

## SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza

### DETERMINA DIRIGENZIALE

N.07 DEL 02/12/2021

**OGGETTO:** Ordinanza Speciale n.7 del 06 Maggio 2021 recante: *“ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 020 – Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo”*.

Ordinanza Commissariale n. 86 del 20 Gennaio 2020 recante *“Secondo programma opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa”*.

Intervento per la riparazione e rafforzamento locale dell'edificio ATER TERAMO – ERP N.653, ubicato in via Giovanni XXIII n.77A-77B -77C-77D a TERAMO (TE).

CUP: G44J18000930001

ID\_ORDINANZA 109/2020 – ID\_178

**Proposta approvazione progetto esecutivo con maggiori costi.**

#### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

**VISTA** la documentazione relativa al progetto definitivo/esecutivo – (CUP: G44J18000930001) per la *“Riparazione dell'immobile di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'ATER TERAMO denominato ERP n. 653 sito in via via Giovanni XXIII n. n.77°-77B -77C-77D a TERAMO (TE)”* trasmessa dall'Ater Teramo con nota prot. 06731 del 13.09.2021 acquisita in pari data al prot.RA 0364843 e successive integrazioni;

**VISTO** il Decreto Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario n.86 del 24 Gennaio 2020 recante *“Secondo programma opere pubbliche materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa”*;

**VISTA** L'Ordinanza Commissariale n.109/2020 recante *“Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”*;

**VISTA** l'Ordinanza Speciale n.7 del 06.05.2021 recante *“Ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020. “Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo”*;

**VISTA** l'Ordinanza Speciale n. 21 del 09 Agosto 2021 recante *“Disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze speciali”*;

**VISTA** la Circolare del Commissario Straordinario prot. n.7013 del 23 Maggio 2018 modificata dall'Ordinanza Commissariale n. 90/2020 recante *“Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica”*;

**VISTA** la relazione tecnica istruttoria dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale l'USR ha proceduto a riscontrare la congruità tecnico-economica del progetto esecutivo e la relativa coerenza rispetto alle finalità stabilite in fase di programmazione del finanziamento,

con particolare riguardo alla tempistica di realizzazione dello stesso e al relativo cronoprogramma, in conclusione della quale si è proposto un costo complessivo dell'intervento pari a € **1.226.538,03** onnicomprensivo di lavori e somme a disposizione a fronte di € **1.105.394,00** inizialmente previsti in programmazione dalle Ordinanze Commissariali nn. 86/2020 e 109/2020, definendo, dunque, una maggiorazione dei costi per un importo di € **121.144,03**;

**CONSIDERATO** che, a norma dell'articolo 9 dell'Ordinanza Speciale n°7 del 6 maggio 2021, per l'utilizzo delle economie e per la concessione di eventuali maggiori risorse necessarie alla realizzazione degli interventi che si rendessero necessarie dopo la presentazione dei progetti esecutivi delle opere, è necessaria una pronuncia del Sub Commissario individuato a norma dell'articolo 2 della predetta Ordinanza Speciale 7/2021 come organo che sovrintende alla attuazione delle attività specificate in Ordinanza ;

**RITENUTO**, pertanto, necessario inviare la presente richiesta di maggiori costi al Sub Commissario, Dott. Ing. Fulvio Soccodato, al fine di poter poi provvedere, in caso di accoglimento della richiesta, all'adozione del Decreto di approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo per *"l'intervento di riparazione dell'immobile di proprietà dell'Ater Teramo denominato ERP N.653, ubicato in via Giovanni XXIII n.77A-77B - 77C-77D a TERAMO (TE)"*, nel rispetto della Circolare del Commissario Straordinario prot. n.7013 del 23 maggio 2018 modificata dall'Ordinanza Commissariale n. 90/2020 recante *"Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica"*;

#### DETERMINA

1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, **il proprio parere favorevole** in merito alla proposta progettuale presentata dall'ATER, proposta che comporta una contenuta maggiorazione dei costi rispetto al finanziamento ottenuto per questa specifica opera con l'Ordinanza 86/2020 e Ordinanza Speciale 7/2021 e che pertanto è necessario ottenere una specifica autorizzazione al riguardo da parte del Sub Commissario delegato all'attuazione dell'Ordinanza Speciale n°7/2021, Dott. Ing. Fulvio Soccodato;

3. **di dare atto** che l'importo complessivo dell'intervento risulta pari a € **1.226.538,03** onnicomprensivo di lavori e somme a disposizione a fronte di € **1.105.394,00** inizialmente previsti in programmazione dalle Ordinanze Commissariali nn. 86/2020 e 109/2020, definendo, dunque, una maggiorazione dei costi per un importo di € **121.144,03**;

4. **di far constare** che i maggiori costi sono ritenuti assorbibili all'interno della programmazione delle Ordinanze Commissariali nn. 86/2020 e 109/2020 in ragione del fatto che, alla data odierna, sono state rilevate da questo Ufficio economie rispetto all'importo originario e complessivo indicato nell'elenco allegato alle medesime ordinanze, che hanno permesso la costituzione di una riserva di fondi dedicati. Il suddetto maggior costo sarebbe altresì assorbibile all'interno dell'ulteriore plafond di economie rinvenienti dagli articoli nn.6 e 9 dell'Ordinanza Speciale n.7 del 06 maggio 2021 recante "Ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020. "Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo", come modificato ed integrato dall'art.4 comma 3 dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n.21 del 09 agosto 2021;

5. **di sottoporre**, per tutto quanto sopra esposto, il presente atto alla approvazione Sub-Commissario per gli adempimenti di competenza in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 2, co.3, dell'Ordinanza Speciale n.7 del 06 maggio 2021.

Teramo, 02 Dicembre 2021

**Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica**

**Dott. Piergiorgio Tittarelli**

*(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)*