
SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 1

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 55 DEL 05 DICEMBRE 2022

OGGETTO: ID_180 OCSR n. 109 del 23 dicembre 2020. Ex OCSR n. 86 del 24 gennaio 2020. “Intervento di riparazione con miglioramento sismico degli “Alloggi emergenziali sisma 2009 – Ex edificio scolastico – Fraz. Azzinano” di proprietà del COMUNE DI TOSSICIA sito in Contrada Petrignano, frazione Azzinano, Comune di TOSSICIA (TE)”. VARIANTE N. 1.

CUP: I81D18000010001 - CIG: 9003011FB1

RETTIFICA ALLA DETERMINA N. 45 DEL 04 NOVEMBRE 2022

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. e in particolare:

- l’art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l’art.2 recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

RICHIAMATO l’art.1 comma 450 della Legge 234 del 30.12.2021 (Legge di Bilancio) con il quale si dispone la proroga al 31.12.2022 dello stato di emergenza e della gestione straordinaria di cui all’articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;

VISTE le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n. 86/2020 recante “Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”;
- n. 109/2020 recante “Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”;
- n. 126/2022 “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”, in particolare l’art. 1 recante “Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” e l’art. 4 recante “Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni”;

VISTA la Circolare del Commissario Straordinario prot. n.7013 del 23 maggio 2018 modificata dall'Ordinanza Commissariale n. 90/2020 recante "Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica";

VISTE le Linee Guida per l'attuazione degli articoli 1 e 2 dell'ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022 recanti le misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione privata, approvate con Decreto Commissariale n. 329 del 07 luglio 2022;

VISTO il Decreto – legge 18 aprile 2019, n.32, come modificato con la legge di conversione 14 giugno 2019, n.55, c.d. Decreto Sblocca Cantieri, recante "*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*";

VISTO il D.M. del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 30.04.2021 recante "*Approvazione delle linee guida per l'individuazione, dal punto di vista strutturale degli interventi di cui all'art.94-bis, comma 1, del decreto del Presidente della Repubblica del 06 giugno 2001, n.380, nonché delle varianti di carattere non sostanziale per le quali non occorre il preavviso di cui all'art.93*";

VISTO il Decreto del Direttore dell'USR Abruzzo n.1699 del 01.10.2021 di approvazione del Progetto definitivo/esecutivo e concessione del contributo per l'intervento di riparazione con miglioramento sismico degli "Alloggi emergenziali sisma 2009 – Ex edificio scolastico – Fraz. Azzinano" di proprietà del COMUNE DI TOSSICIA sito in Contrada Petrignano, frazione Azzinano, Comune di TOSSICIA (TE)" per un importo complessivo di € 182.281,44 comprensivi di lavori e somme a disposizione;

VISTO il contratto di appalto, sotto forma di scrittura privata, sottoscritto in data 31.12.2021, tra il Comune di Tossicia (CF: 80000370678), nella persona dell'Ing. Magiste Trosini delegato alla stipula dei contratti e Responsabile del Settore IV – Opere Pubbliche, Protezione Civile e Usi Civici, e il Sig. Salvi Cristiano in qualità di Socio Amministratore e legale rappresentante della ditta M.F. SNC di Salvi Fabrizio & C. - (P.IVA: 01468130677) con sede in viale della Resistenza n. 5a a Teramo (TE), per l'esecuzione dei lavori per un importo complessivo di € 125.770,09 comprensivi di € 117.382,83 di lavori e € 8.387,26 di oneri per la sicurezza, e al netto di IVA e ribasso d'asta pari al 4,89%;

VISTO il Quadro Economico di progetto post gara, rimodulato a seguito dell'avvenuta aggiudicazione definitiva, dal quale si evincono le economie da ribasso d'asta derivanti dall'espletamento della gara per i lavori che ammontano ad € 6.638,65 comprensivi di IVA;

VISTA la documentazione tecnico – amministrativa relativa alla variante in corso d'opera n.01 e adeguamento prezzi ai Prezzari vigenti, trasmessa dal Soggetto Attuatore con nota Prot. 2880 del 19.07.2022 acquisita in pari data al prot.RA 0276960 e successive integrazioni di cui l'ultima trasmessa con nota Pec del 13.10.2022 acquisita in pari data al Prot.Ra 0422785 del 13.10.2022;

CONSIDERATO che:

- il giorno 06.06.2022 è stata effettuata la consegna dei lavori all'impresa esecutrice M.F. SNC di Savi Fabrizio & C.;
- a seguito della pubblicazione dell'OCSR 126/2022 del 24.05.2022 il Rup ha ritenuto necessario applicare i prezzari vigenti e, contestualmente all'inizio dei lavori, il DL, Ing. Daniele Zavanelli, ha riscontrato la necessità di lavorazioni aggiuntive, determinate da circostanze imprevedute e imprevedibili, che non modificano la natura e gli obiettivi dell'intervento, con un conseguente

aumento del costo complessivo pari ad € 64.736,90 esclusa IVA ed economie dovute al ribasso d'asta, pari a € 6.035,14 esclusa IVA;

- il Direttore dei Lavori per la redazione della perizia di variante e adeguamento prezzi ha adeguato gli oneri professionali per un importo di € 1.877,83 esclusi oneri previdenziali e IVA;

ATTESO che nell'istruttoria tecnico-amministrativa, l'ufficio competente ha altresì verificato che per rendere l'opera finita e a regola d'arte si necessita di € 80.231,83, a lordo di IVA, oneri previdenziali e economie di gara. Il maggiore costo è derivato dalla sopravvenienza delle nuove disposizioni legislative contenute nell'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 e delle lavorazioni aggiuntive dovute a circostanze imprevedute e imprevedibili riscontrate a seguito dei lavori in corso d'opera;

ACCERTATO che le maggiori somme sono da considerarsi congrue, ammissibili e coerenti con il finanziamento concesso e con le lavorazioni previste;

VISTO l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento dei nuovi prezzi;

VISTO il quadro economico di variante (Allegato B) da cui si desume che il nuovo importo totale dei lavori ammonta a € 196.542,13 al netto dell'IVA e del ribasso d'asta pari al 4,89%, e che l'importo complessivo dei costi aggiuntivi di cui alla perizia di variante e adeguamento prezzi è pari ad **€ 73.593,18** comprensivi di oneri previdenziali e IVA ed al netto delle economie di gara;

VISTO l'articolo 8, comma 1, dell'Ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020 "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica", che testualmente recita: "Fatte salve le modifiche preventivamente individuate nei documenti di gara ai sensi dell'art.106 del decreto legislativo n.50/2016 ed eventuali ulteriori esigenze strettamente connesse alla realizzazione della singola opera con particolare riferimento ai beni di cui al Titolo II, parte II del D.Lgs. n. 42 del 2004, le economie derivanti da ribassi d'asta sono rese disponibili per nuovi interventi da programmare in ciascuna regione";

VERIFICATO per ultimo che l'aumento dei costi del progetto deriva dall'allineamento con i Prezzari vigenti e dall'implementazione di lavorazioni necessarie alla conclusione dei lavori a regola d'arte determinate da circostanze imprevedute e imprevedibili;

ACCERTATA la carente copertura economica derivante dalle economie sin qui maturate da altre opere oggetto della medesima programmazione, nell'ambito del plafond a disposizione del Vice Commissario;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 45 del 04 novembre 2022 nella quale si attribuivano i maggiori costi esclusivamente al "Fondo speciale per le Compensazioni" ai sensi dell'art. 4 comma 1 dell'OCSR 126/2022;

VISTA la Circolare del Commissario Straordinario per la Ricostruzione post-Sisma 2016, giusta nota CGRTS-0026177-P-26/10/2022, avente oggetto "Ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art. 4 per la ricostruzione pubblica (ordinanze commissariali e ordinanze speciali) e per gli Edifici di Culto";

DATO ATTO della nota CGRTS-0028838-P-18/11/2022, acquisita al Prot.RA 0494053 del 21.11.2022, del Commissario Straordinario per la Ricostruzione post-Sisma 2016, nella quale viene chiarita la suddivisione dei due fondi dell'OCSR 126/2022 e del loro utilizzo;



CONSIDERATO che, a norma dell'articolo 4, comma 1, dell'Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022, ove sia attestata la carenza di copertura finanziaria, il soggetto attuatore avanza documentata istanza di integrazione del finanziamento al competente Ufficio Speciale per le Ricostruzione che, vagliata la richiesta, concede il contributo integrativo attingendo al "Fondo speciale per le compensazioni" di cui al presente comma e del comma 2 recante "gli Uffici speciali per la Ricostruzione, ai fini dell'assegnazione delle predette risorse, trasmettono al Commissario straordinario, con cadenza mensile, la ricognizione dei fabbisogni derivanti dall'applicazione delle disposizioni di cui al comma precedente";

CONSIDERATO, altresì, il comma 3 dell'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022, che istituisce del "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica", al fine di finanziare gli eventuali maggiori oneri per l'attuazione degli interventi della ricostruzione pubblica rispetto agli importi stimati in sede di programmazione degli interventi previsti dalle ordinanze n. 105 e 109 del 2020;

CONSIDERATO, altresì, il comma 5 dell'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022 nel quale viene enunciato che il Commissario straordinario provvede con proprio decreto al finanziamento dell'importo eccedente, acquisita la determinazione motivata dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione in merito alla necessità e all'ammissibilità del maggior costo del progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione ai sensi dell'ordinanza nn. 105 e 109 del 2020, fermo restando che l'aumento dei costi del progetto non può derivare dalla realizzazione opere nuove o aggiuntive rispetto a quelle preesistenti danneggiate dal sisma;

CONSIDERATO, infine, il comma 4 dell'art. 4 della suddetta ordinanza nel quale si esplicita che per l'accesso al fondo di cui al comma 3 si deve verificata la carente copertura derivante dalle economie e accertare che il soggetto attuatore abbia esperito tutte le attività necessarie per l'accesso all'incentivo del Conto termico presso il GSE o sia attestata la sussistenza di comprovata impossibilità di accesso al predetto incentivo;

VISTA la nota del RUP trasmessa con pec il 01.12.2022 e acquisita in data 05.12.2022 al prot.RA 0516368, nella quale viene dichiarata l'impossibilità di accedere all'incentivo del Conto termico per le opere di variante per cui si richiede l'accesso al fondo di cui all'art.4 comma 3 dell'OCSR 126/2022;

DATO ATTO che i maggiori costi, al netto delle economie di gara pari ad € 6.638,65 comprensivo di IVA, saranno suddivisi e attribuiti ai due fondi nella modalità che segue:

a)	Contributo programmato con OCSR n. 109/2020 e approvato con Decreto del Direttore USR n.1699 del 01.10.2021	€ 182.281,44
b)	Cofinanziamento	€ 0,00
c)	Quota Conto termico simulato (art. 4 comma 4 OCSR n.126/2022)	€ 0,00
d)	Copertura da economie derivate dalla realizzazione di altre OOPP	€ 0,00
e)	Importo a valere sul fondo di cui all'art. 4 comma 1 OCSR n.126/2022	€ 17.716,45
f)	Importo da richiedere sul fondo di cui all'art. 4 commi 3 e 5 OCSR n.126/2022	€ 55.876,73
TOTALE CONTRIBUTO AMMISSIBILE (a+b+c+d+e+f)		€ 255.874,61

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della determinazione motivata di ammissibilità del maggior costo del progetto, al fine di poter acquisire dal Commissario Straordinario il decreto di finanziamento dell'importo eccedente, per l'intervento di "Intervento di riparazione con miglioramento sismico degli "Alloggi emergenziali sisma 2009 – Ex edificio scolastico – Fraz. Azzinano" di proprietà del COMUNE DI TOSSICIA sito in Contrada Petrignano, frazione Azzinano, Comune di TOSSICIA (TE)"

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge.

1. **di dare atto** che l'importo del contributo per i lavori di riparazione con miglioramento sismico degli "Alloggi emergenziali sisma 2009 – Ex edificio scolastico – Fraz. Azzinano" di proprietà del COMUNE DI TOSSICIA sito in Contrada Petrignano, frazione Azzinano, Comune di TOSSICIA (TE)", CUP: I81D18000010001 e CIG: 9003011FB1, rilasciato con Decreto n.1699 del 01.10.2021 è pari a € 182.281,44 di cui € 123.417,97 per lavori a base di gara, € 8.387,26 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 50.476,21 somme a disposizione dell'Amministrazione. A seguito di espletamento della gara per l'affidamento dei lavori, l'impresa aggiudicataria ha effettuato un ribasso d'asta del 4,89% generando economie per € 6.638,65 comprensivo di IVA;
2. **di esprimere**, in riferimento ai lavori di cui al punto n. 1, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 1 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale **il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica relativa alla VARIANTE n. 1 per adeguamento prezzi e variazione delle lavorazioni**, in merito alla necessità e all'ammissibilità del maggior costo del finanziamento rispetto a quello rilasciato con Decreto n.1699 del 01.10.2021, , per un importo complessivo pari a € 255.874,61 di cui € 196.542,13 per lavori a base di gara, € 15.720,52 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 59.332,48 somme a disposizione dell'Amministrazione;
3. **di rettificare** la Determinazione Dirigenziale n. 45 del 04 novembre 2022 specificando che l'importo totale relativo ai maggiori costi (dovuto all'aumento prezzi e alla variante in corso d'opera) di € **73.593,18** sarà suddiviso come segue: a valere sulle risorse del "**Fondo speciale per le compensazioni**" ai sensi dell'art. 4 comma 1 dell'OCSR n. 126/2022 l'importo di € **17.716,45** relativo al solo aumento prezzi, mentre a valere sul "**Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica**" ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 126/2022, l'importo di € **55.876,73** relativo alle opere di variante;
4. **di trasmettere il presente atto al Commissario Straordinario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 comma 1, 3 e 5 dell'Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022;**
5. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n°33/2013, nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica

Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)