

Decreto n. 606 del 10-03-2022

Ufficio proponente Ufficio Privata 1

Oggetto: Concessione contributo per la riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii. con le modalità previste dall'Ordinanza n. 62 del 03/08/2018 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione.

Nome/Denominazione: D'ANGELANTONIO ELDA rappresentante di condominio di fatto
Ubicazione Immobile: via circonvallazione N. 17
Comune: NOTARESCO
Identificazione immobile: Fg: 22 P.IIa: 191
Numero ISTANZA MUDE: 13-067032-0000001472-2018
Protocollo RA n. 0243130/18 del 04/09/2018
ID pratica: 898
Esito: B
Tipologia: residenziale
Codice CUP: B43E22000150008

Il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione

VISTO il decreto legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;

VISTO l'art. 12 del menzionato decreto legge con cui si stabilisce che il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTE

- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 17 novembre 2016 n.4, "Riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, temporaneamente inagibili" e ss.mm.ii;
- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 14 dicembre 2016 n.8, "Determinazione del contributo concedibile per gli interventi immediati di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi." e ss.mm.ii;
- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 3 agosto 2018, n. 62 *"Semplificazione dell'attività istruttoria per l'accesso ai contributi per gli interventi di ricostruzione privata. Modifiche alle ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, n. 13 del 9 gennaio 2017, n. 16 del 3 marzo 2017, n. 19 del 7 aprile 2017, n. 26 del 29 maggio 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017 e n. 48 del 10 gennaio 2018."* e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 500 del 14 agosto 2019 con la quale è stato individuato nel Dott. Vincenzo Rivera il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;

VISTO il decreto n. 9/2019/SISMA del 9 settembre 2019 del Presidente della Regione/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

RICHIAMATO l'avvio del procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 7 della L. 241/1990 avente prot. n. 0220701/20 del 21/07/2020;

VISTO il parere favorevole relativo alla **CONFORMITÀ URBANISTICA ED EDILIZIA DELL'IMMOBILE**

- rilasciato dal Comune di NOTARESCO con prot. n.10594 del 12/10/2020, acquisito al protocollo UNICO/RA n. 0297279/20 del 13/10/2020;
- rilasciato dal Comune di NOTARESCO con prot. n.7124 del 25/06/2021, acquisito al protocollo UNICO/RA 0265984/21 in data 26/06/2021;

VISTA LA RICEVUTA TELEMATICA DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI DEPOSITO SISMICO protocollata dal Comune di NOTARESCO al n. 849/2022 in data 17/02/2022 redatta ai sensi delle NTC 2018;

PRESO ATTO che il tecnico incaricato è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

Richiamato l'esito istruttorio di cui all'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DECRETA

- di concedere il contributo per lavori di riparazione e rafforzamento locale dell'immobile sito nel Comune di NOTARESCO in via circonvallazione N. 17, individuato al foglio 22 p.la 191 al richiedente D'ANGELANTONIO ELDA rappresentante di condominio di fatto ed a tutti i soggetti beneficiari riportati nell'Allegato A al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, per gli importi rispettivamente indicati, da erogare nelle forme previste dall'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii., per un importo totale a contributo comprensivo di IVA pari ad euro **468.855,43**(quattrocentosessantottomilaottocentocinquantacinque/43):

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 470.438,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 470.438,58
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 1.583,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.583,15
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 468.855,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 468.855,43

- di precisare che il Codice Unico di Progetto (**CUP**), di cui all'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, relativo alla presente concessione di contributo è **B43E22000150008** ;
- di autorizzare l'istituto di credito denominato **BPER BANCA S.P.A** ad assegnare i contributi di cui al punto precedente ai soggetti indicati nella tabella sotto riportata, rispettivamente per gli importi riconosciuti a ciascuno:

TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIP
M	D'ANGELANTONIO ELDA	DNGLDE63E55L103Q	100%	100%	€ 393.892,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 393.892,08	
1	D'ANGELANTONIO GRAZIA	DNGGRZ46M56F942G	100%	14%	€ 10.914,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.914,96	Priv
2	D'ANGELANTONIO ALDO	DNGLDA53L27F942X	100%	14%	€ 10.646,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.646,90	Priv
3	D'ANGELANTONIO GRAZIA	DNGGRZ46M56F942G	100%	14%	€ 9.253,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.253,48	Priv
4	D'ANGELANTONIO ELDA	DNGLDE63E55L103Q	100%	10%	€ 9.175,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.175,49	Priv
5	D'ANGELANTONIO GRAZIA	DNGGRZ46M56F942G	100%	10%	€ 6.582,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.582,06	Priv
6	D'ANGELANTONIO GRAZIA	DNGGRZ46M56F942G	100%	9%	€ 6.944,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.944,14	Priv
7	D'ANGELANTONIO GRAZIA	DNGGRZ46M56F942G	33%	9%	€ 2.387,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.387,58	Priv
7	D'ANGELANTONIO ALDO	DNGLDA53L27F942X	33%	9%	€ 2.387,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.387,58	Priv
7	D'ANGELANTONIO ELDA	DNGLDE63E55L103Q	34%	9%	€ 2.459,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.459,93	Priv
8	D'ANGELANTONIO GRAZIA	DNGGRZ46M56F942G	17%	4%	€ 538,27	€ 0,00	€ 269,14	€ 269,13	Priv
8	D'ANGELANTONIO ALDO	DNGLDA53L27F942X	17%	4%	€ 538,27	€ 0,00	€ 269,14	€ 269,13	Priv
8	D'ANGELANTONIO ELDA	DNGLDE63E55L103Q	66%	4%	€ 2.089,75	€ 0,00	€ 1.044,87	€ 1.044,88	Priv
9	D'ANGELANTONIO GRAZIA	DNGGRZ46M56F942G	100%	16%	€ 12.628,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.628,09	Priv
TOT			100%		€ 470.438,58	€ 0,00	€ 1.583,15	€ 468.855,43	

- di stabilire l'obbligo, per beneficiari dei contributi, di restituire all'Erario le detrazioni d'imposta, eventualmente usufruite ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e ss.mm.ii. per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui al punto precedente;
- di dare atto che i lavori devono essere completati nei termini prescritti dall'art. 5 dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii., a pena di decadenza dai rispettivi contributi;
- di dare atto che a seguito della conclusione dei lavori deve essere ripristinata l'agibilità dell'edificio da parte del professionista incaricato e che deve essere revocata l'ordinanza sindacale di inagibilità;

- di dare atto che l'impresa esecutrice dei lavori è **TADDEI s.p.a.**

DATI DELL'IMPRESA AFFIDATARIA	
NOMINATIVO IMPRESA APPALTRICE	TADDEI S.P.A.
PARTITA IVA	01652680669
INDIRIZZO PEC	taddei@legalmail.it
MATRICOLA INPS INAIL e codice di iscrizione Casse edili	INPS L'Aquila n° 3803872139 INAIL L'Aquila n° 001406631614 CASSA EDILE Teramo n° 6506
CCNL APPLICATO	Contratto collettivo applicato per edilizia
EVENTUALI SUBAPPALTATORI	Da nominare
DATA PRESENTAZIONE PROGETTO	04/09/2018
INCIDENZA DELLA MANODOPERA (%)	27,751 %
LAVORI EDILI (%)	100 %
LAVORI NON EDILI (%)	

- di stabilire che nel contratto d'appalto debba essere inserita la condizione di risoluzione espressa in caso di adozione della comunicazione o dell'informazione antimafia interdittiva a carico dell'impresa che ha avuto incarico di eseguire i lavori, come previsto dalle vigenti linee guida antimafia;
- di stabilire che i pagamenti vengano sospesi al venire meno del possesso da parte dell'impresa dei requisiti di legge in materia di antimafia a far data dal momento in cui il beneficiario dei contributi sia informato di questa circostanza ostativa;
- di stabilire che la sospensione di cui al punto precedente duri fino a quando il beneficiario acquisisce una nuova offerta da impresa in possesso dei requisiti di legge in materia di antimafia, con le modalità previste dalle ordinanze commissariali;
- di stabilire che, qualora durante l'esecuzione dei lavori, dovesse essere individuata una nuova Impresa appaltatrice, il soggetto beneficiario si impegna a comunicare all'USR Abruzzo i dati della medesima ivi compreso l'importo dei lavori affidati;
- di dare atto che per le unità immobiliari ammesse a contributo non è consentito il mutamento della destinazione d'uso in atto al momento del sisma fino al completamento degli interventi a pena di decadenza dal contributo e rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali;
- di dare atto che dal presente provvedimento non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione, trattandosi di finanziamento agevolato sulla base di stati di avanzamento lavori;
- di attestare l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;
- di dare atto che la domanda di concessione di contributo, oggetto del presente decreto sarà sottoposta alla procedura di controllo a campione;
- di evidenziare che il presente decreto non pregiudica eventuali revoche o riduzione del contributo a seguito dei controlli di cui al punto precedente;
- di condizionare l'efficacia del presente decreto al rispetto delle prescrizioni contenute nell'allegato A;

- far constare che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;
- di dare atto che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;
- di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di NOTARESCO, al beneficiario del contributo, al tecnico incaricato, all'istituto di credito prescelto ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii., e relative ordinanze di cui all'art. 2 comma 2 del medesimo Decreto Legge;
- di pubblicare il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale della Regione Abruzzo nella sezione amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013 ss.mm.ii..

L'Estensore

Arch. Federica Ciavattella

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Responsabile dell'Ufficio

Ing. Simona Di Marzio

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Direttore dell'USR Abruzzo

Vincenzo Rivera

firmato digitalmente

(firma digitale ARUBA n° 6130940001994000)