

**Decreto n. 586 del 29-03-2023**

Ufficio Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale

**OGGETTO: O.C.S.R. n. 19/2017 e 126/2022 e ss.mm.ii. - Decreto di concessione n. 2574 del 11/11/2022 – Beneficiario Fantozzi Luigi - Autorizzazione alla liquidazione dell'anticipazione dell'80% delle spese tecniche ed acquisto terreno (Anticipo Sal 0). (PRI.04)- Modifica**

**IL DIRETTORE**

**VISTA** l'istanza di richiesta e concessione di contributo:

ID Istanza	4020
Ordinanza Commissario Straordinario Ricostruzione	19/2017 e 126/2022
Tipologia Richiesta	Ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione di edifici con danni gravi + acquisto terreno
Ubicazione dell'Immobile	Campoli - Quartiere Europa - Loc. Castelnuovo 24
Rif. Catastali	Foglio 33 Map. 294
Riferimenti RCR	Istanza n. 1306700800000192982021 Prot. n. 0096460 del 11/03/2021 Istanza n. 1306700800000381162022 Prot. n. 342863 del 22/09/2022 Variante
Decreto concessione	Decreto di concessione n. 2574 del 11/11/2022
Riferimenti Sal 0	Istanza n. 1306700800002388412023 Prot. n. 100889 del 08/03/2023
Soggetto Beneficiario	Fantozzi Luigi C.F.: FNTLGU43L06B515P
Titolo legittimante	Proprietario
Tecnico incaricato	Ing. Emidio Emilio Delli Compagni Pec: lacasaattivarsl@pec.it
CUP	B73E22001660008

**VISTI:**

- il Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante "interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" e ss.mm.ii.;
- l'art. 3, comma 1, del citato Decreto-legge n. 189/2016 prevede, ai fini della gestione dell'attività di ricostruzione, l'istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio comune, denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016";

- l'Ordinanza n. 1 del 10 novembre 2016 – Schema tipo di convenzione per l'istituzione dell'ufficio comune denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016" di cui all'art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;

**CONSIDERATO CHE:**

- con deliberazione di Giunta regionale n. 766 del 22 novembre 2016 è stata approvata la convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo per l'esercizio associato di funzioni, attività e servizi comunali, ai sensi dell'art. 30 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 3, comma 1 del Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;
- con Decreto n. 1/2017/SISMA il Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione definisce le prime fasi per la costituzione dell'USR 2016 Abruzzo;
- con D.G.R. n. 500 del 14/08/2019 è stata conferito, a far data dal 01.09.2019, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Sisma 2016 al Dott. Vincenzo Rivera rinnovato sino al 31/12/2023 con Decreto del Vice Commissario n. 6 del 30.12.2022 e successiva presa d'atto con DGR 913 del 31.12.2022;

**VISTO** il decreto n. 9/2019/SISMA del 09.09.2019 del Presidente della Regione / Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

**DATO ATTO** che la scadenza della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189 è stata prorogata al 31.12.2023 dall'art. 1, comma 738, L. n. 197 del 29.12.2022;

**RICHIAMATO** integralmente il Decreto di concessione n. 2574 del 11/11/2022 con il quale, tra l'altro, è stato stabilito il contributo concedibile, al Sig. Fantozzi Luigi, per gli interventi di ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione di edifici con danni gravi ed acquisto terreno pari ad **€ 493.965,42, di cui 63.557,50 per l'acquisto del terreno ed oneri fiscali, oltre € 2.844,08 in acollo;**

**VISTA** l'OCSR 19/2017 e in particolare l'articolo 14 che stabilisce le modalità di erogazione del contributo concesso;

**VISTA** l'OCSR 59/2018 e in particolare l'articolo 2 che stabilisce le modalità di effettuazione delle verifiche sui contributi concessi;

**VISTA** l'OCSR 126/2022 recante "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";

**PRESO ATTO** dell'istruttoria tecnica Prot. n. 0122820 del 21/03/2023 dell'Arch. Maria Ragosta vistata dal Responsabile del procedimento Ing. Carmenzo Miozzi, parte integrante e sostanziale del presente decreto, con la quale si provvede alla verifica dei requisiti dell'impresa selezionata ai sensi del decreto n. 627 del 31 dicembre 2021, attuativo dell'art. 4 dell'ocsr n. 118/2021 ed ulteriore documentazione aggiornata;

**RITENUTO**, pertanto, di provvedere alla modifica del Decreto di concessione n. 2574 del 11/11/202 a seguito della scelta dell'impresa esecutrice DI BONAVENTURA COSTRUZIONI SRL;

**PRESO ATTO** dell'allegato tecnico, parte integrante e sostanziale del presente decreto (Allegato B), redatta dall'Arch. Maria Ragosta vistata dal Responsabile del procedimento Ing. Carmenzo Miozzi con la quale si comunica che:

- occorre individuare la figura del collaudatore in quanto la soc. La Casa Attiva – Società Di Ingegneria Srl svolge già funzione di progettazione e direttore lavori ponendosi in conflitto con la citata figura;
- è necessario trasmettere il contratto di incarico al consulente geologo sottoscritto dal richiedente il contributo;

**RITENUTO**, pertanto, di non procedere al pagamento del Sal 0 a favore del Geologo per il quale si provvederà alla liquidazione con successivo provvedimento;

**VISTA** l'OCSR 130/2022 recante l'approvazione del Testo Unico della ricostruzione privata, in particolare l'articolo 2 comma 4 e 5 che prevedono, per le domande presentate anteriormente all'entrata in vigore del TU, l'applicazione delle Ordinanze vigenti al momento della presentazione della domanda di contributo;

**VISTA** l'Istruttoria Contabile (Allegato A) dell'Ufficio Economico Finanziario Trattamento Stipendiale, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale si accerta la regolarità contabile e si propone la liquidazione della somma di **€ 81.206,60** a titolo di anticipazione delle spese tecniche e dell'acquisto del terreno (Sal 0) di cui:

- **€ 23.649,10** quale anticipo all'80% delle spese tecniche;
- **€ 55.557,50** per l'acquisto del terreno;
- **€ 2.000,00** quale rimborso al proprietario per il rimborso della caparra confirmatoria;

**RITENUTO**, a seguito di formale istruttoria da parte dell'Ufficio Economico Finanziario Trattamento Stipendiale, di provvedere:

- alla liquidazione e al pagamento della somma di **€ 23.649,10** quale anticipo dell'80% delle spese tecniche (Anticipo Sal 0);
- alla liquidazione e al pagamento della somma di **57.557,50** per l'acquisto del terreno di cui **€ 2.000,00** a titolo di rimborso al proprietario **condizionando l'Istituto di Credito INTESA SANPAOLO ad erogare la somma al momento della stipula dell'atto di compravendita del terreno;**

**PRESO ATTO** che il tecnico incaricato, in forza della procura di cui all'art. 2, comma 3, lett. a) dell'OCSR n. 62/2018, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

Ciò premesso;

**DECRETA**

*Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate,*

- **di modificare** il decreto n. 2574 del 11/11/2022 a seguito della scelta dell'impresa esecutrice come da Istruttoria Contabile (Allegato A);
- **di liquidare**, ai sensi dell'art. 14 dell'OCSR n. 19/2017 ed in attuazione del presente atto, a favore dei soggetti indicati nell'Allegato 1 "Quadro di sintesi per la liquidazione (Sal 0)", a titolo di Anticipo dell'80% delle spese tecniche (Anticipo Sal 0), la somma di **€ 23.649,10**;
- **di autorizzare** l'istituto di credito **INTESA SANPAOLO** ad erogare, ai soggetti e per gli importi indicati nella Tabella C dell'Allegato 1 al presente atto "Quadro di sintesi per la liquidazione (Sal 0)", nelle modalità previste dall'OCSR n 19/2017, per un importo complessivo di **€ 23.649,10**;
- **di liquidare**, a favore dei soggetti indicati nell'Allegato 1 "Quadro di sintesi per la liquidazione (Sal 0)", per l'acquisto del terreno ed il rimborso al proprietario della caparra confirmatoria, la somma complessiva di **€ 57.557,50 condizionando l'istituto di credito INTESA SANPAOLO a erogare, solo al momento della stipula dell'atto di compravendita del terreno**;
- **di dare atto** che l'ammontare della spesa di **€ 81.206,60** trova copertura finanziaria nei fondi stanziati dall'Art. 5 comma 3 del D.L. 189/2016, in cui si dispone che detti contributi sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;
- **di far constare** che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;
- **di dare atto** che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;
- **di pubblicare** il presente documento sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo.

**L'Estensore**

(Dott. Emanuele Masciocchi)

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art.*

*3 D.Lgs 39/1993*

**Il Responsabile**

**dell'Ufficio Economico e Finanziario,  
Trattamento Stipendiale**

(Dott.ssa Alessandra D'Antonio)

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3*

*D.Lgs 39/1993*

**Il Direttore dell'USR-Abruzzo**

**Dott. Vincenzo Rivera**

*firmato digitalmente*

*(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)*