

---

**Decreto n. 301 del 21-02-2023**

**OGGETTO:** Ordinanza Commissariale n.86 del 24 gennaio 2020 recante “*Secondo programma opere pubbliche materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa*”.  
“Intervento di riparazione e ripristino con miglioramento sismico fabbricato ATER 1763 – Pizzoli – Frazione San Lorenzo – Via dell’Aquila (AQ)”.

**CUP: H64J19000050001**  
**ID\_ORDINANZA 109/2020 – ID\_104**

**Il Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione**

**VISTO** il Decreto Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

**VISTO** in particolare, il comma 5 dell’art. 1 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. che dispone che i Presidenti delle Regioni del Centro Italia interessate dal sisma 2016 e successivi operino in qualità di Vice Commissari per gli interventi di riparazione/ricostruzione, in stretto raccordo con il Commissario Straordinario per la ricostruzione, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite;

**VISTO** l’art. 2 del D.L. 189/2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario Straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “Uffici Speciali per la Ricostruzione post-sisma 2016”;

**VISTA** l’Ordinanza Commissariale n. 1 del 10 novembre 2016 – Schema tipo di convenzione per l’istituzione dell’ufficio comune denominato “Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016” di cui all’art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 261 del 14 maggio 2019 Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016. Nuovo assetto organizzativo e ulteriori Provvedimenti;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 500 del 14 agosto 2019 con la quale è stato individuato nel Dott. Vincenzo Rivera il soggetto cui conferire l’incarico di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;

**VISTO** il Decreto n. 9/2019/SISMA del 09 settembre 2019 del Presidente della Regione/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l’esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

**RICHIAMATO** l’art.1, comma 738, della legge 29 dicembre 2022, n. 197, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025", con il quale è stato aggiunto il comma 4-septies all’articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2023;

**RICHIAMATO** l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 739, della citata legge n. 197 del 2022, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2023 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016;

**RICHIAMATA** l'O.C.S.R. n. 27 del 09 giugno 2017 e ss.mm.ii. recante: "Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa";

**RICHIAMATO** l'art.10 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 56 del 10 maggio 2018;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario n.86 del 24 gennaio 2020 recante "Secondo programma opere pubbliche materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa";

**VISTA** l'Ordinanza Commissariale n.109/2020 recante "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica";

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 126 del 28 aprile 2022 recante "Misure in materia eccezionale di aumento dei costi delle materie prima nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";

**VISTA** la Determinazione n. 7 del 11/10/2017 del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 di ripartizione dei fondi Ordinanza del Commissario Straordinario n. 27 del 09 giugno 2017, assegnati con Verbale n.36 del 10 agosto 2017 della Cabina di Coordinamento della Ricostruzione;

**VISTA** la Determinazione n. 44 del 02.07.2018 del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 di ripartizione dei fondi della nuova programmazione prevista per l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 27 del 09 giugno 2017, assegnati con Verbale n.57 del 13 febbraio 2018 della Cabina di Coordinamento della Ricostruzione e finanziati con Ordinanza Commissariale n.56 del 10.05.2018;

**VISTO** il Decreto N. 166\_D del 09/03/2020 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Regione Abruzzo, recante "Ripartizione dei fondi di finanziamento Ordinanza Commissariale n. 86 del 24 gennaio 2020 recante "Secondo programma opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa", trasmesso agli enti beneficiari con nota Prot.RA 0072702 del 11.03.2020;

**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione con il quale è stata liquidata l'anticipazione per l'attuazione degli interventi approvati con l'Ordinanza Commissariale n.27 del 9 giugno 2017 e precisamente alla Regione Abruzzo è stato corrisposto l'importo pari a € 3.075.271,77, equivalente al 50% dell'importo complessivo assegnato con Verbale n.36 del 10 agosto 2017 della Cabina di Coordinamento della Ricostruzione;

**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n.142 del 30 Aprile 2020 con il quale è stata liquidata la somma ammontante a € 4.483.876,05 mediante accreditamento nella contabilità speciale n. 6051 intestata al Vice-commissario - V.C. PRES. REG. ABRUZZO D.L. 189-16, riferite all'anticipazione per l'avvio della progettazione in esecuzione all'art.4, comma 2, lettera e) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 86 del 24 gennaio 2020, equivalente al 10% del finanziamento complessivo destinato alla regione Abruzzo dalla citata ordinanza, al netto delle anticipazioni già erogate ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n.27/2017;

**VISTO** l'Atto di Intesa del 15.12.2017, tra la Regione Abruzzo e l'A.T.E.R. L'Aquila, ai sensi dell'art.3 quater del D.L.189/2016, per l'individuazione della stazione appaltante ai fini dell'espletamento delle procedure di

gara relative agli interventi su immobili di proprietà dell'ATER L'Aquila finanziati ai sensi O.C.S.R. N.27/2017 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto tra il Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016, l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa s.p.a.- Invitalia, l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) e le regioni Abruzzo, Umbria, Marche e Lazio, in data 03.02.2021;

**VISTO** l'art.4 comma 2 dell'Ordinanza Commissariale n.86 del 24 gennaio 2020 recante "Secondo programma opere pubbliche materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa";

**PRESO ATTO** che, ai fini dell'applicazione delle disposizioni contenute nelle Ordinanze Commissariali n. 58/2018 e n.78/2019 in tema di DURC di Congruità, il progetto di cui al presente provvedimento di concessione è stato acquisito dall'ente appaltante in data 12 marzo 2021;

**VISTO** la relazione istruttoria tecnico-amministrativa (Allegato A), parte integrale e sostanziale del presente atto, con il quale l'Istruttore e il Responsabile dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 1 esprimono parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo in oggetto trasmesso dall'A.T.E.R. L'Aquila e sulla coerenza e fattibilità dell'intervento, con particolare riguardo alla tempistica di realizzazione dello stesso e al relativo cronoprogramma;

**VISTO** il Rapporto finale di verifica del progetto redatto in data 21.10.2022 e il provvedimento n. 26 del 25.10.2022 di Validazione del Progetto Definitivo ed Esecutivo in oggetto, trasmessi dal RUP e acquisiti in data 27.10.2022 al Prot.RA 0466641;

**VISTO** il parere di congruità tecnico – economico del Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica rilasciato da questo Ufficio Speciale e trasmesso al Soggetto Attuatore con prot.RA 0533751 del 19.12.2022 per un importo pari a € 462.851,88, di cui € 313.857,44 per lavori a base di gara, € 25.535,72 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 123.458,72 somme a disposizione dell'Amministrazione, a fronte di € 421.200,00 stanziati invece in programmazione dalle Ordinanze Commissariali nn. 86/2020 e 109/2020, notificato all'ente proprietario con Determina n. 44 del 02.07.2018 e con Decreto USR n. 166-D del 09.03.2020 del Direttore dell'USR Abruzzo, per un ammontare dei maggiori costi pari a € 41.651,88;

**VISTE** le disposizioni inserite nell'art. 8, comma 1 dell'Ordinanza Commissariale n. 109/2020, che ritengono ammissibile l'utilizzo delle economie generali di programma per eventuali esigenze strettamente connesse alla realizzazione della singola opera;

**VISTA** la Circolare del Commissario del Governo per la Ricostruzione CGRTS 0007013 del 23.05.2018 recante "Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziati per gli interventi di ricostruzione pubblica";

**VISTA** la "Valutazione e verifica congruità dei maggiori costi", effettuata sulla base della succitata Circolare e proporzionata alla situazione preesistente, in relazione ai danni occorsi dal sisma e calibrato rispetto alla combinazione di danno/vulnerabilità con riferimento ai livelli operativi di cui all'Ordinanza n. 19/2017, il maggior costo dell'intervento è ritenuto assorbibile all'interno della programmazione dell'Ordinanza n. 86/2020 in ragione del fatto che sono state rilevate da questo Ufficio economie rispetto all'importo originario e complessivo indicato nell'elenco allegato alla medesima ordinanza;

**VISTO** la Determinazione del Direttore dell'ATER L'Aquila n. 112 del 07.02.2023, trasmessa con nota prot.0000934 del 07.02.2023 e acquisita in pari data al prot.RA 0048463, di approvazione del progetto definitivo/esecutivo per i lavori di riparazione e miglioramento sismico della dell'immobile di edilizia

residenziale pubblica denominato ATER 1763, ubicata in Via dell'Aquila, Frazione San Lorenzo, COMUNE DI PIZZOLI (AQ);

**VISTA** l'Ordinanza Commissariale n. 57 del 04 luglio 2018 "Disciplina della costituzione e quantificazione del fondo di cui all'articolo 113, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, e regolamentazione delle modalità e dei criteri di ripartizione delle relative risorse finanziarie;

**DATO ATTO** che le verifiche svolte in sede di istruttoria non sollevano il soggetto attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità di atti propri;

**VISTA** la Legge Anticorruzione n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.;

**VISTA** la normativa sulla Trasparenza D.Lgs n. 33/2013 recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";



Tutto ciò premesso, visto e considerato

**DECRETA**

*La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi di legge.*

In relazione al progetto definitivo/esecutivo presentato dall'ATER L'Aquila e sinteticamente esposto qui di seguito:

<b>Ordinanza di Riferimento</b>	Ordinanza Commissariale n. 86 del 24 gennaio 2020 Ordinanza Commissariale n. 109 del 23 dicembre 2020 ID_104 Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022
<b>ORD.109/2020 - ID</b>	<b>104</b>
<b>Soggetto Attuatore</b>	<b>ATER L'Aquila</b>
<b>Ente Proprietario</b>	<b>Comune di Pizzoli con convenzione per la gestione dell'immobile all'ATER L'AQUILA - 100% Proprietà Pubblica</b>
<b>Nome e tipologia intervento</b>	Intervento di riparazione e ripristino con miglioramento sismico fabbricato ATER 1763 – Pizzoli – Frazione San Lorenzo – Via dell'Aquila (AQ)
<b>Indirizzo</b>	Via dell'Aquila – Pizzoli – Frazione San Lorenzo
<b>Dati Catastali</b>	Foglio n.52 – P.Ila 1705 – Subb.vari
<b>Esito Agibilità sisma 2016</b>	<b>B – Scheda Aedes n. 107443 del 20/04/2017</b>
<b>Costo dell'intervento in programmazione Ord.n.86/2020 e n.109/2020</b>	<b>€ 421.200,00</b>

<b>Costo complessivo dell'intervento con aggiornamento prezzi OCSR n. 126 del 28.04.2022</b>	<b>€ 462.851,88</b>	<b>Importo lavori: € 339.393,16</b>	
<b>Maggiori costi validati</b>	<b>€ 41.651,88</b>		
<b>Livello di progettazione</b>	DEFINITIVO/ESECUTIVO		
<b>RUP</b>	Ing. Francesca Tomei		
<b>Professionisti/imprese incaricati</b>	<b>RTP:</b> <b>arch. CIFANI Domenico</b> (P.IVA: 01477230666) (capogruppo) <b>geol. PIETROMARTIRE Eustachio</b> (P.IVA: 01795460680) <b>ing. PALLOTTA Antonella</b> (P.IVA: 01989100688) <b>arch. PALLOTTA Dante</b> (P.IVA: 02105260687)	Progettazione, Direzione Lavori, CSP, CSE:	CIG: 818244600D
	<b>TECNOLAB srl</b> (P.IVA: 01626100695)	Prelievi e indagini Strutturali	CIG: Z232D81F7C
	<b>TECHNOSOIL srl</b> (P.IVA: 01589420684)	Indagini geologiche sismiche	CIG: Z242D80E1B
<b>CUP</b>	<b>H64J19000050001</b>		
			

- di approvare** il progetto definitivo/esecutivo per l'intervento di riparazione e ripristino con miglioramento sismico del "fabbricato ATER 1763 sito in Via dell'Aquila, Frazione San Lorenzo, Comune di Pizzoli (AQ)" così come meglio esposto nell'allegata relazione istruttoria, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di dare atto** che l'importo complessivo del quadro economico pari ad **€ 462.851,88** (di cui € 313.857,44 per lavori a base di gara, € 25.535,72 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

e € 123.458,72 quali somme a disposizione dell'Amministrazione), trova copertura per € 421.200,00 all'interno dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n.86 del 20 gennaio 2020 recante "Secondo programma opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa" e per la restante parte pari ad € 41.651,88 nell'ambito del plafond delle economie della medesima ordinanza ;

3. **di concedere** all'A.T.E.R. L'Aquila, in qualità di Soggetto Attuatore, il contributo di **€ 462.851,88** a finanziamento dell'intervento, dando atto che la suddetta somma sarà trasferita dal Commissario Straordinario, ai sensi dell'art. 4, co. 2 lettera e) e co.7, dell'O.C.S.R. n.86 del 20 gennaio 2020, in favore della Contabilità Speciale n. 6051 dell'USR Abruzzo, intestata a "V.C. PRES. REG. ABRUZZO D.L. 189-2016", aperta presso la Banca d'Italia sede dell'Aquila e che sarà poi erogata dall'USR al soggetto attuatore secondo quanto stabilito dall'Art.5, comma 2 della citata ordinanza;
4. **far constare** che, in attuazione del comma 3, art. 5 dell'O.C.S.R. n.86 del 20 gennaio 2020 il soggetto attuatore provvederà a rendicontare all'USR i pagamenti effettuati mediante le risorse trasferite, trasmettendo entro 15 giorni dall'effettuazione del pagamento, tutta la documentazione ad esso relativa;
5. **di dare atto** che il fondo incentivante di cui all'art. 113, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016, sarà ripartito e corrisposto al personale incaricato secondo quanto previsto dall'O.C.R.S. n. 57/2018;
6. **di dare mandato** al Soggetto Attuatore di procedere direttamente ed autonomamente allo svolgimento della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 e nel rispetto della vigente normativa sisma 2016;
7. **di stabilire** che, ai sensi dell'art. 32 del Decreto Legge n. 189/2016 e dell'"Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione post sisma", sottoscritto tra ANAC, Commissario Straordinario, Invitalia e le regioni Abruzzo, Umbria, Lazio e Marche in data 03 febbraio 2021, tutte le bozze degli atti di gara relativi alla procedura di affidamento dei lavori di cui al presente Decreto, dovranno essere trasmesse preventivamente dal Soggetto Attuatore a questo Ufficio Speciale, che provvederà a sua volta ad inoltrarle all'Unità Operativa Speciale dell'ANAC, per il rilascio del parere preventivo di legittimità;
8. **di dare atto** che, ai fini dell'applicazione delle disposizioni contenute nelle Ordinanze Commissariali n. 58/2018 e n.78/2019 in tema di DURC di Congruità, il progetto di cui al presente provvedimento di concessione è stato acquisito dell'ente appaltante in data 12 marzo 2021;
9. **di dare atto** che il Codice Unico di Progetto (**CUP**), di cui all'art.11 legge 3 del 2003 è **H64J19000050001**, mentre il Codice Identificativo Gara (**CIG**) relativo all'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è **818244600D**, per l'affidamento delle indagini geologiche e simiche è **CIG: Z242D80E1B**, per i prelievi dei materiali e prove strutturali il CIG è: **Z232D81F7C**;
10. **di dare atto** che contro il presente Decreto è ammesso, nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente (D.Lgs. n. 104 del 02/07/2010) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 (centoventi) giorni dalla notificazione (D.P.R. n. 1199 del 24/11/1971);





11. **di attestare** l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;
12. **di trasmettere** copia del presente provvedimento al Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016, all'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di L'Aquila – ATER L'Aquila e alla Cassa Edile territorialmente competente;
13. **di disporre** la pubblicazione del presente Decreto sull'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo.

*Allegato:*

*All. A\_Relazione istruttoria tecnico-amministrativo e provvedimento di approvazione del progetto definitivo/esecutivo.*

**Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica**

**Dott. Piergiorgio Tittarelli**

*(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)*

**Il Direttore dell'USR Abruzzo**

**Dott. Vincenzo Rivera**

*(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)*