

## Decreto n. 795 del 29-03-2022

Ufficio proponente: Ufficio Attività Produttive

**Oggetto:** Concessione contributo per il ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione di edifici con danni gravi, ai sensi dell'Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 e ss.mm.ii. con le modalità previste dall'Ordinanza n. 62 del 03/08/2018 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione.

**Nome/Denominazione:** DI GIUSEPPE SAVERIO ANDREA (EX DI GIUSEPPE GIOVANNI)

**Ubicazione Immobile:** LOCALITA' TANESI- FRAZIONE COLOGNA PAESE N. 3

**Comune:** ROSETO DEGLI ABRUZZI

**Identificazione immobile:** Fg: 27 P.IIa: 158

**Numero ISTANZA MUDE:** 13-067037-0000002328-2018

**Protocollo RA n.** 0006970/19 del 10/01/2019

**ID pratica:** 1175

**Esito:** E

**Tipologia:** residenziale

**Codice CUP:** B93E22000140008

### Il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione

**VISTO** il decreto legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;

**VISTO** l'art. 12 del menzionato decreto legge con cui si stabilisce che il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

### VISTE

- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 12 gennaio 2017 n.13, *"Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati e per la ripresa delle attività economiche e produttive nei territori colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016"* e ss.mm.ii.;
- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 07 aprile 2017 n.19, *"Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016"* e ss.mm.ii.;
- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 3 agosto 2018, n. 62 *"Semplificazione dell'attività istruttoria per l'accesso ai contributi per gli interventi di ricostruzione privata. Modifiche alle ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, n. 13 del 9 gennaio 2017, n. 16 del 3 marzo 2017, n. 19 del 7 aprile 2017, n. 26 del 29 maggio 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017 e n. 48 del 10 gennaio 2018."* e ss.mm.ii.;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 500 del 14 agosto 2019 con la quale è stato individuato nel Dott. Vincenzo Rivera il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;

**VISTO** il decreto n. 9/2019/SISMA del 9 settembre 2019 del Presidente della Regione/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

**RICHIAMATO** l'avvio del procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 7 della L. 241/1990 avente prot. n. 0265036/21 del 25/06/2021;

**VISTO** il mancato esercizio da parte del Comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI dei poteri inibitori sulla comunicazione di cui all'art. 6-bis del decreto del Presidente della Repubblica n. 380/2001 entro i trenta giorni successivi alla citata comunicazione di avvio del procedimento inviata da questo dall'Ufficio speciale di ricostruzione post sisma 2016 – Regione Abruzzo;

**VISTA** la RICEVUTA TELEMATICA DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI DEPOSITO SISMICO n. 6037/2021 presentata in data 11/12/2021, protocollata dal Comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI al n. 47617 in data 13/12/2021;

**PRESO ATTO** che il tecnico incaricato è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

**Richiamato** l'esito istruttorio di cui all'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DECRETA**

- di concedere il contributo per lavori di ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI in LOCALITA' TANESI- FRAZIONE COLOGNA PAESE N. 3, individuato al foglio 27 p.lla 158 al richiedente DI GIUSEPPE SAVERIO ANDREA, in qualità di proprietario ed a tutti i soggetti beneficiari riportati nell'Allegato A al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, per gli importi rispettivamente indicati, da erogare nelle forme previste dall'Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 e ss.mm.ii., per un importo totale a contributo comprensivo di IVA pari ad euro **€ 288.129,70** (duecentottantottomilacentotrentanove/70):

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 289.167,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 289.167,52
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 1.037,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.037,82
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 288.129,70</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 288.129,70</b>

- di precisare che il Codice Unico di Progetto (CUP), di cui all'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, relativo alla presente concessione di contributo è B93E22000140008;
- di autorizzare l'istituto di credito denominato BANCA POPOLARE DI BARI ad assegnare i contributi di cui al punto precedente ai soggetti indicati nella tabella sotto riportata, rispettivamente per gli importi riconosciuti a ciascuno:

TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
DI GIUSEPPE SAVERIO ANDREA	DGSSRN53S17F585T	100%	100%	€ 272.353,76	€ 0,00	€ 1.037,82	€ 271.315,94
MARCATTILI BIANCHINA	MRCBCH41D51F764I	50%	48%	€ 4.391,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.391,13
DI GIUSEPPE ARTEMIZIA	DGSRMZ67T57E058Q	50%	48%	€ 4.391,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.391,13
DI GIUSEPPE AMALIA	DGSMLA57P64F585O	34%	35%	€ 2.575,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.575,62
DI GIUSEPPE ANNA MARIA	DGSNMR52A49F585X	33%	35%	€ 2.499,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.499,87
DI GIUSEPPE SAVERIO ANDREA	DGSSRN53S17F585T	33%	35%	€ 2.499,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.499,87
MARCATTILI BIANCHINA	MRCBCH41D51F764I	50%	10%	€ 190,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 190,95
DI GIUSEPPE ARTEMIZIA	DGSRMZ67T57E058Q	50%	10%	€ 190,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 190,95
DI GIUSEPPE AMALIA	DGSMLA57P64F585O	34%	6%	€ 25,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 25,24
DI GIUSEPPE ANNA MARIA	DGSNMR52A49F585X	33%	6%	€ 24,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 24,50
DI GIUSEPPE SAVERIO ANDREA	DGSSRN53S17F585T	33%	6%	€ 24,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 24,50
<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 289.167,52</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.037,82</b>	<b>€ 288.129,70</b>

- di stabilire l'obbligo, per beneficiari dei contributi, di restituire all'Erario le detrazioni d'imposta, eventualmente usufruite ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e ss.mm.ii. per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui al punto precedente;
- di dare atto che i lavori devono essere completati nei termini prescritti dell'art. 13 dell'Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 e ss.mm.ii., a pena di decadenza dai rispettivi contributi;
- di dare atto che a seguito della conclusione dei lavori deve essere ripristinata l'agibilità dell'edificio da parte del professionista incaricato e che deve essere revocata l'ordinanza sindacale di inagibilità;
- di dare atto che l'impresa esecutrice dei lavori è L.G.A. COSTRUZIONI SRL

<b>DATI DELL'IMPRESA AFFIDATARIA</b>	
NOMINATIVO IMPRESA APPALTRICE	L.G.A. COSTRUZIONI SRL
PARTITA IVA	01424980678
INDIRIZZO PEC	lgacostruzioni@legalmail.it
MATRICOLA INPS INAIL e codice di iscrizione Casse edili	INPS Teramo n° 902925619 INAIL Teramo n° 4032287 CASSA EDILE Teramo n° 3341
CCNL APPLICATO	Edili P.M.I.
EVENTUALI SUBAPPALTATORI	ESALAVORI SRL P. IVA: 01969970431
DATA PRESENTAZIONE PROGETTO	31/12/2018
INCIDENZA DELLA MANODOPERA (%)	38,84%
LAVORI EDILI (%)	38,77%
LAVORI NON EDILI (%)	61,86%

- di stabilire che nel contratto d'appalto debba essere inserita la condizione di risoluzione espressa in caso di adozione della comunicazione o dell'informazione antimafia interdittiva a carico dell'impresa che ha avuto incarico di eseguire i lavori, come previsto dalle vigenti linee guida antimafia;
- di stabilire che i pagamenti vengano sospesi al venire meno del possesso da parte dell'impresa dei requisiti di legge in materia di antimafia a far data dal momento in cui il beneficiario dei contributi sia informato di questa circostanza ostativa;
- di stabilire che la sospensione di cui al punto precedente duri fino a quando il beneficiario acquisisce una nuova offerta da impresa in possesso dei requisiti di legge in materia di antimafia, con le modalità previste dalle ordinanze commissariali;
- di stabilire che, qualora durante l'esecuzione dei lavori, dovesse essere individuata una nuova Impresa appaltatrice, il soggetto beneficiario si impegna a comunicare all'USR Abruzzo i dati della medesima ivi compreso l'importo dei lavori affidati;
- di dare atto che per le unità immobiliari ammesse a contributo non è consentito il mutamento della destinazione d'uso in atto al momento del sisma fino al completamento degli interventi a pena di decadenza dal contributo e rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali;
- di dare atto che dal presente provvedimento non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione, trattandosi di finanziamento agevolato sulla base di stati di avanzamento lavori;
- di attestare l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;
- di dare atto che la domanda di concessione di contributo, oggetto del presente decreto sarà sottoposta alla procedura di controllo a campione;
- di evidenziare che il presente decreto non pregiudica eventuali revoche o riduzione del contributo a seguito dei controlli di cui al punto precedente;
- di condizionare l'efficacia del presente decreto al rispetto delle prescrizioni contenute nell'allegato A;

- far constare che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;
- di dare atto che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;
- di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI, al beneficiario del contributo, al tecnico incaricato, all'istituto di credito prescelto ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii., e relative ordinanze di cui all'art. 2 comma 2 del medesimo Decreto Legge;
- di pubblicare il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale della Regione Abruzzo nella sezione amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013 ss.mm.ii..

**L'Estensore**

Arch. Lorenza Coco

*(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)*

**Il Responsabile dell'Ufficio**

Arch. Monica Carmeno

*(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)*

**Il Direttore dell'USR Abruzzo**

**Vincenzo Rivera**

*firmato digitalmente*

*(firma digitale ARUBA n° 6130940001994000)*