

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 73 DEL 11/08/2023

OGGETTO: ID_5 OCSR n.33 del11/07/2017 e OCSR n. 109 del 23 dicembre 2020.

“Completamento della scuola primaria A. Gasbarrini e realizzazione della scuola materna” – soggetto attuatore Comune di Civitella del Tronto.

Parere di congruità per ammissibilità maggior costo di progetto art. 4, co. 1 OCSR n. 126 del 28 aprile 2022 s.m.i.

Soggetto Attuatore	COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Denominazione Opera	Completamento della scuola primaria A. Gasbarrini e realizzazione della scuola materna
Id OCSR 109/2020 – OCSR 31/2021	ID_5
Indirizzo	Via Sandro Pertini - Civitella del Tronto (TE)
Dati catastali	Foglio n.48, part. 136
Tipo di intervento	Demolizione e ricostruzione con delocalizzazione
Livello di progettazione	Definitivo-Esecutivo
CUP	B78E18000190001
RUP	Geom. Fabrizio Verticelli

VISTO il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*, convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. e in particolare:

- l’art. 1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l’art. 2 recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

RICHIAMATO l’art. 1 comma 738 della Legge 29 dicembre 2022, n. 197 (Legge di Bilancio) con il quale si dispone la proroga al 31.12.2023 dello stato di emergenza e della gestione straordinaria di cui all’articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;

VISTE le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n. 33/2017 recante *“Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016; disciplina della qualificazione dei professionisti, dei criteri per evitare la concentrazione degli incarichi nelle opere pubbliche e determinazione del contributo relativo alle spese tecniche”*;
- n. 109/2020 recante *“Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”*;
- n. 118/2021 recante *“Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma”*;
- n. 123/2021 recante *“Armonizzazione delle scadenze relative ai danni gravi, ulteriori disposizioni in materia di proroga dei termini, di revisione dei prezzi e dei costi parametrici, di cui all’ordinanze commissariali n.118 del 7 settembre 2021 e n.121 del 22 ottobre 2021, nonché disposizioni integrative, modificative e correttive delle ordinanze n. 8 del 14 dicembre 2016, n. 13 del 9 gennaio 2017, n. 19 del 7 aprile 2017, n. 61 del 1^a agosto 2018, n.110 del 21 novembre 2020, n.119 del 8 settembre 2021, n.116 del 13 agosto 2021 ”*;
- n. 126/2022 *“Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”, in particolare l’art. 1 recante “Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” e l’art. 4 recante “Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni”*;
- n. 136/2023 *“Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022”, in particolare l’art. 12 recante “Modifiche e integrazione all’ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime” al punto b) all’articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole “e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento” sono soppresse;*

VISTA la Circolare del Commissario Straordinario prot. n. 7013 del 23 maggio 2018 modificata dall’Ordinanza Commissariale n. 90/2020 recante *“Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica”*;

VISTE le Linee Guida per l’attuazione degli articoli 1 e 2 dell’ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022 recanti le misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione privata, approvate con Decreto Commissariale n. 329 del 07 luglio 2022;

VISTA la Circolare CRTS n. 0026177 del 26 ottobre 2022 recante *“Ordinanza Commissariale n. 126/2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all’art. 4 per la ricostruzione pubblica e per gli edifici di culto”*;

CONSIDERATO che al Comune di Civitella del Tronto con le Ordinanze n. 33/2017 e n. 109/2020 è stato assegnato un finanziamento di € 1.307.265,00 che prevede un intervento di *“demolizione e*

ricostruzione con delocalizzazione” relativo alla scuola prima A. Gasbarrini e scuola dell’infanzia in via Pertini nel comune di Civitella del Tronto;

VISTO il Decreto USR n. 96/C del 13 febbraio 2020, “*Approvazione del Progetto definitivo/esecutivo e concessione del contributo per l’Intervento di Completamento della scuola primaria ‘A. Gasbarrini’ e realizzazione della scuola materna, sito in via S. Pertini, nel Comune di Civitella del Tronto (TE)*” con il quale il Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha concesso al Comune di Civitella del Tronto (TE) un contributo di **€ 1.307.625,00**;

VISTO il Decreto USR n. 1134 del 10 maggio 2022, “*Decreto di rideterminazione dell’importo dei lavori di cui al Decreto n 96/C del 13/02/2020 per utilizzo economie da ribasso d’asta*” con il quale il Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha rideterminato l’importo dei lavori autorizzando l’utilizzo delle economie e ribadito il contributo per un importo pari ad **€ 1.307.625,00**;

CONSIDERATO che i lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto senza riserva, in data 28/08/2020;

VISTO il contratto d’appalto stipulato in data 06/10/2020 (n. 15855 Rep. N.511) tra Il sig. Verticelli Fabrizio, in nome e per conto dell’Amministrazione Comunale di Civitella del Tronto in qualità di RUP, e l’impresa affidataria dei lavori e il successivo atto di sottomissione, rep n. 523 del 24/02/2022, con il quale sono stati concordati gli oneri aggiuntivi in seguito alla variante apportata al progetto;

CONSIDERATO che nel frattempo c’è stato un forte aumento del costo dei materiali che ha comportato anche un adeguamento del prezzario del cratere e del prezzario regionale delle opere pubbliche;

CONSIDERATO che con proprie note acquisite in data 08/06/2023 al prot. RA n. 0005544 e n. 0005549 il Soggetto Attuatore ha trasmesso la documentazione tecnico – amministrativa relativa allo Stato Finale oltre alla richiesta di compensazione dei prezzi ai sensi delle Ordinanze n. 123/21 e n. 126/22, dalla quale si evidenzia che l’incremento per la revisione prezzi a far data dal 01/07/2021 risulta essere pari ad **€ 86.195,23**, al netto del ribasso offerto e iva compresa, e che l’incremento per la revisione prezzi relativo al primo semestre 2021 risulta essere pari ad **€ 13.781,71** iva compresa;

RISCONTRATO che il Soggetto Attuatore non ha utilizzato l’importo relativo agli imprevisti presente nel quadro economico di progetto e che pertanto il nuovo importo dei lavori, derivante dalla revisione prezzi e al netto dell’importo accantonato e non utilizzato per imprevisti, è pari ad **€ 1.193.616,92** iva compresa con un incremento rispetto ai lavori approvati di **€ 71.324,76**, importo da finanziare con il fondo speciale per le compensazioni di cui all’art. 4 c.1 dell’Ord. n. 126/22;

CONSIDERATO che, a norma dell’articolo 4, comma 1, dell’Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022, ove sia attestata la carenza di copertura finanziaria, il soggetto attuatore avanza documentata istanza di integrazione del finanziamento al competente Ufficio Speciale per le

Ricostruzione che, vagliata la richiesta, concede il contributo integrativo attingendo al “Fondo speciale per le compensazioni” di cui al presente comma e del comma 2 recante “*gli Uffici speciali per la Ricostruzione, ai fini dell’assegnazione delle predette risorse, trasmettono al Commissario straordinario, con cadenza mensile, la ricognizione dei fabbisogni derivanti dall’applicazione delle disposizioni di cui al comma precedente*”;

RICHIAMATO il documento istruttorio, parte integrante e sostanziale del presente atto, con il quale i tecnici istruttori dell’Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 hanno proceduto a riscontrare, ai sensi dell’art. 4, comma 1, dell’Ordinanza n. 126/2022 e dell’art. 7 c7 dell’Ordinanza n. 118/2021, così come modificata dall’art. 3 dell’Ordinanza n. 123/2021 l’accogliibilità della richiesta di accesso al Fondo speciale per le compensazioni, per una somma pari ad € 71.324,76, come da tabella seguente:

a	Importo lavori approvato con Decreto del Direttore URS n. 96/C del 13/02/2020 e successivo Decreto di rideterminazione dei lavori n. 1134 del 10/05/2022 (al netto del ribasso e compreso IVA)	€ 1.122.292,16
b	Cofinanziamento	€ 0,00
c	Quota Conto Termico	€ 0,00
d	Incremento per revisione prezzi a far data dal 01/07/2021 (al netto del ribasso e compreso iva)	€ 86.195,23
e	Incremento per revisione prezzi primo semestre 2021 (compreso iva)	€ 13.781,71
f	Imprevisti presenti nelle somme a disposizione (compreso iva)	€ 28.652,18
g	Copertura da economie derivate dalla realizzazione di altre OOPP	€ 0,00
h	Importo lavori stato finale (al netto del ribasso e compreso IVA) (a-b-c+d+e-f)	€ 1.193.616,92
i	Importo a valere sul fondo di cui all’art. 4 comma 1 OCSR n.126/2022 (h-a)	€ 71.324,76

ACCERTATO che le maggiori somme sono da considerarsi congrue, ammissibili e coerenti con il finanziamento concesso e sono derivate esclusivamente dall’allineamento con il Prezzario Unico Centro Italia 2022 vigente e dal compensamento per i lavori eseguiti nel primo semestre 2021;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della determinazione motivata di ammissibilità del maggior costo di € **71.324,76** dovuto alla revisione prezzi, al fine di poter acquisire dal Commissario Straordinario il decreto di finanziamento dell’importo eccedente, per l’intervento di Completamento della scuola primaria A. Gasbarrini e realizzazione della scuola materna in via S. Pertini Civitella del Tronto;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge.

- 1) **di dare atto** che l'importo originario del contributo per l'opera relativa al "*Completamento della scuola primaria A. Gasbarrini e realizzazione della scuola materna in via S. Pertini Civitella del Tronto*" CUP: B78E18000190001 e CIG: 8296350C97, rilasciato con Decreto n. 96/C del 13/02/2020 e successivo Decreto di rideterminazione n. 1134 del 10/05/2022 è pari a € 1.307.625,00;
- 2) **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2, che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica relativa ai maggiori costi dovuti all'aumento prezzi accertati in € 71.324,76 onnicomprensivi, al netto dei ribassi d'asta e delle somme accantonate per gli imprevisti e che trovano copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza Commissariale n. 126/2022;
- 3) **di trasmettere** il presente atto al Commissario Straordinario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 comma 1 e 2 dell'Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022;
- 4) **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n°33/2013, nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

D'ordine del
Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica
Dott. Piergiorgio Tittarelli
Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
e Vigilanza 2
Ing. Caterina Mariani

