
Decreto n. 1258 del 24-05-2022

OGGETTO: ID_30 dell'Ord.109/2020. Ex Ordinanza Commissariale n. 37 del 08 settembre 2017 recante *“Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.”*

“Intervento di demolizione e ricostruzione della sede municipale, sita in piazza M. Capuani, nel Comune di Torricella Sicura”.

DECRETO DI RIDETERMINAZIONE DELL'IMPORTO DEI LAVORI DI CUI AL DECRETO USR N. 005/C DEL 07/02/2019 PER UTILIZZO ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA E PER COFINANZIAMENTO GSE.

CUP: C68C17000290001 - CIG: 7990266019

Il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione

VISTO il Decreto Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss. mm. ii. recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO, in particolare, il comma 5 dell'art. 1 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. che dispone che i Presidenti delle Regioni del centro Italia interessate dal sisma 2016 e successivi operino in qualità di Vice Commissari per gli interventi di riparazione/ricostruzione, in stretto raccordo con il Commissario Straordinario per la ricostruzione, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite;

VISTO l'art. 2 del D.L. 189/2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario Straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici Speciali per la Ricostruzione post-sisma 2016”;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 1 del 10 novembre 2016 – Schema tipo di convenzione per l'istituzione dell'ufficio comune denominato “Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016” di cui all'art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 261 del 14 maggio 2019 Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016. Nuovo assetto organizzativo e ulteriori Provvedimenti;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 500 del 14 agosto 2019 con la quale è stato individuato nel Dott. Vincenzo Rivera il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;

VISTI:

- il Decreto Sisma n. 8/2018 del Vice Commissario *“Delega ai Comuni ed altri Enti Locali dello svolgimento delle procedure di gara e delle attività necessarie alla realizzazione di interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici pubblici di proprietà”*;
- il Decreto Sisma n. 3/2019 del Vice Commissario *“Decreto Legge n. 189/2016, art. 18, comma 2, lett. a). Centrali Uniche di Committenza: Stazioni Uniche Appaltanti e Centrali di Committenza Locali costituite nella Regione Abruzzo, ai sensi della vigente normativa”*;
- il Decreto n. 9/2019/SISMA del 9.9.2019 del Presidente della Regione/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

DATO ATTO che la scadenza della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189 è stata prorogata al 31/12/2022 dall'art. 1 comma 450 L. n. 234 del 30.12.2021;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 37 dell'08 settembre 2017 recante *“Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”*;

VISTA la Determinazione n. 4 del 18/09/2017 del Direttore dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione post sisma 2016 di ripartizione dei fondi di cui all'Allegato n. 1 dell'O.C.S.R. n. 37/2017, con la quale è stata assegnata al Comune di Torricella Sicura la somma di € 3.805.296,25 per la demolizione e ricostruzione della sede municipale;

VISTA l'Ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020, recante *“Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché di disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”*, ed in particolare il Programma degli interventi di ricostruzione ad essa allegato;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 11 del 07.02.2019 *“Approvazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di Demolizione e ricostruzione della sede municipale, sita in Piazza M. Capuani, nel comune di Torricella Sicura”*;

VISTO il Decreto n. 005/C del 07/02/2019 *“Approvazione definitiva del progetto esecutivo e concessione contributo per l'intervento di demolizione e ricostruzione della sede municipale, sito in Piazza M. Capuani, nel comune di Torricella Sicura”*, con il quale il Direttore dell'Ufficio Speciale ha concesso al Comune di Torricella Sicura un contributo di **€ 3.805.296,25**;

VISTA la determina di aggiudicazione definitiva n. 78 del 23 settembre 2019, con cui il Soggetto Attuatore ha proceduto all'affidamento dei lavori all'O.E.: FELIZIANI ITALO s.r.l. Unipersonale – Mandataria, Partita IVA: 01951710670, VIBROCEMENTI L'AQUILA s.r.l. – Mandante, Partita IVA: 00213810666, per una somma pari a € **2.307.126,82**, al netto dell'IVA e del ribasso d'asta del 25,531%;

VISTO il quadro economico di progetto, rimodulato a seguito dell'avvenuta aggiudicazione definitiva, dal quale si evince che le economie da ribasso d'asta ammontano ad € 769.643,88 al netto di IVA;

VISTA la perizia di variante suppletiva e di completamento per l'intervento di cui l'oggetto, trasmessa, con nota prot. n. 9253 del 17 dicembre 2021, acquisita in pari data al protocollo n. 0556012/21, e successive integrazioni;

CONSIDERATO che l'aumento del costo previsto in variante, redatta ai sensi dell'art. 106 co. 1 lettera b) del D.lgs. 50/2016 non eccede il 50% del valore del costo iniziale, giusta relazione del RUP inviata con nota prot. n. 1320 del 16/02/2022 (per le opere la percentuale in aumento risulta essere del 34,35% mentre per i servizi tecnici risulta pari al 25,16%);

VISTO l'articolo 8, comma 1, dell'Ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020 sopra richiamata che testualmente recita: *"Fatte salve le modifiche preventivamente individuate nei documenti di gara ai sensi dell'art.106 del decreto legislativo n.50/2016 ed eventuali ulteriori esigenze strettamente connesse alla realizzazione della singola opera con particolare riferimento ai beni di cui al Titolo II, parte II del D.lgs. n. 42 del 2004, le economie derivanti da ribassi d'asta sono rese disponibili per nuovi interventi da programmare in ciascuna regione"*;

RICHIAMATA la relazione istruttoria (Allegato A), parte integrale e sostanziale del presente atto, con la quale l'Istruttore incaricato e il Funzionario Responsabile dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza esprimono parere favorevole all'utilizzo delle economie da ribasso d'asta, in quanto i costi aggiuntivi relativi alla realizzazione dei lavori pari ad € 792.624,93, al netto di IVA, e quelli relativi all'adeguamento dei servizi tecnici pari ad € 47.557,50, oltre cassa e IVA, risultano congrui e ammissibili a finanziamento trovando la necessaria capienza all'interno del contributo concesso da questo USR, rilasciato con Decreto n. 005/C del 07 febbraio 2019, e che ammonta ad € 3.805.296,25.;

VISTO il parere di congruità tecnico – economico favorevole, rilasciato da questo Ufficio Speciale e trasmesso al Soggetto Attuatore con nota prot. n. 0067316 del 22 febbraio 2022;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 13 del 24.02.2022 di approvazione della variante suppletiva e di completamento di cui all'oggetto;

VISTA la documentazione trasmessa dal Comune di Torricella Sicura, giusta nota prot n. 1748 del 02 marzo 2022, attestante l'avvenuto espletamento degli obblighi di comunicazione previsti dall'art. 106 del D.lgs. n. 50/2016;

VISTO l'art. 8 commi 4 e 5 dell'Ordinanza 109/2020 in base ai quali il soggetti attuatore, nel caso in cui l'intervento sia in possesso dei requisiti di accesso al Conto Termico, può proporre al Vice Commissario di ricalcolare la somma assegnata affinché il concorso alla copertura finanziaria conseguente agli incentivi provenienti dal conto termico non superi il totale complessivo delle spese ammissibili e utilizzare le economie conseguenti per ulteriori opere pubbliche connesse ad interventi di riparazione o ricostruzione nell'ambito dello stesso Comune, anche con riferimento alla medesima opera;

DATO ATTO che il contributo programmato con l'Ordinanza Commissariale n. 37/2017 e confermato con n. 109/2020, per l'intervento di demolizione e ricostruzione della sede municipale nel comune di Torricella Sicura, è pari ad € 3.805.296,25, corrispondente al costo complessivo dell'opera;

CONSIDERATO che è facoltà del soggetto attuatore accedere all'incentivo del Conto Termico nel caso in cui l'intervento sia in possesso dei requisiti di accesso;

VISTA altresì la possibilità da parte del Vice Commissario di rimodulare il contributo per garantire la copertura finanziaria dell'opera al netto dell'incentivo Conto Termico;

VISTA la nota del Soggetto Attuatore, prot. n. 8953 del 07/12/2021, con la quale ha comunicato a questo USR la propria intenzione ad attivare la procedura prevista per affiancare l'incentivo del Conto Termico PA al finanziamento sisma 2016, tramite la modalità dell'Accesso Diretto a fine lavori;

PRESO ATTO che l'incentivo del Conto Termico, risultante dalla simulazione effettuata dal soggetto attuatore sulla piattaforma Portaltermico del GSE, trasmesso con nota acquisita al protocollo con n. 0187690 del 12/05/2022, ammonta a € 641.990,75 e, pertanto, tale somma andrebbe a cumularsi al finanziamento concesso al Comune di Torricella Sicura con le risorse del Commissario per la Ricostruzione, generando una economia nell'ambito di queste ultime specifiche risorse, che per una facile lettura, può distinguersi come nella tabella di sintesi sottostante:

Finanziamento Sisma 2016 ord. 37/2017 e 109/2020	Finanziamento Sisma 2016 rideterminato con contributo da Conto Termico	Finanziamento Conto Termico con Accesso Diretto	Economia Finanziamento Sisma ex art.8 comma 4 O.C.R.S. 109/2020
€ 3.805.296,25	€ 3.163.305,50	€ 641.990,75	€ 641.990,75

RITENUTO pertanto necessario provvedere alla rideterminazione dell'importo dei lavori di cui al Decreto USR n. 005/C del 07/02/2019 e contestualmente provvedere a ricalcolare il contributo commissariale assegnato affinché il concorso alla determinazione dell'importo complessivo per la

realizzazione dell'opera, derivante dal contributo delle risorse del Commissario con quelle del GSE con il conto termico, non superi il totale complessivo delle spese ammissibili, così come previsto dall'art. 8 comma 4 dell'Ordinanza 109/2020;

VISTO l'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza 63/2018 che testualmente recita *"In applicazione dell'articolo 1, comma 5, del decreto-legge n. 189 del 2016, i Presidenti delle Regioni – Vice Commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario n. 14 del 16 gennaio 2017, n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017, n. 38 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018"*;

DATO ATTO che le verifiche svolte in sede di istruttoria non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità di atti propri;

VISTA la Legge Anticorruzione n. 190/2012 recante *"Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"*;

VISTA la normativa sulla Trasparenza D.lgs. n. 33/2013 recante *"Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;

DATO ATTO che, con la sottoscrizione del presente provvedimento, il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica dell'USR Abruzzo attesta la regolarità tecnica e la legittimità dello stesso, anche alla luce della puntuale istruttoria condotta dall'Ufficio preposto, che a tal fine si allega; Tutto ciò premesso, visto e considerato

DECRETA

In relazione alla perizia di variante suppletiva e di completamento al progetto definitivo - esecutivo presentato dal Comune di Torricella Sicura e sinteticamente esposto di seguito:

Ordinanze di Riferimento	<p>O.C.S.R. n. 37 del 08 settembre 2017 recante <i>"Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016."</i></p> <p>O.C.S.R n. 109 del 24 Dicembre 2020 recante <i>"Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica"</i> ID_30.</p>
ORD.109/2020 - ID	30

Soggetto Attuatore	COMUNE DI TORRICELLA SICURA	
Ente Proprietario	COMUNE DI TORRICELLA SICURA - 100% proprietà pubblica	
Nome e tipologia intervento	Demolizione e ricostruzione della sede municipale	
Indirizzo	Piazza M. Capuani, Comune di TORRICELLA SICURA (TE)	
Dati Catastali	Foglio n. 41 – P.Illa 387	
Esito Agibilità sisma 2016	Scheda Aedes ID 73417 – Esito E	
Costo dell'intervento in programmazione Ord. nn. 37/2017 e 109/2020	€ 3.805.296,25	
Costo dell'intervento	€ 3.805.296,25	Importo lavori aggiudicati: € 2.307.126,82
Ribasso d'asta	€ 769.643,88	
Costo della variante	€ 3.805.296,25	Importo lavori variante: € 3.099.751,75
Livello di progettazione	Variante Suppletiva e di Completamento	
Contributo Simulazione GSE	€ 641.990,75	
RUP	Geom. Raniero Bilanzola	
Impresa aggiudicatrice	FELIZIANI ITALO S.R.L. - Mandataria Partita IVA: 01951710670	CIG: 7990266019
	VIBROCEMENTI L'AQUILA S.R.L. - Mandante Partita IVA: 00213810666	
Progettisti incaricati	Ing. Di Luigi Giustino – Mandatario P. IVA: 00274120674	CIG: 7224728227
	Arch. Di Martino Giovanni – Mandante	
	Arch. Garrubba Antonio Francesco – Mandante	
	Ing. Di Simone Franco – Mandante	
	Ing. Marini Franco – Mandante	
	Ing. Spinozzi Di Sante Fabio – Mandante	
Geologo incaricato	Dott. Geol. Matteo Micheli P.IVA: 01882870676	CIG: Z1F206F607
CUP	C68C17000290001	

- di prendere atto** dell'approvazione della perizia di variante suppletiva e di completamento del progetto definitivo – esecutivo per l'intervento di demolizione e ricostruzione della

nuova sede municipale, sita in Piazza M. Capuani, nel Comune di Torricella Sicura, avvenuta con Delibera di Giunta Comunale n. 13 del 24/02/2022, così come meglio esposto nell'allegata relazione istruttoria, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. **di rideterminare** l'importo dei lavori aggiudicati con determina n. 78/2019 del Comune di Torricella Sicura, di cui al progetto definitivo – esecutivo approvato con Decreto n. 005/C del 07 febbraio 2019, da € **2.307.126,82** (compreso oneri per la sicurezza) a € **3.099.751,75** (compreso oneri per la sicurezza), autorizzando il Soggetto Attuatore ad utilizzare le economie da ribasso d'asta;
3. **di concedere** al Comune di Torricella Sicura, in qualità di Soggetto Attuatore, l'intero ribasso d'asta, pari ad € **769.643,88**, maturato a seguito dell'espletamento della procedura di gara d'appalto, per apportare migliorie all'opera e renderla interamente funzionale, anche nelle parti inizialmente non incluse nell'appalto, in quanto tali opere aggiuntive non avevano trovato la necessaria capienza nella copertura economica del finanziamento ammissibile;
4. **di prendere atto** che il Comune di Torricella Sicura ha altresì comunicato, come meglio riportato in narrativa, di volersi avvalere della opportunità prevista dall'art. 8, commi 4 e 5, dell'Ordinanza 109/2020, e quindi di voler accedere agli incentivi messi a disposizione dal GSE – Gestore Servizi Energetici con il cosiddetto Conto Termico, proponendo di conseguenza al Vice Commissario di ricalcolare la somma assegnata affinché il concorso alla copertura finanziaria conseguente agli incentivi provenienti dal conto termico non superi il totale complessivo delle spese ammissibili e utilizzare le economie conseguenti per ulteriori opere pubbliche connesse ad interventi di riparazione o ricostruzione nell'ambito dello stesso Comune, anche con riferimento alla medesima opera;
5. **di prendere atto** della provvisoria quantificazione dell'importo, così come effettuata dai tecnici del GSE nelle more della conclusione del procedimento autorizzativo, dando atto che la stessa ammonta a 641.990,75 € e concorre in quanto tale alla determinazione complessiva della somma necessaria alla copertura integrale delle spese per la costruzione della nuova sede del Municipio del Comune di Torricella Sicura, meglio specificato come nella sottostante tabella:

	Importo (€)
Contributo approvato con OC 109/2020	€ 3.805.296,25
Costo del progetto definitivo - esecutivo	€ 3.805.296,25
Incentivo Conto Termico simulato	€ 641.990,75
Contributo provvisorio rimodulato a carico del Commissario	€ 3.163.305,5

6. **di rimodulare** pertanto il contributo a carico delle risorse del Commissario Straordinario per la ricostruzione dei danni del sisma 2016 da € 3.805.296,25, così come determinato con Decreto di congruità e approvazione del progetto da parte del Direttore USR Abruzzo n°005 del 7 febbraio 2019, a € 3.163.305,50, dando atto quindi di una economia di € 641.990,75, pari alla intera somma che sarà invece corrisposta dal GSE come quota di cofinanziamento per la realizzazione di questo progetto;
7. **di dare atto, altresì**, che l'economia derivante dalla differenza tra il contributo stanziato con l'Ordinanza 37/2017 e concesso con Decreto n°005/2019 ed il contributo rimodulato, salvo eventuale conguaglio a seguito della chiusura del procedimento autorizzativo del GSE, sarà attribuito alla disponibilità del soggetto attuatore Comune di Torricella Sicura per ulteriori opere pubbliche connesse ad interventi di riparazione o ricostruzione nell'ambito dello stesso Comune, anche con riferimento alla medesima opera;
8. **di dare pertanto atto** che l'importo complessivo del quadro economico di variante pari ad **€ 3.805.296,25** (di cui € 3.005.482,00 per lavori a base di gara, € 94.269,75 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso compresi costi COVID 19 ed € 705.544,50 quali somme a disposizione dell'Amministrazione), **sarà finanziato per € 3.163.305,5 con i fondi previsti all'interno dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 109/2020 e per la parte rimanente, pari ad € 641.990,75, con l'incentivo del Conto Termico, risultante dalla simulazione effettuata dal soggetto attuatore sulla piattaforma Portaltermico del GSE;**
9. **di dare atto** che il fondo incentivante di cui all'art. 113, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, sarà ripartito e corrisposto al personale incaricato secondo quanto previsto dall'O.C.R.S. n. 57/2018;
10. **di dare atto** che il Codice Unico di Progetto (CUP), di cui all'art.11 legge 3 del 2003 è C68C17000290001, mentre il Codice Identificativo Gara riferito ai lavori è 7990266019;
11. **di dare atto** che contro il presente Decreto è ammesso, nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente (D.lgs. n. 104 del 02/07/2010) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 (centoventi) giorni dalla notificazione (D.P.R. n. 1199 del 24/11/1971);
12. **di attestare** l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;
13. **di trasmettere** il presente atto alla Struttura del Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016, al Comune di Torricella Sicura e al GSE;



14. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del sito istituzionale dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Abruzzo.

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica

Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)

Il Direttore dell'USR Abruzzo

Dott. Vincenzo Rivera

firmato digitalmente
(firma digitale ARUBA n° 6130940001994000)

Allegati:

All. A_Relazione istruttoria tecnico-amministrativo e provvedimento di approvazione della perizia di variante
Richiesta di concessione degli incentivi GSE