



CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

**PROCEDURA RISTRETTA PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA DI ARREDI,
NONCHE' LA PROGETTAZIONE DELLA DISPOSIZIONE DEGLI STESSI, PER LA
SEDE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
PRESSO PARCO DELLA SCIENZA COMUNE DI TERAMO**

CIG:9111233B51 CUP: B49J22001770005

INDICE

- Art. 1** - Amministrazione appaltante
- Art. 2** - Oggetto ed ammontare dell'appalto
- Art. 3** - Progetto di arredo e sopralluogo obbligatorio
- Art. 4** - Specifiche funzionali e di dotazione
- Art. 5** - Requisiti generali delle forniture
- Art. 6** - Condizione di esecuzione
- Art. 7** - Durata appalto
- Art. 8** - Conclusione e stipula del contratto
- Art. 9** - Responsabilità dell'aggiudicatario
- Art.10** – Consegna ed installazione
- Art. 11** - Controlli alla consegna
- Art. 12** - Collaudi
- Art. 13** - Obblighi a carico della ditta aggiudicataria
- Art. 14** - Risoluzione del contratto
- Art. 15** - Garanzia ed assistenza post fornitura
- Art. 16** - Pagamenti
- Art. 17** - Rappresentante unico dell'appaltatore
- Art. 18** – Garanzia definitiva e polizze
- Art. 19** - Stipula del contratto e condizioni generali
- Art. 20** - Norme regolatrici dell'appalto
- Art. 21** - Foro competente

Art. 1 - Amministrazione appaltante

Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Abruzzo, Via Salaria Antica Est n.27, 67100 L'Aquila tel. 0862 364650

C.F. 92054150674 P.I. 92054150674

Sito internet <http://www.sisma2016abruzzo.it/>

mail usr2016@regione.abruzzo.it ; PEC: usr2016@pec.regione.abruzzo.it .

Il presente procedimento risulta in capo all'Ufficio Economico Finanziario-Trattamento Stipendiale Responsabile Unico del procedimento Dott.ssa Alessandra d'Antonio, contattabile all'indirizzo mail alessandra.dantonio@regione.abruzzo.it e ai numeri telefonici 0862.36450 / 449/451.

Art. 2 - Oggetto ed ammontare dell'appalto

L'appalto, ha per oggetto la fornitura e posa in opera di arredi, nonché la progettazione della disposizione degli stessi, per le esigenze dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Abruzzo (in seguito USR2016 Abruzzo) per la sede ubicata in Teramo denominata ex Parco della Scienza –Via Antonio de Benedictis n.1.

Le specifiche funzionali e di dotazioni degli ambienti e i requisiti generali e specifici degli elementi di arredo sono dettagliatamente descritti all'art. 4 del presente capitolato. Trattasi di appalto “a corpo”. L'importo a base di gara è pari ad € **56.100,00** (cinquantacinquemilacento/00) di cui € **1.100,00** (millecento/00) per oneri per la **sicurezza non soggetti a ribasso**, oltre Iva come per legge. Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo complessivo dell'appalto.

Art. 3 - Progetto di arredo e sopralluogo obbligatorio

I concorrenti partecipanti alla gara in oggetto, in sede di offerta tecnica, dovranno presentare, secondo quanto meglio esplicitato nel disciplinare di gara, e, pena esclusione, il progetto di arredo dell'USR2016 Abruzzo per la sede ubicata in Teramo denominata ex Parco della Scienza –Via Antonio de Benedictis, 1. A tal fine si allegano al presente atto, le planimetrie delle sale da arredare. È fatto obbligo ai concorrenti di effettuare, pena l'esclusione dalla gara, un sopralluogo presso le strutture dove deve eseguirsi la riferita fornitura. La visita di sopralluogo dovrà essere effettuata dal Rappresentante legale ovvero dal Responsabile tecnico delle ditte concorrenti o ai soggetti delegati dai legali rappresentanti muniti di delega scritta, mediante prenotazione all'indirizzo mail alfredo.corazza@regione.abruzzo.it referente Ing. Alfredo Corazza e maura.buccella@regione.abruzzo.it referente Ing. Maura Buccella e, entro le ore 13,00 di almeno due giorni precedenti all'effettuazione del sopralluogo.

Il Rappresentante legale ovvero il Responsabile tecnico delle ditte concorrenti o il soggetto delegato dai legali rappresentanti, dovranno presentarsi al sopralluogo muniti di documento d'identità valido in originale ed in fotocopia (leggibile in ogni sua parte).

Dell'avvenuto sopralluogo verrà rilasciata ai concorrenti apposita attestazione da parte della Stazione Appaltante, da inserire nella “Busta A – documenti amministrativi”.

Art. 4 - Specifiche funzionali e di dotazione

Il progetto di arredo che i partecipanti alla gara in sede di offerta tecnica dovranno presentare, dovrà essere redatto, pena l'esclusione, secondo le seguenti esigenze e vincoli imposti dalla Stazione Appaltante: **UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 – Regione Abruzzo**

Gli spazi della nuova sede ex Parco della Scienza di Teramo dell'USR2016 dovrà prevedere l'arredamento delle sale con le seguenti caratteristiche:

1. Sala Riunioni

Dotazione minime da prevedere:

- Tavolo riunioni e relative 14/16 sedute
- Armadi
- Tende a rullo oscuranti

2. Sala Direzione

- Postazione per Dirigente (seduta, scrivania, cassetiera)
- Armadi
- Sedie ospiti (almeno due)
- Sala attesa dirigente (10 mq) sedie, scrivania e armadio adeguato allo spazio

c) n. 3 Sale Responsabili Posizioni Organizzative (P.O.)

Dotazioni minime da prevedere:

- Postazione per P.O. (seduta, scrivania, cassetiera)
- Armadi
- Sedie ospiti (almeno due)

d) n. 5 Sale per complessive n. 20 postazioni (n. 4 operatori per ogni sala)

Dotazione minime da prevedere:

- n. 20 postazioni operative (seduta, scrivania, cassetiera)
- armadi con o senza ante
- sedie ospiti (almeno due per ogni postazione)

e) Postazioni zona Soppalco

Dotazione minime da prevedere:

- n. 6 postazioni lavorative (seduta, scrivania, cassetiera);
- Armadi
- Sedie ospiti (almeno due per postazione)

f) n. 1 Sala denominata “Area Ristoro”

Dotazione minime da prevedere:

- Tavolo con minimo 6 sedute
- Arredi adeguati allo spazio
- Sedie (almeno sei)

g) Reception

Dotazione minime da prevedere:

- bancone adeguato allo spazio con sedia
- divanetto o sedute di attesa per minimo 4 persone

h) Sala Front Office

Dotazione minime da prevedere:

- Tavolo con sedute per minimo 8 persone
- Armadi

i) Arredi e accessori per bagni

Dotazione minima da prevedere:

- Armadietti
- Set da bagno (porta bicchieri, portarotoli carta igienica, porta salviette, porta scopini con eventuali elementi di fissaggio)
- Distributori saponi liquidi
- Specchi da bagno con mensola (senza luci)
- Sedili per wc

Si precisa che la fornitura dovrà garantire:

- su tutte le finestre esistenti la fornitura e conseguente installazione di tendine veneziane;
- schermi parafuoco, moduli atti a garantire il distanziamento e/o tutte quelle attrezzature utili ad allestire le postazioni di lavoro per il contrasto ed il contenimento della diffusione del virus COVID-19 negli ambienti di lavoro;

Inoltre, l'ipotesi progettuale dovrà prevedere il costo:

- per elementi insonorizzanti per ambienti di lavoro di forme e colori diversi atti a ridurre il riverbero;
- lampade da pavimento e/o lampade da tavolo.

Art. 5 - Requisiti generali delle forniture

Gli arredi ed attrezzature oggetto della fornitura dovranno avere le specifiche tecniche e i requisiti minimi previsti nell'Allegato A "Disciplinare di gara".

Art. 6 - Condizione di esecuzione

Le forniture, complete di trasporto, montaggio/installazione e collaudo, dovranno essere effettuate presso la sede di Teramo dell'USR2016 della Regione Abruzzo in Via Antonio de Benedictis n. 1, ex Parco della Scienza.

Art. 7 - Durata appalto

L'appalto avrà durata dalla consegna della fornitura così come previsto dall'art.10, sino alla conclusione del montaggio degli arredi e accessori, che dovrà avvenire **entro 30 giorni**.

Art. 8 - Conclusione e stipula del contratto

Il contratto di fornitura si intenderà validamente perfezionato nel momento in cui il documento generato dal Me.P.A. verrà restituito dall'operatore economico aggiudicatario firmato digitalmente. Del contratto costituiranno parte integrante il presente documento e le schede tecniche prodotte. La stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

La sottoscrizione del contratto e dei relativi allegati da parte dell'operatore economico aggiudicatario equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza delle leggi, dei regolamenti e di tutta la normativa vigente in materia di appalti pubblici.

Art. 9 - Responsabilità dell'aggiudicatario

L'impresa appaltatrice assume a proprio ed esclusivo carico ogni e qualsiasi responsabilità per i danni che potrebbe arrecare a terzi in virtù delle prestazioni eseguite in relazione al presente appalto, ovvero in dipendenza di omissioni, negligenze o altre inadempienze commesse nel corso del contratto.

Nelle ipotesi di cui al precedente comma, l'impresa avrà l'obbligo di assumere direttamente le liti che potrebbero essere formulate contro la stazione appaltante, esonerando quest'ultima da ogni responsabilità.

Art. 10 - Consegna ed installazione

Tutti gli arredi ed accessori di cui al presente appalto dovranno essere consegnati ed installati presso la sede di Teramo dell'USR2016 della Regione Abruzzo in Via Antonio de Benedictis n. 1, ex Parco della Scienza **entro il termine massimo di 60 (sessanta) giorni** solari dalla data di stipula del contratto o entro il minor termine indicato dall'aggiudicatario in sede di presentazione dell'offerta. Il termine si riferisce a tutte le opere perfettamente funzionali.

Nessun ritardo, a qualsiasi causa dovuto, è ammesso nella consegna. La sospensione dell'attività produttiva della Ditta aggiudicataria, per ferie del personale o altro, non costituisce motivo di differimento dei termini.

L'ora e la data delle singole consegne dovranno essere formalmente concordate con l'USR2016 almeno 7 (sette) giorni prima della data fissata.

L'impresa appaltatrice effettuerà la consegna a proprio rischio, assumendo ogni e qualsiasi onere e spesa (porto, imballaggio, facchinaggio, ecc.).

In caso di mancata consegna nei termini sopra indicati si applicherà una penale pari allo 0,2% dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo.

Le penali descritte al precedente comma verranno detratte dal corrispettivo dovuto all'impresa appaltatrice dell'appalto.

Art. 11 - Controlli alla consegna

Fatto salvo quanto previsto in merito all'esecuzione dei collaudi di cui al presente capitolato, durante la consegna e lo scarico di ogni fornitura, l'Amministrazione appaltante, tramite il Direttore dell'esecuzione del contratto, verificherà l'integrità degli imballaggi e la loro conformità alle prescrizioni del presente capitolato.

Il detto Direttore dell'esecuzione verificherà inoltre che il numero e la tipologia dei prodotti consegnati siano corrispondenti a quanto offerto in sede di gara.

Qualora venga constatato il danneggiamento, il deterioramento o la manomissione dei prodotti o degli imballaggi, o nel caso di non conformità alle prescrizioni del presente capitolato o dell'offerta, la stazione appaltante potrà rifiutare di prendere in consegna in tutto o in parte la fornitura. La parte rifiutata non sarà contabilizzata tra i compensi spettanti alla Ditta appaltatrice e verrà ad essa restituita a sue spese. La parte di prodotti scartata dovrà essere reintegrata dalla Ditta appaltatrice. Qualora il reintegro avvenga in tempi eccedenti rispetto ai termini pattuiti verranno applicate le penali previste nel precedente art. 10.

Art. 12 - Collaudi

L'USR2016 Abruzzo ha facoltà di eseguire un collaudo tecnico atto a verificare che le specifiche tecniche dei prodotti oggetto della fornitura siano conformi alle prescrizioni del presente atto e dell'offerta.

Il collaudo verrà eseguito dal Direttore dell'esecuzione del contratto. Il collaudo sarà giudicato positivo se verranno, in generale, soddisfatte tutte le condizioni del presente atto e dell'offerta tecnica formulata in sede di gara.

Il collaudatore, eseguiti i compiti di cui al presente articolo, redigerà il certificato di collaudo che permetterà all'USR2016 Abruzzo di liquidare la ditta appaltatrice.

Nel caso in cui non siano soddisfatte le condizioni di cui sopra, il collaudo sarà giudicato negativo e la Ditta appaltatrice sarà obbligata a ripetere la fornitura, quantitativamente equivalente a quella scartata, entro 15 giorni naturali e consecutivi successivi alla data di comunicazione della stazione

appaltante dell'esito negativo del collaudo. In caso di rifiuto da parte della Ditta appaltatrice a rendere disponibile una nuova fornitura di prodotti entro il termine indicato, la stazione appaltante avrà facoltà di procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1453 c.c..

Resta inteso che anche nei casi previsti di sostituzione della fornitura sulla nuova consegna di prodotti sarà eseguito il collaudo. In tali casi le penali per ritardo nella consegna verranno applicate a partire da 15 giorni naturali e consecutivi dalla data di ricezione della comunicazione di esito negativo del collaudo.

L'impresa appaltatrice ha in ogni caso l'obbligo di ritirare i beni difformi.

Art. 13 - Obblighi a carico della ditta aggiudicataria

La ditta aggiudicataria, nell'esecuzione della fornitura prevista dal presente capitolato avrà l'obbligo di uniformarsi a tutte le disposizioni di legge ed ai regolamenti concernenti la fornitura stessa. La ditta aggiudicataria è obbligata a fare osservare scrupolosamente al proprio personale le norme antinfortunistiche e a dotarlo di tutto quanto necessario per la prevenzione degli infortuni, in conformità alle vigenti norme di legge in materia (T.U. 81/2008).

È fatto carico alla stessa di dare piena attuazione nei riguardi del personale comunque da lei dipendente, agli obblighi retributivi e contributivi, alle assicurazioni obbligatorie e ad ogni altro patto di lavoro stabilito per il personale stesso.

L'impresa aggiudicataria sarà considerata responsabile dei danni che per fatto suo, dei suoi dipendenti, dei suoi mezzi o per mancate previdenze venissero arrecati agli utenti, alle persone ed alle cose, sia dei dipendenti della USR2016 Abruzzo sia di terzi, durante il periodo contrattuale a seguito delle operazioni di consegna, scarico e montaggio, tenendo al riguardo sollevata l'Amministrazione appaltante da ogni responsabilità ed onere.

Art. 14 - Risoluzione del contratto

L'USR2016 Abruzzo ha diritto di procedere alla risoluzione del contratto ed alla conseguente revoca dell'appalto, nelle ipotesi in cui accerti due violazioni alle norme del presente capitolato da parte dell'appaltatore (a prescindere dalla gravità delle stesse) o nel caso di superamento del termine di consegna pari al doppio del termine previsto di cui all'art. 9 del presente capitolato. In ogni caso l'USR2016 si riserva il diritto di risolvere il contratto, mediante semplice comunicazione scritta, da effettuarsi per raccomandata A.R., qualora risulti accertato:

- a) frode nell'esecuzione della fornitura;
- b) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione della fornitura;
- c) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- d) sospensione della fornitura da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
- e) subappalto o cessione anche parziale del contratto in violazione delle norme di legge;
- f) secondo collaudo negativo;
- g) qualora risultino a carico della stessa, procedimenti o provvedimenti che l'applicazione di una delle misure di prevenzione previste dalla normativa.

Nei casi di risoluzione del contratto, la comunicazione della decisione assunta dalla stazione appaltante è fatta all'appaltatore nella forma della raccomandata con avviso di ricevimento, contestuale indicazione della data alla quale avrà luogo l'accertamento dello stato di consistenza della fornitura.

In caso di risoluzione del contratto la stazione appaltante provvederà all'incameramento della cauzione definitiva, salvo promuovere azioni di risarcimento per maggiori ulteriori danni.

Art. 15 - Garanzia ed assistenza post fornitura

La ditta aggiudicataria dovrà garantire il perfetto funzionamento degli arredi oggetto della fornitura, e conseguentemente fornire il servizio di assistenza e manutenzione per un periodo di 24 (ventiquattro) mesi (ovvero per il maggior periodo indicato nell'offerta) a decorrere dalla data di ultimazione delle operazioni di montaggio.

La garanzia comprende la prestazione della mano d'opera ed ogni attività necessaria a garantire il ripristino del perfetto funzionamento del bene, compresa la sostituzione dei pezzi di ricambio. Gli interventi in garanzia atti a garantire la funzionalità del prodotto devono essere effettuati entro 5 (cinque) giorni lavorativi successivi alla richiesta d'intervento scritta da parte dell'USR2016. Nel caso in cui non fosse possibile l'immediato ripristino dell'efficienza del bene, il fornitore dovrà provvedere alla sostituzione del bene stesso o delle parti di ricambio entro 10 (dieci) giorni lavorativi dal suddetto intervento. Nulla dovrà essere addebitato per gli interventi sopra descritti, compresi i costi di viaggio, percorrenza chilometrica ed ore di viaggio del tecnico con relative trasferte. Per ogni intervento dovrà essere redatta una apposita nota, sottoscritta da un incaricato dello USR2016 Abruzzo e da un incaricato del fornitore.

Art. 16 - Pagamenti

Il corrispettivo è determinato in ragione del prezzo definito in sede di aggiudicazione, al netto delle eventuali detrazioni e penali applicate, ai sensi del precedente art. 10.

Il pagamento del corrispettivo contrattuale avverrà, previa verifica da parte dell'USR2016 della regolarità contributiva (Durc) e fiscale (ex art. 48-bis DPR 602/73) dell'appaltatore e dietro presentazione di regolare fattura elettronica da parte dell'appaltatore, che sarà liquidata e pagata entro 30 (trenta) giorni dalla data di emissione del certificato di collaudo. Invero, qualora siano accertate inadempienze contributive e/o fiscali di qualunque tipologia, il pagamento delle debenze maturate sarà subordinato all'esatto adempimento del debito certificato, ovvero dall'importo in liquidazione sarà operata una trattenuta di pari importo ai fini del successivo riversamento in favore degli Enti creditori ex art. 30, commi 5 e ss., D.Lgs. n. 50/2016. Conformemente alla vigente normativa in materia, l'affidataria dovrà produrre i propri documenti contabili esclusivamente in formato elettronico.

In caso di contestazione delle attività fatturate, i pagamenti verranno sospesi sino al definitivo accertamento della regolarità delle prestazioni fornite

La fattura dovrà essere intestata all'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Abruzzo ed inviata esclusivamente tramite il sistema di fatturazione elettronica. In essa dovranno essere riportati i prezzi unitari e totali della fornitura di cui all'oggetto. Le somme spettanti all'impresa, per le forniture eseguite, non potranno essere dalla medesima cedute, né delegate senza l'assenso preventivo della stazione appaltante.

Nelle ipotesi di ritardo nel pagamento, per cause non imputabili alla stazione appaltante, non sono dovuti interessi di sorta.

A tal fine, si comunica che il Codice Univoco di questo Ufficio è il seguente: **UFW79E**

La fattura dovrà obbligatoriamente riportare il CIG di riferimento.

Art. 17 - Rappresentante unico dell'appaltatore

All'atto della stipula del contratto, l'appaltatore provvederà a nominare e comunicare per iscritto all'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Abruzzo, nell'ambito della propria struttura organizzativa, un responsabile del servizio (Responsabile unico dell'appaltatore), individuato quale unico referente in ordine alla gestione della fornitura e delle operazioni accessorie. L'incaricato dovrà avere piena conoscenza delle norme che disciplinano il contratto ed essere munito dei necessari poteri per la gestione della fornitura. L'incaricato avrà la piena rappresentanza dell'Appaltatore nei confronti dell'Amministrazione, con la conseguenza che tutte le eventuali contestazioni di inadempienza allo stesso indirizzate avranno uguale valore che se fossero fatte direttamente al legale rappresentante dell'Appaltatore. In caso di impedimento personale, l'incaricato dovrà comunicare, per iscritto, all'Amministrazione il nominativo di un sostituto. Si intende in ogni caso mantenuto il domicilio legale dell'Impresa.

Art. 18 - Garanzia definitiva e polizze

Conformemente alle disposizioni normative stabilite in merito dall'art. 103 del ridetto D.Lgs. n. 50/2016, ai fini della stipula del contratto l'aggiudicatario deve costituire una garanzia definitiva di

ammontare pari al 10% dell'importo contrattuale, e ciò secondo i termini dettagliatamente riportati nel menzionato articolo 103.

Art. 19 - Stipula del contratto e condizioni generali

Conformemente alle disposizioni sancite in merito dai commi 5 e 6 del richiamato art. 36, D.Lgs. n. 50/2016, in occasione della stipula del contratto la Stazione Appaltante provvede alla verifica dei requisiti di carattere generale in capo all'Aggiudicataria, e ciò secondo le modalità ivi riportate, e sulla scorta delle disposizioni normative vigenti.

La stipula del contratto avverrà con scrittura privata mediante sottoscrizione digitale da parte della concorrente Aggiudicataria, del "Documento di accettazione" generato automaticamente al termine della procedura dalla piattaforma telematica MePA. Detto documento reca i termini della RDO in questione, ivi includendovi quelli relativi all'offerta della concorrente risultata Aggiudicataria definitiva.

La sottoscrizione del contratto e dei suoi allegati da parte dell'Aggiudicataria equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza delle leggi, dei regolamenti e di tutta la normativa vigente in materia di appalti pubblici di servizi.

In caso di esito negativo e non sanabile dell'attività di verifica condotta dal RUP di quanto dichiarato dall'affidataria, il contratto sottoscritto si intenderà risolto e l'affidataria non avrà diritto ad alcun compenso per le attività svolte.

Art. 20 - Norme Regolatrici dell'Appalto

L'appalto dovrà essere eseguito con l'osservanza di tutti i patti, oneri e condizioni previsti dai seguenti atti e norme di legge, oltre che dalle disposizioni recate dal presente capitolato speciale d'appalto, che la concorrente, con la presentazione dell'offerta, si impegna a rispettare:

- Direttiva 2004/18 CE in materia di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- Decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- Documentazione di cui al Bando MePA "Fornitura – Arredi"

Art. 21 - Foro competente

Per ogni controversia inerente sia alla fase di gara sia a quella contrattuale sarà competente in via esclusiva il Foro di L'Aquila