

**Decreto n. 1596 del 26-07-2023**

Ufficio Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale

**OGGETTO: O.C.S.R. n. 19/2017 e ss.mm.ii. - Decreto di concessione n. 1852 del 19/10/2021 - Beneficiario Condominio Uliveto Pal. H rappresentato da Ridolfi Elia - Ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione di edifici con danni gravi – Autorizzazione alla Liquidazione Sal Intermedio 1 - con conguaglio anticipazione 50% erogata ai sensi dell'OCSR 94/2020 – (PRI.04)**

**IL DIRETTORE**

**VISTA** l'istanza di richiesta e concessione di contributo:

ID Istanza	2006
Ordinanza Commissario Straordinario Ricostruzione	19/2017
Tipologia Richiesta	Ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione di edifici con danni gravi
Ubicazione dell'Immobile	Via Cona n. 104 - Teramo (TE)
Rif. Catastali	Foglio 67 Map. 1014
Riferimenti RCR	Istanza n. 1306704100000042082019 Prot. n. 0046526 del 18/02/2020 Istanza n. 1306704100000220802021 Prot. n. 0238464 del 07/06/2021 Variante Istanza n. 1306704100000259222021 Prot. n. 0393653 del 07/10/2021 Variante
Decreto Concessione	Decreto di concessione n. 1852 del 19/10/2021
Riferimenti Sal Iniziale	Istanza n. 1306704100000371192022 Prot. n. 0303778 del 12/08/2022
Riferimenti Sal Intermedio 1	Istanza n. 1306704100002687762023 Prot. n. 0251535 del 12/06/2023
Soggetto Beneficiario	Condominio Uliveto Pal. H C.F.: 92001940672
Titolo legittimante	Amministratore di Condominio Sig. Ridolfi Elia C.F. RDLLEI64L09H501D
Tecnico incaricato	Geom. Biagio Grazietti Pec: biagio.grazietti@geopec.it
CUP	B48I21001880008
CIG	9168043C69

**VISTI:**

- il Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante “interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016” e ss.mm.ii.;
- l’art. 3, comma 1, del citato Decreto-legge n. 189/2016 prevede, ai fini della gestione dell’attività di ricostruzione, l’istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio comune, denominato “Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016”;
- l’Ordinanza n. 1 del 10 novembre 2016 – Schema tipo di convenzione per l’istituzione dell’ufficio comune denominato “Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016” di cui all’art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;

**CONSIDERATO CHE:**

- con deliberazione di Giunta regionale n. 766 del 22 novembre 2016 è stata approvata la convenzione per l’istituzione dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo per l’esercizio associato di funzioni, attività e servizi comunali, ai sensi dell’art. 30 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell’art. 3, comma 1 del Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;
- con Decreto n. 1/2017/SISMA il Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione definisce le prime fasi per la costituzione dell’USR 2016 Abruzzo;
- con D.G.R. n. 500 del 14/08/2019 è stata conferito, a far data dal 01.09.2019, l’incarico di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione Sisma 2016 al Dott. Vincenzo Rivera rinnovato sino al 31/12/2023 con Decreto del Vice Commissario n. 6 del 30.12.2022 e successiva presa d’atto con DGR 913 del 31.12.2022;

**VISTO** il decreto n. 9/2019/SISMA del 09.09.2019 del Presidente della Regione / Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l’esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

**VISTA** l’OCSR n. 94 del 20 marzo 2020 “*Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l’esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016*”, con la quale all’art.1 si disciplinano i criteri, le modalità e i tempi dell’anticipazione ai tecnici e ai professionisti, delle spese tecniche per la progettazione e per la relazione geologica, e, alle imprese esecutrici, delle spese delle indagini preliminari geognostiche e/o prove di laboratorio sui materiali afferenti agli interventi di edilizia privata;

**DATO ATTO** che la scadenza della gestione straordinaria di cui all’articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189 è stata prorogata al 31.12.2023 dall’art. 1, comma 738, L. n. 197 del 29.12.2022;

**VISTO** il Decreto n. 993 del 16/09/2020 con il quale è stata disposta la liquidazione della somma di € **71.321,13** a titolo di anticipazione del 50% delle spese tecniche secondo il disposto dell'O.C.S.R. n. 94 del 20 marzo 2020;

**RICHIAMATO** integralmente il Decreto di concessione n. 1852 del 19/10/2021 con il quale, tra l'altro, è stato stabilito il contributo concedibile, al Condominio Uliveto Pal. H rappresentato da Ridolfi Elia, per gli interventi di ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione di edifici con danni gravi pari ad € **2.206.514,49**, oltre € **197,93** in acollo;

**VISTO** il Decreto n. 2159 del 23/09/2023 con il quale è stata disposta la liquidazione della somma di € **439.979,73** a titolo di anticipazione del Sal Iniziale (Sal 1);

**VISTE:**

- l'OCSR 19/2017 e in particolare l'articolo 14 che stabilisce le modalità di erogazione del contributo concesso;
- l'OCSR 59/2018 e in particolare l'articolo 2 che stabilisce le modalità di effettuazione delle verifiche sui contributi concessi;
- l'OCSR 130/2022 recante l'approvazione del Testo Unico della ricostruzione privata, in particolare l'articolo 2 comma 4 e 5 che prevedono, per le domande presentate anteriormente all'entrata in vigore del TU, l'applicazione delle Ordinanze vigenti al momento della presentazione della domanda di contributo;

**VISTE:**

- ✓ la presa d'atto, redatta dal Dott.ssa Giorgia Di Cesare, dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo, vistata dal Responsabile dell'ufficio Ing. Simona Di Marzio, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale si ritengono ammessi alla liquidazione gli importi relativi alle lavorazioni realizzate dall'impresa in riferimento al Sal Intermedio 1 e corrispondente al 40% per l'importo di € 1.750.655,56 oltre € 162,24 in acollo (al netto dell'IVA, del ribasso e comprensivo dell'aumento per l'applicazione del Prezzario Unico Cratere 2022 Ocsr 126/2022) per un totale complessivo comprensivo di IVA di € 1.925.721,12 oltre € 197,93 in acollo fatte salve le eventuali variazioni degli importi delle colonne [AG] e [AC], in aumento o in diminuzione ed ad invarianza dell'importo complessivo derivante dalla somma delle medesime colonne, a seguito delle elaborazioni sul foglio di calcolo dovute alla rideterminazione delle spese tecniche (Allegato B);
- ✓ l'Istruttoria Contabile (Allegato A) dell'Ufficio Economico Finanziario Trattamento Stipendiale, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale si accerta la regolarità contabile e si propone la liquidazione della somma di € **437.453,70** a titolo di Sal Intermedio 1;

**RITENUTO**, a seguito di formale istruttoria da parte dell'Ufficio Economico Finanziario Trattamento Stipendiale, di provvedere alla liquidazione del Sal Intermedio in € **437.453,70** di cui:

- € **29.989,52** già erogati con Decreto n. 993 del 16/09/2020 a titolo di anticipazione del 50% delle spese di progettazione ai sensi dell'O.C.S.R. n. 94/2020;
- € **22.319,96** da erogare quale conguaglio Sal Intermedio 1 a favore dei professionisti di cui all'Allegato A.1;
- € **385.144,22** da erogare qual saldo Sal Intermedio 1 a favore dell'impresa esecutrice di cui all'Allegato A.1;

**DATO ATTO** che, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 2 comma 7 dell'OCSR n.94/2020, la somma dell'anticipazione di **€ 29.989,52** deve essere riversata, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla Contabilità Speciale n. 6051/401 intestata al Vice Commissario per la Ricostruzione Post Sisma 2016 – Presidente Regione Abruzzo;

**DATO ATTO** altresì che l'ammontare della spesa trova copertura finanziaria nei fondi stanziati dall'Art. 5 comma 3 del D.L. 189/2016, in cui si dispone che detti contributi sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato, non gravando quindi sulla Contabilità Speciale n. 6051/401 intestata al Vice Commissario per la Ricostruzione Post Sisma 2016 – Presidente Regione Abruzzo;

**PRESO ATTO** che il tecnico incaricato, in forza della procura di cui all'art. 2, comma 3, lett. a) dell'OCSR n. 62/2018, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

Ciò premesso;

#### DECRETA

*Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate,*

- **di liquidare**, ai sensi dell'art. 14 dell'OCSR n. 19/2017 ed in attuazione del presente atto, a favore dei soggetti indicati nell'Allegato 1 "Quadro di sintesi per la liquidazione (Sal Intermedio 1)", a titolo di Sal Intermedio 1, la somma complessiva di **€ 437.453,70**;
- **di dare atto** che:
  - con Decreto n. 993 del 16/09/2020 è stata erogata l'anticipazione del 50% delle spese di progettazione ai sensi dell'O.C.S.R. n. 94/2020 per l'importo di **€ 71.321,13**;
  - la somma da erogare a conguaglio del Sal Intermedio 1 ammonta ad **€ 22.319,96** a favore dei professionisti ed **€ 385.144,22** a favore dell'impresa esecutrice lavori di cui all'Allegato A.1 al presente provvedimento;
  - l'ammontare della spesa trova copertura finanziaria nei fondi stanziati dall'Art. 5 comma 3 del D.L. 189/2016, in cui si dispone che detti contributi sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato, non gravando quindi sulla Contabilità Speciale n. 6051/401 intestata al Vice Commissario per la Ricostruzione Post Sisma 2016 – Presidente Regione Abruzzo
- **di dare atto** altresì che, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 2 comma 7 dell'OCSR n. 94/2020, la somma dell'anticipazione di **€ 29.989,52** deve essere riversata, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla Contabilità Speciale n. 6051/401 intestata al Vice Commissario per la Ricostruzione Post Sisma 2016 – Presidente Regione Abruzzo;
- **di far constare altresì** che con Decreto n. 2159 del 23/09/2023 è stata disposta la liquidazione della somma di **€ 439.979,73** a titolo di "Quadro di sintesi per la liquidazione (Sal Iniziale)", a titolo di Sal Iniziale (Anticipo Sal Iniziale) (Sal 1);
- **di dare atto** che l'ammontare della spesa di **€ 437.453,70** trova copertura finanziaria nei fondi stanziati dall'Art. 5 comma 3 del D.L. 189/2016, in cui si dispone che detti contributi sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;
- **di autorizzare** l'istituto di credito **BANCA POPOLARI DI BARI** a erogare, ai soggetti e per gli importi indicati nella Tabella C dell'Allegato 1 al presente atto "Quadro di sintesi per la liquidazione (Sal Intermedio 1)", nelle modalità previste dall'OCSR n. 19/2017, per un importo complessivo di **€ 437.453,70**;



- **di far constare** che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;
- **di dare atto** che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;
- **di pubblicare** il presente documento sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo.

**Estensori**

(Dott. Emanuele Masciocchi / Rag.  
Marianna Ferritto)  
*Firma autografa omessa ai sensi dell'art.  
3 D.Lgs 39/1993*

**Il Responsabile**

**dell'Ufficio Economico e Finanziario,  
Trattamento Stipendiale**  
(Dott.ssa Alessandra D'Antonio)  
*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3  
D.Lgs 39/1993*

**Il Direttore dell'USR-Abruzzo**

**Dott. Vincenzo Rivera**  
*firmato digitalmente*  
(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)