

Decreto n. 1020 del 26-05-2023

Ufficio proponente Ufficio Privata 2 e Formazione

Oggetto: RETTIFICA DEL DECRETO DI CONCESSIONE N. 894/C DEL 01/06/2021 per l'intervento di ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione di edifici con danni gravi, ai sensi dell'Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 e ss.mm.ii. con le modalità previste dall'Ordinanza n. 62 del 03/08/2018 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione.

Nome/Denominazione: SICHETTI ILARIO rappresentato da sé stesso

Ubicazione Immobile: contrada Fontana

Comune: MONTEFINO

Identificazione immobile: Fg: 9 P.IIa: 930 sub. 1 e 2

Numero ISTANZA MUDE: 13-067027-0000002397-2018

Protocollo RA n. 0010058/19 del 14/01/2019

ID pratica: 1195

Esito: E

Tipologia: residenziale

Codice CUP: B88I21000860008

DECRETO DI CONCESSIONE N. 894/C del 01/06/2021 Prot. 0233257/21 del 03/06/2021

Il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione

VISTO il decreto legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;

VISTO l'art. 12 del menzionato decreto legge con cui si stabilisce che il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTE

- Il Testo Unico della ricostruzione privata, approvato con l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 15 dicembre 2022 n. 130 *"Approvazione del Testo unico della ricostruzione privata"*;
- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 07 aprile 2017 n.19, *"Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016"* e ss.mm.ii.;
- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 3 agosto 2018, n. 62 *"Semplificazione dell'attività istruttoria per l'accesso ai contributi per gli interventi di ricostruzione privata. Modifiche alle ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, n. 13 del 9 gennaio 2017, n. 16 del 3 marzo 2017, n. 19 del 7 aprile 2017, n. 26 del 29 maggio 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017 e n. 48 del 10 gennaio 2018."* e ss.mm.ii.;

VISTE le deliberazioni di Giunta Regionale n. 500 del 14 agosto 2019 e n. 913 del 31/12/2022 con le quali è stato individuato nel Dott. Vincenzo Rivera il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;

VISTO il decreto n. 9/2019/SISMA del 9 settembre 2019 del Presidente della Regione/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

RICHIAMATO l'avvio del procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 7 della L. 241/1990 avente prot. n. 0239496/20 del 06/08/2020;

VISTO il parere favorevole relativo alla **CONFORMITÀ URBANISTICA ED EDILIZIA DELL'IMMOBILE** rilasciato dal Comune di MONTEFINO con prot. n. 6273 del 21/12/2020 (acquisito al nostro protocollo UNICO/RA 454890/20 in data 21/12/2020);

VISTA la SCIA in VARIANTE, trasmessa al Comune di Montefino e dallo stesso acquisita con prot. 1590 del 08/04/2023;

VISTA LA RICEVUTA TELEMATICA DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI DEPOSITO SISMICO protocollata dal Comune di MONTEFINO al n. 1540 in data 06/04/2023 redatta ai sensi delle NTC 2018 (ISTANZA 1196/2023) e notificata dallo stesso alla Regione in data 24/04/2023;

VISTO il Decreto di Concessione del Contributo n. 894/C del 01/06/2021 per lavori ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione di edifici con danni gravi, ai sensi dell'Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 e ss.mm.ii. dell'immobile sito nel Comune di MONTEFINO in Contrada Fontana, individuato al foglio 9 p.lla 930 sub. 1 e 2, al richiedente SICHETTI ILARIO, in qualità di comproprietario ed a tutti i soggetti beneficiari riportati nell'Allegato A al suddetto decreto, quale parte integrante e sostanziale, per gli importi rispettivamente indicati, da erogare nelle forme previste dall'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii., per un importo totale a contributo comprensivo di IVA pari ad € 286.039,66 (duecentoottantaseimilatrentanove/66);

VISTA la documentazione in **Variante** trasmessa dal professionista incaricato ing. Graziano Santa, acquisita prot. 164650/23 del 13/04/2023 e con prot. 191206/23 del 03/05/2023, relativa alla modifica della tipologia di intervento prevista sul fabbricato in oggetto, da demolizione e ricostruzione a miglioramento sismico, ed il nominativo della nuova Impresa esecutrice.;

VISTA la Comunicazione relativa al **DECRETO DI CONCESSIONE DI CONTRIBUTO n° 894/c del 01/06/2021** trasmessa dallo scrivente Ufficio con prot. Unico RA n. 0233257/21 del 03/06/2021 con la quale si autorizzava l'istituto di credito denominato BCC DI CASTIGLIONE MESSER RAIMONDO E PIANELLA ad assegnare i contributi di cui al DECRETO DI CONCESSIONE DI CONTRIBUTO n° 894/c del 01/06/2021;

PRESO ATTO che il tecnico incaricato è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

DATO ATTO che, nel rispetto del disposto di cui al c.6 dell'art 14 dell'O.C.S.R. n. 19/2017 e ss.mm.ii. Autorizzazione alla liquidazione dell'anticipazione dell'80% delle spese tecniche (Anticipo Sal 0):

- con **decreto n. 141/2022 del 24/01/2022 è stato erogato a titolo di anticipazione delle spese tecniche (Sal 0) l'importo di € 27.000,63** da riversare, da parte dell'Istituto di credito prescelto dal soggetto beneficiario, sulla Contabilità Speciale n. 6051/401 intestata al Vice Commissario per la Ricostruzione Post Sisma 2016 – Presidente Regione Abruzzo, come da prospetto che segue:

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	IMPORTO
Ing. Santa Graziano	come da allegato A	€ 11.374,92
Ing. Antonio Ripà	come da allegato A	€ 13.877,38
Ing. Antonio Ripà	come da allegato A	€ 574,35
Geol. Umberto Biferi	come da allegato A	€ 1.173,98
TOTALE		€ 27.000,63

Richiamato l'esito istruttorio di cui all'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DECRETA

- di concedere il contributo per lavori di ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di MONTEFINO in contrada Fontana, individuato al foglio 9 p.lla 930 al richiedente SICHETTI ILARIO rappresentato da sé stesso in qualità di proprietario ed a tutti i soggetti beneficiari riportati nell'Allegato A al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, per gli importi rispettivamente indicati, da erogare nelle forme previste dall'**Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 e ss.mm.ii.**, per un importo totale a contributo comprensivo di IVA pari ad euro 286.091,14 (duecentootantaseimilanovantuno/14):

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 286.091,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 286.091,14
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 286.091,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 286.091,14

- di precisare che il Codice Unico di Progetto (CUP), di cui all'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, relativo alla presente concessione di contributo è B88I21000860008;
- di autorizzare l'istituto di credito denominato BCC DI CASTIGLIONE MESSER RAIMONDO E PIANELLA ad assegnare i contributi di cui al punto precedente ai soggetti indicati nella tabella sotto riportata, rispettivamente per gli importi riconosciuti a ciascuno:

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
CHIARELLA ANTONIETTA	CHRNNT53T64C352G	22%	100%	€ 62.940,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.940,05
SICHETTI ILARIO	SCHLRI55D16F5000	78%	100%	€ 223.151,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 223.151,09
TOTALE		100%		€ 286.091,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 286.091,14

- di stabilire l'obbligo, per beneficiari dei contributi, di restituire all'Erario le detrazioni e/o crediti d'imposta, eventualmente usufruite ai sensi della normativa vigente per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui al punto precedente;
- di dare atto che i lavori devono essere completati nei termini prescritti dell'art. 13 dell'Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 e ss.mm.ii., a pena di decadenza dai rispettivi contributi;
- di dare atto che a seguito della conclusione dei lavori deve essere ripristinata l'agibilità dell'edificio da parte del professionista incaricato e che deve essere revocata l'ordinanza sindacale di inagibilità;
- di dare atto che l'impresa esecutrice dei lavori è CONSORZIO MASCIONI.

DATI DELL'IMPRESA AFFIDATARIA

NOMINATIVO IMPRESA APPALTRICE	CONSORZIO MASCIONI e nello specifico: OPERE STRUTTURALI_Gran Sasso Costruzioni Group FINITURE_IDEA Lavoro IMPIANTI_ECO.PHI srl
PARTITA IVA	02136820665

INDIRIZZO PEC	consorzioMascioni@pec.it
MATRICOLA INPS INAIL e codice di iscrizione Casse edili	CONSORZIO MASCIONI: INPS L'Aquila n°_NON ASSEGNATO INAIL L'Aquila n° 20979748 PAT 96475569 CASSA EDILE L'Aquila n° AQ-205459 Gran Sasso Costruzioni Group P.IVA 01591900665 IDEA Lavoro P.IVA 01604690667 ECO.PHI srl P.IVA 01803530664
CCNL APPLICATO	Consorzio di Imprese
EVENTUALI SUBAPPALTATORI	-
DATA PRESENTAZIONE PROGETTO	14/01/2019
INCIDENZA DELLA MANODOPERA (%)	29,738
LAVORI EDILI (%)	100
LAVORI NON EDILI (%)	-

- di stabilire che nel contratto d'appalto debba essere inserita la condizione di risoluzione espressa in caso di adozione della comunicazione o dell'informazione antimafia interdittiva a carico dell'impresa che ha avuto incarico di eseguire i lavori, come previsto dalle vigenti linee guida antimafia;
- di stabilire che i pagamenti vengano sospesi al venire meno del possesso da parte dell'impresa dei requisiti di legge in materia di antimafia a far data dal momento in cui il beneficiario dei contributi sia informato di questa circostanza ostativa;
- di stabilire che la sospensione di cui al punto precedente duri fino a quando il beneficiario acquisisce una nuova offerta da impresa in possesso dei requisiti di legge in materia di antimafia, con le modalità previste dalle ordinanze commissariali;
- di stabilire che, qualora durante l'esecuzione dei lavori, dovesse essere individuata una nuova Impresa appaltatrice, il soggetto beneficiario si impegna a comunicare all'USR Abruzzo i dati della medesima ivi compreso l'importo dei lavori affidati;
- di dare atto che per le unità immobiliari ammesse a contributo non è consentito il mutamento della destinazione d'uso in atto al momento del sisma fino al completamento degli interventi a pena di decadenza dal contributo e rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali;
- di dare atto che dal presente provvedimento non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione, trattandosi di finanziamento agevolato sulla base di stati di avanzamento lavori;
- di attestare l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;
- di dare atto che la domanda di concessione di contributo, oggetto del presente decreto sarà sottoposta alla procedura di controllo a campione;
- di evidenziare che il presente decreto non pregiudica eventuali revoche o riduzione del contributo a seguito dei controlli di cui al punto precedente;
- di condizionare l'efficacia del presente decreto al rispetto delle prescrizioni contenute nell'allegato A;
- far constare che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

- di dare atto che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;
- di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di MONTEFINO, al beneficiario del contributo, al tecnico incaricato, all'istituto di credito prescelto ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii., e relative ordinanze di cui all'art. 2 comma 2 del medesimo Decreto Legge;
- di pubblicare il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale della Regione Abruzzo nella sezione amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013 ss.mm.ii..

L'Estensore

Ing. Simona Cocciolone

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Responsabile dell'Ufficio

Ing. Carmenzo Miozzi

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Direttore dell'USR Abruzzo

Vincenzo Rivera

firmato digitalmente

(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)