi di riparazione relativi agli edifici pubblici non di proprietà statale";

Considerato che in base a l'art.2 comma 1 dell'Ord.n.27, " le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, ovvero gli enti regionali competenti in materia di edilizia residenziale pubblica, nonché gli enti locali delle medesime Regioni, ove a tali fini da esse individuati, previa specifica intesa, quali stazioni appaltanti, procedono, nei limiti delle risorse rese disponibili ai sensi dei commi 3 e 5 del precedente articolo 1, all'espletamento delle procedure di gara relative agli interventi sugli immobili di loro proprietà inseriti negli elenchi previsti dal comma 2 del citato articolo 1, secondo le modalità previste dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i. e nel rispetto delle prescrizioni contenute negli articoli 30 e 34 del decreto legge n. 189 del 2016. Restano ferme le previsioni di cui ai commi 4 e 4-bis dell'articolo 14 del decreto legge n. 189 del 2016 per quanto concerne lo svolgimento dell'attività di progettazione da parte dei Comuni, delle unioni dei Comuni, delle unioni montane e delle Province.";

Visto l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto tra il Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016, l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa s.p.a.- Invitalia e l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), in data 28/12/2016;

Vista l'Ordinanza Commissariale n.56 del 10 Maggio 2018 recante modifiche all'Ordinanza n.27 del 09 Giugno 2017;

D E T E R M I N A

al fine di consentire l'avvio dell'attività di progettazione ed il conferimento di appositi incarichi per l'attuazione degli interventi sugli immobili suscettibili di riparazione ai sensi e per gli effetti dell'Ordinanza n.27,

- che l'importo pari ad **€ 87.111.478,18**, assegnato alla Regione Abruzzo è ripartito come da tabella "A" allegata al presente provvedimento;
- che la suddetta tabella "A" di cui al precedente punto costituisce parte integrante e sostanziale del Verbale n.57 del 13 Febbraio 2018 della Cabina di Coordinamento.

Al fine del perseguimento degli obiettivi di trasparenza amministrativa e digitalizzazione procedurale, il presente atto sarà pubblicato nella sezione trasparenza del sito della Regione Abruzzo e sul sito web dell'USR.

Allegati:

Tab.A: Tabella di ripartizione, tra enti beneficiari, dei finanziamenti programmati ai sensi Ord.n27 del 09.06.2017

Il Direttore
Ing. Marcello D'Alberto


Tabella A
ORDINANZA N.27 DEL 09/06/2017
Riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa

PRIMO PIANO STRALCIO							
N	Prov.	Cratere	Comune	Denominazione	Ente Proprietario	Importo Finanziamento	Esito Agibilità
1	TE	SI	TERAMO	ERP 653 - VIA Giovanni XXIII n.77/a/b/c/d/	ATER Teramo	€ 1.105.394,00	B
2	TE	SI	TERAMO	ERP 606 - via Gelasio Adamoli n.48	ATER Teramo	€ 2.896.905,20	B
3	AQ	SI	CAGNANO AMITERNO	ATER n.1618 - Loc. San Cosimo, via sant'Aniceto n.3	ATER L'Aquila	€ 1.500.000,00	B
4	AQ	SI	PIZZOLI	ATER n.1763 - Loc. San Lorenzo, via dell'Aquila	ATER L'Aquila	€ 421.200,00	B
5	PE	NO	SAN VALENTINO in A.C.	Residenziale - Contrada Solcano	Comune	€ 227.044,33	FAST N.U.
TOTALE 1°PIANO						€ 6.150.543,53	

SECONDO PIANO STRALCIO							
N	Prov.	Cratere	Comune	Denominazione	Ente Proprietario	Importo Finanziamento	Esito Agibilità
6	TE	NO	ATRI	ERP 515 - via A. Pacini 15/E	ATER Teramo	€ 409.269,26	B
7	TE	NO	ATRI	ERP 513 - VIA a.Di Iorio n.31/33/35	ATER Teramo	€ 2.079.121,80	B
8	TE	NO	BASCIANO	ERP 551 - Villa S.Marano via San Giuseppe n.5/A	ATER Teramo	€ 342.354,38	B
9	TE	NO	BASCIANO	ERP 551 - Villa S.Marano via San Giuseppe n.5/B	ATER Teramo	€ 756.057,12	E
10	TE	NO	BISENTI	ERP 063 - via Roma n.90	ATER Teramo	€ 182.719,00	B
11	TE	SI	CAMPLI	ERP 618 - Fraz. Paduli via Case Sparse n.1	ATER Teramo	€ 1.287.195,00	E
12	TE	SI	CASTELLI	ERP 461 - via per Faiano n.14	ATER Teramo	€ 286.743,60	B
13	TE		CERMIGNANO	ERP 627 - via Nazionale n.27	ATER Teramo	€ 589.603,56	E
14	TE	SI	CIVITELLA DEL TRONTO	ERP 541 - via Sandro Pertini n.17	ATER Teramo	€ 448.511,63	B
15	TE	SI	CIVITELLA DEL TRONTO	ERP 624 - via Salinello	ATER Teramo	€ 859.140,28	B/F
16	TE	SI	COLLEDARA	ERP 585 - via San Paolo	ATER Teramo	€ 581.552,13	E
17	TE	SI	CORTINO	ERP 568 - Fraz. Pagliaroli	ATER Teramo	€ 554.403,38	C
18	TE	SI	ISOLA DEL GRAN SASSO	ERP 533 - via Campo di Giove n.45	ATER Teramo	€ 923.347,08	B
19	TE	SI	ISOLA DEL GRAN SASSO	ERP 534 - C.da Pozze Strada prov.le bivio Pacciano n.257	ATER Teramo	€ 343.074,90	B
20	TE	SI	MONTORIO AL VOMANO	ERP 508 - C.da Torrito n.1/3	ATER Teramo	€ 866.803,44	B
21	TE	SI	MONTORIO AL VOMANO	ERP 509 - C.da Torrito n.5/A	ATER Teramo	€ 477.873,34	B
22	TE	SI	MONTORIO AL VOMANO	ERP 573 - via Enzo Ferrari n.22/24	ATER Teramo	€ 928.261,60	B
23	TE	SI	MONTORIO AL VOMANO	ERP 638 - via Enzo Ferrari n.20	ATER Teramo	€ 900.366,34	B
24	TE	SI	MONTORIO AL VOMANO	ERP 187 - via dei Mille n.3	ATER Teramo	€ 379.295,10	B
25	TE	NO	MOSCIANO S.ANGELO	ERP 634 - via Terracini n.34	ATER Teramo	€ 358.890,53	B
26	TE	NO	NOTARESCO	ERP 620 - C.da Magnanella n.41	ATER Teramo	€ 345.700,03	B
27	TE	SI	ROCCA SANTA MARIA **	ERP 537 - Loc.Imposte - Piano dei Morti	Comune - immobile gestito da ATER Teramo secondo convenzione	€ 179.307,86	B
28	TE		ROSETO DEGLI ABRUZZI	ERP 446 - viale Europa n.62	ATER Teramo	€ 1.114.297,10	B
29	TE	SI	TERAMO	ERP 470 - via Roma n.38	ATER Teramo	€ 1.853.170,38	B
30	TE	SI	TERAMO	ERP 452 - VIA Giovanni XXIII n.30	ATER Teramo	€ 2.633.325,24	E
31	TE	SI	TERAMO	ERP 453 - VIA Giovanni XXIII n.28	ATER Teramo	€ 2.481.941,00	E
32	TE	SI	TERAMO	ERP 454 - VIA Giovanni XXIII n.32	ATER Teramo	€ 2.421.400,80	E
33	TE	SI	TERAMO	ERP 455 - VIA Giovanni XXIII n.26	ATER Teramo	€ 2.494.553,88	E
34	TE	SI	TERAMO	ERP 492 - via Gelasio Adamoli n.64	ATER Teramo	€ 1.058.758,14	B
35	TE	SI	TERAMO	ERP 481 - via Dragonetti n.2/4	ATER Teramo	€ 1.243.523,75	B
36	TE	SI	TERAMO	ERP 493 - via Gelasio Adamoli n.62	ATER Teramo	€ 1.058.758,14	B
37	TE	SI	TERAMO	ERP 497 - via Giuseppe Spataro n.3,4	ATER Teramo	€ 1.211.853,04	B
38	TE	SI	TERAMO	ERP 498 - via Gelasio Adamoli n.60	ATER Teramo	€ 984.197,76	E
39	TE	SI	TERAMO	ERP 527 - via Gelasio Adamoli n.66/58/70/72	ATER Teramo	€ 2.800.494,38	B
40	TE	SI	TERAMO	ERP 499 - via Giovanni XXIII n.3/5/7/9/11/13/15/17/19	ATER Teramo	€ 2.492.842,28	B/F
41	TE	SI	TERAMO	ERP 528 - via Giovanni XXIII n.8	ATER Teramo	€ 1.004.020,15	B
42	TE	SI	TERAMO	ERP 494 - via Giovanni XXIII n.4/6	ATER Teramo	€ 2.225.398,35	B
43	TE	SI	TERAMO	ERP 503 - via Giovanni XXIII n.79/81	ATER Teramo	€ 3.182.612,16	E
44	TE	SI	TERAMO	ERP 505 - via Giovanni XXIII n.87/89	ATER Teramo	€ 1.674.483,72	E
45	TE	SI	TERAMO	ERP 506 - via Giovanni XXIII n.83/85	ATER Teramo	€ 1.777.098,96	E
46	TE	SI	TERAMO	ERP 598 - fraz. Frondarola	ATER Teramo	€ 1.591.093,01	B
47	TE	SI	TERAMO	ERP 566 - fraz. San Nicolò a Tordino, via Costantini n.4	ATER Teramo	€ 717.891,72	E
48	TE	SI	TERAMO	ERP 566 - fraz. San Nicolò a Tordino, via Costantini n.5	ATER Teramo	€ 565.174,24	B/F
49	TE	SI	TERAMO	ERP 609 - fraz. Villa Gesso, via Medoro Mazza n.2	ATER Teramo	€ 716.128,00	B
50	TE	SI	TERAMO	ERP 610 - fraz. Villa Gesso, via Medoro Mazza n.3	ATER Teramo	€ 715.967,00	B
51	TE	SI	TERAMO	ERP 613 - fraz. Villa Gesso, via Medoro Mazza n.18/20	ATER Teramo	€ 917.945,44	B
52	TE	SI	TERAMO	ERP 440 - via Giovanni XXIII n.20/22/24	ATER Teramo	€ 2.036.400,45	B
53	TE	SI	TERAMO	ERP 496 - via Spataro n.5/6	ATER Teramo	€ 1.243.497,54	B
54	TE	SI	TERAMO	ERP 542 - via Elio De Cupiis n.30	ATER Teramo	€ 1.295.490,53	B
55	TE	SI	TERAMO	ERP 557 - via Elio De Cupiis n.24	ATER Teramo	€ 1.273.540,19	B
56	TE	SI	TERAMO	ERP 500 - via Giovanni XXIII n.67/69	ATER Teramo	€ 1.691.749,76	B
57	TE	SI	TERAMO	ERP 558 - via Elio De Cupiis n.36	ATER Teramo	€ 787.010,26	B
58	TE	SI	TOSSICIA *	ERP 420 - via D'Annunzio n.1	ATER Teramo/privati	€ 160.398,08	FAST N.U.
59	TE	SI	VALLE CASTELLANA	ERP 579 - Colle	ATER Teramo	€ 589.471,31	B
60	TE	SI	VALLE CASTELLANA	ERP 424 - Capoluogo	ATER Teramo	€ 158.809,84	B
61	TE	SI	VALLE CASTELLANA	ERP 482 - fraz. Macchia da Sole	ATER Teramo	€ 388.469,25	B



Tabella A

ORDINANZA N.27 DEL 09/06/2017

Riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa

62	AQ	SI	CAGNANO AMITERNO *	ATER n.1345 - Fraz. San Pelino, via del Mulino n.2	ATER L'Aquila/privati	€ 78.000,00	B
63	AQ	SI	CAMPOTOSTO	ATER n.1628 - via del Lago snc	ATER L'Aquila	€ 858.000,00	B
64	PE	NO	PESCARA	ATER 8/C - Via Lago di Borgiano n.14	ATER Pescara	€ 3.840.000,00	E
65	PE	NO	PESCARA	ATER 8/B - Via Lago di Borgiano n.18	ATER Pescara	€ 3.840.000,00	E
66	PE	NO	PESCARA	ATER 8/A - Via Lago di Borgiano n.22	ATER Pescara	€ 3.840.000,00	E
67	AQ	SI	CAGNANO AMITERNO	Case Popolari -Termine - via Toscanini n.6/8	Comune	€ 300.000,00	B
68	AQ	SI	CAGNANO AMITERNO	Case Popolari -San Giovanni - via Masci n.11/14	Comune	€ 270.000,00	E
69	TE	SI	CAMPLI	Locali residenziali - P.zza Vittorio Emanuele, Campli	Comune	€ 414.180,00	C
70	TE	SI	CAPITIGNANO	Residenziale - Fraz. Sivignano - via Capo Croce	Comune	€ 170.000,00	FAST N.U.
71	TE	SI	CIVITELLA DEL TRONTO	Scuola - S.S.81 Fraz. Rocche di Civitella	Comune	€ 500.000,00	B
72	TE	SI	CORTINO	Ex Caserma Forestale - Fraz. Cortino	Comune	€ 444.528,00	B
73	TE	SI	ISOLA DEL GRAN SASSO	Ex scuola elementare - Fraz. Trignano	Comune	€ 196.560,00	E
74	TE	SI	ISOLA DEL GRAN SASSO	Ex scuola elementare - Fraz. Forca di Valle	Comune	€ 196.560,00	E
75	TE	SI	MONTORIO AL VOMANO	Circolo ricreativo - Fraz. Cusciano - Strada Ex S.P. 80	Comune	€ 269.748,00	B
76	TE	SI	TOSSICIA	Alloggi emergenziali sisma 2009 - Fraz. Azzinano	Comune	€ 182.281,44	E
77	TE	SI	VALLE CASTELLANA	Residenziale - loc. capoluogo - Ex Casa par.	Comune	€ 270.000,00	B
78	TE	NO	BASCIANO	Palazzo Residenziale - via Roma	Comune	€ 450.000,00	E
79	TE	NO	MARTINSICURO	alloggi ERP, Bocciofila, ASL - Complesso via dei Castani	Comune	€ 962.880,00	B
80	TE	NO	PENNA SANT'ANDREA	Case minime - abitativo - Fraz. Pilone	Comune	€ 152.880,00	E
81	PE	NO	PESCOSANSONESCO	Casa comunale - residenziale - via Colle della Guardia n.14	Comune	€ 133.770,00	FAST - N.U.
82	PE	NO	PESCOSANSONESCO	Casa comunale - residenziale - via ex Mattatoio	Comune	€ 102.900,00	FAST - N.U.
83	PE	NO	PESCOSANSONESCO	Casa Albergo - via San Tommaso	Comune	€ 679.140,00	FAST - N.U.
84	PE	NO	SAN VALENTINO IN A.C.	Residenziale Contrada Olivuccia - Contrada Olivuccia	Comune	€ 168.150,00	FAST - N.U.
TOTALE 2°PIANO						€ 80.960.934,65	
TOTALE 1°E 2° PIANO						87.111.478,18 €	