

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 1

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 39 DEL 03/08/2022

Oggetto: **ID_45 OCSR n. 109 del 23 dicembre 2020. Ex OCSR n. 56 del 10 maggio 2018. “Intervento di riparazione del danno con miglioramento sismico dell’istituto sanitario riabilitativo Fondazione Papa Paolo VI nel comune di BOLOGNANO (PE)”. Parere di congruità per ammissibilità maggior costo di progetto ex art. 4, co. 5, OCSR n. 126 del 28 aprile 2022.**

| | |
|--------------------------|---|
| Soggetto Attuatore | COMUNE DI BOLOGNANO |
| Denominazione Opera | Istituto riabilitativo Fondazione Papa Paolo VI |
| OCSR 109/2020 | ID_45 |
| Indirizzo | BOLOGNANO, Località Madonna del Monte |
| Dati catastali | Foglio n.8, part. 354 |
| Tipo di intervento | Progetto di riparazione del danno con miglioramento sismico |
| Livello di progettazione | Definitivo |
| CUP | D48I20000610002 |
| RUP | Geom. Armando Sarra |

VISTO il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. e in particolare:

- l’art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l’art.2 recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

RICHIAMATO l’art.1 comma 450 della Legge 234 del 30.12.2021 (Legge di Bilancio) con il quale si dispone la proroga al 31.12.2022 dello stato di emergenza e della gestione straordinaria di cui all’articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;

VISTE le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n. 56/2018 recante “Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”;

- n. 109/2020 recante “Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”;
- n. 126/2022 “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”, in particolare l’art. 1 recante “Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” e l’art. 4 recante “Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni”;

VISTA la Circolare del Commissario Straordinario prot. n.7013 del 23 Maggio 2018 modificata dall’Ordinanza Commissariale n. 90/2020 recante “Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica”;

VISTE le Linee Guida per l’attuazione degli articoli 1 e 2 dell’ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022 recanti le misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione privata, approvate con Decreto Commissariale n. 329 del 07 luglio 2022;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Bolognano, per mezzo del Responsabile Unico del Procedimento, ha trasmesso all’USR Abruzzo con nota PEC Prot. RA 0109472 del 18.03.2021 e successive integrazioni, il progetto definitivo in formato digitale relativo al “Progetto di riparazione del danno con miglioramento sismico dell’istituto riabilitativo Fondazione Papa Paolo VI” sito nel comune di Bolognano (PE), per un importo complessivo pari ad **€ 1.323.412,31** costituito dagli elaborati specificatamente elencati nel documento istruttorio allegato al presente atto;
- a seguito della pubblicazione dell’OCSR 126/2022 del 24.05.2022 il RUP ha trasmesso la nuova contabilità dei lavori, utilizzando il “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022”, che prevede un importo complessivo per la realizzazione dell’opera pari a **€ 1.782.261,54** di cui € 1.220.699,64 per lavori a base di gara, € 16.362,26 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 545.199,64 somme a disposizione dell’Amministrazione;
- a seguito dell’istruttoria tecnico-amministrativa, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, l’ufficio competente ha valutato tutti i documenti e gli elaborati del progetto ed in particolare ha verificato l’ammissibilità a contributo, rimodulando il quadro economico come segue:

| Importo programmato con Ordinanza Commissariale n. 109/2020 | Importo richiesto (di progetto) | Importo ammissibile (dopo istruttoria) |
|---|---------------------------------|--|
| 1.323.412,31 € | 1.782.261,54 € | 1.782.261,54 € |

ATTESO che nell’istruttoria tecnico-amministrativa, l’ufficio competente ha altresì verificato che l’aumento dei costi del progetto, pari ad **€ 458.849,23**, è derivato esclusivamente dalla sopravvenienza delle nuove disposizioni legislative contenute nell’Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 e nel DL Sostegni Ter, per quanto attiene, rispettivamente, alla revisione prezzi eseguita con il Prezzario Unico 2022 e all’introduzione nel quadro economico del fondo imprevisti, in funzione della clausola revisionale obbligatoria prevista negli atti di gara, ritenendo quindi ammissibile il maggior costo di progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione, ai sensi dell’art. 4 comma 5 dell’Ord. 126 del 28/04/2022;

RILEVATO che il progetto definitivo dell’intervento in questione è depositato agli atti presso l’USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

VISTA la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di proposta di approvazione del progetto definitivo, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale i tecnici istruttori dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 1 hanno proceduto a riscontrare, ai sensi dell'art. 4, commi 4 e 5, dell'Ordinanza n. 126/2022, la congruità tecnico-economica del progetto definitivo trasmesso, in merito alla necessità e all'ammissibilità del maggior costo del progetto di € **458.849,23** rispetto al finanziamento assegnato di € 1.323.412,31 con l'Ordinanza Commissariale n. 109/2020, per un importo complessivo di € 1.782.261,54, ai fini dell'accesso al "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica";

VERIFICATA la completezza della documentazione trasmessa, come di seguito riportata:

1. Relazione tecnica aggiornata
2. Quadro comparativo computo metrico pre e post revisione prezzi 2022
3. Computo metrico estimativo aggiornato con Prezzario Unico 2022
4. Elenco Prezzi aggiornato con Prezzario Unico 2022
5. Analisi prezzi
6. Quadro economico
7. Aggiornamento parcelle professionali ai sensi art. 2, co. 5, dell'Ordinanza n. 126/2022
8. Attestazione interventi non incentivabili con Conto Termico PA

ACCERTATA la carente copertura economica derivante dalle economie sin qui maturate da altre opere oggetto della medesima programmazione, nell'ambito del plafond a disposizione del Vice Commissario;

ACCERTATO altresì che il progetto in argomento non prevede interventi di efficientamento energetico che possano dare luogo ad incentivi da Conto Termico PA;

VERIFICATO per ultimo che l'aumento dei costi del progetto non deriva dalla realizzazione di opere nuove o aggiuntive rispetto a quelle preesistenti danneggiate dal sisma;

CONSIDERATO che, a norma dell'articolo 4, comma 5, dell'Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022, il Commissario straordinario provvede con proprio decreto al finanziamento dell'importo eccedente, acquisita la determinazione motivata dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione in merito alla necessità e all'ammissibilità del maggior costo del progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione ai sensi dell'Ordinanza n. 109 del 2020, fermo restando che l'aumento dei costi del progetto non può derivare dalla realizzazione opere nuove o aggiuntive rispetto a quelle preesistenti danneggiate dal sisma;

CONSIDERATO altresì che con nota PEC del 06 aprile 2022, il Soggetto Attuatore ha provveduto a trasmettere apposita relazione inerente la vincolistica presente sul bene oggetto di intervento, propedeutica per la richiesta dei necessari nulla osta, autorizzazioni e/o pareri, e che dalla stessa si è potuto evincere che risulta necessario acquisire la sola autorizzazione sismica da parte del competente Genio Civile Regionale, che verrà richiesta successivamente con la progettazione esecutiva;

VERIFICATO pertanto che ricorrono i presupposti di cui di cui all'art. 5 comma 2 bis dell'Ordinanza n. 16 del 03 marzo 2017 "Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'articolo 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.", per cui non si fa luogo a convocazione della Conferenza Regionale;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della determinazione motivata di ammissibilità del maggior costo del progetto, al fine di poter acquisire dal Commissario Straordinario il decreto di finanziamento dell'importo

eccedente, per l'intervento di "Riparazione del danno con miglioramento sismico dell'istituto sanitario riabilitativo Fondazione Papa Paolo VI a Bolognano (PE)";

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge.

1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 1 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'art. 4, comma 5, dell'Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022, **il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto definitivo**, in merito alla necessità e all'ammissibilità del maggior costo del progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione, relativo al "Progetto di riparazione del danno con miglioramento sismico dell'istituto sanitario riabilitativo Fondazione Papa Paolo VI" sito nel Comune di Bolognano (PE), CUP: D48I20000610002, per un importo complessivo pari a **€ 1.782.261,54 di cui € 1.220.699,64 per lavori a base di gara, € 16.362,26 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 545.199,64 somme a disposizione dell'Amministrazione;**
2. **di dare atto** che l'importo del contributo ammissibile, pari a **€ 1.782.261,54** (euro unmilionesettecentottantadue miladuecentosessantuno/54) per il "Progetto di riparazione del danno con miglioramento sismico dell'istituto sanitario riabilitativo Fondazione Papa Paolo VI" sito nel Comune di Bolognano (PE), trova copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art.4 comma 3 del DL 189/2016, trasferite sulla contabilità speciale di cui al comma 4 del medesimo articolo 4 con imputazione delle risorse trasferite per € 1.323.412,31 ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 109/2020 e per € 458.849,23 ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 126/2022, art. 4, comma 3, salvo diversa imputazione da parte del Commissario Straordinario;
3. **di trasmettere il presente atto al Commissario Straordinario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 comma 5 dell'Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022;**
4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n°33/2013, nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica

Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)