

## SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 1

### DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 86 DEL 25/10/2023

**OGGETTO: ID\_81 OCSR n. 109 del 23 dicembre 2020. Ex OCSR n. 56 del 10 maggio 2018. "Intervento di riparazione del danno con rafforzamento locale della sede dell'ex Comunità Montana della Laga, nel comune di Torricella Sicura (TE)". STATO FINALE. CUP: D69C18000030001**  
**Valutazione dei maggiori costi dovuti a revisione prezzi ai sensi dell'art. 4 co. 1 dell'OCSR 126/2022.**

#### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

**VISTO** il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i.;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

**VISTO** l'art.1 comma 738 della Legge 197 del 29.12.2022 (Legge di Bilancio) con il quale si dispone la proroga al 31.12.2023 dello stato di emergenza e della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4- bis, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;

**VISTE** le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n. 56/2018 recante "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016";
- n. 109/2020 recante "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica";
- n. 126/2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", in particolare l'art. 1 recante "Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e l'art. 4 recante "Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni";

**VISTE** le Linee Guida per l'attuazione degli articoli 1 e 2 dell'ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022 recanti le misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione privata, approvate con Decreto Commissariale n. 329 del 07 luglio 2022;

**VISTA** la Circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 recante "Ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art. 4 per la ricostruzione pubblica (ordinanze commissariali e ordinanze speciali) e per gli Edifici di culto";

**VISTO** il Decreto – legge 18 aprile 2019, n.32, come modificato con la legge di conversione 14 Giugno 2019, n.55, c.d. Decreto Sblocca Cantieri, recante "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti

pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”;

**VISTO** il D.M. del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 30.04.2021 recante “Approvazione delle linee guida per l'individuazione, dal punto di vista strutturale degli interventi di cui all'art.94-bis, comma 1, del decreto del Presidente della Repubblica del 06 giugno 2001, n.380, nonché delle varianti di carattere non sostanziale per le quali non occorre il preavviso di cui all'art.93”;

**VISTO** il Decreto n. 480 del 29 marzo 2021 di approvazione del Progetto Esecutivo e Concessione del contributo per l'intervento di riparazione del danno con rafforzamento locale della sede dell'ex Comunità Montana della Laga, sita nel comune di Torricella Sicura (TE) per un importo complessivo di **€ 169.824,00**, comprensivi di lavori e somme a disposizione;

**VISTO** il contratto d'appalto, stipulato in data 27 gennaio 2022, tra la Comunità Montana della Laga e la ditta esecutrice F.LLI PERSIA S.R.L. per l'esecuzione dei lavori per un importo complessivo di **€ 133.098,49**, al netto dell'IVA e del ribasso d'asta, pari al **5,01%**;

**VISTO** il Quadro Economico di progetto post gara, rimodulato a seguito dell'avvenuta aggiudicazione definitiva, dal quale si evincono le economie da ribasso d'asta derivanti dall'espletamento della gara per i lavori che ammontano ad **€ 6.228,61** oltre IVA;

**VISTA** la documentazione tecnico – amministrativa relativa allo Stato Finale con adeguamento prezzi al Prezzario Unico Centro Italia 2022, trasmessa dal Soggetto Attuatore con nota acquisita al prot. RA n. 0333832/23 del 03 agosto 2023;

**CONSIDERATO** che:

- il giorno 18 gennaio 2022 sono iniziati i lavori;
- a seguito della pubblicazione dell'OCSR 126/2022 del 24.05.2022 il Direttore dei Lavori, Ing. Mauro Di Giandomenico, ha provveduto ad applicare allo Stato Finale dei lavori l'adeguamento prezzi, con un conseguente aumento del costo di **€ 21.734,88** oltre IVA;

**VISTA** la nuova parcella professionale presentata dal Direttore dei Lavori, con la quale lo stesso ha richiesto un aumento contrattuale di **€ 3.973,98**, oltre cassa ed IVA di legge, in quanto a seguito della Revisione Prezzi, l'importo dei lavori è passato da € 139.327,12 a € 161.919,03 a lordo del ribasso offerto dalla ditta esecutrice;

**VISTO** il nuovo Quadro Economico aggiornato alla revisione prezzi, dal quale si è potuto evincere che alle compensazioni si è provveduto utilizzando tutte le economie disponibili e le somme non utilizzate per l'intervento in parola, e che pertanto il nuovo fabbisogno richiesto è pari ad **€ 191.207,67**, rispetto al contributo assegnato con Decreto n. 480 del 29 marzo 2021, di € 169.824,00, per un incremento netto pari ad **€ 21.383,67**;

**CONSIDERATO** che, a norma dell'articolo 4, comma 1, dell'Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022, ove sia attestata la carenza di copertura finanziaria, il soggetto attuatore avanza documentata istanza di integrazione del finanziamento al competente Ufficio Speciale per le Ricostruzione che, vagliata la richiesta, concede il contributo integrativo attingendo al “Fondo speciale per le compensazioni” di cui al presente comma e del comma 2 recante “*gli Uffici speciali per la Ricostruzione, ai fini dell'assegnazione delle predette risorse, trasmettono al Commissario straordinario, con cadenza mensile, la ricognizione dei fabbisogni derivanti dall'applicazione delle disposizioni di cui al comma precedente*”;

**ACCERTATO** che le maggiori somme sono da considerarsi congrue, ammissibili e coerenti con il finanziamento concesso e sono derivate esclusivamente dall'allineamento con il Prezzario Unico Centro Italia 2022 vigente;

**RICHIAMATO** il documento istruttorio, parte integrante e sostanziale del presente atto, con il quale i tecnici istruttori dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 1 hanno proceduto a riscontrare, ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'Ordinanza n. 126/2022, l'accogliibilità della richiesta di accesso al Fondo speciale per le compensazioni, per una somma pari ad **€ 21.383,67**, come da tabella seguente:

<b>a</b>	Contributo programmato con OCSR n. 109/2020 e approvato con Decreto n. 480 del 29 marzo 2021	€ 169.824,00
<b>b</b>	Cofinanziamento	€ 0,00
<b>c</b>	Quota Conto Termico simulato (art. 4 comma 4 OCSR n.126/2022)	€ 0,00
<b>d</b>	Costo finale dell'opera pubblica realizzata a seguito dell'OCSR n.126/2022	€ 191.207,67
<b>e</b>	Copertura da economie derivate dalla realizzazione di altre OOPP	€ 0,00
<b>f</b>	Importo a valere sul fondo di cui all'art. 4 comma 1 OCSR n.126/2022	€ 21.383,67
<b>g</b>	Importo da richiedere sul fondo di cui all'art. 4 commi 3 e 5 OCSR n.126/2022	€ 0,00
<b>h</b>	<b>Contributo aggiuntivo da richiedere (d-a)</b>	<b>€ 21.383,67</b>

**RITENUTO** necessario provvedere al rilascio della determinazione motivata di ammissibilità del maggior costo di € 21.383,67 dovuto alla revisione prezzi, al fine di poter acquisire dal Commissario Straordinario il decreto di finanziamento dell'importo eccedente, per l'intervento di riparazione del danno con rafforzamento locale della sede dell'ex Comunità Montana della Laga, sita nel comune di Torricella Sicura (TE);

#### DETERMINA

*La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge.*

- di dare atto** che l'importo del contributo per i lavori di riparazione del danno con rafforzamento locale della sede dell'ex Comunità Montana della Laga, sita nel comune di Torricella Sicura (TE), CUP: D69C18000030001, rilasciato con Decreto n. 480 del 29 marzo 2021, è pari a **€ 169.824,00** di cui € 124.323,92 per lavori a base di gara, € 15.003,20 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 30.496,88 somme a disposizione dell'Amministrazione. A seguito di espletamento della gara per l'affidamento dei lavori, l'impresa aggiudicataria ha effettuato un ribasso d'asta del 5,01% generando economie per **€ 6.228,61** al netto di IVA;
- di esprimere**, in riferimento ai lavori di cui al punto n. 1, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 1 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, **il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica relativa allo STATO FINALE dei lavori con adeguamento prezzi**, in merito alla necessità e all'ammissibilità del maggior costo del finanziamento rispetto a quello rilasciato con Decreto n. 480 del 29 marzo 2021, per un importo complessivo pari a **€ 191.207,67** di cui € 154.833,37 per lavori conclusi, contabilizzati ed adeguati, comprensivi dei costi per la sicurezza, ed € 36.374,30 per somme a disposizione dell'Amministrazione;



- 
3. **di accertare** che i maggiori costi dovuti all'aumento prezzi sono pari ad **€ 21.383,67 omnicomprensivi, al netto dei ribassi d'asta e delle somme accantonate per gli imprevisti** e che trovano copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza Commissariale n. 126/2022;
  4. **di trasmettere il presente atto al Commissario Straordinario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 comma 1 e 2 dell'Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022;**
  5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n°33/2013, nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

**Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica**

**Dott. Piergiorgio Tittarelli**

*(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)*