Decreto n. 409 del 03-03-2023

Ufficio Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale

OGGETTO: O.C.S.R. n. 19/2017, 100/2020, 126/2022 e ss.mm.ii. - Decreto di concessione n. 949 del 11/06/2021 - Beneficiario Condominio Savini rappresentato dal Sig. Savini Bruno – Rideterminazione e Autorizzazione alla liquidazione del Sal Iniziale (Sal 1) - (PRI.04) Modifica.

IL DIRETTORE

VISTA l'istanza di richiesta e concessione di contributo:

ID Istanza	2091
Ordinanza Commissario Straordinario Ricostruzione	19/2017, 100/2020 e 126/2022
Tipologia Richiesta	Ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione di edifici con danni gravi
Ubicazione dell'Immobile	Via Fonte Baiano, n. 45 - Teramo (Te)
Rif. Catastali	Foglio 67 Map. 1064
Riferimenti RCR	Mude n. 13-067041-0000006184-2020 Prot. n. 0100608 del 14/04/2020 Mude n. 13-067041-0000020864-2021 Prot. n. 0220021 del 25/05/2021 Variante Mude n. 13-067041-0000022287-2021 Prot. n. 0240953 del 09/06/2021 Variante
Decreto Concessione	Decreto di concessione n. 949 del 11/06/2021
Riferimenti Sal 0	Mude n. 13-067041-0000022455-2021 Prot. n. 0251772 del 16/06/2021
Riferimenti Sal Iniziale	Mude n. 13-067041-0000039115-2022 Prot. n. 464165 - del 26/10/2022
Soggetto Beneficiario	Condominio Savini P.I.: 92055560673
Titolo legittimante	Amministratore di Condominio Sig. Savini Bruno C.F.: SVNBRN46L14L103S
Tecnico incaricato	Ing. Ennio Coltellini Pec: ennio.cortellini@ingte.it
CUP	B48I21001060001
CIG	8812088D0D

VISTI:

- il Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante "interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" e ss.mm.ii.;
- l'art. 3, comma 1, del citato Decreto-legge n. 189/2016 prevede, ai fini della gestione dell'attività di ricostruzione, l'istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio comune, denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016";
- l'Ordinanza n. 1 del 10 novembre 2016 – Schema tipo di convenzione per l'istituzione dell'ufficio comune denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016" di cui all'art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;

CONSIDERATO CHE:

- con deliberazione di Giunta regionale n. 766 del 22 novembre 2016 è stata approvata la convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo per l'esercizio associato di funzioni, attività e servizi comunali, ai sensi dell'art. 30 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 3, comma 1 del Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;
- con Decreto n. 1/2017/SISMA il Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione definisce le prime fasi per la costituzione dell'USR 2016 Abruzzo;
- con D.G.R. n. 500 del 14/08/2019 è stata conferito, a far data dal 01.09.2019, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Sisma 2016 al Dott. Vincenzo Rivera;

VISTO il decreto n. 9/2019/SISMA del 09.09.2019 del Presidente della Regione / Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

VISTO il decreto n. 48 del 13.01.2023 del Direttore dell'Usr Abruzzo Dott. Vincenzo Rivera concernente la modifica dell'assetto organizzativo del servizio organizzazione;

VISTO l'articolo 1, comma 738, della Legge n. 197 del 29.12.2022 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025", che prevede la proroga fino al 31 dicembre 2023 del termine dello stato di emergenza di cui all'articolo 1, comma 4-bis, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;

VISTO il successivo comma 739 che modifica l'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, estendendo sino al 31 dicembre 2023 le previsioni di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis del decreto-legge n. 189 del 2016, nei limiti di spesa ivi indicati;

VISTO il Decreto di anticipazione n. 596/L del 08/06/2020 con il quale è stata disposta la liquidazione della somma di **€ 65.720,27** a titolo di anticipazione del 50% delle spese tecniche (O.C.S.R. n. 94 del 20/03/2020);

RICHIAMATO integralmente il Decreto di concessione n. 949 del 11/06/2021 con il quale, tra l'altro, è stato stabilito il contributo concedibile, al Condominio Savini rappresentato dal Sig. Savini Bruno, per gli interventi

di ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione di edifici con danni gravi pari ad **€ 1.498.910,48** oltre ad **€ 641.325,57** di importo lavori destinato al finanziamento attraverso l'agevolazione fiscale di cui all'art. 119 del D.L. n. 34/2020 (Sisma Bonus + Ecobonus);

VISTO il Decreto n. 1201 del 08/07/2021 con il quale è stata disposta la liquidazione della somma di **€ 102.194,74** a titolo di anticipazione delle spese tecniche (Sal 0);

VISTO il parere con Prot. n. 0401891 del 07/10/2022 redatto dell'Arch. Lorenza Coco e dell'Arch. Michela D'Anselmo, Istruttori tecnici dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 e vistata dal Direttore Dott. Vincenzo Rivera con il quale si prende atto:

- ✓ della **Variante in corso d'opera** per l'intervento di Demolizione e ricostruzione dell'immobile danneggiato è pari a **€ 1.496.918,03**, secondo le indicazioni dell'Ordinanza n. 19/2017 e ss.mm.ii.";
- ✓ dell'importo di **€ 568.413,82** per Sismabonus e dell'importo di **€ 490.963,98** per Ecobonus destinati al finanziamento attraverso l'agevolazione fiscale di cui all'art. 119 del D.L. n. 34/2020;

VISTA l'OCSR 19/2017 e in particolare l'articolo 14 che stabilisce le modalità di erogazione del contributo concesso;

VISTA l'OCSR 59/2018 e in particolare l'articolo 2 che stabilisce le modalità di effettuazione delle verifiche sui contributi concessi;

VISTA l'OCSR 100/2020 per *l'Attuazione della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedimentali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016*;

VISTA l'OCSR 126/2022 per le Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti;

VISTA la presa d'atto, redatta dal Dott.ssa Giorgia Di Cesare, Istruttore Tecnico dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo, vistata dal Responsabile del pro-tempore Ing. Simona Di Marzio, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale all'impresa esecutrice dei lavori è stato riconosciuto l'importo pari al 20% di € 1.389.936,83 (al netto dell'IVA e del ribasso) per un totale complessivo comprensivo di IVA di € 1.528.930,51 e dell'aumento per l'applicazione del Prezzario Unico Cratere 2022 Ocsr 126/2022 (Allegato B);

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 108 del 10 ottobre 2020 che all'art. 1 comma 1 stabilisce che "I compensi professionali nella ricostruzione privata sono determinati, ai sensi dell'art. 34, comma 5, del decreto Sisma, come modificato dall'art. 57, comma 4, del decreto legge 14 agosto 2020, n. 104, sulla base del Protocollo di intesa allegato alla presente ordinanza."

VISTA l'istruttoria tecnica, economica ed amministrativa, redatta dal Geom. Federico Salvi, Istruttore Tecnico dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo, vistata dal Responsabile del Procedimento

Ing. Carmenzo Miozzi, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale si esprime parere preventivo sulla valutazione delle competenze tecniche (Allegato C);

PRESO ATTO del parere di cui sopra reso ai sensi delle Ordinanze del Commissario Straordinario n. 100 del 09 maggio 2020 e n. 108 del 10 ottobre 2020 e fatti salvi eventuali conguagli da determinare con il Sal Finale;

VISTA l'Istruttoria Contabile (Allegato A), parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale:

- viene proposta la modifica del contributo nella misura di **€ 1.734.297,75**;
- si propone la liquidazione di **€ 323.578,00** a titolo di Sal Iniziale (Sal 1);

RITENUTO, a seguito di formale istruttoria da parte dell'Ufficio Economico Finanziario Trattamento Stipendiale, di provvedere alla modifica del contributo concesso da **€ 1.496.918,03** (si prende atto degli importi di **€ 568.413,82** per Sismabonus e di **€ 490.963,98** per Ecobonus destinati al finanziamento attraverso l'agevolazione fiscale di cui all'art. 119 del D.L. n. 34/2020), ad **€ 1.734.297,75** ed alla liquidazione del a titolo di Sal Iniziale (Sal 1) in **€ 323.578,00**;

PRESO ATTO che il tecnico incaricato, in forza della procura di cui all'art. 2, comma 3, lett. a) dell'OCSR n. 62/2018, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

Ciò premesso;

DECRETA

Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate,

- **di modificare il Decreto di Concessione n. 949 del 11/06/2021 e il successivo parere di rideterminazione Prot. n. 0401891 del 07/10/2022 rideterminando,** a seguito della verifica di fine lavori e per le motivazioni espresse nel documento istruttorio di cui all'Allegato A, il contributo concesso di **€ 1.496.918,03** del Decreto di Concessione n. 949 del 11/06/2021 e il successivo parere di rideterminazione Prot. n. 0401891 del 07/10/2022 (si prende atto degli importi di **€ 568.413,82** per Sismabonus e di **€ 490.963,98** per Ecobonus destinati al finanziamento attraverso l'agevolazione fiscale di cui all'art. 119 del D.L. n. 34/2020) al Condominio Savini rappresentato dal Sig. Savini Bruno, nella misura di complessivi di **€ 1.734.297,75;**
- **di liquidare,** ai sensi dell'art. 14 dell'OCSR n. 19/2017 ed in attuazione del presente atto, a favore dei soggetti indicati nell'Allegato 2 "Quadro di sintesi per la liquidazione (Sal Iniziale) ", a titolo di Sal Iniziale (Anticipo Sal Iniziale), la somma complessiva di **€ 323.578,00**;
- **di far constare altresì** che con Decreto n. 1201 del 08/07/2021 è stata disposta la liquidazione della somma di **€ 102.194,74** a titolo di anticipazione delle spese tecniche (Sal 0);
- **di dare atto** che l'ammontare della spesa di **€ 323.578,00** trova copertura finanziaria nei fondi stanziati dall'Art. 5 comma 3 del D.L. 189/2016, in cui si dispone che detti contributi sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato**;**
- **di autorizzare** l'istituto di credito **UNICREDIT** a erogare, ai soggetti e per gli importi indicati nella Tabella C dell'Allegato 1 al presente atto "Quadro di sintesi per la liquidazione (Sal Iniziale)", nelle modalità previste dall'OCSR n. 19/2017, per un importo complessivo di **€ 323.578,00**;

- **di far constare** che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;
- **di dare atto** che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;
- **di pubblicare** il presente documento sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo.

L'Estensore
(Rag. Carlo Petricca / Dott.ssa Marina De Rubeis)
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs 39/1993

Il Responsabile
dell'Ufficio Economico e Finanziario,
Trattamento Stipendiale
(Dott.ssa Alessandra D'Antonio)
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs 39/1993

Il Direttore dell'USR-Abruzzo
Dott. Vincenzo Rivera
firmato digitalmente
(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)