

Decreto n. 2261 del 24-10-2023

Ufficio proponente : Ufficio Ricostruzione Privata e Attività Produttive

Oggetto: Concessione contributo **CORRETTIVA** per l'intervento di ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione di edifici con danni gravi, ai sensi dell'Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 e ss.mm.ii. con le modalità previste dall'Ordinanza n. 62 del 03/08/2018 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione.

Nome/Denominazione: SOCCORSI ROBERTO
Ubicazione Immobile: VIA PICENTE N. 33
Comune: MONTEREALE
Identificazione immobile: Fg: 92 P.IIa: 216
Numero ISTANZA MUDE: 13-066056-0000003583-2019
Protocollo RA n. 0209514/19 del 16/07/2019
ID pratica: 1519
Esito: E
Tipologia: residenziale
Codice CUP: B88I21000900008

Il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione

VISTO il decreto legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;

VISTO l'art. 12 del menzionato decreto legge con cui si stabilisce che il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTE

- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 07 aprile 2017 n.19, *"Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016"* e ss.mm.ii.;
- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 20 marzo 2020, n. 94 *"Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016."*;
- l'art. 122 del Testo unico della ricostruzione privata recante *"Anticipazioni dei compensi per i professionisti"*;
- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 3 agosto 2018, n. 62 *"Semplificazione dell'attività istruttoria per l'accesso ai contributi per gli interventi di ricostruzione privata. Modifiche alle ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, n. 13 del 9 gennaio 2017, n. 16 del 3 marzo 2017, n. 19 del 7 aprile 2017, n. 26 del 29 maggio 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017 e n. 48 del 10 gennaio 2018."* e ss.mm.ii.;

VISTE le deliberazioni di Giunta Regionale n. 500 del 14 agosto 2019 e n. 913 del 31/12/2022 con le quali è stato individuato nel Dott. Vincenzo Rivera il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;

VISTO il decreto n. 9/2019/SISMA del 9 settembre 2019 del Presidente della Regione/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

RICHIAMATO l'avvio del procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 7 della L. 241/1990 avente prot. n. 0259567/20 del 05/09/2020;

VISTO il parere favorevole relativo alla **CONFORMITÀ URBANISTICA ED EDILIZIA DELL'IMMOBILE** rilasciato dal Comune di MONTEREALE con prot. n. 10705 del 30/10/2020;

VISTA L'ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO SISMICO da parte del Genio Civile di L'Aquila, con prot. n. 255989 del 13/09/2019;

PRESO ATTO che il tecnico incaricato è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

DATO ATTO che, nel rispetto del disposto di cui all'art. 2, comma 5, dell'OCSR n. 94/2020:

- con **decreto n. 944/L del 08/09/2020 è stato erogato a titolo di anticipazione l'importo di € 12.621,25** da riversare, da parte dell'Istituto di credito prescelto dal soggetto beneficiario, sulla Contabilità Speciale n. 6051/401 intestata al Vice Commissario per la Ricostruzione Post Sisma 2016 – Presidente Regione Abruzzo, come da prospetto che segue:

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	IMPORTO
SEVI TOMMASO	come da allegato A	€ 7.185,14
GABRIELLI BRUNO	come da allegato A	€ 1.416,27
SOIL TEST ITALIA SRL	come da allegato A	€ 1.214,45
SERVIZI GEOTECNICI SRL	come da allegato A	€ 2.805,39
TOTALE		€ 12.621,25

RICHIAMATO integralmente il Decreto n. 910 del 04/06/2021 prot. Unico RA 0237444/21 del 07/06/2021;

RICHIAMATO integralmente il Decreto n. 910 del 04/06/2021 con cui viene disposto, tra l'altro, di concedere il contributo per lavori di ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di MONTEREALE in VIA PIACENTE N. 33, individuato al foglio 92 p.lla 216 al richiedente SOCCORSI ANDREA, per gli importi rispettivamente indicati, da erogare nelle forme previste dall'Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 e e ss.mm.ii., per un importo totale a contributo comprensivo di IVA pari ad euro **265.689,80** (duecentosessantacinquemilaseicentottantanove/80);

CONSIDERATO che con le integrazioni GEDISI acquisite con prot. n. 395228 del 27/09/2023 e prot. n. 395560 del 27/09/2023, è stato indicato il nuovo intestatario della richiesta di contributo, SOCCORSI ROBERTO, e sono state altresì fornite le procure dei comproprietari aggiornate, la dichiarazione del nuovo intestatario e il verbale di assemblea condominiale;

RITENUTO di sostituire integralmente il Decreto n. 910 del 04/06/2021 e l'allegato A con il presente Decreto, relativo Allegato A;

Richiamato l'esito istruttorio di cui all'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DECRETA

- di concedere il contributo per lavori di ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di MONTEREALE in VIA PICENTE N. 33, individuato al foglio 92 p.la 216 al richiedente SOCCORSI ROBERTO, in qualità di comproprietario ed a tutti i soggetti beneficiari riportati nell'Allegato A al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, per gli importi rispettivamente indicati, da erogare nelle forme previste dall'**Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 e ss.mm.ii.**, per un importo totale a contributo comprensivo di IVA pari ad euro **265.689,80** (duecentosessantacinquemilaseicentottantanove/80):

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 265.689,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 265.689,80
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 265.689,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 265.689,80

- di precisare che il Codice Unico di Progetto (CUP), di cui all'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, relativo alla presente concessione di contributo è B88I21000900008;
- di autorizzare l'istituto di credito denominato BCC DI ROMA ad assegnare i contributi di cui al punto precedente ai soggetti indicati nella tabella sotto riportata, rispettivamente per gli importi riconosciuti a ciascuno:

TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
SOCCORSI ANDREA	SCCND37C17F595D	67%	100%	€ 178.012,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 178.012,16
SOCCORSI ANTONELLA	SCCANNL64A60H501G	11%	100%	€ 29.225,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.225,88
SOCCORSI FRANCESCA	SCCFNC73R44H501D	11%	100%	€ 29.225,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.225,88
SOCCORSI ROBERTO	SCCRRRT66H12H501X	11%	100%	€ 29.225,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.225,88
TOTALE			100%	€ 265.689,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 265.689,80

- di stabilire che l'importo del contributo erogato a titolo di anticipazione pari a € **12.621,25** (dodicimilaseicentotrentuno/25) dovrà essere riversato, da parte dell'Istituto di credito prescelto dal soggetto beneficiario, nella contabilità speciale n. 6051/401 intestata al "V.C. PRES. REG. ABRUZZO D.L. 189/2016", aperta presso la Banca D'Italia sede di L'Aquila, nell'ambito della voce "Anticipazioni 50% Spese tecniche O.C.S.R. 94/2020" (PRI.09);
- di stabilire l'obbligo, per beneficiari dei contributi, di restituire all'Erario le detrazioni e/o crediti d'imposta, eventualmente usufruite ai sensi della normativa vigente per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui al punto precedente;
- di dare atto che i lavori devono essere completati nei termini prescritti dell'art. 13 dell'Ordinanza n. 19 del

07/04/2017 e ss.mm.ii., decorrenti dal Decreto di concessione n. 910 del 04/06/2021, a pena di decadenza dai rispettivi contributi;

- di dare atto che a seguito della conclusione dei lavori deve essere ripristinata l'agibilità dell'edificio da parte del professionista incaricato e che deve essere revocata l'ordinanza sindacale di inagibilità;
- di dare atto che l'impresa esecutrice dei lavori è DUETTO COSTRUZIONI S.R.L.;

DATI DELL'IMPRESA AFFIDATARIA	
NOMINATIVO IMPRESA APPALTRICE	DUETTO COSTRUZIONI S.R.L.
PARTITA IVA	01726110669
INDIRIZZO PEC	info@pec.duettocostruzioni.com
MATRICOLA INPS INAIL e codice di iscrizione Casse edili	INPS L'Aquila n° 3804269543 INAIL L'Aquila n° 18293796 CASSA EDILE L'Aquila n° 7507
CCNL APPLICATO	edile
EVENTUALI SUBAPPALTATORI	ARCHIPOINT SRL P. IVA: 05748201000
DATA PRESENTAZIONE PROGETTO	16/07/2019
INCIDENZA DELLA MANODOPERA (%)	39,43%
LAVORI EDILI (%)	32,12%
LAVORI NON EDILI (%)	7,38%

- di stabilire che nel contratto d'appalto debba essere inserita la condizione di risoluzione espressa in caso di adozione della comunicazione o dell'informazione antimafia interdittiva a carico dell'impresa che ha avuto incarico di eseguire i lavori, come previsto dalle vigenti linee guida antimafia;
- di stabilire che i pagamenti vengano sospesi al venire meno del possesso da parte dell'impresa dei requisiti di legge in materia di antimafia a far data dal momento in cui il beneficiario dei contributi sia informato di questa circostanza ostativa;
- di stabilire che la sospensione di cui al punto precedente duri fino a quando il beneficiario acquisisce una nuova offerta da impresa in possesso dei requisiti di legge in materia di antimafia, con le modalità previste dalle ordinanze commissariali;
- di stabilire che, qualora durante l'esecuzione dei lavori, dovesse essere individuata una nuova Impresa appaltatrice, il soggetto beneficiario si impegna a comunicare all'USR Abruzzo i dati della medesima ivi compreso l'importo dei lavori affidati;
- di dare atto che per le unità immobiliari ammesse a contributo non è consentito il mutamento della destinazione d'uso in atto al momento del sisma fino al completamento degli interventi a pena di decadenza dal contributo e rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali;
- di attestare l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;
- di dare atto che la domanda di concessione di contributo, oggetto del presente decreto sarà sottoposta alla procedura di controllo a campione;
- di evidenziare che il presente decreto non pregiudica eventuali revoche o riduzione del contributo a seguito dei controlli di cui al punto precedente;
- di condizionare l'efficacia del presente decreto al rispetto delle prescrizioni contenute nell'allegato A;
- far constare che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire

aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

- di dare atto che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;
- di trasmettere copia del presente provvedimento all'Ufficio Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale dell'USR Abruzzo per i conseguenti adempimenti di competenza;
- di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di MONTEREALE, al beneficiario del contributo, al tecnico incaricato, all'istituto di credito prescelto ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii., e relative ordinanze di cui all'art. 2 comma 2 del medesimo Decreto Legge;
- di pubblicare il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale della Regione Abruzzo nella sezione amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013 ss.mm.ii..

L'Estensore

Dott.ssa Morgana Taraschi

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Responsabile dell'Ufficio

Arch. Monica Carmeno

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Direttore dell'USR Abruzzo

Vincenzo Rivera

firmato digitalmente

(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)