

Decreto n. 1549 del 29-06-2022

Oggetto: Rigetto della Richiesta di contributo per i danni provocati dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel mese di gennaio 2017, presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 120 del 13 agosto 2021 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione.

Ditta/Intestatario: CIOTTI SANDRO
Ubicazione Immobile: CDA TROSCIANO INFERIORE
Comune: FARINDOLA
Identificazione immobile: Fg: 13 P.IIa: 196
Numero ISTANZA MUDE: 13-068019-0000033585-2022-NEVE-
Protocollo RA n. 0197864/22 del 19/05/2022
ID pratica: 3876
ID pratica (provvisorio): N01376
Prot. comunale: 1815 del 30/03/2021
Tipologia: produttivo
Lavori: non eseguiti

Il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione

VISTO il decreto-legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;

VISTO l'art. 12 del menzionato decreto-legge con cui si stabilisce che il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTE

l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 17 novembre 2016 n. 4 *"Riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, temporaneamente inagibili"* e ss.mm.ii.;

l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 14 dicembre 2016 n. 8, *"Determinazione del contributo concedibile per gli interventi immediati di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi."* e ss.mm.ii.;

l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 23 dicembre 2020 n. 111 *"Norme di completamento ed integrazione della disciplina sulla ricostruzione privata"*;

l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 13 agosto 2021 n. 120 *"Disciplina sulla concessione di contributi per gli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel gennaio 2017, ulteriori disposizioni relative alla sovrapposizione tra sisma 2009 e 2016, e disposizioni relative agli immobili di interesse culturale e paesaggistico di cui all'ordinanza n. 116/2021"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 500 del 14 agosto 2019 con la quale è stato individuato nel Dott. Vincenzo Rivera il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;

VISTO il decreto n. 9/2019/SISMA del 9 settembre 2019 del Presidente della Regione/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

VISTA la Richiesta di Contributo (RCR) e la documentazione allegata, depositata al Comune di FARINDOLA con prot. n. 1815 del 30/03/2021 e su piattaforma MUDE con istanza n. 13-068019-0000033585-2022-NEVE- dal professionista EVANGELISTA TOMMASO, incaricato dal Committente in qualità di soggetto legittimato ai sensi del D.L. 189/2016 e delle Ordinanze Commissariali di riferimento;

RICHIAMATO l'avvio del procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 7 della L. 241/1990 e contestuale comunicazione di richiesta di integrazione o di regolarizzazione della domanda e della documentazione ad essa allegata, ai sensi dell'Ordinanza n. 120/21, trasmessa dallo scrivente Ufficio con nota prot. Unico RA n. 0166453/22 del 29/04/2022;

VISTE le osservazioni e la documentazione integrativa prodotte in risposta alla nota di cui sopra ed acquisite al ns. prot. unico RA n. 0197864/22 del 19/05/2022;

RICHIAMATA la comunicazione dei motivi ostativi all'accoglimento della domanda ex art. 10-bis Legge 241/1990, trasmessa dallo scrivente Ufficio con nota prot. unico RA n. 0206973/22 in data 26/05/2022;

Visto il mancato riscontro alla nota di cui sopra nei tempi ivi prescritti;

CONSTATATO che a seguito della mancata trasmissione della documentazione richiesta nei termini previsti si riscontra il perdurare di motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza in ordine all'accertamento della completezza delle certificazioni e dei documenti prodotti e alla verifica della legittimazione del richiedente e dei requisiti di abilitazione del professionista, come di seguito specificato:

1. Unità strutturale:
 - Nell'edificio è presente anche un piano superiore con subalterno n.7 che fa parte della medesima unità strutturale ma non viene coinvolto nella richiesta di contributo. Gli eventuali danni in copertura riguardano anche l'unità immobiliare al primo piano, pertanto occorre presentare l'istanza in VARIANTE come "CONDOMINIO DI FATTO" inserendo tutte le unità immobiliari presente nell'edificio con tutti i relativi proprietari/comproprietari;
 - Non aggiornati tutti gli elaborati grafici con l'unità strutturale completa;
2. Procure e autocertificazioni, debitamente compilate nelle parti A e B, a firma di tutti i beneficiari:
 - Mancante la dichiarazione Parte A del comproprietario del sub. 6 e del proprietario del sub. 7;
 - Mancante la procura Parte B del proprietario del sub. 7;
3. Documenti d'identità:
 - Mancante il documento di identità del proprietario del sub. 7;
4. Verbale di assemblea:
 - Mancante il verbale dell'assemblea straordinaria, su modello fac-simile (<https://assistenza.sisma2016.gov.it/knowledgebase.php?artice=58>);
5. Contratti d'incarico professionale e quadro economico dell'opera:
 - Il modello di contratto utilizzato prevede per le attività produttive, ai sensi dell'Ord. 12/2017, un compenso dell'11,5% per i primi 150.000€ di lavori: mancante quadro economico adeguato;
6. Quadro fessurativo:
 - Le lesioni individuate non risultano riconducibili agli straordinari eventi metereologici del gennaio 2017;
7. Documentazione fotografica completa di indicazione dei punti di presa:
 - Dalla documentazione fornita non si evince alcuna lesione riconducibile alla nevicata eccezionale del gennaio 2017;

8. Elaborati progettuali:
 - Mancanti elaborati di progetto architettonici con indicazione degli interventi da eseguire;
 - Quanto alle opere non ridimensionati gli interventi ai soli elementi danneggiati dalla nevicata eccezionale del gennaio 2017 (tegole, canali di gronda, etc.), come evidenziato dalle foto. Gli interventi per il ripristino delle eventuali carenze del fabbricato già presenti nel fabbricato non sono ammissibili a contributo;
 - Mancante layout di cantiere con schema dei ponteggi (se necessari);
 - Mancante relazione tecnico-illustrativa in cui si descrive in maniera esaustiva lo stato attuale dell'immobile e degli interventi previsti;
9. Computo metrico estimativo:
 - Non escluse dal computo tutte le voci non strettamente connesse ai danneggiamenti subiti dall'evento meteorologico e ridimensionare gli oneri relativi alla sicurezza;
10. Elenco prezzi a giustificazione delle voci sintetiche riportate nel Computo metrico:
 - Mancante;
11. Dichiarazioni relative ad unità immobiliari destinate ad ATTIVITA' PRODUTTIVA:
 - Non è stata individuata alcuna impresa denominata "Circolo Valtavo" con la partita IVA indicata;
 - La dichiarazione non è stata compilata in tutti i suoi punti;
 - Mancante contratto di affitto;
 - La visura camerale riguarda una diversa attività rispetto a quella indicata nella dichiarazione (Ristorante Valtavo di Ciotti Sabrina);

EVIDENZIATO che il tecnico incaricato è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

DECRETA

Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- **di rigettare** la domanda di contributo per l'intervento di ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione di edifici con danni gravi, ai sensi dell'Ordinanza n. 13 del 09/01/2017 e ss.mm.ii. su immobili danneggiati dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel mese di gennaio 2017 presentata, ai sensi dell'art. 12 OCSR 111/2020 e ss.mm.ii. e dell'Ordinanza n. 120 del 13 agosto 2021 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, per l'edificio sito in CDA TROSCIANO INFERIORE, Fg: 13 P.Ia: 196, del comune di FARINDOLA, depositata al Comune di TOSSICIA con prot. n. 1815 del 30/03/2021 e su piattaforma MUDE con istanza n. 13-068019-0000033585-2022-NEVE- dal professionista EVANGELISTA TOMMASO, incaricato dal Committente CIOTTI SANDRO, in qualità di soggetto legittimato ai sensi del D.L. 189/2016 e delle Ordinanze Commissariali di riferimento;
- **di far constare** che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale richiedente il contributo;
- **di dare atto** che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;
- **di trasmettere** copia del presente atto al Comune di competenza ed al richiedente, per il tramite del tecnico incaricato;

- **di pubblicare** il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale della Regione Abruzzo nella sezione amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013 ss.mm.ii..

Teramo, 28 giugno 2022

L'istruttore Tecnico

Arch. Alessandro Fioralba

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Responsabile dell'Ufficio

Arch. Monica Carmeno

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Direttore dell'USR Abruzzo

Vincenzo Rivera

firmato digitalmente

(firma digitale ARUBA n° 6130940001994000)