

Decreto n. 2539 del 07-11-2022

Ufficio proponente Ufficio Attività Produttive

Oggetto: RETTIFICA del DECRETO DI CONTRIBUTO n. 262 del 04/02/2022.

Concessione contributo per il ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione di edifici con danni gravi, ai sensi dell'Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 e ss.mm.ii. con le modalità previste dall'Ordinanza n. 62 del 03/08/2018 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione.

Nome/Denominazione: CRUDELE ANTONINA

Ubicazione Immobile: VIA CASALI

Comune: MONTEREALE

Identificazione immobile: Fg: 83 P.IIa: 2165

Numero ISTANZA MUDE: 13-066056-0000004240-2019

Protocollo RA n. 0289330/19 del 16/10/2019

ID pratica: 1607

Esito: E

Tipologia: residenziale

Codice CUP: B88I22000190008

Il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione

VISTO il decreto legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'art. 12 del menzionato decreto legge con cui si stabilisce che il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTE

- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 07 aprile 2017 n.19, *“Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”* e ss.mm.ii.;
- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 20 marzo 2020, n. 94 *“Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016.”*;
- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 3 agosto 2018, n. 62 *“Semplificazione dell'attività istruttoria per l'accesso ai contributi per gli interventi di ricostruzione privata. Modifiche alle ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, n. 13 del 9 gennaio 2017, n. 16 del 3 marzo 2017, n. 19 del 7 aprile 2017, n. 26 del 29 maggio 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017 e n. 48 del 10 gennaio 2018.”* e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 500 del 14 agosto 2019 con la quale è stato individuato nel Dott. Vincenzo Rivera il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;

VISTO il decreto n. 9/2019/SISMA del 9 settembre 2019 del Presidente della Regione/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

RICHIAMATO l'avvio del procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 7 della L. 241/1990 avente prot. n. 0278322/20 del 24/09/2020;

VISTO il parere favorevole relativo alla **CONFORMITÀ URBANISTICA ED EDILIZIA DELL'IMMOBILE** rilasciato dal Comune di MONTEREALE con prot. n. 9121 del 12/08/2021, acquisito al nostro protocollo UNICO/RA 0337724/21 in data 12/08/2021);

VISTA L'ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO SISMICO da parte del Genio Civile territorialmente competente con prot. n. 311268 del 07/11/2019;

PRESO ATTO che il tecnico incaricato è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

DATO ATTO che, nel rispetto del disposto di cui al comma 5, Art. 2 dell'O.C.S.R. 94/2020:

- con **decreto n. 756/2020 del 10/07/2020** è stato erogato a titolo di anticipazione l'importo di € 16.343,45 da riversare, da parte dell'Istituto di credito prescelto dal soggetto beneficiario, sulla Contabilità Speciale n. 6051/401 intestata al Vice Commissario per la Ricostruzione Post Sisma 2016 – Presidente Regione Abruzzo, come da prospetto che segue:

	DESTINATARIO PAGAMENTI	IMPORTO
PROVE 1	INDACO SRL	€ 2.682,54
PROVE 2	GEO 3D SRL	€ 1.707,02
PROVE 3	ELETTRICA GAMMA SNC	€ 414,92
STRUT	TOMMASO SEVI	€ 9.922,74
GEOL	LARA NIBBI	€ 1.616,23
	TOTALE	€ 16.343,45

Richiamato l'esito istruttorio di cui all'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Considerato che, ai sensi del Parere del Consigliere Giuridico Pierluigi Mantini avente ad oggetto: "Portata applicativa dell'art. 10 dell'Ordinanza commissariale n. 95/2020 - Dichiarazione autocertificativa in materia di conflitto di interessi" è stato ravvisato il conflitto di interessi fra il Geol. Lara Nibbi e l'impresa Elettrica Gamma snc;

DATO ATTO che in fase di istruttoria di concessione del contributo, nel rispetto del disposto di cui al comma 5, Art. 2 dell'O.C.S.R. 94/2020, alla **ditta Elettrica Gamma snc** è stato riconosciuto l'importo di € **414,92 (quattrocentoquattordicieceuro/92)** e che pertanto occorre procedere al recupero della somma anticipata;

RITENUTO pertanto di dover richiedere alla **ditta Elettrica Gamma snc** l'emissione della nota credito a storno della fattura emessa per l'importo di € **414,92 (quattrocentoquattordicieceuro/92)** oneri ed iva inclusi e il versamento, **entro il termine di 10 giorni** dal ricevimento del presente provvedimento, della somma di € **414,92 (quattrocentoquattordicieceuro/92)** quale restituzione dell'anticipo del 50% delle spese tecniche di cui al Decreto n. 756/2020 del 10/07/2020, sulla contabilità speciale n. 6051/401 intestata al Vice Commissario per la ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo sulle coordinate bancarie di seguito indicate:

- **BENEFICIARIO** V.C. PRES. REG. ABRUZZO DL 189-16
- **IBAN:** omissis

RICHIAMATO integralmente il Decreto n. 262 del 04/02/2022 con cui viene disposto, tra l'altro, di concedere il contributo per l'intervento di ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione dell'immobile sito in MONTEREALE in VIA CASALI, distinto al NCEU al Fg. 83, Part. 2165, al richiedente Sig.ra CRUDELE ANTONINA in qualità di proprietario e a tutti i soggetti beneficiari riportati nell'Allegato A al presente atto, per gli importi rispettivamente indicati, da erogare nelle forme previste dall'Ordinanza Commissariale n. 19/2017 e ss.mm.ii., per un importo totale a contributo di € 348.190,96 (trecentoquarantottomilacentonovanta/96) IVA inclusa;

CONSIDERATO che, successivamente all'emanazione del Decreto n. 262 del 04/02/2022, è stato comunicato il cambio impresa esecutrice dei lavori (dall'impresa COSTRUZIONI IANNINI S.R.L. all'impresa PROGEDIL S.R.L.S.) e la vendita del sub 6 ai Sigg.ri Crudele Antonina e Crudele David;

RITENUTO di dover emettere il decreto di concessione correttivo;

Richiamato l'esito istruttorio di cui all'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DECRETA

di concedere il contributo per lavori di ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di MONTEREALE in VIA CASALI, individuato al foglio 83 p.la 2165 al richiedente CRUDELE ANTONINA, in qualità di proprietario ed a tutti i soggetti beneficiari riportati nell'Allegato A al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, per gli importi rispettivamente indicati, da erogare nelle forme previste dall'Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 e ss.mm.ii., per un importo totale a contributo comprensivo di IVA pari ad euro **390.517,56** (trecentonovantamilacinquecentodiciassette/56):

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 405.335,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 405.335,85
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 14.818,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.818,29
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 390.517,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 390.517,56

- di precisare che il Codice Unico di Progetto (CUP), di cui all'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, relativo alla presente concessione di contributo è B88I22000190008;
- di autorizzare l'istituto di credito denominato BCC DI ROMA ad assegnare i contributi di cui al punto precedente ai soggetti indicati nella tabella sotto riportata, rispettivamente per gli importi riconosciuti a ciascuno:

TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	CRUDELE ANTONINA	CRDNNN71M48A345C	50%	46%	€ 92.786,38	€ 0,00	€ 3.363,63	€ 89.422,75
1	CRUDELE DAVID	CRDDVD80P19A345J	50%	46%	€ 92.786,38	€ 0,00	€ 3.363,63	€ 89.422,75
2	CRUDELE ANTONINA	CRDNNN71M48A345C	65%	54%	€ 142.846,01	€ 0,00	€ 5.259,17	€ 137.586,84
2	CRUDELE DAVID	CRDDVD80P19A345J	35%	54%	€ 76.917,08	€ 0,00	€ 2.831,86	€ 74.085,22
			TOTALE	100%	€ 405.335,85	€ 0,00	€ 14.818,29	€ 390.517,56

- di stabilire che l'importo del contributo erogato a titolo di anticipazione pari a € **16.343,45** (**sedicimilatrecentoquarantatre/45**) dovrà essere riversato, da parte dell'Istituto di credito prescelto dal soggetto beneficiario, nella contabilità speciale n. 6051/401 intestata al "V.C. PRES. REG. ABRUZZO D.L. 189/2016", aperta presso la Banca D'Italia sede di L'Aquila, nell'ambito della voce "Anticipazioni 50% Spese tecniche O.C.S.R. 94/2020" (PRI.09);
- di procedere, nel rispetto del disposto di cui all'art. 3 dell'OCSR n. 94/2020 e per quanto esposto in narrativa, al recupero delle somme erogate, a titolo di anticipazione delle spese tecniche, a favore della **Ditta Elettrica Gamma snc** per l'importo di € 414,92, mediante versamento sulla contabilità speciale n. 6051/401, intestata al Vice

Commissario per la ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo, entro il termine di 10 giorni dal ricevimento del presente provvedimento, sulle coordinate bancarie di seguito indicate:

- **BENEFICIARIO:** V.C. PRES. REG. ABRUZZO DL 189-16
- **IBAN:** omissis

- di stabilire l'obbligo, per beneficiari dei contributi, di restituire all'Erario le detrazioni d'imposta, eventualmente usufruite ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e ss.mm.ii. per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui al punto precedente;
- di dare atto che i lavori devono essere completati nei termini prescritti dell'art. 13 dell'Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 e ss.mm.ii., a pena di decadenza dai rispettivi contributi e che i tempi decorrono dal decreto n. 262 di cui al Prot. n. 0046507/22 del 08/02/2022;
- di dare atto che a seguito della conclusione dei lavori deve essere ripristinata l'agibilità dell'edificio da parte del professionista incaricato e che deve essere revocata l'ordinanza sindacale di inagibilità;
- di dare atto che l'impresa esecutrice dei lavori è PROGEDIL SRLS:

DATI DELL'IMPRESA AFFIDATARIA	
NOMINATIVO IMPRESA APPALTRICE	PROGEDIL SRLS
PARTITA IVA	02008860666
INDIRIZZO PEC	srlsprogedil@pec.it
MATRICOLA INPS INAIL e codice di iscrizione Casse edili	INPS L'Aquila n° 380533581 INAIL L'Aquila n° 20061410/29 CASSA EDILE L'Aquila n° 6503
CCNL APPLICATO	Edile
EVENTUALI SUBAPPALTATORI	Sì, verranno comunicati successivamente
DATA PRESENTAZIONE PROGETTO	11/10/2019
INCIDENZA DELLA MANODOPERA (%)	non prevista (per le pratiche con importo > 50000 e data presentazione a partire dal 04/08/2018)
LAVORI EDILI (%)	30,104%
LAVORI NON EDILI (%)	/

- di stabilire che nel contratto d'appalto debba essere inserita la condizione di risoluzione espressa in caso di adozione della comunicazione o dell'informazione antimafia interdittiva a carico dell'impresa che ha avuto incarico di eseguire i lavori, come previsto dalle vigenti linee guida antimafia;
- di stabilire che i pagamenti vengano sospesi al venire meno del possesso da parte dell'impresa dei requisiti di legge in materia di antimafia a far data dal momento in cui il beneficiario dei contributi sia informato di questa circostanza ostativa;
- di stabilire che la sospensione di cui al punto precedente duri fino a quando il beneficiario acquisisce una nuova offerta da impresa in possesso dei requisiti di legge in materia di antimafia, con le modalità previste dalle ordinanze commissariali;
- di stabilire che, qualora durante l'esecuzione dei lavori, dovesse essere individuata una nuova Impresa appaltatrice, il soggetto beneficiario si impegna a comunicare all'USR Abruzzo i dati della medesima ivi compreso l'importo dei lavori affidati;
- di dare atto che per le unità immobiliari ammesse a contributo non è consentito il mutamento della destinazione d'uso in atto al momento del sisma fino al completamento degli interventi a pena di decadenza dal contributo e rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali;

- di dare atto che dal presente provvedimento non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione, trattandosi di finanziamento agevolato sulla base di stati di avanzamento lavori;
- di attestare l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;
- di dare atto che la domanda di concessione di contributo, oggetto del presente decreto sarà sottoposta alla procedura di controllo a campione;
- di evidenziare che il presente decreto non pregiudica eventuali revoche o riduzione del contributo a seguito dei controlli di cui al punto precedente;
- di condizionare l'efficacia del presente decreto al rispetto delle prescrizioni contenute nell'allegato A;
- far constare che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;
- di dare atto che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;
- di trasmettere copia del presente provvedimento all'Ufficio Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale dell'USR Abruzzo per i conseguenti adempimenti di competenza;
- di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di MONTEREALE, al beneficiario del contributo, al tecnico incaricato, all'istituto di credito prescelto ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii., e relative ordinanze di cui all'art. 2 comma 2 del medesimo Decreto Legge;
- di pubblicare il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale della Regione Abruzzo nella sezione amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013 ss.mm.ii..

L'Estensore

Ing. Francesca Mantenuto

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Responsabile dell'Ufficio

Arch. Monica Carmeno

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Direttore dell'USR Abruzzo

Vincenzo Rivera

firmato digitalmente

(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)