

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 1

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 43 DEL 05/05/2023

OGGETTO: Ordinanza Speciale n.22 del 13 agosto 2021. “Intervento di adeguamento e ricostruzione post sisma dell’immobile di proprietà A.S.L. N.4 di Teramo (TE) denominato ex Ravasco, sito a Teramo (TE) in viale Cavour da destinare a centro residenziale di cure palliative per l’assistenza ai malati terminali – Hospice - “ - CUP: G47H21050610001. **Proposta approvazione progetto esecutivo con maggiori costi.**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTA la documentazione relativa al progetto definitivo/esecutivo – (CUP: G47H21050610001) per l’intervento di “*Adeguamento e ricostruzione post sisma dell’immobile di proprietà A.S.L. N.4 di Teramo (TE) denominato ex Ravasco, sito a Teramo (TE) in viale Cavour da destinare a centro residenziale di cure palliative per l’assistenza ai malati terminali – Hospice -*” trasmessa dalla A.S.L. n. 4 di Teramo con nota Prot. USR N.0105147/22 del 11/11/ e successive integrazioni;

VISTO il Decreto Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

VISTO l’art.1 comma 738 della Legge 197 del 29.12.2022 (Legge di Bilancio) con il quale si dispone la proroga al 31.12.2023 dello stato di emergenza e della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4-bis, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;

VISTA l’Ordinanza Speciale n. 22 del 13 agosto 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n.76 del 2020, recante “*Interventi di ricostruzione di scuole, della Sede della Prefettura di Teramo e di altri edifici pubblici e del patrimonio immobiliare della ASL di Teramo*”;

VISTA la Circolare del Commissario Straordinario prot. n.7013 del 23 maggio 2018 modificata dall’Ordinanza Commissariale n. 90/2020 recante “*Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica*”;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario n. 126 del 26 aprile 2022 recante “*Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti*”;

VISTA la Circolare del Commissario del Governo per la Ricostruzione CGRTS-0026177-P-26/10/2022 recante “*Ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all’art. 4 per la ricostruzione pubblica (ordinanze commissariali e ordinanze speciali) e per gli Edifici di culto.*”;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario n.136/2023 "Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022", in particolare l'art. 12 recante "Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime";

VISTA la relazione tecnica istruttoria dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale l'USR ha proceduto a riscontrare la congruità tecnico-economica del progetto esecutivo e la relativa coerenza rispetto alle finalità stabilite in fase di programmazione del finanziamento, con particolare riguardo alla tempistica di realizzazione dello stesso e al relativo cronoprogramma, in conclusione della quale si è proposto un costo complessivo dell'intervento pari a € **3.756.710,43** onnicomprensivo di lavori e somme a disposizione, a fronte di € **3.030.000,00** inizialmente previsti in programmazione dalla Ordinanza Commissariale n. 22/2021;

CONSIDERATO altresì che la ASL n°4 di Teramo ha inteso accedere all'incentivo del Conto Termico, e che dalla simulazione effettuata dallo stesso Soggetto Attuatore sulla piattaforma Portaltermico del GSE avente identificativo CT 00700668 trasmesso con nota PEO del 20 aprile 2023, risulta un importo ammissibile al CT pari ad € **152.607,44**;

PRECISATO che tale importo è da intendersi non ancora definitivo, in quanto lo stesso sarà determinato solo al termine dell'istruttoria operata dal competente GSE;

RICHIAMATE le Linee Guida predisposte dalla Struttura Commissariale – "Modello di cofinanziamento applicabile alle ordinanze ordinarie e speciali", approvate con Decreto n. 400 del 30 agosto 2022, che indicano la corretta procedura da seguire per la gestione del cofinanziamento;

CONSIDERATO infine che dal QTE presentato risultano accantonate economie di gara pari ad € **129.102,98**, derivanti dagli affidamenti dei servizi tecnici già eseguiti;

DATO ATTO, quindi, che all'esito dell'istruttoria più volte richiamata, la somma effettiva che dovrà essere richiesta come eccedenza rispetto a quella stanziata con OS 22/2021 è la seguente:

- € **445.000,01** (al netto dell'incentivo del Conto Termico pari ad € 152.607,44 e delle economie di gara sinora conseguite pari ad € 129.102,98);

CONSIDERATO che le somme aggiuntive dovute ai maggiori oneri per l'attuazione di interventi oggetto di Ordinanze Speciali, adottate ai sensi dell'art. 11 comma 2 del Decreto Legge n. 76 del 2020, rispetto agli importi stimati in sede di programmazione degli interventi stessi, possono essere finanziate con il "*Fondo di accantonamento per le Ordinanze Speciali*" di cui all'art. 3 dell'Ordinanza n. 114/2021, così come incrementato ai sensi dell'art. 4 comma 6 dell'Ordinanza n. 126/2022;

RITENUTO, pertanto, necessario inviare la presente richiesta di maggiori costi al Sub Commissario, Ing. Fulvio Maria Soccodato, al fine di poter poi provvedere, in caso di accoglimento della richiesta, all'adozione del Decreto di approvazione del progetto definitivo/esecutivo e concessione del contributo per l' "*Intervento di adeguamento e ricostruzione post sisma dell'immobile di proprietà A.S.L. N.4 di Teramo (TE) denominato ex Ravasco, sito a Teramo (TE) in viale Cavour da destinare a centro residenziale di cure palliative per l'assistenza ai malati terminali – Hospice*";

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge;

- 1. di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale, **il proprio parere favorevole** in merito alla proposta progettuale presentata dalla A.S.L. n. 4 di Teramo, proposta che comporta una maggiorazione dei costi rispetto al finanziamento ottenuto per questa specifica opera con l'Ordinanza Speciale n. 22/2021 e che pertanto è necessario ottenere una specifica autorizzazione al riguardo da parte del Sub Commissario delegato all'attuazione dell'Ordinanza stessa, Dott. Ing. Fulvio Maria Soccodato;
- 2. di dare atto** che l'importo complessivo dell'intervento risulta pari a **€ 3.756.710,43** onnicomprensivo di lavori e somme a disposizione a fronte di **€ 3.030.000,00** inizialmente previsti in programmazione dalle Ordinanze Commissariali nn. 22/2021, definendo, dunque, una maggiorazione dei costi, al netto degli oneri per il conto termico e delle economie delle gare espletate, per un importo di **€ 445.000,01**;
- 3. di dare atto** che la copertura finanziaria dei maggiori oneri di progetto ritenuti ammissibili a seguito della istruttoria richiamata nel presente provvedimento può essere assicurata mediante attingimento al **"Fondo di accantonamento per le Ordinanze Speciali"** di cui all'art. 3 dell'Ordinanza 114 del 9 aprile 2021, *incrementato* ai sensi dell'art. 4 comma 6 dell'Ordinanza n. 126/2022;
- 4. di trasmettere e sottoporre**, per tutto quanto sopra esposto, il presente atto alla approvazione Sub-Commissario per gli adempimenti di competenza;
- 5. di disporre** la pubblicazione del presente provvedimenti all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.Lgs n° 33/2012, nonché dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica

Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)