

Decreto n. 762 del 19-04-2023

Ufficio Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale

OGGETTO: O.C.S.R. n. 19/2017, 100/2020 e 126/2022 e ss.mm.ii. - Decreto di concessione n. 1682 del 30/09/2021 modificato con Decreto n. 443 del 09/03/2023 - Beneficiario Condominio "Le Valenze" rappresentato dal Sig. Fedele Mario - Ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione di edifici con danni gravi - Liquidazione Sal Iniziale - (PRI.04) - Modifica

IL DIRETTORE

VISTA l'istanza di richiesta e concessione di contributo:

ID Istanza	2434
Ordinanza Commissario Straordinario Ricostruzione	19/2017, 100/2020 e 126/2022
Tipologia Richiesta	Ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione di edifici con danni gravi
Ubicazione dell'Immobile	Via Cona n. 125 - Teramo (TE)
Rif. Catastali	Foglio 72 Map. 604
Riferimenti RCR	Istanza n. 1306704100000120682020 Prot. n. 0345132 del 17/11/2020 Istanza n. 1306704100000220652021 Prot. n. 0234651 del 03/06/2021 Variante Istanza n. 1306704100000239022021 Prot. n. 0306211 del 22/07/2021 Variante Istanza n. 1306704100000247192021 Prot. n. 0348555 del 30/08/2021 Variante Istanza n. 1306704100000258312021 Prot. n. 0384503 del 30/09/2021 Variante
Decreto concessione	Decreto di concessione n. 1682 del 30/09/2021 modificato con Decreto n. 443 del 09/03/2023
Riferimenti Sal 0	Istanza n. 13-067041-0000025977-2021 Prot. n. 0390407 del 05/10/2021
Riferimenti Iniziale	Istanza n. 13-067041-0000242700-2023 Prot. n. 117775 del 16/03/2023
Soggetto Beneficiario	Condominio "Le Valenze" P.I.: 92017780674
Titolo legittimante	Amministratore di Condominio Sig. Fedele Mario C.F.: FDLMRA59B15F690C.
Tecnico incaricato	Ing. Ennio Cortellini



	Pec: ennio.cortellini@ingte.it
CUP	B48I21001620001
CIG	9168318F58

VISTI:

- il Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante “interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016” e ss.mm.ii.;
- l’art. 3, comma 1, del citato Decreto-legge n. 189/2016 prevede, ai fini della gestione dell’attività di ricostruzione, l’istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio comune, denominato “Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016”;
- l’Ordinanza n. 1 del 10 novembre 2016 – Schema tipo di convenzione per l’istituzione dell’ufficio comune denominato “Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016” di cui all’art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;

CONSIDERATO CHE:

- con deliberazione di Giunta regionale n. 766 del 22 novembre 2016 è stata approvata la convenzione per l’istituzione dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo per l’esercizio associato di funzioni, attività e servizi comunali, ai sensi dell’art. 30 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell’art. 3, comma 1 del Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;
- con Decreto n. 1/2017/SISMA il Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione definisce le prime fasi per la costituzione dell’USR 2016 Abruzzo;
- con D.G.R. n. 500 del 14/08/2019 è stata conferito, a far data dal 01.09.2019, l’incarico di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione Sisma 2016 al Dott. Vincenzo Rivera rinnovato sino al 31/12/2023 con Decreto del Vice Commissario n. 6 del 30.12.2022 e successiva presa d’atto con DGR 913 del 31.12.2022;

VISTO il decreto n. 9/2019/SISMA del 09.09.2019 del Presidente della Regione / Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l’esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

DATO ATTO che la scadenza della gestione straordinaria di cui all’articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189 è stata prorogata al 31.12.2023 dall’art. 1, comma 738, L. n. 197 del 29.12.2022;

VISTO il Decreto n. 1447 del 25/08/2021 con il quale è stata disposta la liquidazione della somma di € **112.357,71** a titolo di anticipazione del 50% delle spese tecniche secondo il disposto dell’O.C.S.R. n. 94 del 20 marzo 2020;

RICHIAMATO integralmente il Decreto di concessione n. 1682 del 30/09/2021 modificato con Decreto n. 443 del 09/03/2023 con il quale, tra l’altro, è stato stabilito il contributo concedibile, al Condominio “Le Valenze” rappresentato dal Sig. Fedele Mario, per gli interventi di ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione

di edifici con danni gravi pari ad € **2.730.484,18**. Si specifica che verranno eseguite lavorazioni con beneficio dell'agevolazione fiscale di cui all'art. 119 del decreto-legge n. 34 del 2020 la cui quota è pari ad € 1.622.377,27;

VISTO il Decreto n. 655 del 04/04/2023 con il quale è stata disposta la liquidazione della somma di € **139.633,22** a titolo di anticipazione delle spese tecniche (Sal 0);

VISTA la comunicazione pervenuta con Istanza n. 13-067041-0000251640-2023, Prot. n. 165223 del 13/04/2023, nella quale l'Ing. Aquilini Piero dichiara di voler percepire il restante compenso della Sicurezza in fase di Progettazione, in sede di Sal Finale;

VISTA l'OCSR 19/2017 e in particolare l'articolo 14 che stabilisce le modalità di erogazione del contributo concesso;

VISTA l'OCSR 59/2018 e in particolare l'articolo 2 che stabilisce le modalità di effettuazione delle verifiche sui contributi concessi;

VISTA l'OCSR 100/2020 per l'Attuazione della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 108 del 10 ottobre 2020 che all'art. 1 comma 1 stabilisce che "I compensi professionali nella ricostruzione privata sono determinati, ai sensi dell'art. 34, comma 5, del decreto Sisma, come modificato dall'art. 57, comma 4, del decreto legge 14 agosto 2020, n. 104, sulla base del Protocollo di intesa allegato alla presente ordinanza."

VISTA l'istruttoria tecnica, economica ed amministrativa, redatta dall'Ing. Daniele Sevi, Istruttore Tecnico dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo, vistata dal Responsabile del Procedimento Ing. Carmenzo Miozzi, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale si esprime parere preventivo sulla valutazione delle competenze tecniche (Allegato C);

PRESO ATTO del parere di cui sopra reso ai sensi delle Ordinanze del Commissario Straordinario n. 100 del 09 maggio 2020 e n. 108 del 10 ottobre 2020 e fatti salvi eventuali conguagli da determinare con il Sal Finale;

VISTA l'OCSR 126/2022 recante "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";

VISTA l'OCSR 130/2022 recante l'approvazione del Testo Unico della ricostruzione privata, in particolare l'articolo 2 comma 4 e 5 che prevedono, per le domande presentate anteriormente all'entrata in vigore del TU, l'applicazione delle Ordinanze vigenti al momento della presentazione della domanda di contributo;

VISTA la presa d'atto, redatta dal Rag. Claudio Benedetti, Istruttore amministrativo dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo, vistata dal Responsabile pro-tempore Ing. Simona Di Marzio,

parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale all'impresa esecutrice dei lavori è stata riconosciuta la percentuale corrispondente al 20% di quanto indicato nella colonna (AG) della tabella A comprensivo dell'aumento per l'applicazione del Prezzario Unico Cratere 2022 Ocsr 126/2022, fatte salve le eventuali variazioni degli importi delle colonne [AG] e [AC], in aumento o in diminuzione ed ad invarianza dell'importo complessivo derivante dalla somma delle medesime colonne, a seguito delle elaborazioni sul foglio di calcolo dovute alla rideterminazione delle spese tecniche (Allegato B);

VISTA l'Istruttoria Contabile (Allegato A), parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale:

- viene proposta la modifica del contributo nella misura di **€ 3.084.941,48**;
- si propone la liquidazione di **€ 575.032,11** a titolo di Sal Iniziale (Sal 1);

RITENUTO, a seguito di formale istruttoria da parte dell'Ufficio Economico Finanziario Trattamento Stipendiale, di provvedere alla modifica del contributo concesso da **€ 2.730.484,18** ad **€ 3.084.941,48** ed alla liquidazione a titolo di Sal Iniziale (Sal 1) in **€ 575.032,11**;

PRESO ATTO che il tecnico incaricato, in forza della procura di cui all'art. 2, comma 3, lett. a) dell'OCSR n. 62/2018, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

Ciò premesso;

DECRETA

Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate,

- **di modificare** il Decreto di concessione n. 1682 del 30/09/2021 modificato con Decreto n. 443 del 09/03/2023 **rideterminando**, a seguito della verifica di fine lavori e per le motivazioni espresse nel documento istruttorio di cui all'Allegato A, il contributo concesso di **€ 2.730.484,18** al Condominio "Le Valenze" rappresentato dal Sig. Fedele Mario, nella misura di complessivi di **€ 3.084.941,48**;
- **di liquidare**, ai sensi dell'art. 14 dell'OCSR n. 19/2017 ed in attuazione del presente atto, a favore dei soggetti indicati nell'Allegato 1 "Quadro di sintesi per la liquidazione (Sal Iniziale)", a titolo di Sal Iniziale (Anticipo Sal Iniziale), la somma complessiva di **€ 575.032,11**;
- **di far constare altresì** che con Decreto n. 655 del 04/04/2023 è stata disposta la liquidazione della somma di **€ 139.633,22** a titolo di anticipazione delle spese tecniche (Sal 0);
- **di dare atto** che l'ammontare della spesa di **€ 575.032,11** trova copertura finanziaria nei fondi stanziati dall'Art. 5 comma 3 del D.L. 189/2016, in cui si dispone che detti contributi sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;
- **di autorizzare** l'istituto di credito **BANCA POPOLARI DI BARI** a erogare, ai soggetti e per gli importi indicati nella Tabella C dell'Allegato 1 al presente atto "Quadro di sintesi per la liquidazione (Sal Iniziale)", nelle modalità previste dall'OCSR n. 19/2017 e secondo il disposto dell'art. 2 comma 7 dell'OCSR n. 94/2020, per un importo complessivo di **€ 575.032,11**;
- **di far constare** che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;
- **di dare atto** che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità



(che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;

- **di pubblicare** il presente documento sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo.

L'Estensore

(Rag. Andrea Cucchiarella / Dott.ssa
Sabrina Di Luca)

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art.
3 D.Lgs 39/1993*

Il Responsabile

**dell'Ufficio Economico e Finanziario,
Trattamento Stipendiale**

(Dott.ssa Alessandra D'Antonio)
*Firma autografa omessa ai sensi dell'art.
3 D.Lgs 39/1993*

Il Direttore dell'USR-Abruzzo

Dott. Vincenzo Rivera

firmato digitalmente

(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)