

Decreto n. 1506 del 22-06-2022

Oggetto: Rigetto della Richiesta di Contributo (RCR) per l'intervento di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione.

Nome/Denominazione: MILILLI IVANA

Ubicazione Immobile: VIA SAN DOMENICO

Comune: CAPITIGNANO

Identificazione immobile: Fg: 10 P.IIa: 381

Numero ISTANZA MUDE: 13-066021-0000001062-2018

Protocollo RA n. 0195100/18 del 09/07/2018

ID pratica: 613

Esito: B

Tipologia: residenziale

Il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione

VISTO il decreto-legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;

VISTO l'art. 12 del menzionato decreto-legge con cui si stabilisce che il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTE

l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 17 novembre 2016 n. 4 *"Riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, temporaneamente inagibili"* e ss.mm.ii.;

l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 14 dicembre 2016 n. 8, *"Determinazione del contributo concedibile per gli interventi immediati di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi."* e ss.mm.ii.;

l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 3 agosto 2018, n. 62 *"Semplificazione dell'attività istruttoria per l'accesso ai contributi per gli interventi di ricostruzione privata. Modifiche alle ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, n. 13 del 9 gennaio 2017, n. 16 del 3 marzo 2017, n. 19 del 7 aprile 2017, n. 26 del 29 maggio 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017 e n. 48 del 10 gennaio 2018."* e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 500 del 14 agosto 2019 con la quale è stato individuato nel Dott. Vincenzo Rivera il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;

VISTO il decreto n. 9/2019/SISMA del 9 settembre 2019 del Presidente della Regione/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

VISTA la Richiesta di Contributo (RCR) e la documentazione allegata, depositata su piattaforma MUDE con istanza n. 13-066021-0000001062-2018 dal professionista GEOM DE ANDREIS TAMARA, incaricato dal Committente MILILLI IVANA in qualità di soggetto legittimato ai sensi del D.L. 189/2016 e delle Ordinanze Commissariali di riferimento;

RICHIAMATO l'avvio del procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 7 della L. 241/1990 avente prot. unico RA n. 003830/20 del 08/01/2020;

VISTA la Comunicazione verifica stato dell'attività istruttoria ai sensi dell'art. 3 dell'Ord. 62/2018 trasmessa con prot. n. 0433962/20 del 04/12/2020;

VISTA la Comunicazione di avvio del procedimento da parte del comune di Capitignano con prot. Comunale n. 7379 del 07/12/2020, dove:

relativamente al punto b) indica: *"...omissis...in merito all'intervento edilizio:*

- 1.1 – tenuto conto che, nell'ambito dello studio di micronizzazione sismica di 3° livello (MS3), gli immobili ricadono in zona "ZA FAC – Zona di attenzione per faglie attive e capaci" ogni intervento relativo all'edilizia esistente è, allo stato attuale, inibito;
- Relativamente alla sussistenza dei presupposti per il rilascio del titolo abilitativo, la stessa non può essere espressa alla data odierna, in quanto subordinata alla "sanatoria" delle difformità di cui ai successivi punti 3 e 4;

relativamente al punto e) indica: *"...omissis...che l'immobile oggetto dell'intervento tenuto conto della documentazione caricata sul MUDE, presenta delle difformità rispetto a:*

- Licenza Edilizia n. Prot. 310/1974 rilasciata il 14/03/1974, intestata al sig. Mililli Nunzio ed avente ad oggetto "Costruzione di un ristorante residence in Frazione Monopolino";
- Richiesta di condono ai sensi della Legge 47/85 e ss.mm.i. di cui al successivo punto 4;

relativamente al punto f) indica: *"...omissis...risulta presente una Domanda di condono edilizio n. Prot. 802 del 29/03/1986...a seguito della presentazione delle suddette integrazioni, non risulta rilasciato dal Comune alcun titolo Edilizio;*

RICHIAMATA la Comunicazione sospensione termini procedurali trasmessa con prot. n. 0443681/20 del 14/12/2020;

VISTO l'art. 2 comma 6 dell'Ordinanza 119/2021;

VISTA la comunicazione verifica dell'attività istruttoria ai sensi dell'art. 3 dell'Ordinanza 62/2018 trasmessa con prot. n. 0031420/22 del 27/01/2022;

RICHIAMATA la nota di riscontro del Comune di Capitignano con prot. Comunale n. 764 del 08/02/2022 acquisita la ns prot. n. 0053614/22 del 11/02/2022 dove:

relativamente al punto e) indica: *"...omissis...che l'immobile oggetto dell'intervento tenuto conto della documentazione caricata sul MUDE, presenta delle difformità rispetto a:*

- Licenza Edilizia n. Prot. 310/1974 rilasciata il 14/03/1974, intestata al sig. Mililli Nunzio ed avente ad oggetto "Costruzione di un ristorante residence in Frazione Monopolino";
- Richiesta di condono ai sensi della Legge 47/85 e ss.mm.i. di cui al successivo punto 4;

relativamente al punto 3) indica: *"...omissis...è stato acquisito al prot. n. 736 del 07/02/2022 richiesta di Permesso di Costruire in sanatoria che, pertanto, essendo stato acquisito in data 07/02/2022, è in fase di istruttoria presso l'Ufficio Tecnico Comunale;*

relativamente al punto f) indica: *"...omissis...risulta presente una Domanda di condono edilizio n. Prot. 802 del 29/03/1986...a seguito della presentazione delle suddette integrazioni, non risulta rilasciato dal Comune alcun titolo Edilizio;*

relativamente al punto 4) indica: *"...omissis...è stata rilasciata concessione Edilizia a Sanatoria n. 94/85 con prot. n. 4048 del 25/06/2021 relativa alla domanda di condono edilizio prot. 802 del 29/03/1986, presentata ai sensi della Legge 47 del 28/02/1985 e s.m.i..*

VISTA la comunicazione verifica dell'attività istruttoria ai sensi dell'art. 3 dell'Ordinanza 62/2018 trasmessa con prot. n. 0167290/22 del 29/04/2022;

RICHIAMATA la nota di riscontro del Comune di Capitignano con prot. Comunale n. 2908 del 09/05/2022 acquisita la ns prot. n. 0182716/22 del 10/05/2022 dove si comunica l'inefficacia del Permesso di Costruire in sanatoria acquisito al protocollo Comunale al n. 736 del 07/02/2022";

EVIDENZIATO che il tecnico incaricato, in forza della procura di cui all'art. 2, comma 3, lett. a) dell'OCSR n. 62/2018, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

DECRETA

Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- **di rigettare** la domanda di contributo relativa all'edificio sito in VIA SAN DOMENICO, Fg: 10 P.IIa: 381, del comune di CAPITIGNANO e depositata su piattaforma MUDE con istanza n. 13-066021-0000001062-2018 dal professionista GEOM DE ANDREIS TAMARA, incaricato dal Committente MILILLI IVANA, in qualità di soggetto legittimato ai sensi del D.L. 189/2016 e delle Ordinanze Commissariali di riferimento;
- **di far constare** che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;
- **di far constare**, altresì, che, a tenore di quanto disposto dall'art. 1 dell'Ordinanza 121/2021 come modificato dall'art. 13 dell'Ordinanza 126/2022, il presente provvedimento non preclude la possibilità di regolarizzare la domanda di contributo, entro e non oltre centocinquanta giorni (150) dalla ricezione del presente atto, a pena di decadenza, mediante presentazione di specifica istanza nell'ambito dello stesso fascicolo documentale dell'originaria richiesta di contributo MUDE, corredata da tutta la documentazione idonea al superamento dei motivi ostativi all'accoglimento della domanda, come sopra evidenziati;
- **di dare atto** che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;
- **di trasmettere** copia del presente atto al Comune di competenza ed al richiedente, per il tramite del tecnico incaricato, mediante procedura informatica;
- **di pubblicare** il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale della Regione Abruzzo nella sezione amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013 ss.mm.ii..

Teramo, 21 giugno 2022

L'istruttore Tecnico

Ing. Matteo Morsella

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Direttore dell'USR Abruzzo

Vincenzo Rivera

firmato digitalmente

(firma digitale ARUBA n° 6130940001994000)