

**Decreto n. 1082 del 01-06-2023**

Ufficio Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale

**OGGETTO: O.C.S.R. n. 4/2016, 8/2016, 100/2020 e 126/2022 e ss.mm.ii. - Decreto di concessione n. 1515 del 23/06/2022 - Beneficiario Di Giandomenico Luca (ex Melchiorre Anna) - Riparazione del danno e rafforzamento locale - Liquidazione Sal Iniziale - (PRI.01)**

**IL DIRETTORE**

**VISTA** l'istanza di richiesta e concessione di contributo:

|   |   |
|---|---|
| ID Istanza  | 1945  |
| Ordinanza Commissario Straordinario Ricostruzione | 4/2016, 8/2016 e 100/2020 e 126/2022 e ss.mm.ii.  |
| Tipologia Richiesta                               | Riparazione del danno e rafforzamento locale  |
| Ubicazione dell'Immobile                          | Contrada Convento n. 3 - Castiglion Messer Raimondo (TE)  |
| Rif. Catastali                                    | Foglio 5 Map. 770-796-797   |
| Riferimenti RCR                                   | Istanza n. 1306701300000060072020 Prot. n. 0021401 del 24/01/2020<br>Istanza n. 1306701300000239652021 Prot. n. 0308640 del 23/07/2021 Variante<br>Istanza n. 1306701300000243982021 Prot. n. 0333196 del 09/08/2021 Variante<br>Istanza n. 1306701300000300662022 Prot. n. 0098795 del 14/03/2022 Variante<br>Istanza n. 1306701300000331872022 Prot. n. 0190542 del 16/05/2022 Variante<br>Istanza n. 1306701300000347982022 Prot. n. 0227383 del 13/06/2022 Variante |
| Decreto concessione                               | Decreto di concessione n. 1515 del 23/06/2022   |
| Riferimenti Sal 0                                 | Istanza n. 13-067013-0000037182-2022 Prot. n. 0306094 del 17/08/2022  |
| Riferimenti Sal Iniziale                          | Istanza n. 1306701300002433832023 Prot. n. 124217 del 29/03/2022  |
| Soggetto Beneficiario                             | Di Giandomenico Luca (ex Melchiorre Anna)<br>C.F.: DGNLCU89E07A488D   |
| Titolo legittimante                               | Delegato Condominio di Fatto  |
| Tecnico incaricato                                | Arch. Manuela Gambacorta<br>Pec: manuela.gambacorta@archiworldpec.it  |
| CUP   | B33E22000650001   |

**VISTI:**

- il Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante “interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016” e ss.mm.ii.;
- l’art. 3, comma 1, del citato Decreto-legge n. 189/2016 prevede, ai fini della gestione dell’attività di ricostruzione, l’istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio comune, denominato “Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016”;
- l’Ordinanza n. 1 del 10 novembre 2016 – Schema tipo di convenzione per l’istituzione dell’ufficio comune denominato “Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016” di cui all’art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;

**CONSIDERATO CHE:**

- con deliberazione di Giunta regionale n. 766 del 22 novembre 2016 è stata approvata la convenzione per l’istituzione dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo per l’esercizio associato di funzioni, attività e servizi comunali, ai sensi dell’art. 30 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell’art. 3, comma 1 del Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;
- con Decreto n. 1/2017/SISMA il Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione definisce le prime fasi per la costituzione dell’USR 2016 Abruzzo;
- con D.G.R. n. 500 del 14/08/2019 è stata conferito, a far data dal 01.09.2019, l’incarico di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione Sisma 2016 al Dott. Vincenzo Rivera rinnovato sino al 31/12/2023 con Decreto del Vice Commissario n. 6 del 30.12.2022 e successiva presa d’atto con DGR 913 del 31.12.2022;

**VISTO** il decreto n. 9/2019/SISMA del 09.09.2019 del Presidente della Regione / Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l’esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

**DATO ATTO** che la scadenza della gestione straordinaria di cui all’articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189 è stata prorogata al 31.12.2023 dall’art. 1, comma 738, L. n. 197 del 29.12.2022;

**RICHIAMATO** integralmente il Decreto di concessione n. 1515 del 23/06/2022 con il quale, tra l’altro, è stato stabilito il contributo concedibile, al Sig. Di Giandomenico Luca (ex Melchiorre Anna), per gli interventi di riparazione del danno e rafforzamento locale pari ad **€ 162.369,07**;

**VISTE** le note:

- Prot. RA n. 0284601 del 26/07/2022 dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016 Abruzzo, a firma del Direttore Dott. Vincenzo Rivera, con la quale si comunicava la sostituzione dell’Istituto di credito da BCC di Castiglion Messer Raimondo e Pianella con il nuovo Istituto di credito Banca Popolare di Bari;
- Prot. RA n. 0299317 del 09/08/2022 dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016 Abruzzo, a firma del Direttore Dott. Vincenzo Rivera, con la quale si rettificava il Decreto di Concessione n. 1515 del 23/06/2022 comunicando la sostituzione della sig.ra Mazzocchi Mirella con il sig. Di Giandomenico Luca;



- Prot. RA n. 0326282 del 08/09/2022 dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016 Abruzzo, a firma dell'Istruttore Tecnico Arch. Federica Ciavattella e dal Direttore Dott. Vincenzo Rivera, con la quale si rettificava il Decreto di Concessione n. 1515 del 23/06/2022 comunicando la sostituzione della ditta esecutrice delle indagini geognostiche da Giovanni Di Zio con la nuova ditta Technosoil S.r.l. e con applicazione dell'Iva al 22% anziché al 10%;

**VISTO** il Decreto n. 2328 del 10/10/2022 con il quale è stata disposta la liquidazione della somma di € **15.419,65** a titolo di anticipazione delle spese tecniche (Sal 0);

**VISTE:**

- l'OCSR 8/2016 e in particolare l'articolo 7 che stabilisce le modalità di erogazione del contributo concesso;
- l'OCSR 59/2018 e in particolare l'articolo 2 che stabilisce le modalità di effettuazione delle verifiche sui contributi concessi;
- l'OCSR 100/2020 per l'Attuazione della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;
- l'OCSR 108/2020 che all'art. 1 comma 1 stabilisce che "I compensi professionali nella ricostruzione privata sono determinati, ai sensi dell'art. 34, comma 5, del decreto Sisma, come modificato dall'art. 57, comma 4, del decreto legge 14 agosto 2020, n. 104, sulla base del Protocollo di intesa allegato alla presente ordinanza.";
- l'OCSR 126/2022 recante "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";
- l'OCSR 130/2022 recante l'approvazione del Testo Unico della ricostruzione privata, in particolare l'articolo 2 comma 4 e 5 che prevedono, per le domande presentate anteriormente all'entrata in vigore del TU, l'applicazione delle Ordinanze vigenti al momento della presentazione della domanda di contributo;
- l'OCSR 139/2023 recante "Correzioni e integrazioni all'ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, intitolata Testo Unico della ricostruzione privata, all'ordinanza commissariale n. 110 del 21 novembre 2020, all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, all'ordinanza commissariale n. 131 del 30 dicembre 2022 nonché all'ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021" ed in particolare l'art. 11, comma 1, che prevede la possibilità per i soggetti interessati di avvalersi delle disposizioni di maggior favore contributivo previste dal Testo unico della ricostruzione privata relative, tra l'altro, al rimborso delle spese forfettarie per i compensi professionali calcolati sulla base del D.M. n. 140 del 2012;

**VISTA**, altresì, la richiesta dell'arch. Manuela Gambacorta, presentata con istanza n. 1306701300002660642023 prot. 237265 del 1/06/2023, di volersi avvalere delle disposizioni di maggior favore così come disciplinate dall'OCSR 139 del 10 maggio 2023 in riferimento al rimborso delle spese forfettarie per i compensi professionali calcolati sulla base del D.M. n. 140 del 2012;

**VISTA** la presa d'atto, redatta dal Rag. Claudio Benedetti, Istruttore amministrativo dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo, vistata dal Responsabile pro-tempore Ing. Simona Di Marzio, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale all'impresa esecutrice dei lavori è stato riconosciuto l'importo di € 115.450,42 (al netto dell'IVA, del ribasso e comprensivo dell'aumento per

l'applicazione del Prezzario Unico Cratere 2022 Ocsr 126/2022) per un totale complessivo comprensivo di IVA di € 126.995,46 (Allegato B);

**VISTA** l'istruttoria tecnica, economica ed amministrativa, redatta dall'Ing. Daniele Sevi, Istruttore Tecnico dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo, vistata dal Responsabile del Procedimento Ing. Carmenzo Miozzi, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale si esprime parere preventivo sulla valutazione delle competenze tecniche e sulle spese forfettarie (Allegato C);

**PRESO ATTO** del parere di cui sopra reso ai sensi delle Ordinanze del Commissario Straordinario n. 100 del 09 maggio 2020 e n. 108 del 10 ottobre 2020 e fatti salvi eventuali conguagli da determinare con il Sal Finale;

**VISTA** l'Istruttoria Contabile (Allegato A) dell'Ufficio Economico Finanziario Trattamento Stipendiale, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale si accerta la regolarità contabile e si propone la liquidazione della somma di **€ 63.733,49** a titolo di Sal Iniziale (Sal 1);

**PRESO ATTO** che il tecnico incaricato, in forza della procura di cui all'art. 2, comma 3, lett. a) dell'OCSR n. 62/2018, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

Ciò premesso;

#### DECRETA

*Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate,*

- **di liquidare**, ai sensi dell'art. 7 comma 4 dell'OCSR n. 8/2016 ed in attuazione del presente atto, a favore dei soggetti indicati nell'Allegato 1 "Quadro di sintesi per la liquidazione (Sal Iniziale) ", a titolo di Sal Iniziale (Anticipo Sal Iniziale), la somma complessiva di **€ 63.733,49**;
- **di far constare altresì** che con Decreto n. 2328 del 10/10/2022 è stata disposta la liquidazione della somma di **€ 15.419,65** a titolo di anticipazione delle spese tecniche (Sal 0);
- **di dare atto** che l'ammontare della spesa di **€ 63.733,49** trova copertura finanziaria nei fondi stanziati dall'Art. 5 comma 3 del D.L. 189/2016, in cui si dispone che detti contributi sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;
- **di autorizzare** l'istituto di credito **BANCA POPOLARI DI BARI** a erogare, ai soggetti e per gli importi indicati nella Tabella C dell'Allegato 1 al presente atto "Quadro di sintesi per la liquidazione (Sal Iniziale)", nelle modalità previste dall'OCSR n. 8/2016, per un importo complessivo di **€ 63.733,49**;
- **di far constare** che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;
- **di dare atto** che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;



**UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016**  
**REGIONE ABRUZZO**  
(D.L. 189/2016)



- **di pubblicare** il presente documento sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo.

**Estensori**

(Rag. Andrea Cucchiarella / Dott.ssa  
Luisa Marinaro)

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art.  
3 D.Lgs 39/1993*

**Il Responsabile**

**dell'Ufficio Economico e Finanziario,  
Trattamento Stipendiale**

(Dott.ssa Alessandra D'Antonio)  
*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3  
D.Lgs 39/1993*

**Il Direttore dell'USR-Abruzzo**

**Dott. Vincenzo Rivera**

*firmato digitalmente*

*(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)*