

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 57 DEL 23/06/2023

OGGETTO: Ordinanza Speciale n°22 del 13 agosto 2021 del Commissario Straordinario per la ricostruzione sisma 2016 – “Interventi di ricostruzione di scuole, della Sede della Prefettura di Teramo e di altri edifici pubblici e del patrimonio immobiliare della ASL di Teramo”.

Affidamento incarichi per costituzione gruppo per la progettazione e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell’edificio sede della scuola dell’infanzia denominata “Gemma Marconi” di proprietà della Asp 1 di Teramo.

Modifica contratti di incarico professionale a seguito dell’approvazione del PFTE con maggiori costi.

CUP: B45E21002550001; CIG: 9172239312 – 9172287AAC

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con Ordinanza Speciale n° 22 del 13 agosto 2021 il Commissario Straordinario per la Ricostruzione dei danni del Sisma 2016, On. Avv. Giovanni Legnini, ha individuato l’Ufficio Speciale della Ricostruzione dell’Abruzzo Sisma 2016 quale Soggetto Attuatore idoneo per la realizzazione degli interventi in essa elencati, tra i quali anche l’intervento di adeguamento sismico dell’edificio sede della scuola per l’infanzia denominato “Gemma Marconi” di Teramo, di proprietà dell’Azienda per i Servizi alla Persona – ASP 1 di Teramo, per un importo stimato di € 877.500,00;

DATO ATTO che, al fine di dare prontamente attuazione a quanto stabilito in Ordinanza, con Decreto n°1509 del 7 settembre 2021, confermato con Decreto n°2102 del 16 novembre 2021, il Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei danni del Sisma 2016 dell’Abruzzo (USR Abruzzo), Dott. Vincenzo Rivera, ha nominato il sottoscritto Dott. Piergiorgio Tittarelli, Dirigente della Regione Abruzzo in distacco presso l’USR Abruzzo, Responsabile Unico del Procedimento – RUP – di tutte le opere individuate nella stessa e per le quali l’USR Abruzzo era stato individuato come Soggetto Attuatore;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n° 35 del 14 luglio 2022 di questo Servizio, con la quale è stato affidato l’incarico per la costituzione di un gruppo per la progettazione e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l’intervento in oggetto ai seguenti professionisti: Arch. Vincenzo Falasca (codice fiscale: FLSVCN53D22L103T) e Ing. Anna Evangelista (codice fiscale: VNGNNA82H63L103K), per un importo complessivo pari a euro 60.850,88 (sessantamilaottocentocinquanta/88), al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, ripartito come di seguito:

Professionista	Incarico professionale	IMPORTO AFFIDAMENTO AL NETTO DEL RIBASSO	CIG
Arch. Vincenzo Falasca	✓ Progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva per la parte architettonica ✓ Integrazione delle prestazioni specialistiche ✓ Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	24.515,90 €	9172239312
Ing. Anna Evangelista	✓ Progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva per la parte strutturale e impiantistica	36.334,98 €	9172287AAC

VISTA la comunicazione pervenuta a mezzo PEC con cui l’Ing. Evangelista, incaricata di progettare gli interventi strutturali sull’edificio per raggiungere l’adeguamento sismico, ha evidenziato la necessità di eseguire delle prove strutturali e sui materiali, propedeutiche alla valutazione dell’indice di vulnerabilità sismica della struttura ed alla

successiva scelta della migliore alternativa progettuale per l'intervento di adeguamento sismico dell'edificio sede della scuola dell'infanzia "Gemma Marconi";

RILEVATO che ad esito delle prove strutturali e della verifica di vulnerabilità sismica è emerso che la scuola in oggetto presenta un fattore di sicurezza basso per cui adeguare sismicamente l'edificio esistente comporterebbe l'esigenza di interventi strutturali invasivi e molto onerosi dal punto di vista economico, mentre l'intervento tecnicamente più efficace ed economicamente più vantaggioso sarebbe quello di procedere alla completa demolizione e ricostruzione dell'edificio, soluzione che consentirebbe tra l'altro anche il raggiungimento della massima efficienza energetica;

VISTA la documentazione relativa al progetto di fattibilità tecnico economica per i "Lavori di adeguamento sismico dell'edificio sede della scuola dell'infanzia Gemma Marconi" trasmessa dai professionisti incaricati a mezzo PEC, acquisita al prot. Unico RA n. 0127997/23 del 23/03/2023;

DATO ATTO che, sulla base di quanto sopra esposto, il Progetto di fattibilità tecnica ed economica individua come intervento più vantaggioso in termini di convenienza tecnico-economica al fine di ripristinare la funzionalità della scuola d'infanzia "Gemma Marconi", quello di procedere alla demolizione e ricostruzione in sito con un costo complessivo dell'intervento pari a € 1.800.000,00 comprensivo di lavori e somme a disposizione, a fronte di € 877.500,00 inizialmente previsti in programmazione dall'Ordinanza Speciale n°22/2021, definendo così una maggiorazione dei costi per un importo di € 922.500,00;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n° 39 del 24 aprile 2023 con la quale lo scrivente ha espresso, sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica, il proprio parere favorevole in merito alla proposta progettuale presentata dai professionisti incaricati, che comporta la totale demolizione e ricostruzione dell'edificio con la maggiorazione dei costi sopra indicata, richiedendone l'approvazione al Sub Commissario;

VISTA la nota prot. CGRTS 0032478 del 15/06/2023 con la quale il Sub Commissario, nell'ambito delle proprie competenze, autorizza ai sensi dell'art. 3 co. 1 dell'Ordinanza Speciale n° 22/2021 l'USR Abruzzo a procedere alla progettazione dell'intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio;

CONSIDERATO che si rende quindi necessario procedere ad una modifica dell'incarico già affidato ai predetti progettisti, in quanto si è stabilito di procedere con un intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio in luogo dell'adeguamento sismico dell'esistente, con una significativa variazione dell'importo dell'intervento;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici" e, in particolare, l'art.106 "Modifica di contratti durante il periodo di efficacia";

CONSIDERATO che la modifica della tipologia di intervento e della quantificazione economica dello stesso si è resa necessaria sia a causa di errori nella valutazione iniziale delle superfici sia per effetto delle risultanze delle indagini strutturali e dello studio di vulnerabilità sismica dell'esistente, quindi di circostanze imprevedute ed imprevedibili in fase di programmazione, e che tale modifica non altera la natura generale degli incarichi di progettazione già conferiti;

RILEVATO che i requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, desunti dalle autodichiarazioni prodotte in sede di iscrizione all'albo degli operatori economici, da cui questo USR ha attinto, e confermati in sede di accettazione della precedente proposta di incarico, sono ritenuti idonei per il presente affidamento, anche alla luce delle modifiche in argomento;

RITENUTO quindi che ricorrano le condizioni previste dall'art. 106 co. 1 lett. c) del D.lgs. 50/2016 per procedere ad una modifica dei contratti già in essere con i professionisti Arch. Vincenzo Falasca e Ing. Anna Evangelista, stipulati in esecuzione della D.D. n° 35 del 14 luglio 2022;

RICHIAMATO il comma 7 dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 a tenore del quale "nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale.";

DATO ATTO quindi che, sulla base di quanto sopra riportato, l'importo della prestazione a seguito della modifica contrattuale non potrà in ogni caso eccedere il limite economico riportato nella seguente tabella, al netto degli oneri previdenziali e assistenziali e dell'IVA, valutato applicando la percentuale massima del 50% all'importo dell'affidamento iniziale, al netto del ribasso:



<i>Professionista</i>	<i>Incarico professionale</i>	<i>Imp. affidamento iniziale al netto del ribasso</i>	<i>Imp. maggiorato 50% al netto del ribasso</i>
Arch. Vincenzo Falasca	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva per la parte architettonica ✓ Integrazione delle prestazioni specialistiche ✓ Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione 	24.515,90 €	36.773,85 €
Ing. Anna Evangelista	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva per la parte strutturale e impiantistica 	36.334,98 €	54.502,47 €

DATO ATTO che, mediante l'applicazione dei parametri del DM 2016 al nuovo importo stimato dell'opera, come risultante dal computo metrico allegato al PFTE, rideterminando i soli corrispettivi relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva ed utilizzando lo stesso ribasso praticato in occasione dell'affidamento iniziale, si stimano gli onorari riportati nella seguente tabella, oltre IVA ed oneri previdenziali e assistenziali, superiori quindi al limite economico imposto dall'applicazione dall'art. 106 del Codice per procedere alla modifica del contratto in essere:

<i>Professionista</i>	<i>Incarico professionale</i>	<i>Imp. aggiornato DM 2016 al netto del ribasso</i>	<i>Imp. maggiorato 50% al netto del ribasso</i>
Arch. Vincenzo Falasca	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva per la parte architettonica ✓ Integrazione delle prestazioni specialistiche ✓ Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione 	42.488,19 €	36.773,85 €
Ing. Anna Evangelista	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva per la parte strutturale e impiantistica 	54.955,93 €	54.502,47 €

ATTESO che spese relative alla presente modifica contrattuale trovano copertura all'interno del quadro economico dell'opera, come rimodulato a seguito dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica con maggiori costi;

RITENUTO pertanto di proporre, per le motivazioni sopra esposte, ai professionisti Arch. Vincenzo Falasca e Ing. Anna Evangelista, già incaricati della progettazione dell'intervento, la modifica del contratto in essere per gli importi quantificati nel seguente quadro economico e di approvare il relativo addendum contrattuale e capitolato speciale integrativo, da sottoscrivere ad integrazione del contratto iniziale:

	Arch. Vincenzo Falasca	Ing. Anna Evangelista	Importo complessivo
Importo affidamento iniziale	24.515,90 €	36.334,98 €	60.850,88 €
Incremento 50% (art. 106 D.lgs. 50/2016)	12.257,95 €	18.167,49 €	39.118,44 €
Importo affidamento modificato	36.773,85 €	54.502,47 €	91.276,32 €
Cassa previdenziale 4%	1.470,95 €	2.180,10 €	3.651,05 €
Imponibile	38.244,80 €	56.682,57 €	94.927,37 €
IVA 22%	8.413,86 €	12.470,16 €	20.884,02 €
TOTALE	46.658,66 €	69.152,73 €	115.811,39 €



DATO ATTO che con nota prot. Unico RA n. 0267485/23 del 21/06/2023, trasmessa a mezzo PEC, è stata inviata la proposta di modifica dell'incarico al professionista arch. Vincenzo Falasca e che lo stesso con nota prot. Unico RA n. 0268934/23 del 22/06/2023 ha trasmesso, sempre tramite Posta Elettronica Certificata, formale accettazione dell'incarico alle condizioni economiche sopra specificate;

DATO ATTO che con nota prot. Unico RA n. 0267480/23 del 21/06/2023, trasmessa a mezzo PEC, è stata inviata la proposta di modifica dell'incarico al professionista ing. Anna Evangelista e che lo stesso con nota prot. Unico RA n. 0268923/23 del 22/06/2023 ha trasmesso, sempre tramite Posta Elettronica Certificata, formale accettazione dell'incarico alle condizioni economiche sopra specificate;

DATO ATTO che l'appalto è interamente finanziato con le modalità stabilite dall'art. 8 dell'Ordinanza Speciale n° 22/2021, ovvero con le risorse a valere sulla contabilità speciale di cui all'art. 4, comma 3, del D.L. n. 189 del 2016, che offrono adeguata copertura;

DATO ATTO che gli operatori economici affidatari sono iscritti nell'elenco speciale professionisti di cui all'art. 34 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., risultano in posizione regolare rispetto agli obblighi contributivi, che hanno già reso in occasione del conferimento dell'incarico iniziale le dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 in merito all'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice, in merito alla Clausola di Pantouflage, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. n. 165/2001; in merito al non superamento della soglia massima di assunzione degli incarichi ai sensi dell'ordinanza n. 33 del 11/07/2017 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di autorizzare la modifica dei contratti di incarico già in essere con i professionisti Arch. Vincenzo Falasca (codice fiscale: ██████████) e Ing. Anna Evangelista (codice fiscale: ██████████), stipulati in esecuzione della D.D. n° 35 del 14 luglio 2022, ricorrendo le condizioni previste dall'art. 106 co. 1 lett. c) del D.lgs 50/2016 e non eccedendo l'importo di tale modifica il limite massimo del 50% dell'affidamento iniziale, come previsto dal comma 7 dello stesso articolo 106;
- 2) di dare atto che le risorse necessarie per la modifica dei contratti in essere sono quelle quantificate nel seguente quadro economico:

	Arch. Vincenzo Falasca	Ing. Anna Evangelista	Importo complessivo
Importo affidamento iniziale	24.515,90 €	36.334,98 €	60.850,88 €
Incremento 50% (art. 106 D.lgs. 50/2016)	12.257,95 €	18.167,49 €	39.118,44 €
Importo affidamento modificato	36.773,85 €	54.502,47 €	91.276,32 €
Cassa previdenziale 4%	1.470,95 €	2.180,10 €	3.651,05 €
Imponibile	38.244,80 €	56.682,57 €	94.927,37 €
IVA 22%	8.413,86 €	12.470,16 €	20.884,02 €
TOTALE	46.658,66 €	69.152,73 €	115.811,39 €

- 3) di approvare l'addendum contrattuale e il relativo capitolato speciale integrativo, allegati e parte integrante del presente provvedimento, attraverso i quali sono disciplinate le condizioni oggetto della presente modifica;
- 4) di autorizzare la stipula dell'addendum contrattuale, secondo lo schema approvato, con i professionisti Arch. Vincenzo Falasca e Ing. Anna Evangelista;
- 5) di dare atto che l'appalto è interamente finanziato con le modalità stabilite dall'art. 8 dell'Ordinanza Speciale n° 22/2021, ovvero con le risorse a valere sulla contabilità speciale di cui all'art. 4, comma 3, del D.L. n. 189 del 2016, che offrono adeguata copertura;
- 6) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n. 33/2013, nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.



Teramo, 23 giugno 2023

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica
Piergiorgio Tittarelli
(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)