

Decreto n. 2153 del 21-09-2022

Ufficio Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale

OGGETTO: O.C.S.R. n. 19/2017 e 100/2020 e ss.mm.ii. - Decreto di concessione n. 651 del 15/03/2022 - Beneficiario Condominio Stella rappresentato dal Sig. Ridolfi Elia - Autorizzazione alla liquidazione dell'anticipazione dell'80% delle spese tecniche e del 30% dei lavori con conguaglio anticipazione 50% erogata ai sensi dell'OCSR 94/2020 (Anticipo Sal 0) - (PRI.01)

IL DIRETTORE

VISTA l'istanza di richiesta e concessione di contributo:

ID Istanza	3557
Ordinanza Commissario Straordinario Ricostruzione	19/2017 e 100/2020
Tipologia Richiesta	Ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione di edifici con danni gravi
Ubicazione dell'Immobile	Via Cavalieri di Vittorio Veneto - Teramo (Te)
Rif. Catastali	Foglio 66 Map. 602
Riferimenti RCR	Mude n. 13-067041-0000020672-2021 Prot. n. 0161613 del 21/04/2021 Mude n. 13-067041-0000026029-2021 Prot. n. 0524357 del 22/11/2021 Variante Mude n. 13-067041-0000030733-2022 Prot. n. 0089903 del 08/03/2022 Variante
Decreto concessione	Decreto di concessione n. 651 del 15/03/2022
Riferimenti Sal 0	Mude n. 13-067041-0000036645-2022 Prot. n. 0290502 del 01/08/2022
Soggetto Beneficiario	Condominio Stella P.I.: 92038150675
Titolo legittimante	Amministratore di Condominio Sig. Ridolfi Elia C.F.: RDLEI64L09H501D
Tecnico incaricato	Ing. Domenico Cimini Pec: domenico.cimini@ingpec.eu
CUP	B43E22000190001

VISTI:

- il Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante "interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" e ss.mm.ii.;

- l'art. 3, comma 1, del citato Decreto-legge n. 189/2016 prevede, ai fini della gestione dell'attività di ricostruzione, l'istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio comune, denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016";
- l'Ordinanza n. 1 del 10 novembre 2016 – Schema tipo di convenzione per l'istituzione dell'ufficio comune denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016" di cui all'art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;

CONSIDERATO CHE:

- con deliberazione di Giunta regionale n. 766 del 22 novembre 2016 è stata approvata la convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo per l'esercizio associato di funzioni, attività e servizi comunali, ai sensi dell'art. 30 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 3, comma 1 del Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;
- con Decreto n. 1/2017/SISMA il Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione definisce le prime fasi per la costituzione dell'USR 2016 Abruzzo;
- con D.G.R. n. 500 del 14/08/2019 è stata conferito, a far data dal 01.09.2019, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Sisma 2016 al Dott. Vincenzo Rivera;

VISTO il decreto n. 9/2019/SISMA del 09.09.2019 del Presidente della Regione / Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

DATO ATTO che la scadenza della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189 è stata prorogata al 31.12.2022 dall'art. 1 comma 450 L. n. 234 del 30.12.2021;

VISTA l'OCSR n. 94 del 20 marzo 2020 " *Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016*", con la quale all'art.1 si disciplinano i criteri, le modalità e i tempi dell'anticipazione ai tecnici e ai professionisti, delle spese tecniche per la progettazione e per la relazione geologica, e, alle imprese esecutrici, delle spese delle indagini preliminari geognostiche e/o prove di laboratorio sui materiali afferenti agli interventi di edilizia privata;

VISTO il Decreto di anticipazione n. 1512 del 07/09/2021 con il quale è stata disposta la liquidazione della somma di **€ 136.355,20** a titolo di anticipazione del 50% delle spese tecniche secondo il disposto dell'O.C.S.R. n. 94 del 20 marzo 2020;

RICHIAMATO integralmente il Decreto di concessione n. 651 del 15/03/2022 con il quale, tra l'altro, è stato stabilito il contributo concedibile, al Condominio Stella rappresentato dal Sig. Ridolfi Elia, per gli interventi di ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione di edifici con danni gravi pari ad **€ 3.559.016,84**;

VISTA l'OCSR 19/2017 e in particolare l'articolo 14 che stabilisce le modalità di erogazione del contributo concesso;

VISTA l'OCSR 59/2018 e in particolare l'articolo 2 che stabilisce le modalità di effettuazione delle verifiche sui contributi concessi;

VISTA l'OCSR 100/2020 per l'Attuazione della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 108 del 10 ottobre 2020 che all'art. 1 comma 1 stabilisce che "I compensi professionali nella ricostruzione privata sono determinati, ai sensi dell'art. 34, comma 5, del decreto Sisma, come modificato dall'art. 57, comma 4, del decreto legge 14 agosto 2020, n. 104, sulla base del Protocollo di intesa allegato alla presente ordinanza."

VISTA l'istruttoria tecnica, economica ed amministrativa, redatta dall'Ing. Daniele Sevi, Istruttore Tecnico dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo, vistata dal Responsabile del Procedimento Ing. Carmenzo Miozzi, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale si esprime parere preventivo sulla valutazione delle competenze tecniche (Allegato C);

PRESO ATTO del parere di cui sopra reso preliminarmente alle verifiche di competenza degli Ordini e Collegi di area tecnica e scientifica ai sensi delle Ordinanze del Commissario Straordinario n. 100 del 09 maggio 2020 e n. 108 del 10 ottobre 2020 e fatti salvi eventuali conguagli da determinare con il Sal Finale;

VERIFICATO che il codice CIG è stato regolarmente richiesto all'ANAC, non essendo ad oggi disponibile, si è reso necessario posticipare il suo ottenimento ad una data comunque antecedente il pagamento del SAL Finale;

VISTA l'Istruttoria Contabile (Allegato A), parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale si accerta la regolarità contabile e si propone la liquidazione del SAL 0 e del 30% dei lavori (Anticipazione 80%) per l'importo di **€ 1.083.520,78** di cui:

- **€ 136.355,20** già erogati con Decreto di anticipazione n. 1512 del 07/09/2021 titolo di anticipazione del 50% delle spese di progettazione ai sensi dell'O.C.S.R. n. 94/2020;
- **€ 4.070,00** da erogare al Condominio Stella quale rimborso delle spese per interventi di messa in sicurezza;
- **€ 9.170,83** da erogare quale conguaglio SAL 0 a favore delle imprese esecutrici di indagini e prove di cui all'Allegato A.1;
- **€ 37.983,71** da erogare quale conguaglio SAL 0 a favore dei professionisti di cui all'Allegato A.1;
- **€ 895.941,04** da erogare a favore dell'impresa esecutrice dei lavori di cui all'Allegato A.1;

DATO ATTO che, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 2 comma 7 dell'OCSR n.94/2020, la somma dell'anticipazione di **136.355,20** deve essere riversata, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del

soggetto beneficiario, sulla Contabilità Speciale n. 6051/401 intestata al Vice Commissario per la Ricostruzione Post Sisma 2016 – Presidente Regione Abruzzo;

DATO ATTO altresì che l'ammontare della spesa trova copertura finanziaria nei fondi stanziati dall'Art. 5 comma 3 del D.L. 189/2016, in cui si dispone che detti contributi sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato, non gravando quindi sulla Contabilità Speciale n. 6051/401 intestata al Vice Commissario per la Ricostruzione Post Sisma 2016 – Presidente Regione Abruzzo;

RITENUTO, a seguito di formale istruttoria dell'Ufficio Economico Finanziario Trattamento Stipendiale, di provvedere alla liquidazione dell'anticipo dell'80% delle spese tecniche e del 30% dei lavori (Anticipo Sal 0) in **€ 1.083.520,78**;

PRESO ATTO che il tecnico incaricato, in forza della procura di cui all'art. 2, comma 3, lett. a) dell'OCSR n. 62/2018, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

Ciò premesso;

DECRETA

Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate,

- **di liquidare**, ai sensi dell'art. 14 dell'OCSR n. 19/2017 ed in attuazione del presente atto, a favore dei soggetti indicati nell'Allegato 1 "Quadro di sintesi per la liquidazione (Sal 0)", a titolo di Anticipo dell'80% delle spese tecniche e del 30% dei lavori (Anticipo Sal 0), la somma complessiva di **€ 1.083.520,78**;
- **di dare atto** che:
 - con Decreto di anticipazione n. 1512 del 07/09/2021 è stata erogata l'anticipazione del 50% delle spese di progettazione ai sensi dell'O.C.S.R. n. 94/2020 per l'importo di **€ 136.355,20**;
 - la somma da erogare al Condominio Stella ammonta **€ 4.070,00** quale rimborso delle spese per interventi di messa in sicurezza di cui all'Allegato A.1 al presente provvedimento;
 - la somma da erogare alle imprese esecutrici di indagini e prove a congruaggio del SAL 0 e del 30% dei lavori (Anticipazione 80%) ammonta ad **€ 9.170,83** di cui all'Allegato A.1 al presente provvedimento;
 - la somma da erogare a congruaggio del SAL 0 e del 30% dei lavori (Anticipazione 80%) ammonta ad **€ 37.983,71** a favore dei professionisti di cui all'Allegato A.1 al presente provvedimento;
 - la somma da erogare all'impresa esecutrice Sal 0 (Anticipazione 30%) ammonta a **€ 895.941,04** di cui all'Allegato A.1 al presente provvedimento;
 - l'ammontare della spesa trova copertura finanziaria nei fondi stanziati dall'Art. 5 comma 3 del D.L. 189/2016, in cui si dispone che detti contributi sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato, non gravando quindi sulla Contabilità Speciale n. 6051/401 intestata al Vice Commissario per la Ricostruzione Post Sisma 2016 – Presidente Regione Abruzzo;
- **di dare atto** altresì che, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 2 comma 7 dell'OCSR n. 94/2020, la somma dell'anticipazione di **136.355,20** deve essere riversata, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla Contabilità Speciale n. 6051/401 intestata al Vice Commissario per la Ricostruzione Post Sisma 2016 – Presidente Regione Abruzzo;
- **di autorizzare** l'istituto di credito **BANCA POPOLARI DI BARI** a erogare, ai soggetti e per gli importi indicati nella Tabella C dell'Allegato 1 al presente atto "Quadro di sintesi per la liquidazione (Sal 0)", nelle modalità

previste dall'OCSR n. 19/2017e secondo il disposto dell'art. 2 comma 7 dell'OCSR n. 94/2020, per un importo complessivo di € **1.083.520,78**;

- **di far constare** che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;
- **di dare atto** che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;
- **di pubblicare** il presente documento sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo.

L'Estensore

(Dott.ssa Marina De Rubeis)
*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3
D.Lgs 39/1993*

Il Responsabile

**dell'Ufficio Economico e Finanziario,
Trattamento Stipendiale**
(Dott.ssa Alessandra D'Antonio)
*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3
D.Lgs 39/1993*

Il Direttore dell'USR-Abruzzo

Dott. Vincenzo Rivera
*firmato digitalmente
(firma digitale ARUBA n° 6130940001994000)*