

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA
Ufficio Tecnico e Vigilanza 1

DETERMINA DIRIGENZIALE
N. 29 DEL 03/04/2023

Oggetto: Ordinanza Speciale n. 27 del 14 ottobre 2021. ID_79 Ordinanza Commissariale n. 109/2020. Ex Ordinanza Commissariale n. 56 del 10 maggio 2018.

“Intervento di miglioramento sismico di porzione di fabbricato edilizio, denominato ex Ufficio del Registro, sito in Teramo”. Proposta approvazione progetto esecutivo con maggiori costi.

Soggetto Attuatore	AGENZIA DEL DEMANIO
Denominazione Opera	Miglioramento sismico ex Uffici del Registro
OCSR 109/2020	ID_79
Indirizzo	TERAMO, Corso de Michetti
Dati catastali	Foglio n. 147, part. 273
Tipo di intervento	Miglioramento sismico
Livello di progettazione	Esecutivo
CUP	G44C18000100001
RUP	Ing. Francesca Ridolfi

VISTO il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. e in particolare:

- l’art. 1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l’art. 2 recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

RICHIAMATO l’art.1 comma 738 della Legge 197 del 29.12.2022 (Legge di Bilancio) con il quale si dispone la proroga al 31.12.2023 dello stato di emergenza e della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4-bis, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;

VISTE le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n. 56/2018 recante “Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.”;

- n. 109/2020 recante “Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”;
- n. 114 del 9 aprile 2021 che ha istituito il “Fondo di accantonamento per gli interventi inseriti in Ordinanze Speciali”;
- n. 27 del 14 ottobre 2021, recante “Interventi di ricostruzione per la riparazione, il ripristino o la demolizione e ricostruzione di immobili pubblici rientranti nel patrimonio dell’Agenzia del Demanio dislocati nelle regioni Umbria, Marche, Lazio e Abruzzo ed interessate dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 ai sensi dell’articolo 14 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”.
- n. 126/2022 “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”, in particolare l’art. 1 recante “Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” e l’art. 4 recante “Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni”;

VISTA la Circolare del Commissario Straordinario prot. n. 7013 del 23 maggio 2018 modificata dall’Ordinanza Commissariale n. 90/2020 recante “Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica”;

VISTE le Linee Guida per l’attuazione degli articoli 1 e 2 dell’ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022 recanti le misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione privata, approvate con Decreto Commissariale n. 329 del 07 luglio 2022;

VISTA la Circolare CRTS n. 0026177 del 26 ottobre 2022 recante “Ordinanza Commissariale n. 126/2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all’art. 4 per la ricostruzione pubblica e per gli edifici di culto”;

VISTO il Parere di Congruità sul Progetto Definitivo, rilasciato al Soggetto Attuatore con nota USR, prot. n. 0529322 del 25/11/2021;

VISTO il Progetto Esecutivo trasmesso dall’Agenzia del Demanio con nota PEC del 17 febbraio 2023, acquisita in data 20 febbraio 2023 al protocollo n. 0069325, e successive integrazioni, relativo all’intervento di miglioramento sismico di porzione di fabbricato edilizio, denominato ex Ufficio del Registro, per un importo complessivo pari ad € 1.993.672,04 costituito dagli elaborati specificatamente elencati nel documento istruttorio allegato al presente atto;

VISTO l’esito positivo del verbale di verifica del Progetto Definitivo;

VISTA la relazione tecnica istruttoria dell’Ufficio Tecnico e Vigilanza n. 1, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale l’USR ha proceduto a riscontrare la congruità tecnico-economica del progetto esecutivo e la relativa coerenza rispetto alle finalità stabilite in fase di programmazione del finanziamento, in conclusione della quale si è proposto un costo complessivo dell’intervento pari a € **1.993.672,04** onnicomprensivo di lavori e somme a disposizione a fronte di € **1.520.964,25** inizialmente previsti in programmazione dalle Ordinanze Commissariali nn. 56/2018 e 109/2020 e confermato nell’Ordinanza Speciale 27/2021, definendo, dunque, una maggiorazione dei costi per un importo complessivo di € **472.707,79**;

CONSIDERATO che, a norma dell’articolo 7, comma 5, dell’Ordinanza Speciale n°27 del 14 ottobre 2021, gli scostamenti tra gli importi degli interventi programmati e quelli effettivamente derivanti

dall'approvazione dei progetti, possono essere coperti con le risorse del "Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali" di cui all'articolo 3 dell'ordinanza n. 114 del 9 aprile 2021;

CONSIDERATO che, a norma dell'articolo 2 dell'Ordinanza Speciale n°27 del 14 ottobre 2021, per l'utilizzo di tale Fondo è necessaria una pronuncia del Sub Commissario individuato come organo che sovrintende alla attuazione delle attività specificate in Ordinanza;

CONSIDERATO altresì che, a norma dell'articolo 5 dell'Ordinanza Speciale n°27 del 14 ottobre 2021, il Sub Commissario è designato ad indire la Conferenza dei Servizi Speciale, nell'ambito della quale si provvederà ad acquisire tutti i pareri necessari per l'approvazione definitiva del progetto in parola;

RITENUTO, pertanto, necessario inviare la presente proposta di approvazione di maggiori costi al Sub Commissario, Ing. Fulvio Soccodato, al fine di poter poi provvedere, in caso di accoglimento della stessa, all'adozione del Decreto di approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo per "Intervento di miglioramento sismico di porzione di fabbricato edilizio, denominato ex Ufficio del Registro, sito in Corso de Michetti nel comune di Teramo";

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge

1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 1 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, **il proprio parere favorevole** in merito alla proposta progettuale presentata dall'Agenzia del Demanio, proposta che comporta una contenuta maggiorazione dei costi rispetto al finanziamento ottenuto per questa specifica opera con l'Ordinanza 109/2020 e Ordinanza Speciale 27/2021 e che pertanto è necessario ottenere una specifica autorizzazione al riguardo da parte del Sub Commissario delegato all'attuazione dell'Ordinanza Speciale n°27/2021, Ing. Fulvio Soccodato;

2. **di dare atto** che l'importo complessivo dell'intervento risulta pari a **€ 1.993.672,04** onnicomprensivo di lavori e somme a disposizione a fronte di **€ 1.520.964,25** inizialmente previsti in programmazione dalle Ordinanze Commissariali nn. 56/2018 e 109/2020, definendo, dunque, una maggiorazione dei costi per un importo di **€ 472.707,79**;

3. **di far constare** che i maggiori costi potrebbero ritenersi assorbibili con l'applicazione del comma 5, dell'art. 7, dell'ordinanza speciale n. 27 del 2021 in tenore del quale: *"nel caso in cui le disponibilità finanziarie di cui al comma 3 non fossero sufficienti a coprire gli scostamenti tra gli importi degli interventi programmati e quelli effettivamente derivanti dall'approvazione dei progetti e dai relativi computi metrici, ai relativi oneri si provvede con le risorse del "Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali" di cui all'articolo 3 dell'ordinanza n.114 del 9 aprile 2021; in tal caso, il Commissario straordinario, con proprio decreto, attribuisce le risorse necessarie per integrare la copertura finanziaria degli interventi programmati"*;

4. **di sottoporre**, per tutto quanto sopra esposto, il presente atto alla approvazione Sub-Commissario per gli adempimenti di competenza in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 2, co.3, dell'Ordinanza Speciale n.7 del 06 maggio 2021.

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica

Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)

ASSENTE

Il Direttore dell'USR Abruzzo

Dott. Vincenzo Rivera

firmato digitalmente

(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)