

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 1

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 56 DEL 15/06/2023

Oggetto: **ID_48 OCSR n. 109 del 23 dicembre 2020. Ex OCSR n. 56 del 10 maggio 2018. “Intervento di demolizione e ricostruzione in sito ex scuola materna, sita in Piazza del Monumento, nel comune di BASCIANO (TE)”. Parere di Congruità per ammissibilità maggior costo di progetto ex art. 4, co. 1 e co. 3, OCSR n. 126 del 28 aprile 2022. - PARZIALE RETTIFICA Determinazione Dirigenziale n. 19 del 08/03/2023.**

Soggetto Attuatore	COMUNE DI BASCIANO
Denominazione Opera	Nuovo edificio polifunzionale
OCSR 109/2020	ID_48
Indirizzo	BASCIANO, Piazza del Monumento
Dati catastali	Foglio n.8, part. 708
Tipo di intervento	Progetto di demolizione e ricostruzione in sito
Livello di progettazione	Definitivo
CUP	C49G20000060005
RUP	Geom. Donato D'Evangelista

RICHIAMATA la propria precedente Determinazione n. 19 del 08/03/2023 con la quale, per i motivi ivi riportati, si riteneva assentibile la richiesta da parte del Comune di Basciano di maggiori oneri, pari a € 910.000,00, per la realizzazione dell'intervento sia per insufficiente programmazione rispetto al finanziamento assegnato sia per aggiornamento prezzi;

CONSIDERATO che in data 08/03/2023 con nota prot. 0100607/RA la citata Determinazione, unitamente all'istruttoria condotta dall'Ufficio, veniva trasmessa alla Struttura commissariale per il riconoscimento dell'accesso ai fondi di cui al comma 1 e comma 3 dell'art.4 dell'Ord.126/2022;

VISTE le interlocuzioni avvenute per le vie brevi con gli uffici del Commissario straordinario, con i quali è stato concordato di apportare alcune modifiche all'istruttoria;

CONSIDERATO che tali modifiche non hanno comportato variazione all'importo aggiuntivo, pari ad € 910.000,00 da richiedere a valere sull'art. 4 dell' Ord. 126/2022;

VISTA la Circolare CRTS n. 0026177 del 26 ottobre 2022 recante “Ordinanza Commissariale n. 126/2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art. 4 per la ricostruzione pubblica e per gli edifici di culto”;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n.136 del 22 marzo 2023 "Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022", in particolare l'art. 12 recante "Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime" al punto b) all'articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole "e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento" sono soppresse;

VISTA la rettifica dell'istruttoria tecnico-amministrativa sul progetto presentato da parte dei competenti uffici dell'USR, nella quale, ferme restando tutte le precedenti considerazioni, si provvedeva a modificare l'entità degli importi da richiedere sui due rispettivi fondi, denominati "Fondo speciale per le compensazioni" e "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica";

DATO ATTO che l'USR, al fine dell'utilizzo del c.d. "Fondo speciale per le compensazioni" di cui al comma 1 art.4, deve attestare l'eventuale esistenza di economie in merito al progetto di cui si chiedono maggiori oneri ed al momento dell'istruttoria è possibile attestare che le economie di gara per l'affidamento dei servizi tecnici, pari ad € 53.659,16, sono state già interamente riutilizzate dai progettisti per coprire i maggiori oneri necessari alla realizzazione dell'opera;

CONSIDERATO quindi che, all'esito della predetta istruttoria, parte integrante del presente atto, i tecnici dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 1 hanno proceduto a rettificare gli importi da richiedere come eccedenza rispetto a quella stanziata con Ordinanza 109/2020, che risultano pertanto così rideterminati:

1. **€ 150.876,16** (al netto dell'utilizzo delle economie di gara di progettazione e al netto del ribasso offerto per l'estensione dell'incarico sopraccitato e per gli ulteriori servizi tecnici affidati) dovrà essere posta a carico del Fondo speciale per le compensazioni di cui al comma 1 dell'art.4 dell'Ordinanza 126/2022, in quanto derivante dall'adeguamento del costo materiali nel raffronto tra il progetto inizialmente presentato e predisposto sulla base del vecchio prezzario ed il nuovo progetto calcolato applicando i costi del nuovo prezzario;
2. **€ 646.039,96** (al netto dell'incentivo del Conto Termico pari ad **€ 113.083,88** e al netto del ribasso offerto per gli ulteriori servizi tecnici affidati) dovrà essere posto a carico del Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica di cui ai commi 3 e 4 dell'art.4 dell'Ordinanza 126/2022;

DATO ATTO quindi che il contributo ammissibile per la "Demolizione e ricostruzione in sito ex scuola materna, sita in Piazza del Monumento" ammonta a complessivi **€ 1.680.000,00** al netto delle economie di gara;

CONSIDERATO che, a norma dell'articolo 4, comma 5, dell'Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022, il Commissario straordinario provvede con proprio decreto al finanziamento dell'importo eccedente, acquisita la determinazione motivata dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione in merito alla necessità e all'ammissibilità del maggior costo del progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione ai sensi dell'Ordinanza n. 109 del 2020, fermo restando che l'aumento dei costi del progetto non può derivare dalla realizzazione opere nuove o aggiuntive rispetto a quelle preesistenti danneggiate dal sisma;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della determinazione motivata di ammissibilità del maggior costo del progetto, al fine di poter acquisire dal Commissario Straordinario il decreto di finanziamento dell'importo eccedente, per l'intervento "Demolizione e ricostruzione in sito ex scuola materna, sita in Piazza del Monumento", rettificando parzialmente la propria precedente Determinazione n.19 del 08/03/2023;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge.

Di rettificare parzialmente la propria precedente Determinazione n.19 del 08.03.2023, prendendo atto delle modifiche all'istruttoria da parte dei competenti uffici dell'USR a seguito delle interlocuzioni avvenute con gli uffici della struttura commissariale, come segue:

1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 1 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'art. 4, comma 5, dell'Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022, **il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto definitivo**, in merito alla necessità e all'ammissibilità del maggior costo del progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione, relativo al *"Progetto di demolizione e ricostruzione in sito dell'edificio denominato ex scuola materna, sito in Piazza del Monumento"* nel Comune di Basciano (TE), CUP: C49G20000060005, per un importo complessivo pari a **€ 1.680.000,00 di cui € 1.344.983,89 per lavori a base di gara, € 15.061,00 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 319.955,11 somme a disposizione dell'Amministrazione;**
2. **di dare atto** che la copertura finanziaria dei maggiori oneri di progetto ritenuti ammissibili a seguito della istruttoria richiamata nel presente provvedimento sarà garantita, in aggiunta al finanziamento originario pari ad **€ 770.000,00**, richiedendo al Commissario l'adozione di apposito decreto di cui al comma 5 dell'art.4 dell'Ordinanza 126/2022, da distinguere nel modo seguente:
 - **€ 150.876,16** dovrà essere posta a carico del Fondo speciale per le compensazioni di cui al comma 1 dell'art.4 dell'Ordinanza 126/2022, in quanto derivante dall'adeguamento del costo materiali nel raffronto tra il progetto inizialmente presentato e predisposto sulla base del vecchio prezzario ed il nuovo progetto calcolato applicando i costi del nuovo prezzario;
 - **€ 646.039,96** dovrà essere posta a carico del Fondo integrativo per i maggiori Oneri di cui ai commi 3 e 4 dell'art.4 dell'Ordinanza 126/2022, per opere che non erano inizialmente inserite nel progetto presentato nel dicembre 2021, ma che si sono comunque rese necessarie a seguito dell'istruttoria condotta dall'USR;
 - **€ 113.083,88** sarà la quota parte che verrà posta a carico del GSE attraverso il contributo del Conto termico;
3. di confermare, per quanto non in contrasto con il presente provvedimento, tutto quanto indicato nella precedente Determinazione n. 19 del 08.03.2023;
4. **di trasmettere il presente atto al Commissario Straordinario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 comma 5 dell'Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022;**
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n°33/2013, nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica
Dott. Piergiorgio Tittarelli
(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)