

Decreto n. 512 del 28-02-2022

Ufficio proponente Ufficio Privata 1

Oggetto: Concessione contributo per la riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii. con le modalità previste dall'Ordinanza n. 62 del 03/08/2018 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione.

Nome/Denominazione: (EX PUCA LUIGI) DI LUIGI PIERO in quanto DELEGATO DI CONDOMINIO NON REGISTRATO

Comune: CIVITELLA DEL TRONTO

Identificazione immobile: Fg: 48 P.IIa: 260

Numero ISTANZA MUDE: 13-067017-0000001861-2018

Protocollo RA n. 0290515/18 del 22/10/2018

ID pratica: 979

Esito: B (Parziale)

Tipologia: residenziale

Codice CUP: B73E22000010001

Il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione

VISTO il decreto legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;

VISTO l'art. 12 del menzionato decreto legge con cui si stabilisce che il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTE

- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 17 novembre 2016 n.4, "Riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, temporaneamente inagibili" e ss.mm.ii;
- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 14 dicembre 2016 n.8, "Determinazione del contributo concedibile per gli interventi immediati di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi." e ss.mm.ii;
- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 20 marzo 2020, n. 94 *"Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016."*;
- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 3 agosto 2018, n. 62 *"Semplificazione dell'attività istruttoria per l'accesso ai contributi per gli interventi di ricostruzione privata. Modifiche alle ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, n. 13 del 9 gennaio 2017, n. 16 del 3 marzo 2017, n. 19 del 7 aprile 2017, n. 26 del 29 maggio 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017 e n. 48 del 10 gennaio 2018."* e ss.mm.ii.;



VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 500 del 14 agosto 2019 con la quale è stato individuato nel Dott. Vincenzo Rivera il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;

VISTO il decreto n. 9/2019/SISMA del 9 settembre 2019 del Presidente della Regione/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

RICHIAMATO l'avvio del procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 7 della L. 241/1990 avente prot. n. 0038797/20 del 10/02/2020;

VISTO il parere favorevole relativo alla **CONFORMITÀ URBANISTICA ED EDILIZIA DELL'IMMOBILE** rilasciato dal Comune di CIVITELLA DEL TRONTO con prot. n. 10601 del 26/10/2021 ed acquisito al nostro protocollo UNICO/RA 0427323/21 in data 26/10/2021);

VISTA LA RICEVUTA TELEMATICA DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI DEPOSITO SISMICO protocollata dal Comune di CIVITELLA DEL TRONTO al n. 0012290/21 in data 16/12/2021 redatta ai sensi delle NTC 2018;

PRESO ATTO che il tecnico incaricato è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

DATO ATTO che, nel rispetto del disposto di cui al comma 5, Art. 2 dell'O.C.S.R. 94/2020:

- con **decreto n. 734/L del 07/07/2020** è stato erogato a titolo di anticipazione l'importo di € 6.146,22 da riversare, da parte dell'Istituto di credito prescelto dal soggetto beneficiario, sulla Contabilità Speciale n. 6051/401 intestata al Vice Commissario per la Ricostruzione Post Sisma 2016 – Presidente Regione Abruzzo, come da prospetto che segue:

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	IMPORTO
ORSATTI VINCENZO	come da allegato A	€ 5.690,27
MARIANI STEFANO	come da allegato A	€ 455,95
TOTALE		€ 6.146,22

Richiamato l'esito istruttorio di cui all'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DATO ATTO che in fase di istruttoria di concessione del contributo, nel rispetto del disposto di cui al comma 5, Art. 2 dell'O.C.S.R. 94/2020, al professionista Geom. MARIANI STEFANO è stato riconosciuto il minor importo di € 0,00 (zero/00) e che pertanto occorre procedere al recupero della differenza anticipata in più pari ad € 455,95 (quattrocentocinquantacinque/95);

RITENUTO pertanto di dover richiedere al professionista Geom. MARIANI STEFANO l'emissione della nota credito a storno parziale della fattura emessa per l'importo di € 455,95 (quattrocentocinquantacinque/95) oneri ed iva inclusi e il versamento, **entro il termine di 10 giorni** dal ricevimento del presente provvedimento, della somma di € 455,95 (quattrocentocinquantacinque/95) erogata in più, sulla contabilità speciale n. 6051/401 intestata al Vice Commissario per la ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo sulle coordinate bancarie di seguito indicate:

- **BENEFICIARIO** V.C. PRES. REG. ABRUZZO DL 189-16
- **IBAN:** omissis

RITENUTO pertanto che l'importo del contributo erogato a titolo di anticipazione pari a € 5.690,27 (cinquemilaseicentonovanta/27) dovrà essere riversato, da parte dell'Istituto di credito prescelto dal soggetto beneficiario, sulla Contabilità Speciale n. 6051/401 intestata al Vice Commissario per la Ricostruzione Post Sisma 2016 – Presidente Regione Abruzzo;

DECRETA

- di concedere il contributo per lavori di riparazione e rafforzamento locale dell'immobile sito nel Comune di CIVITELLA DEL TRONTO in Via Sandro Pertini N. 13, individuato al foglio 48 p.la 260 al richiedente (EX PUCA LUIGI) DI LUIGI PIERO in quanto DELEGATO DI CONDOMINIO NON REGISTRATO ed a tutti i soggetti beneficiari riportati nell'Allegato A al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, per gli importi rispettivamente indicati, da erogare nelle forme previste dall'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii., per un importo totale a contributo comprensivo di IVA pari ad **€ 101.141,95 (centounomilacentoquarantuno/95)**:

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 101.141,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 101.141,95
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 101.141,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 101.141,95

- di precisare che il Codice Unico di Progetto (CUP), di cui all'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, relativo alla presente concessione di contributo è B73E22000010001;

- di autorizzare l'istituto di credito denominato BCC DI CASTIGLIONE MESSER RAIMONDO E PIANELLA ad assegnare i contributi di cui al punto precedente ai soggetti indicati nella tabella sotto riportata, rispettivamente per gli importi riconosciuti a ciascuno:



TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
DI LUIGI PIERO	DLGPRI64S25L103Y	100%	100%	€ 78.820,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 78.820,74	
DI LUIGI PIERO	DLGPRI64S25L103Y	100%	16%	€ 3.313,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.313,55	
DE GREGORII ADELE	DGRDLA52H42C781S	17%	15%	€ 715,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 715,45	
DE GREGORII ANTONIO	DGRNTN50C23C781L	17%	15%	€ 715,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 715,45	
DE GREGORII ENRICHETTA	DGRNCH44R68L103G	17%	15%	€ 715,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 715,45	
DE GREGORII GIUSEPPINA	DGRGPP58E62C781J	17%	15%	€ 715,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 715,45	
DE GREGORII MIRELLA	DGRMLL56B51C781V	16%	15%	€ 673,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 673,37	
DE GREGORII ROSA	DGRRSO60B67L103Q	16%	15%	€ 673,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 673,37	
MARCELLINI RITA	MRCRTI39L47C781R	34%	16%	€ 1.002,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.002,66	
PUCA ANDREA	PCUNDR69R15L103S	22%	16%	€ 648,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 648,78	
PUCA LAURA	PCULRA66A41L103G	22%	16%	€ 648,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 648,78	
PUCA PAOLO	PCUPLA70P14L103K	22%	16%	€ 648,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 648,78	
BATTISTELLI BIANCA	BTBNC50B68L103I	6%	16%	€ 168,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 168,28	
CELLINI ADELINA	CLLDLN56M58B515Z	6%	16%	€ 168,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 168,28	
CORTESINI CLAUDIA	CRTCLD51D46H501B	10%	16%	€ 285,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 285,48	
DI DONATO RENATO	DDNRNT43S06C781W	6%	16%	€ 168,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 168,28	
DI UBALDO CARLO ALBERTO	DBLCLL89C06H501T	3%	16%	€ 75,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 75,13	
DI UBALDO FAUSTO	DBLFFST52E26C781M	11%	16%	€ 330,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 330,55	
DI UBALDO GABRIELLA	DBLGRLL48B58C781B	11%	16%	€ 330,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 330,55	
DI UBALDO IDA	DBLDIA85S60H501T	3%	16%	€ 75,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 75,13	
DI UBALDO IOELE	DBLLIO52E26C781U	11%	16%	€ 330,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 330,55	
DI UBALDO LETIZIA	DBLLTZ76C59H501G	3%	16%	€ 75,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 75,13	
DI UBALDO MARIA PIA	DBLMRP41M44C781L	11%	16%	€ 330,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 330,55	
DI UBALDO NANDO	DBLNND46A14C781X	11%	16%	€ 330,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 330,55	
MARCELLINI EDE	MRCDEE52T67C781F	6%	16%	€ 168,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 168,28	
RASTELLI ANTONIO	RSTNTN42A06L103V	6%	16%	€ 168,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 168,28	
GUERRIERI BERARDO	GRRBRD58D03L103B	50%	16%	€ 2.044,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.044,58	
GUERRIERI VIRGINIA	GRRVGN59S46L103E	50%	16%	€ 2.044,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.044,58	
FIORAVANTI EMIDIO	FRVMDE33B26C781N	60%	16%	€ 2.853,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.853,56	
SBEI CONCETTA	SBECC740A68B515H	40%	16%	€ 1.902,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.902,38	
DE GREGORII ADELE	DGRDLA52H42C781S	17%	4%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
DE GREGORII ANTONIO	DGRNTN50C23C781L	8%	4%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
SPANGARO RITA	0	8%	4%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
DE GREGORII ENRICHETTA	DGRNCH44R68L103G	8%	4%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TIRRITO ANTONIO WALTER	0	8%	4%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
DE GREGORII GIUSEPPINA	DGRGPP58E62C781J	8%	4%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
STRUSI GERALDO	STRGLD57C24F531F	8%	4%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
DE GREGORII MIRELLA	DGRMLL56B51C781V	8%	4%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
CAMPITIELLO GERARDO	CMPGRD52L25F912Z	8%	4%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
DE GREGORII ROSA	DGRRSO60B67L103Q	8%	4%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
VOLPONI ALFREDO	VLPLRD52D19A462G	8%	4%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
		TOTALE	100%	€ 101.141,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 101.141,95	

- di stabilire che l'importo del contributo erogato a titolo di anticipazione pari a € 5.690,27 (**cinquemilaseicentonovanta/27**) dovrà essere riversato, da parte dell'Istituto di credito prescelto dal soggetto beneficiario, nella contabilità speciale n. 6051/401 intestata al "V.C. PRES. REG. ABRUZZO D.L. 189/2016", aperta presso la Banca D'Italia sede di L'Aquila, nell'ambito della voce "Anticipazioni 50% Spese tecniche O.C.S.R. 94/2020" (PRI.09);
- di procedere, nel rispetto del disposto di cui all'art. 3 dell'OCSR n. 94/2020 e per quanto esposto in narrativa, al recupero delle somme erogate in più, a titolo di anticipazione delle spese tecniche, a favore al professionista Geom. MARIANI STEFANO per l'importo di € 455,95 (**quattrocentocinquantacinque/95**), mediante versamento sulla contabilità speciale n. 6051/401, intestata al Vice Commissario per la ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo, entro il termine di 10 giorni dal ricevimento del presente provvedimento, sulle coordinate bancarie di seguito indicate:

- **BENEFICIARIO:** V.C. PRES. REG. ABRUZZO DL 189-16
- **IBAN:** omissis

- di stabilire l'obbligo, per beneficiari dei contributi, di restituire all'Erario le detrazioni d'imposta, eventualmente usufruite ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e ss.mm.ii. per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui al punto precedente;
- di dare atto che i lavori devono essere completati nei termini prescritti dall'art. 5 dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii., a pena di decadenza dai rispettivi contributi;
- di dare atto che a seguito della conclusione dei lavori deve essere ripristinata l'agibilità dell'edificio da parte del professionista incaricato e che deve essere revocata l'ordinanza sindacale di inagibilità;
 - di dare atto che l'impresa esecutrice dei lavori è EDIL DUE DI LATTANZI E MAZZONI SNC

DATI DELL'IMPRESA AFFIDATARIA	
NOMINATIVO IMPRESA APPALTRICE	EDIL DUE DI LATTANZI E MAZZONI SNC
PARTITA IVA	00969290675
INDIRIZZO PEC	-
MATRICOLA INPS INAIL e codice di iscrizione Casse edili	INPS Teramo n° 7903116649 INAIL Teramo n° 003734874CC47 CASSA EDILE Teramo n° 3515
CCNL APPLICATO	Edilizia
EVENTUALI SUBAPPALTATORI	Non presenti
DATA PRESENTAZIONE PROGETTO	19/10/2018
INCIDENZA DELLA MANODOPERA (%)	34.64 %
LAVORI EDILI (%)	-
LAVORI NON EDILI (%)	-

- di stabilire che nel contratto d'appalto debba essere inserita la condizione di risoluzione espressa in caso di adozione della comunicazione o dell'informazione antimafia interdittiva a carico dell'impresa che ha avuto incarico di eseguire i lavori, come previsto dalle vigenti linee guida antimafia;
- di stabilire che i pagamenti vengano sospesi al venire meno del possesso da parte dell'impresa dei requisiti di legge in materia di antimafia a far data dal momento in cui il beneficiario dei contributi sia informato di questa circostanza ostativa;
- di stabilire che la sospensione di cui al punto precedente duri fino a quando il beneficiario acquisisce una nuova offerta da impresa in possesso dei requisiti di legge in materia di antimafia, con le modalità previste dalle ordinanze commissariali;
- di stabilire che, qualora durante l'esecuzione dei lavori, dovesse essere individuata una nuova Impresa appaltatrice, il soggetto beneficiario si impegna a comunicare all'USR Abruzzo i dati della medesima ivi compreso l'importo dei lavori affidati;
- di dare atto che per le unità immobiliari ammesse a contributo non è consentito il mutamento della destinazione d'uso in atto al momento del sisma fino al completamento degli interventi a pena di decadenza dal contributo e rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali;
- di dare atto che dal presente provvedimento non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione, trattandosi di finanziamento agevolato sulla base di stati di avanzamento lavori;
- di attestare l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;

- di dare atto che la domanda di concessione di contributo, oggetto del presente decreto sarà sottoposta alla procedura di controllo a campione;
- di evidenziare che il presente decreto non pregiudica eventuali revoche o riduzione del contributo a seguito dei controlli di cui al punto precedente;
- di condizionare l'efficacia del presente decreto al rispetto delle prescrizioni contenute nell'allegato A;
- far constare che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;
- di dare atto che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;
- di trasmettere copia del presente provvedimento all'Ufficio Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale dell'USR Abruzzo per i conseguenti adempimenti di competenza;
- di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di CIVITELLA DEL TRONTO, al beneficiario del contributo, al tecnico incaricato, all'istituto di credito prescelto ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii., e relative ordinanze di cui all'art. 2 comma 2 del medesimo Decreto Legge;
- di pubblicare il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale della Regione Abruzzo nella sezione amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013 ss.mm.ii..

L'Estensore

Arch. Daniele Tomei

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Responsabile dell'Ufficio

Ing. Simona Di Marzio

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Direttore dell'USR Abruzzo

Vincenzo Rivera

firmato digitalmente

(firma digitale ARUBA n° 6130940001994000)