

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 1

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 61 DEL 11/07/2023

OGGETTO: Ordinanza Speciale n.7 del 06 maggio 2021; Ordinanza Commissariale n. 86 del 20 gennaio 2020. “Intervento di riparazione e rafforzamento locale dell’immobile di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell’ATER TERAMO denominato ERP n. 550 sito in via Spezzaferro n. 26, Comune di SILVI (TE)”. CUP: G32C20001150001 Proposta approvazione progetto definitivo/esecutivo con maggiori costi.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTA la documentazione relativa al progetto definitivo/esecutivo – (CUP: G32C20001150001) per la “O.C.S.R.109/2020: ID 148. “Intervento di riparazione e rafforzamento locale dell’immobile di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell’ATER TERAMO denominato ERP n. 550 sito in via Spezzaferro n. 26, Comune di SILVI (TE)” trasmessa dall’Ater Teramo con nota prot. 4296 del 23.06.2022 acquisita al Prot.RA 0245065 del 24.06.2022 e successive integrazioni di cui l’ultima acquisita al Prot.RA 0295965 del 07.07.2023;

VISTO il Decreto Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTO l’art.1 comma 738 della Legge 197 del 29.12.2022 (Legge di Bilancio) con il quale si dispone la proroga al 31.12.2023 dello stato di emergenza e della gestione straordinaria di cui all’articolo 1, comma 4-bis, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario n.86 del 24 gennaio 2020 recante “Secondo programma opere pubbliche materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa”;

VISTA l’Ordinanza Commissariale n.109/2020 recante “Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”;

VISTA l’Ordinanza Speciale n.7 del 06.05.2021 recante “Ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020. “Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo”;

VISTA l’Ordinanza Speciale n. 21 del 09 agosto 2021 recante “Disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze speciali”;

VISTA la Circolare del Commissario Straordinario prot. n.7013 del 23 maggio 2018 modificata dall’Ordinanza Commissariale n. 90/2020 recante “Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica”;



VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 126 del 26 aprile 2022 recante "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";

VISTA la Circolare del Commissario del Governo per la Ricostruzione CGRTS-0026177-P-26/10/2022 recante "Ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art. 4 per la ricostruzione pubblica (ordinanze commissariali e ordinanze speciali) e per gli Edifici di culto.";

VISTA l'Ordinanza Commissario Straordinario n. 136 del 22 marzo 2023 Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022;

VISTA l'Ordinanza Commissario Straordinario n. 140 del 30 maggio 2023, Art. 6 recante "Integrazione dell'ordinanza speciale n. 7 del 6 maggio 2021 in tema di affidamento di servizi";

VISTA la relazione tecnica istruttoria dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 1, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale l'USR ha proceduto a riscontrare la congruità tecnico-economica del progetto esecutivo e la relativa coerenza rispetto alle finalità stabilite in fase di programmazione del finanziamento, con particolare riguardo alla tempistica di realizzazione dello stesso e al relativo cronoprogramma, in conclusione della quale si è proposto un costo complessivo dell'intervento pari a **€ 587.513,32** onnicomprensivo di lavori e somme a disposizione, a fronte di **€ 546.028,00** inizialmente previsti in programmazione dalle Ordinanze Commissariali nn. 86/2020 e 109/2020 e confermato nell'Ordinanza Speciale 7/2021, definendo, dunque, una maggiorazione dei costi per un importo di **€ 41.503,32**;

CONSIDERATO che, a norma dell'articolo 9 dell'Ordinanza Speciale n.7 del 6 maggio 2021, per l'utilizzo delle economie e per la concessione di eventuali maggiori risorse utili alla realizzazione degli interventi che si rendessero necessari dopo la presentazione dei progetti esecutivi delle opere, è necessaria una pronuncia del Sub Commissario individuato a norma dell'articolo 2 della predetta Ordinanza Speciale 7/2021 come organo che sovrintende alla attuazione delle attività specificate in Ordinanza ;

RITENUTO, pertanto, necessario inviare la presente richiesta di maggiori costi al Sub Commissario, Ing. Fulvio Maria Soccodato, al fine di poter poi provvedere, in caso di accoglimento della richiesta, all'adozione del Decreto di approvazione del progetto definitivo/esecutivo e concessione del contributo per l'*"Intervento di riparazione e rafforzamento locale dell'immobile di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'ATER TERAMO denominato ERP n. 550 sito in via Spezzaferro n. 26, Comune di SILVI (TE)"*;

DETERMINA

1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 1 che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale, **il proprio parere favorevole** in merito alla proposta progettuale presentata dall'ATER Teramo, proposta che comporta una maggiorazione dei costi rispetto al finanziamento ottenuto per questa specifica opera con l'Ordinanza n. 86/2020, n.109/2020 e Ordinanza Speciale 7/2021 e che pertanto è necessario ottenere una specifica autorizzazione al riguardo da parte del Sub Commissario delegato all'attuazione dell'Ordinanza Speciale n.7/2021, Dott. Ing. Fulvio Maria Soccodato;

2. **di dare atto** che l'importo complessivo dell'intervento risulta pari a € **587.513,32** onnicomprensivo di lavori e somme a disposizione a fronte di € **546.028,00** inizialmente previsti in programmazione dalle Ordinanze Commissariali nn. 86/2020 e 109/2020, definendo, dunque, una maggiorazione dei costi per un importo di € **41.503,32**;
3. **di far constare** che i maggiori costi potrebbero ritenersi assorbibili con l'applicazione del comma 5, dell'art.9, dell'ordinanza speciale n. 7 del 2021 in tenore del quale: *“nel caso in cui le disponibilità finanziarie di cui al comma 3 non fossero sufficienti a coprire gli scostamenti tra gli importi degli interventi programmati e quelli effettivamente derivanti dall'approvazione dei progetti e dai relativi computi metrici, ai relativi oneri si provvede con le risorse del “Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali” di cui all'articolo 3 dell'ordinanza n.114 del 9 aprile 2021; in tal caso, il Commissario straordinario, con proprio decreto, attribuisce le risorse necessarie per integrare la copertura finanziaria degli interventi programmati”*;
4. **di sottoporre**, per tutto quanto sopra esposto, il presente atto alla approvazione Sub-Commissario per gli adempimenti di competenza in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 2, co.3, dell'Ordinanza Speciale n.7 del 06 maggio 2021;
5. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimenti all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.Lgs n° 33/2012, nonché dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica
Dott. Piergiorgio Tittarelli
(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)