

## Decreto n. 1713 del 18-07-2022

**Oggetto:** Rettifica del DECRETO di concessione n. 638 /RES del 27/04/2021 relativo alla pratica di Richiesta di contributo a beneficio del richiedente l'intervento di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii. dell'immobile ad uso prevalentemente abitativo, danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto, 16 e 30 ottobre 2016 e 18 gennaio 2017.

**Ditta/Intestatario:** GIANCOLA TONINO  
**Ubicazione Immobile:** CONTRADA CHIOVIANO II  
**Comune:** BISENTI  
**Identificazione immobile:** Fg: 29 P.IIa: 969  
**Numero ISTANZA MUDE:** 13-067007-0000013911-2020  
**Protocollo RA n.** 0349012/20 del 19/11/2020  
**ID pratica:** 2443  
**Esito:** B  
**Tipologia:** residenziale  
**Codice CUP:** B68I21000430001  
**DECRETO N. 638 DEL 27/04/2021**

### Il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione

**VISTO** il decreto legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

**VISTO** l'art. 12 del menzionato decreto legge con cui si stabilisce che il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

#### **VISTE**

- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 17 novembre 2016 n.4 *“Riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, temporaneamente inagibili”* e ss.mm.ii;
- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 14 dicembre 2016 n.8, . *“Determinazione del contributo concedibile per gli interventi immediati di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi.”* e ss.mm.ii;
- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 9 maggio 2020, n. 100, *“Attuazione della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016”*;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 500 del 14 agosto 2019 con la quale è stato individuato nel Dott. Vincenzo Rivera il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;

**VISTO** il decreto n. 9/2019/SISMA del 9 settembre 2019 del Presidente della Regione/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

**RILEVATO CHE**, ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. b) dell'OCSR n. 100/2020, non avendo il Comune di BISENTI provveduto al rilascio dell'attestazione da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio entro il termine di 30 giorni dalla data di protocollazione della domanda del tecnico, prot. n. 5671 del 18/11/2020, la domanda è stata intesa come assentita e si è proceduto con l'iter istruttorio al fine di concludere il procedimento di concessione del contributo, come ulteriormente precisato al punto n. 3 della Circolare del Commissario Straordinario per la Ricostruzione Prot. CGRTS 0002594 del 27/01/2021;

**VISTA LA RICEVUTA TELEMATICA DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI DEPOSITO SISMICO** protocollata dal Comune di BISENTI al n. 0001458 in data 26/03/2021 redatta ai sensi delle NTC 2018;

**PRESO ATTO** che, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 4 dell'OCSR 100/2020, il professionista, che assume la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3, del DPR 380 del 2001, ha asseverato e attestato sotto la propria responsabilità, ad ogni effetto di legge:

- la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;
- l'insussistenza di vincoli di inedificabilità assoluta;
- l'utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici, ai sensi dell'art. 10 del decreto legge 189/2016 e ss.mm.ii.;

**Richiamato** l'esito istruttorio di cui all'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

#### DECRETA

di concedere il contributo per lavori di riparazione e rafforzamento locale dell'immobile sito nel Comune di BISENTI in **CONTRADA CHIOVIANO II**, individuato al foglio 29 p.la 969 al richiedente GIANCOLA TONINO, in qualità di proprietario, GIANCOLA TONINO ed a tutti i soggetti beneficiari riportati nell'Allegato A al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, per gli importi rispettivamente indicati, da erogare nelle forme previste dall'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii., per un importo totale a contributo comprensivo di IVA pari ad euro **88.384,31** (ottantottomilatrecentottantaquattro/31).



**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 88.384,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 88.384,31
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 88.384,31</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 88.384,31</b>

**NOTE**

Almeno uno dei soggetti può detrarre l'IVA	N
Almeno una UI NON è alloggio principale / attività produttiva in esercizio	N
Almeno una UI ha superato il costo parametrico	N
E' stato superato il rapporto percentuale tra strutture e finiture	N
E' stato superato il limite per le spese tecniche di progettazione	N
E' stato superato il limite per le spese tecniche di coordinamento alla sicurezza	N
E' stato superato il limite per le spese tecniche di direzione lavori	N
E' stato superato il limite per le spese tecniche di collaudo	N
E' stato superato il limite per le altre prestazioni tecniche o relazione geologica	N
E' stato superato il limite per compensi per amministratori	N

- di precisare che il Codice Unico di Progetto (CUP), di cui all'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, relativo alla presente concessione di contributo è B68I21000430001;
- di autorizzare l'istituto di credito denominato BANCA POPOLARE DI BARI ad assegnare i contributi di cui al punto precedente ai soggetti indicati nella tabella sotto riportata, rispettivamente per gli importi riconosciuti a ciascuno:

**TABELLA A**

**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	GIANCOLA TONINO	GNCTNN48S11A885Z	100%	100%	€ 77,130.02	€ 0.00	€ 0.00	€ 77,130.02
1	GIANCOLA TONINO	GNCTNN48S11A885Z	50%	51%	€ 2,722.50	€ 0.00	€ 0.00	€ 2,722.50
1	DI LUCA ANNA MARIA	DLCNMR45E65A885X	50%	51%	€ 2,722.50	€ 0.00	€ 0.00	€ 2,722.50
2	GIANCOLA TONINO	GNCTNN48S11A885Z	50%	19%	€ 1,089.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 1,089.00
2	DI LUCA ANNA MARIA	DLCNMR45E65A885X	50%	19%	€ 1,089.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 1,089.00
3	GIANCOLA PASQUALINO	GNCPQL60A24A885C	75%	31%	€ 2,723.47	€ 0.00	€ 0.00	€ 2,723.47
3	CAMPETTA ALIVIANA	CMPLVN63P52G438S	25%	31%	€ 907.82	€ 0.00	€ 0.00	€ 907.82
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 88,384.31</b>	<b>€ 0.00</b>	<b>€ 0.00</b>	<b>€ 88,384.31</b>

- di stabilire l'obbligo, per beneficiari dei contributi, di restituire all'Erario le detrazioni d'imposta, eventualmente usufruite ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e ss.mm.ii. per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui al punto precedente;
- di dare atto che i lavori devono essere completati nei termini prescritti dall'art. 5 dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii., a pena di decadenza dai rispettivi contributi;
- di dare atto che l'impresa esecutrice dei lavori è DI LUDOVICO COSTRUZIONI S.R.L.

DATI DELL'IMPRESA AFFIDATARIA	
NOMINATIVO IMPRESA APPALTRICE	DI LUDOVICO COSTRUZIONI S.R.L.
PARTITA IVA	01024600676
INDIRIZZO PEC	<a href="mailto:diludovicocostruzioni@pec.it">diludovicocostruzioni@pec.it</a>
MATRICOLA INPS INAIL e codice di iscrizione Casse edili	INPS Teramo n° 7902745095 INAIL Teramo n° 3770008 CASSA EDILE Teramo n° 1172
CCNL APPLICATO	Piccole imprese edili ed affini
EVENTUALI SUBAPPALTATORI	ROSSI ANNUNZIO C.F.: RSSNNZ76R22G438P DI DANTE GIANCARLO C.F.: DDNGCR64R18L103T
DATA PRESENTAZIONE PROGETTO	19/11/2020
INCIDENZA DELLA MANODOPERA (%)	22,623 %
LAVORI EDILI (%)	100%
LAVORI NON EDILI (%)	-

- di stabilire che nel contratto d'appalto debba essere inserita la condizione di risoluzione espressa in caso di adozione della comunicazione o dell'informazione antimafia interdittiva a carico dell'impresa che ha avuto incarico di eseguire i lavori, come previsto dalle vigenti linee guida antimafia;
- di stabilire che i pagamenti vengano sospesi al venire meno del possesso da parte dell'impresa dei requisiti di legge in materia di antimafia a far data dal momento in cui il beneficiario dei contributi sia informato di questa circostanza ostativa;
- di stabilire che la sospensione di cui al punto precedente duri fino a quando il beneficiario acquisisce una nuova offerta da impresa in possesso dei requisiti di legge in materia di antimafia, con le modalità previste dalle ordinanze commissariali;
- di stabilire che, qualora durante l'esecuzione dei lavori, dovesse essere individuata una nuova Impresa appaltatrice, il soggetto beneficiario si impegna a comunicare all'USR Abruzzo i dati della medesima ivi compreso l'importo dei lavori affidati;
- di dare atto che per le unità immobiliari ammesse a contributo non è consentito il mutamento della destinazione d'uso in atto al momento del sisma fino al completamento degli interventi a pena di decadenza dal contributo e rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali;
- di dare atto che dal presente provvedimento non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione, trattandosi di finanziamento agevolato sulla base di stati di avanzamento lavori;
- di attestare l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;
- di dare atto che la domanda di concessione di contributo, oggetto del presente decreto sarà sottoposta alla procedura di controllo a campione;
- di evidenziare che il presente decreto non pregiudica eventuali revoche o riduzione del contributo a seguito dei controlli di cui al punto precedente;
- di stabilire che la congruità del compenso dei professionisti incaricati sarà determinata, in ogni caso, tenendo conto del parere di congruità dell'ordine professionale competente, attraverso l'acquisizione del visto, da rilasciare entro la conclusione dell'intervento, in virtù del combinato disposto di cui all'art. 6 co. 5 dell'ordinanza commissariale n. 100/2020 e art. 5 co. 4 dell'Allegato A dell'ordinanza commissariale n. 108/2020;

- far constare che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;
- di dare atto che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;
- di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di BISENTI, al beneficiario del contributo, al tecnico incaricato, all'istituto di credito prescelto ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii., e relative ordinanze di cui all'art. 2 comma 2 del medesimo Decreto Legge;
- di pubblicare il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale della Regione Abruzzo nella sezione amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013 ss.mm.ii..

**L'istruttore Tecnico**

Ing. Luciano Trovarelli

*(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)*

**Il Responsabile dell'Ufficio**

Ing. Carmenzo Miozzi

*(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)*

**Il Direttore dell'USR Abruzzo**

**Vincenzo Rivera**

*firmato digitalmente*

*(firma digitale ARUBA n° 6130940001994000)*