



**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO per l'effettuazione dei controlli a campione sulle perizie giurate relative alle schede AeDES in attuazione del Protocollo di intesa fra il Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, la Guardia di Finanza e il Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco di cui all'Ordinanza n. 34 dell'11 luglio 2017**

Richiamati per farne parte integrante e sostanziale del presente verbale:

- **l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 10 del 19 dicembre 2016**, recante *"Disposizioni concernenti i rilievi di agibilità post sismica conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016"*, e in particolare:

- a) l'articolo 2, comma 2, secondo cui gli Uffici speciali per la ricostruzione provvedono al controllo delle perizie giurate relative alle schede AeDES nella misura di almeno il 10% al fine di valutare la dichiarata connessione del danno agli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 e la congruità dell'esito, sempre in relazione ai danni accertati;
- b) l'articolo 2, comma 3, secondo cui per l'attività di controllo di cui al comma 2 gli Uffici speciali per la ricostruzione si avvalgono dei tecnici pubblici che abbiano i requisiti per l'iscrizione negli Elenchi del Nucleo Tecnico Nazionale (NTN) ai sensi dell'art. 2 del d.P.C.M. 8 luglio 2014, prioritariamente appartenenti alle amministrazioni regionali interessate;
- c) l'articolo 2, comma 4, secondo cui nell'ambito della valutazione delle perizie giurate consegnate dai professionisti il Commissario straordinario si potrà avvalere della collaborazione della Guardia di Finanza, secondo modalità che saranno concordate con il Comando Generale e, in particolare, tale valutazione sarà finalizzata ad accertare la corrispondenza tra l'edificio periziato, e relativa documentazione fotografica, e quello dichiarato ai fini della richiesta di contributo;

*[Handwritten mark]*

- **l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 34 dell'11 luglio 2017**, recante *"Approvazione del Protocollo di intesa fra il Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, la Guardia di Finanza e il Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco per l'effettuazione dei controlli a campione sulle perizie giurate relative alle schede AeDES"*, e in particolare:

*[Handwritten mark]*

- a) l'articolo 2, comma 1, secondo cui entro quindici giorni dall'entrata in vigore della presente ordinanza, presso ciascun Ufficio speciale per la ricostruzione si procederà al sorteggio di un primo quantitativo, pari al 10%, delle schede AeDES già presentate relativamente agli immobili danneggiati in conseguenza degli eventi sismici verificatisi nelle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria a far data dal 24 agosto 2016, su cui eseguire i controlli, nel rispetto delle percentuali di riparto stabilite nel Protocollo di intesa. Successivi sorteggi saranno eseguiti a distanza di sessanta giorni, in relazione alle ulteriori schede AeDES nel frattempo compilate e pervenute, fino al raggiungimento del quantitativo del 10% del numero totale delle schede AeDES predisposte presso ciascuna delle Regioni interessate;

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*



- b) l'articolo 2, comma 2, secondo cui i sorteggi di cui al comma 1 saranno effettuati mediante procedura informatica basata sulla generazione di una lista di numeri casuali della lunghezza pari alla approssimazione per intero superiore del 10% delle schede oggetto di sorteggio ordinate per ordine di arrivo, in modo da assicurare una selezione casuale delle situazioni da sottoporre a controllo. I verbali dei sorteggi saranno trasmessi alla struttura commissariale e pubblicati sul sito istituzionale del Commissario straordinario;
- c) l'articolo 2, comma 3, secondo cui in considerazione del numero massimo dei controlli comunque eseguibili stabilito nel Protocollo di intesa, gli Uffici speciali per la ricostruzione effettueranno una selezione tra gli edifici sorteggiati, assegnando priorità ai casi in cui dopo la predisposizione delle schede AeDES sia stata depositata presso l'Ufficio speciale una domanda di contributo con allegato progetto di ricostruzione o ripristino con miglioramento sismico, e in ogni caso escludendo dai controlli gli edifici che sulla base della documentazione prodotta risultino completamente distrutti ovvero abbiano riportato danni riconducibili all'esito B delle schede AeDES;
- d) l'articolo 2, comma 4, secondo cui gli Uffici speciali riferiranno tempestivamente al Commissario straordinario sugli esiti della selezione di cui al comma 3, al fine di assicurare il rispetto dell'uniformità dei criteri selettivi e della parità di trattamento nelle diverse Regioni interessate.
- **L'avviso pubblico del 30.01.2018** pubblicato all'albo pretorio on line dell'ente con il quale è stato dato avviso di procedere nella data del **05.02.2018 alle ore 10.00**, presso gli uffici dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, ubicato al piano secondo del Palazzo del Genio Civile di Teramo in Via Cerulli Irelli nn. 15/17, mediante seduta pubblica e in conformità agli indirizzi di cui alle richiamate ordinanze, alle operazioni di sorteggio delle perizie giurate relative alle schede AeDES pervenute a tutto il 26.01.2018.

\*\*\*\*\*

L'anno **2018**, il giorno **05** del mese di **Febbraio** alle ore **10.00**, negli uffici dell'Ufficio speciale per la ricostruzione, ubicati al piano secondo del Palazzo del Genio Civile di Teramo in Via Cerulli Irelli nn. 15/17, il **Responsabile dell'area ricostruzione pubblica e vigilanza Arch. Domenico CAPULLI** alla continua presenza dei componenti di commissione **ing. Mauro LEPIDI, responsabile dell'Area Ricostruzione Privata** e **Ing. Luca CENTOFANTI dell'Area Ricostruzione Privata**, assistito dal segretario verbalizzante Umberto Bordi dell'Ufficio di Supporto dà inizio alle operazioni di sorteggio, dando atto preventivamente che:

- *il campione delle perizie giurate da assoggettare a controllo riguarda quelle acquisite al protocollo generale dell'Ufficio speciale per la ricostruzione dal 29 novembre 2017 (compreso) al 28 gennaio 2018 (compreso);*
- *al fine di conferire all'attività di vigilanza la massima imparzialità e trasparenza, con riferimento alle disposizioni di cui alle ordinanze sopra richiamate, si è stabilito di procedere all'esecuzione dei controlli, formali e di merito, a campione, su una percentuale minima del 10% delle perizie pervenute nell'arco temporale descritto al punto precedente, da considerarsi arrotondato per eccesso;*
- *le operazioni di sorteggio verranno gestite con l'ausilio di uno specifico programma informatico messo a disposizione dalla struttura commissariale;*



- le perizie da assoggettare a verifica sono preventivamente numerate in modo progressivo in base alla registrazione di protocollo.

Tra il pubblico assistono alla estrazione gli intervenuti:

Rosa Natali nata a Teramo il 30/06/1962 CI n. AY7995230 rilasciata da Comune di Campli (TE);  
 Marina Ciprietti nata a Teramo il 13/04/1961 CI AX1662172 rilasciata da Comune di Teramo.

Si dà atto altresì che la commissione prima di dare avvio alle operazioni di sorteggio, ha proceduto ad estrarre dal protocollo generale le perizie pervenute che sono state raccolte in un foglio elettronico a costituire uno specifico elenco quale data base da sottoporre ad estrazione.

Rilevato che a seguito di quanto sopra, nel periodo di riferimento per le operazioni di sorteggio, sono state presentate n. 289 pratiche come di seguito contraddistinte:

Data protocollo	Numero Protocollo				
26/01/2018	0023080/18	16/01/2018	0010959/18	02/01/2018	0000806/18
26/01/2018	0023048/18	16/01/2018	0010786/18	02/01/2018	0000802/18
26/01/2018	0023048/18	16/01/2018	0010763/18	02/01/2018	0000795/18
25/01/2018	0021821/18	15/01/2018	0010470/18	02/01/2018	0000785/18
25/01/2018	0021275/18	15/01/2018	0010329/18	02/01/2018	0000746/18
25/01/2018	0021242/18	15/01/2018	0010305/18	02/01/2018	0000567/18
25/01/2018	0021050/18	15/01/2018	0010271/18	02/01/2018	0000536/18
25/01/2018	0021022/18	15/01/2018	0010212/18	02/01/2018	0000515/18
25/01/2018	0020878/18	15/01/2018	0010129/18	02/01/2018	0000482/18
25/01/2018	0020856/18	15/01/2018	0009671/18	02/01/2018	0000222/18
25/01/2018	0020808/18	15/01/2018	0009579/18	02/01/2018	0000140/18
25/01/2018	0020768/18	12/01/2018	0009020/18	29/12/2017	0331433/17
25/01/2018	0020376/18	12/01/2018	0008979/18	29/12/2017	0331257/17
24/01/2018	0019665/18	12/01/2018	0008952/18	29/12/2017	0330894/17
24/01/2018	0019264/18	12/01/2018	0008863/18	28/12/2017	0330821/17
24/01/2018	0019254/18	12/01/2018	0008766/18	28/12/2017	0330639/17
23/01/2018	0017785/18	12/01/2018	0008617/18	28/12/2017	0330627/17
22/01/2018	0016619/18	12/01/2018	0008603/18	28/12/2017	0330605/17
22/01/2018	0016555/18	12/01/2018	0008576/18	28/12/2017	0330165/17
22/01/2018	0016545/18	11/01/2018	0007457/18	28/12/2017	0330128/17
22/01/2018	0016522/18	11/01/2018	0007377/18	28/12/2017	0330111/17
22/01/2018	0016493/18	10/01/2018	0006218/18	28/12/2017	0330014/17
19/01/2018	0015783/18	10/01/2018	0005745/18	28/12/2017	0329977/17
18/01/2018	0014480/18	10/01/2018	0005698/18	28/12/2017	0329940/17
18/01/2018	0014400/18	10/01/2018	0005681/18	28/12/2017	0329917/17
18/01/2018	0014102/18	10/01/2018	0005669/18	28/12/2017	0329854/17
18/01/2018	0014076/18	09/01/2018	0005188/18	28/12/2017	0329836/17
18/01/2018	0014041/18	09/01/2018	0004966/18	28/12/2017	0329788/17
18/01/2018	0014022/18	04/01/2018	0002052/18	28/12/2017	0329660/17
18/01/2018	0013977/18	04/01/2018	0001439/18	27/12/2017	0329410/17
18/01/2018	0013939/18	04/01/2018	0001384/18	27/12/2017	0329385/17
18/01/2018	0013916/18	04/01/2018	0001370/18	27/12/2017	0329364/17
18/01/2018	0013884/18	03/01/2018	0001187/18	27/12/2017	0329344/17
18/01/2018	0013742/18	03/01/2018	0001143/18	27/12/2017	0329324/17
18/01/2018	0013704/18	03/01/2018	0001142/18	27/12/2017	0329303/17
18/01/2018	0013674/18	03/01/2018	0001121/18	27/12/2017	0329272/17
18/01/2018	0013621/18	03/01/2018	0001097/18	27/12/2017	0329245/17
17/01/2018	0012445/18	03/01/2018	0001091/18	27/12/2017	0329216/17
17/01/2018	0012408/18	03/01/2018	0001079/18	27/12/2017	0329161/17
17/01/2018	0012398/18	03/01/2018	0001071/18	27/12/2017	0329134/17
17/01/2018	0012386/18	02/01/2018	0000900/18	27/12/2017	0328806/17
17/01/2018	0012356/18	02/01/2018	0000882/18	27/12/2017	0328788/17
17/01/2018	0012247/18	02/01/2018	0000827/18	27/12/2017	0328705/17
17/01/2018	0012197/18	02/01/2018	0000818/18	27/12/2017	0328650/17



Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016  
Ufficio Speciale Ricostruzione Abruzzo Sisma 2016

D.L. 189/2016



27/12/2017	0328636/17	15/12/2017	0319838/17	07/12/2017	0312633/17
27/12/2017	0328622/17	15/12/2017	0319834/17	07/12/2017	0312533/17
27/12/2017	0328580/17	15/12/2017	0319832/17	06/12/2017	0311797/17
27/12/2017	0328540/17	15/12/2017	0319822/17	06/12/2017	0311782/17
27/12/2017	0328518/17	15/12/2017	0319804/17	06/12/2017	0311768/17
27/12/2017	0328491/17	15/12/2017	0319790/17	06/12/2017	0311326/17
22/12/2017	0327760/17	15/12/2017	0319741/17	06/12/2017	0311318/17
22/12/2017	0327667/17	15/12/2017	0319729/17	06/12/2017	0311287/17
22/12/2017	0327276/17	15/12/2017	0319720/17	05/12/2017	0311191/17
22/12/2017	0327122/17	14/12/2017	0318727/17	05/12/2017	0311180/17
22/12/2017	0327012/17	14/12/2017	0318692/17	05/12/2017	0310341/17
22/12/2017	0326976/17	14/12/2017	0318583/17	05/12/2017	0310178/17
21/12/2017	0326740/17	14/12/2017	0318432/17	04/12/2017	0309462/17
21/12/2017	0326713/17	14/12/2017	0318335/17	04/12/2017	0309433/17
21/12/2017	0326693/17	14/12/2017	0318332/17	04/12/2017	0309203/17
21/12/2017	0326616/17	14/12/2017	0318316/17	04/12/2017	0309171/17
21/12/2017	0326524/17	14/12/2017	0318297/17	04/12/2017	0309139/17
21/12/2017	0325180/17	14/12/2017	0318245/17	04/12/2017	0308512/17
21/12/2017	0325137/17	13/12/2017	0317129/17	04/12/2017	0308504/17
21/12/2017	0325112/17	13/12/2017	0317105/17	04/12/2017	0308442/17
21/12/2017	0325096/17	13/12/2017	0317065/17	04/12/2017	0308398/17
20/12/2017	0324727/17	13/12/2017	0317031/17	04/12/2017	0308372/17
20/12/2017	0324674/17	13/12/2017	0317007/17	04/12/2017	0308354/17
20/12/2017	0324661/17	13/12/2017	0316971/17	04/12/2017	0308333/17
20/12/2017	0324610/17	12/12/2017	0316927/17	04/12/2017	0308307/17
20/12/2017	0324583/17	12/12/2017	0316494/17	04/12/2017	0308298/17
20/12/2017	0324542/17	12/12/2017	0316444/17	04/12/2017	0308278/17
20/12/2017	0324419/17	12/12/2017	0315701/17	01/12/2017	0307606/17
20/12/2017	0324236/17	12/12/2017	0315540/17	01/12/2017	0307531/17
20/12/2017	0324139/17	12/12/2017	0315279/17	01/12/2017	0307433/17
20/12/2017	0323920/17	12/12/2017	0315246/17	01/12/2017	0306989/17
20/12/2017	0323916/17	12/12/2017	0315229/17	30/11/2017	0306917/17
20/12/2017	0323876/17	11/12/2017	0314870/17	30/11/2017	0306910/17
18/12/2017	0321685/17	11/12/2017	0314761/17	30/11/2017	0306901/17
18/12/2017	0321655/17	11/12/2017	0314059/17	30/11/2017	0306669/17
18/12/2017	0321618/17	11/12/2017	0313995/17	30/11/2017	0306256/17
18/12/2017	0321572/17	11/12/2017	0313983/17	30/11/2017	0306154/17
18/12/2017	0321548/17	11/12/2017	0313945/17	30/11/2017	0306101/17
18/12/2017	0321479/17	07/12/2017	0313726/17	30/11/2017	0306082/17
18/12/2017	0321426/17	07/12/2017	0313698/17	30/11/2017	0306069/17
15/12/2017	0320769/17	07/12/2017	0313373/17	30/11/2017	0306054/17
15/12/2017	0320660/17	07/12/2017	0313322/17	30/11/2017	0305862/17
15/12/2017	0320413/17	07/12/2017	0313313/17	30/11/2017	0305392/17
15/12/2017	0320361/17	07/12/2017	0313300/17	29/11/2017	0305191/17
15/12/2017	0320333/17	07/12/2017	0313295/17	29/11/2017	0304975/17
15/12/2017	0320307/17	07/12/2017	0313239/17	29/11/2017	0304525/17
15/12/2017	0320283/17	07/12/2017	0313102/17	29/11/2017	0304502/17
15/12/2017	0320241/17	07/12/2017	0313051/17	29/11/2017	0304316/17
15/12/2017	0320098/17	07/12/2017	0313033/17	29/11/2017	0304222/17
15/12/2017	0319885/17	07/12/2017	0313012/17	29/11/2017	0304156/17
15/12/2017	0319861/17	07/12/2017	0312852/17	29/11/2017	0304097/17
15/12/2017	0319853/17	07/12/2017	0312754/17	29/11/2017	0304082/17
15/12/2017	0319844/17	07/12/2017	0312642/17		

*[Handwritten signature]*

La commissione procede a sorteggiare tra le sopra elencate pratiche, la percentuale del 10% arrotondata per eccesso così come preventivamente stabilito, con l'ausilio del programma informatico messo a disposizione dalla Struttura Commissariale.

**Il risultato del sorteggio delle perizie è il seguente:**

*[Handwritten mark]*



0010786/18	0315229/17	0308372/17
0320361/17	0323876/17	0019264/18
0309139/17	0006218/18	0304097/17
0013939/18	0013884/18	0320283/17
0319804/17	0012398/18	0308333/17
0016493/18	0324542/17	0304975/17
0012356/18	0316971/17	0324419/17
0001370/18	0330639/17	0319822/17
0321572/17	0001079/18	0327012/17
0308504/17	0329344/17	

Per quanto sopra, completate le operazioni di sorteggio si precisa quanto segue:

Le perizie sorteggiate in numero 29 come sopra elencate saranno sottoposte a **controllo con le modalità e i criteri** di cui alle ordinanze sopra richiamate, avendo cura di:

- assegnare priorità ai casi in cui dopo la predisposizione delle schede AeDES sia stata depositata presso l'Ufficio speciale una domanda di contributo con allegato progetto di ricostruzione o ripristino con miglioramento sismico;
- escludere dai controlli gli edifici che sulla base della documentazione prodotta risultino completamente distrutti ovvero abbiano riportato danni riconducibili all'esito "B" delle schede AeDES.

Si da atto che il presente verbale verrà pubblicato *per estratto* all'albo pretorio dell'ente.

Le operazioni di sorteggio sono state concluse alle ore 12:15

Teramo, 05 febbraio 2018

*Letto, confermato e sottoscritto.*

**I componenti di commissione:**

Ing. *Mario* LEPIDI

Ing. *Luca* CENTOANTI

**Il segretario verbalizzante**

Umberto BORDI

**Il Responsabile dell'area ricostruzione pubblica e vigilanza**

Arch. Domenico CAPULLI