

Decreto n. 859 del 04-04-2022

Oggetto: Rigetto della Richiesta di Contributo (RCR) Contributo per interventi di adeguamento funzionale ed edilizio volti a rendere definitive le delocalizzazioni temporanee di immobili a uso produttivo di edifici danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 e 18 gennaio 2017, ai sensi dell'Ordinanza n. 68 del 05/10/2018 e ss.mm.ii del Commissario Straordinario per la Ricostruzione.

Nome/Denominazione: VINCENZO FAIAZZA

Ubicazione Immobile: F.NE POGGIO CONO

Comune: TERAMO

Identificazione immobile: Fg: 99 P.IIa: 632

Numero ISTANZA MUDE: 13-067041-0000016877-2020

Protocollo RA n. 0015654/21 del 18/01/2021

ID pratica: 3518

Esito: E

Tipologia: produttivo

Il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione

VISTO il decreto-legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;

VISTO l'art. 12 del menzionato decreto-legge con cui si stabilisce che il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTE

l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 3 agosto 2018, n. 62 *"Semplificazione dell'attività istruttoria per l'accesso ai contributi per gli interventi di ricostruzione privata. Modifiche alle ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, n. 13 del 9 gennaio 2017, n. 16 del 3 marzo 2017, n. 19 del 7 aprile 2017, n. 26 del 29 maggio 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017 e n. 48 del 10 gennaio 2018."* e ss.mm.ii.;

l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 5 ottobre 2018 n. 68, *"Misure per la delocalizzazione definitiva di immobili a uso agricolo e zootecnico distrutti o danneggiati dagli eventi sismici verificatisi nelle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria a far data dal 24 agosto 2016 e per la ripresa delle relative attività"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 500 del 14 agosto 2019 con la quale è stato individuato nel Dott. Vincenzo Rivera il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;

VISTO il decreto n. 9/2019/SISMA del 9 settembre 2019 del Presidente della Regione/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

VISTA la Richiesta di Contributo (RCR) e la documentazione allegata, depositata su piattaforma MUDE con istanza n. 13-067041-0000016877-2020 dal professionista PORRINI FRANCO, incaricato dal Committente VINCENZO FAIAZZA in qualità di soggetto legittimato ai sensi del D.L. 189/2016 e delle Ordinanze Commissariali di riferimento;

RICHIAMATA la comunicazione di richiesta di integrazione o di regolarizzazione della domanda e della documentazione ad essa allegata, ai sensi dell'Ordinanza n. 62/2018, trasmessa dallo scrivente Ufficio con nota prot. unico RA n. 0208104/21 del 17/05/2021;

VISTO il mancato riscontro alla nota di cui sopra nei tempi ivi prescritti;

RICHIAMATA la comunicazione dei motivi ostativi all'accoglimento della domanda ex art. 10-bis Legge 241/1990, trasmessa dallo scrivente Ufficio con nota prot. unico RA n. 0518755/21 del 16/11/2021;

VISTO il mancato riscontro alla nota di cui sopra nei tempi ivi prescritti;

CONSTATATO che a seguito della mancata trasmissione della documentazione richiesta nei termini previsti si riscontra il perdurare di motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza in ordine alla verifica preliminare di ammissibilità della domanda, condotta ai sensi dell'art. 2 dell'Ordinanza n. 62/2018, come di seguito specificato:

1. Corretta individuazione unità strutturale e requisiti di legittimazione:

- 1.1. *visto quanto disciplinato dal comma 3, lettere a) e b) dell'art. 1 dell'Ordinanza n. 68/17 e ss.mm.ii, l'istanza può essere presentata dal titolare dell'impresa delocalizzata solo se è proprietario o titolare di altro diritto reale di godimento sugli immobili distrutti o gravemente danneggiati dagli eventi sismici: presentare l'istanza in variante a nome del proprietario, non dell'affittuario;*
- 1.2. *Perizia asseverata danni con dichiarazione del NESSO DI CAUSALITA' tra il danno e l'evento sismico;*

2. Corretta compilazione del Modello RCR:

- 2.1. *Scheda FAST/AEDES:*
 - *Indicare i riferimenti nel quadro C dell'RCR e allegare documento;*
 - *Indicare i riferimenti all'Ordinanza di inagibilità nel quadro C dell'RCR e allegare documento;*
- 2.2. *Indicare fra i soggetti coinvolti l'impresa incaricata dei lavori;*
- 2.3. *PROCURA SPECIALE:*
 - *Aggiornare con l'impresa incaricata;*

3. Dichiarazioni dell'intestatario:

- 3.1. *Dichiarazione sostitutiva di atto notorio + procura speciale:*
 - *Dichiarazione del proprietario mancante, utilizzare modello aggiornato completo di Parte A, Parte B e Parte C (<https://sisma2016.gov.it/modulistica/> MODELLI COMPILABILI);*
- 3.2. *Dichiarazione Sisma 2009 e/o eventuale documentazione;*
- 3.3. *Contratto di affitto dell'immobile con ricevuta di registrazione:*
 - *L'immobile risulta di proprietà del Sig. Ciammaricone Vincenzo. I contratti allegati non sono coerenti ai soggetti della pratica in oggetto;*

4. Dichiarazioni del professionista:

- 4.1. *Contratto di incarico professionale:*
 - *Integrare contratti dei professionisti incaricati;*
 - *Estremi registrazione dei contratti sulla piattaforma del Commissario;*
- 4.2. *Documenti di identità:*
 - *Integrare documenti di tutti i professionisti;*
 - *Integrare documento proprietario;*
 - *Documento affittuario illeggibile;*

5. Dichiarazione attività produttive:

5.1. Integrare dichiarazioni relative ad unità immobiliari destinate ad ATTIVITA' PRODUTTIVA ai sensi dell'allegato 1 dell'OCSR 13/2017 in esercizio:

MODELLO DISPONIBILE AL LINK SEGUENTE <https://sisma2016.gov.it/modulistica> (DA.06 rev1- REQUISITI DI AMMISSIBILITA' IMPRESA/PROFESSIONISTI);

5.2. Dichiarazione aiuti di stato:

- Integrare dichiarazione sugli aiuti di Stato o con aiuti in regime de minimis (MODELLO DISPONIBILE al link: <https://sisma2016.gov.it/wp-content/uploads/2020/05/Decreto-n.-171-ALLEGATO-MODELLO-DI-DICHIARAZIONE-DE-MINIMIS.pdf>);

5.3. Dichiarazione IVA:

- dichiarazione in merito alla detraibilità dell'iva mancante; MODELLO DISPONIBILE AL LINK SEGUENTE (CM.02 - DICHIARAZIONE DETRAIBILITA' IVA vers. 01_2020) link: <https://sisma2016.gov.it/modulistica>

5.4. Fascicolo aziendale, registro di stalla e layout dell'attività produttiva:

- Integrare;

5.5. Visura camerale:

- Integrare;

6. Documentazione specifica OCSR 68/2018:

6.1. Documentazione relativa a sedime della struttura temporanea da rendere definitiva:

- Integrare atti di proprietà e/o di compravendita dei terreni nei quali è localizzata la struttura temporanea da rendere definitiva;

6.2. Dichiarazioni del proprietario:

- dichiarazione con la quale il soggetto beneficiario del contributo o il proprietario se diverso dall'impresa beneficiaria del contributo rinuncia espressamente a richiedere il contributo per la ricostruzione o il ripristino degli impianti originari di cui alla lettera a) del comma 2 ovvero revoca la domanda di contributo eventualmente già presentata a norma dell'ordinanza n. 13 del 2017);
- dichiarazione di impegno del soggetto beneficiario del contributo a demolire e rimuovere le macerie degli impianti originari in caso di accoglimento della domanda, nonché dichiarazione di rinuncia ai diritti edificatori da parte del soggetto avente titolo ovvero nel caso in cui l'impresa svolgeva la propria attività in edificio con più unità immobiliari, rinuncia alle opere di finitura conseguenti all'intervento di rafforzamento locale, di ripristino con miglioramento sismico o di demolizione e ricostruzione dell'unità danneggiata o distrutta;
- dichiarazione di impegno al mantenimento del rapporto negoziale a favore dell'impresa per almeno due anni nonché della destinazione d'uso esistente alla data del sisma per almeno cinque anni;

6.3. Struttura pre-esistente:

- Indicazione delle aree su cui sorgeva la struttura originaria distrutta o danneggiata dagli eventi sismici, individuate con gli estremi catastali, nonché dell'ordinanza che ne abbia dichiarato l'inagibilità, documentazione fotografica;

6.4. Struttura provvisoria:

- Indicazione della struttura o delle strutture temporanee di cui il richiedente abbia la disponibilità, individuate anche con riferimento ai provvedimenti di assegnazione in suo favore ovvero che ne hanno autorizzato la realizzazione, con la specificazione dell'eventuale rimborso di cui il richiedente abbia fruito ai sensi dell'ordinanza del Commissario straordinario n. 5 del 2016, documentazione fotografica;

6.5. Relazione tecnica asseverata:

- Relazione tecnica asseverata dal tecnico incaricato della progettazione, che attesti lo stato dei luoghi degli impianti provvisori esistenti e gli eventuali interventi che si rendono necessari per renderli definitivi;

6.6. Piano di utilizzazione:

- Piano di utilizzazione della struttura delocalizzata;

DECRETA

Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- **di rigettare** la domanda di contributo relativa all'edificio sito in F.NE POGGIO CONO, Fg: 99 P.IIa: 632, del comune di TERAMO e depositata su piattaforma MUDE con istanza n. 13-067041-0000016877-2020 dal professionista PORRINI FRANCO, incaricato dal Committente VINCENZO FAIAZZA, in qualità di soggetto legittimato ai sensi del D.L. 189/2016 e delle Ordinanze Commissariali di riferimento;
- **di far constare** che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;
- **di dare atto** che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;
- **di trasmettere** copia del presente atto al Comune di competenza ed al richiedente, per il tramite del tecnico incaricato, mediante procedura informatica;
- **di pubblicare** il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale della Regione Abruzzo nella sezione amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013 ss.mm.ii..

Teramo, 4 aprile 2022

L'istruttore Tecnico

Arch. Alessandro Fioralba

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Responsabile dell'Ufficio

Arch. Monica Carmeno

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Direttore dell'USR Abruzzo

Vincenzo Rivera

firmato digitalmente

(firma digitale ARUBA n° 6130940001994000)