

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 16 DEL 14/02/2023

Oggetto: ID_3 OCSR n. 109 del 23 dicembre 2020. Ex OCSR n. 33 del 11 luglio 2017. di “Realizzazione Polo Scolastico in località Piane Nocella- costruzione edificio scuola media Niccola Palma”- Parere di congruità per ammissibilità maggior costo di progetto art. 4, co. 1 e co.4, OCSR n. 126 del 28 aprile 2022 – PARZIALE RETTIFICA Determinazione Dirigenziale n.11 del 31/01/2023

Soggetto Attuatore	COMUNE DI CAMPLI
Denominazione Opera	“Realizzazione Polo Scolastico in località Piane Nocella- costruzione edificio scuola media Niccola Palma”
OCSR 109/2020	ID_3
Indirizzo	CAMPLI, località Piane Nocella
Dati catastali	Foglio 57 part. 432,435,430,437,104,363,253 e 254
Tipo di intervento	Progetto di nuova costruzione
Livello di progettazione	Definitivo-Esecutivo
CUP	E75E17000020001
RUP	Ing. Elisabetta Natali

RICHIAMATA la propria precedente Determinazione n. 11 del 31/01/2023 con la quale, per i motivi ivi riportati, si riteneva assentibile la richiesta da parte del Comune di Campoli di maggiori oneri per la realizzazione dell’intervento sia per insufficiente programmazione rispetto al finanziamento assegnato sia per aggiornamento prezzi;

CONSIDERATO che in data 31/01/2023 con nota prot. 0037196/RA la citata Determinazione, unitamente all’istruttoria condotta dall’Ufficio, veniva trasmessa alla Struttura commissariale per il riconoscimento dell’accesso ai fondi di cui al comma 1 e comma 3 dell’art.4 dell’Ord.126/2022;

VISTE le interlocuzioni avvenute per le vie brevi con gli uffici del Commissario straordinario, con i quali è stato concordato di apportare alcune modifiche all’istruttoria e alla relativa richiesta;

VISTA la rettifica dell’istruttoria tecnico-amministrativa sul progetto presentato da parte dei competenti uffici dell’USR, nella quale ferme restando tutte le precedenti considerazioni si provvedeva a modificare l’entità degli importi da richiedere sui due rispettivi fondi, denominati “Fondo speciale per le compensazioni” e “Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica”, tenendo



conto della possibilità di applicare il medesimo ribasso offerto dai professionisti incaricati anche per le relative estensioni degli incarichi dovuti all'aggiornamento prezzi e ai maggiori lavori;

DATO ATTO quindi che, dalla lettura della predetta istruttoria, parte integrante del presente atto, i tecnici dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 hanno proceduto a rettificare la somma effettiva da richiedere come eccedenza rispetto a quella stanziata con Ordinanza 109/2020, tenendo conto dell'applicazione del ribasso già offerto con l'incarico principale da parte dei professionisti anche sulle prestazioni aggiuntive, che risulta pertanto così rideterminata:

- **€ 505.009,92** (al netto dell'utilizzo delle economie di gara pari ad € 124.174,56 e al netto del ribasso offerto per gli ulteriori servizi tecnici) dovrà essere posta a carico del Fondo speciale per le compensazioni di cui al comma 1 dell'art.4 dell'Ordinanza 126/2022, in quanto derivante dall'adeguamento del costo materiali nel raffronto tra il progetto inizialmente presentato e predisposto sulla base del vecchio prezzario ed il nuovo progetto calcolato applicando i costi del nuovo prezzario
- **€ 529.389,76** (al netto dell'incentivo del Conto Termico pari ad € 958.951,00 e al netto del ribasso offerto per gli ulteriori servizi tecnici) dovrà essere posto a carico del Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica di cui ai commi 3 e 4 dell'art.4 dell'Ordinanza 126/2022, per opere che non erano inizialmente inserite nel progetto presentato nel dicembre 2021, ma che si sono comunque rese necessarie a seguito dell'istruttoria condotta da questo USR;

DATO ATTO quindi che il contributo ammissibile per la "Realizzazione Polo Scolastico in località Piane Nocella- costruzione edificio scuola media Niccola Palma" ammonta a complessivi € **3.680.850,69** avendo in tal modo gli Uffici istruttori dell'USR già sottratto alla somma complessiva risultante da Q.E. le economie di gara (€ 124.174,56) risultanti all'esito del ribasso dell'incarico dei servizi tecnici e accantonate nello stesso, oltre che le economie derivanti dall'applicazione del ribasso per l'estensione dell'incarico;

CONSIDERATO che, a norma dell'articolo 4, comma 5, dell'Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022, il Commissario straordinario provvede con proprio decreto al finanziamento dell'importo eccedente, acquisita la determinazione motivata dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione in merito alla necessità e all'ammissibilità del maggior costo del progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione ai sensi dell'Ordinanza n. 109 del 2020, fermo restando che l'aumento dei costi del progetto non può derivare dalla realizzazione opere nuove o aggiuntive rispetto a quelle preesistenti danneggiate dal sisma;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della determinazione motivata di ammissibilità del maggior costo del progetto, al fine di poter acquisire dal Commissario Straordinario il decreto di finanziamento dell'importo eccedente, per l'intervento "Realizzazione Polo Scolastico in località Piane Nocella- costruzione edificio scuola media Niccola Palma", rettificando parzialmente la propria precedente Determinazione n.11 del 31.01.2023;

DETERMINA



La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge.

Di rettificare parzialmente la propria precedente Determinazione n.11 del 31.01.2023, prendendo atto delle modifiche all'istruttoria da parte dei competenti uffici dell'USR a seguito delle interlocuzioni avvenute con gli uffici della struttura commissariale, come segue:

1. **Di ritenere assentibile** la richiesta di una somma inferiore rispetto a quanto indicato nella precedente Determinazione n.11 del 31.01.2023 sul progetto definitivo – esecutivo presentato, recante “Realizzazione Polo Scolastico in località Piane Nocella – costruzione edificio scuola media Niccola Palma” nel Comune di Campli (TE), CUP: E75E17000020001, dando atto che l'importo complessivo richiesto rispetto a quello lordo recato dal QTE del progetto è pari a **€ 3.680.850,69 di cui € 2.704.818,08 per lavori a base di gara, € 423.943,69 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 552.088,92 somme a disposizione dell'Amministrazione;**
2. **Di dare atto** che rispetto all'importo lordo di progetto recato dal QTE, pari a € 3.967.332,24 è stato detratta, come richiesto dall'art.4 dell'Ordinanza 126, la somma derivante dal ribasso d'asta per i servizi di progettazione e direzione dei lavori, da cui si è generata un'economia di € 124.174,56 per la gara già esperita dal Comune di Campli, oltre che € 162.306,99 derivanti dal medesimo ribasso per l'estensione dell'incarico, come stabilito a seguito delle interlocutorie con la struttura commissariale;
3. **Di dare atto** che la copertura finanziaria dei maggiori oneri di progetto ritenuti ammissibili a seguito della istruttoria richiamata nel presente provvedimento sarà garantita, in aggiunta al finanziamento originario pari ad **€ 1.687.500,00**, richiedendo al Commissario l'adozione di apposito decreto di cui al comma 5 dell'art.4 dell'Ordinanza 126/2022, da distinguere nel modo seguente:
 - **€ 505.009,62** dovrà essere posta a carico del Fondo speciale per le compensazioni di cui al comma 1 dell'art.4 dell'Ordinanza 126/2022, in quanto derivante dall'adeguamento del costo materiali nel raffronto tra il progetto inizialmente presentato e predisposto sulla base del vecchio prezzario ed il nuovo progetto calcolato applicando i costi del nuovo prezzario;
 - **€ 529.389,76** dovrà essere posta a carico del Fondo integrativo per i Maggiori Oneri di cui ai commi 3 e 4 dell'art.4 dell'Ordinanza 126/2022, per opere che non erano inizialmente inserite nel progetto presentato nel dicembre 2021, ma che si sono comunque rese necessarie a seguito dell'istruttoria condotta dall'USR;
 - **€ 958.951,00** sarà la quota parte che verrà posta a carico del GSE attraverso il contributo del Conto termico;
4. Di confermare, per quanto non in contrasto con il presente provvedimento, tutto quanto indicato nella precedente Determinazione n. 11 del 31.01.2023;
5. **di trasmettere il presente atto al Commissario Straordinario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 comma 5 dell'Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022;**
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n°33/2013, nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica
Dott. Piergiorgio Tittarelli
(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)