

Decreto n. 1227 del 18-05-2022

Ufficio proponente Ufficio Privata 1

Oggetto: RIDETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DEL DECRETO DI CONCESSIONE DI CONTRIBUTO N. 1210/C DEL 03/11/2020 MEDIANTE PRESA D'ATTO DELLA QUOTA IN ACCOLLO DEI COSTI LEGATI ALL'ADESIONE AI BENEFICI FISCALI DI CUI ALL'ART. 119 DEL D.L. 34/2020.

Concessione contributo per la riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii. con le modalità previste dall'Ordinanza n. 62 del 03/08/2018 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione.

Nome/Denominazione: ARISTEO FRANCESCO, in quanto DELEGATO in nome e per conto dei proprietari dell'unità strutturale riuniti in COMUNIONE

Comune: MONTORIO AL VOMANO

Identificazione immobile: Fg: 26 P.IIa: 85

Numero ISTANZA MUDE: 13-067028-0000004215-2019

Protocollo RA n. 0283630/19 del 10/10/2019

ID pratica: 1604

Esito: B

Tipologia: residenziale

Codice CUP: B99H20000170001

Decreto di concessione: n. 1210/C del 03/11/2020, di cui al prot. n. 0329975/20 del 05/11/2020

Il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione

VISTO il decreto legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTO l'art. 12 del menzionato decreto legge con cui si stabilisce che il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTE

- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 17 novembre 2016 n.4, "Riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, temporaneamente inagibili" e ss.mm.ii.;
- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 14 dicembre 2016 n.8, "Determinazione del contributo concedibile per gli interventi immediati di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi." e ss.mm.ii.;
- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 3 agosto 2018, n. 62 "*Semplificazione dell'attività istruttoria per l'accesso ai contributi per gli interventi di ricostruzione privata. Modifiche alle ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, n. 13 del 9 gennaio 2017, n. 16 del 3 marzo 2017, n. 19 del 7 aprile 2017, n. 26 del 29 maggio 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017 e n. 48 del 10 gennaio 2018.*" e ss.mm.ii.;

- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 23 dicembre 2020, n. 111 "Norme di completamento ed integrazione della disciplina sulla ricostruzione privata";

VISTA l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 31 luglio 2018, n. 60;

VISTO l'art. 7 dell'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 10 ottobre 2020, n. 108 in ordine all'ambito di applicazione delle disposizioni dettate dalla richiamata ordinanza n. 60/2018;

VISTO l'art. 6 dell'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 23 dicembre 2020, n. 111;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 500 del 14 agosto 2019 con la quale è stato individuato nel Dott. Vincenzo Rivera il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;

VISTO il decreto n. 9/2019/SISMA del 9 settembre 2019 del Presidente della Regione/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

VISTO l'art. 119 del Decreto-Legge 19 maggio 2020 n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77 e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto di concessione n. 1210/C del 03/11/2020, di cui al prot. n. 0329975/20 del 05/11/2020;

VISTA la variante n. MUDE 13-067028-0000027097-2021, depositata, a seguito del Decreto di concessione n.1210/C del 03/11/2020, su piattaforma MUDE ed acquisita con prot. Unico RA n. 0446571/21 del 29/10/2021, ai sensi dell'art. 6, comma 4, dell'OCSR n. 111/2020 al fine di poter accedere agli incentivi fiscali di cui all'art. 119 del Decreto Legge n. 34/2020;

VISTE le successive integrazioni MUDE 13-067028-0000030281-2022, 13-067028-0000033249-2022 e 13-067028-0000033676-2022 acquisite rispettivamente con prot. 0039932/22 del 02/02/2022, 0161902/22 del 26/04/2022 e 0177410/22 del 06/05/2022;

VISTA la ricevuta telematica di presentazione attestante l'avvenuta presentazione dell'istanza c/o l'Ufficio Regionale del Genio Civile, n. pratica 122/2021-MUDVAR – PROT. 422241-del 23/10/2021 che costituisce Variante alla precedente ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO SISMICO da parte dello Sportello Unico dell'Edilizia del Comune di MONTORIO AL VOMANO, ai sensi delle lett. b) o c) co. 1 art. 94-bis e art. 95 del DPR 380/01 come modificato dal DL n. 32 del 18/04/2019 – Legge di conversione n. 55 del 14/06/2019, relativa alla pratica avente prot. n. 13944 del 26/10/2020 acquisita con PROT. UNICO/RA 0313199/20 DEL 27/10/2020;

PRESO ATTO che il tecnico incaricato è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

PRESO ATTO del Decreto n. 640/L del 18/06/2020 erogazione a titolo di anticipazione per l'importo di € 2.443,57 da riversare, da parte dell'Istituto di credito prescelto dal soggetto beneficiario, sulla Contabilità Speciale n. 6051/401 intestata al Vice Commissario per la Ricostruzione Post Sisma 2016 – Presidente Regione Abruzzo;

QUADRO RIEPILOGATIVO GENERALE

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER PAGAMENTI

DESTINATARIO PAGAMENTI	PIVA / CF	TOTALE	SAL-ZERO	ANTICIPO	CONGUAGLIO
BLU APPALTI SRL (Gabriele Cargini)	1761020674	€ 72.768,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
VERONI FABRIZIO (PROGETTAZ. ARCH)	VRNFRZ86C10L103F	€ 2.366,36	€ 1.893,09	€ 1.227,63	€ 665,46
FALASCA FULVIO (PROGETTAZ. STRU)	FLSFLV88P18L103E	€ 2.321,43	€ 1.857,14	€ 1.215,94	€ 641,20
VERONI FABRIZIO (CSP)	VRNFRZ86C10L103F	€ 392,51	€ 314,01	€ 0,00	€ 314,01
VERONI FABRIZIO (VERONI FABRIZIO)	VRNFRZ86C10L103F	€ 392,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

VERONI FABRIZIO (VERONI FABRIZIO)	VRNFRZ86C10L103F	€ 1.290,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FALASCA FULVIO (FALASCA FULVIO)	FLSFLV88P18L103E	€ 1.572,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		€ 81.104,22	€ 4.064,24	€ 2.443,57	€ 1.620,67

Richiamato l'esito istruttorio di cui all'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DECRETA

- di prendere atto delle dichiarazioni rese dal soggetto legittimato, della quota in acollo dei costi legati all'adesione ai benefici fiscali di cui all'art. 119 del d.l. 34/2020 e per l'effetto rideterminare l'importo del contributo concesso della quota in acollo del contributo concesso mediante decreto n. 1210/C del 03/11/2020 al richiedente ARISTEO FRANCESCO, in qualità di DELEGATO in nome e per conto dei proprietari dell'unità strutturale riuniti in COMUNIONE ed a tutti i soggetti beneficiari riportati nell'Allegato A al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, per lavori di riparazione e rafforzamento locale dell'immobile sito nel Comune di MONTORIO AL VOMANO in Contr. Santa Lucia, 3, individuato al foglio 26 p.la 85 come di seguito specificato:
 - I. importo, **oggetto di detrazioni fiscali di cui all'art. 119 del D.L. 34/2020**, pari ad euro **€ 243.301,38** (duecentocinquantanovemilasettecentocinquantaquattro/67) per la UI1 e **€ 259.219,69** (duecentocinquantanovemiladuecentodiciannove/69) per la UI 2, come da QE allegato all'integrazione MUDE 13-067028-0000033676-2022 acquisita con prot. 0177410/22 del 06/05/2022;
 - II. importo contributo a valere sulle risorse dell'art. 5 del D.L. 189/2016 mediante decreto n. 1210/C del 03/11/2020 per lavori di riparazione e rafforzamento locale del suddetto immobile pari ad **€ 84.431,30** (ottantaquattromilaquattrotrentuno/30):

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 84.431,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.431,30
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 84.431,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.431,30

- di precisare che il Codice Unico di Progetto (CUP), di cui all'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, relativo alla presente concessione di contributo è B99H20000170001;
- di autorizzare l'istituto di credito denominato UINTESA SAN PAOLO ad assegnare i contributi a valere sulle risorse dell'art. 5 del D.L. 189/2016 di cui al presente decreto ai soggetti indicati nella tabella sotto riportata, rispettivamente per gli importi riconosciuti a ciascuno al netto della quota in acollo:

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
ARISTEO DOMENICO	RSTDNC64P07L103S	100%	53%	€ 44.468,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.468,21
ARISTEO FRANCESCO	RSTFNC66R04F690F	100%	47%	€ 39.963,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.963,09
TOTALE			100%	€ 84.431,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.431,30

- di stabilire l'obbligo, per beneficiari dei contributi, di restituire all'Erario le detrazioni d'imposta, eventualmente usufruite ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e ss.mm.ii. per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui al punto precedente;
- di dare atto che a seguito della conclusione dei lavori deve essere ripristinata l'agibilità dell'edificio da parte del professionista incaricato e che deve essere revocata l'ordinanza sindacale di inagibilità;
- di dare atto che i lavori devono essere completati nei termini prescritti dall'art. 5 dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 6 dell'Ordinanza n. 111 del 23/12/2020, a pena di decadenza dai rispettivi contributi;
- di dare atto che per le quote in acollo il soggetto legittimato, per il tramite del professionista incaricato, ha dichiarato di voler accedere agli incentivi fiscali previsti dall'art. 119 del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 e che lo stesso resta onerato degli adempimenti previsti dalla specifica normativa di settore per l'accesso a tali finanziamenti;
- di dare atto che in ordine all'ammissibilità degli interventi per i quali il soggetto legittimato, per il tramite del professionista incaricato, ha dichiarato di voler accedere agli incentivi fiscali di cui all'art. 119 del Decreto Legge n. 34/2020, con il presente provvedimento l'USR non esprime alcuna valutazione di merito, restando in capo agli enti preposti i relativi controlli;
- di dare atto che l'impresa esecutrice dei lavori è BLU APPALTI SRL.

Con addendum contrattuale allegato all'integrazione MUDE 13-067028-0000034007-2022 acquisita con prot. n. 0191003/22 del 16/05/2022, sono stati comunicati i nominativi delle nuove imprese sub-appaltatrici dei lavori come indicate di seguito nella tabella:

DATI DELL'IMPRESA AFFIDATRIA	
NOMINATIVO IMPRESA APPALTRICE	BLU APPALTI SRL
PARTITA IVA	01761020674
INDIRIZZO PEC	bluappalti@pec.it
MATRICOLA INPS INAIL e codice di iscrizione Casse edili	INPS Teramo matricola n° 7904295143 INAIL Codice DITTA n° 18662247 CASSA EDILE Edilcassa Abruzzo Pos. n° 5353
CCNL APPLICATO	Edilizia
EVENTUALI SUBAPPALTATORI (dei quali andranno indicati nominativi, p.iva, pec)	LUCIO TARANTELLI – P.IVA 01110370689 ELETTRICA 2000 srl – P.IVA 00964840672
DATA PRESENTAZIONE PROGETTO	10/10/2019
INCIDENZA DELLA MANODOPERA (%):	15,473
LAVORI EDILI (%)	100
LAVORI NON EDILI (%)	0

- di stabilire che nel contratto d'appalto debba essere inserita la condizione di risoluzione espressa in caso di adozione della comunicazione o dell'informazione antimafia interdittiva a carico dell'impresa che ha avuto incarico di eseguire i lavori, come previsto dalle vigenti linee guida antimafia;
- di stabilire che i pagamenti vengano sospesi al venire meno del possesso da parte dell'impresa dei requisiti di legge in materia di antimafia a far data dal momento in cui il beneficiario dei contributi sia informato di questa circostanza ostativa;
- di stabilire che la sospensione di cui al punto precedente duri fino a quando il beneficiario acquisisce una nuova offerta da impresa in possesso dei requisiti di legge in materia di antimafia, con le modalità previste dalle ordinanze commissariali;

- di stabilire che, qualora durante l'esecuzione dei lavori, dovesse essere individuata una nuova Impresa appaltatrice, il soggetto beneficiario si impegna a comunicare all'USR Abruzzo i dati della medesima ivi compreso l'importo dei lavori affidati;
- di dare atto che per le unità immobiliari ammesse a contributo non è consentito il mutamento della destinazione d'uso in atto al momento del sisma fino al completamento degli interventi a pena di decadenza dal contributo e rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali;
- di dare atto che dal presente provvedimento non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione, trattandosi di finanziamento agevolato sulla base di stati di avanzamento lavori;
- di attestare l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;
- di dare atto che la domanda di concessione di contributo, oggetto del presente decreto sarà sottoposta alla procedura di controllo a campione;
- di evidenziare che il presente decreto non pregiudica eventuali revoche o riduzione del contributo a seguito dei controlli di cui al punto precedente;
- di stabilire che la congruità del compenso dei professionisti incaricati sarà determinata, in ogni caso, tenendo conto del parere di congruità dell'ordine professionale competente, attraverso l'acquisizione del visto, da rilasciare entro la conclusione dell'intervento, in virtù del combinato disposto dell'art. 6 co. 5 dell'ordinanza commissariale n. 100/2020 e dell'art. 5 co. 4 dell'Allegato A dell'ordinanza commissariale n. 108/2020;
- di condizionare l'efficacia del presente decreto al rispetto delle prescrizioni contenute nell'allegato A;
- far constare che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;
- di dare atto che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;
- di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di MONTORIO AL VOMANO, al beneficiario del contributo, al tecnico incaricato, all'istituto di credito prescelto ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii., e relative ordinanze di cui all'art. 2 comma 2 del medesimo Decreto Legge;
- di pubblicare il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale della Regione Abruzzo nella sezione amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013 ss.mm.ii..

L'Estensore

Ing. Simona Cocciolone

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Responsabile dell'Ufficio

Ing. Carmenzo Miozzi

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Direttore dell'USR Abruzzo

Vincenzo Rivera

firmato digitalmente

(firma digitale ARUBA n° 6130940001994000)