

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 105 DEL 06/12/2023

OGGETTO: O.S. n. 06 del 06.05.2021 e ss.mm.ii. *“Intervento di aumento della sicurezza strutturale (con conseguimento del valore di ζ e non inferiore a 0,80) e di adeguamento energetico, impiantistico e funzionale finalizzato al ripristino dell’agibilità della scuola dell’infanzia e primaria San Giuseppe”*. **CUP: D42J17000050002. Modifica e integrazione determinazione dirigenziale n.74 del 11/08/2023.**
Approvazione progetto esecutivo con maggiori costi dopo Conferenza di servizi.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l’art.1 comma 738 della Legge 197 del 29.12.2022 (Legge di Bilancio) con il quale si dispone la proroga al 31/12/2023 dello stato di emergenza e della gestione straordinaria di cui all’articolo 1, comma 4-bis, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;

VISTA l’Ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020 recante *“Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”*;

VISTA l’Ordinanza Speciale n. 06 del 06 maggio 2021, recante *“Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo”*;

VISTA L’Ordinanza n. 114/2021 all’art. 3 comma 1 istituisce un fondo di accantonamento destinato a finanziare gli eventuali maggiori oneri scaturenti dalla approvazione dei progetti medesimi rispetto agli importi stimati con le ordinanze speciali. Il Fondo, denominato *“Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali”* è istituito a valere sul fondo di cui all’articolo 4 del decreto legge n.189 del 2016 per un ammontare di 20 milioni di €;

VISTA la Circolare del Commissario Straordinario prot. n.7013 del 23 maggio 2018 modificata dall’Ordinanza Commissariale n. 90/2020 recante *“Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica”*;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario n. 126 del 26 aprile 2022 recante *“Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”*;

VISTA la Circolare del Commissario del Governo per la Ricostruzione CGRTS-0026177-P-26/10/2022 recante *“Ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all’art. 4 per la ricostruzione pubblica (ordinanze commissariali e ordinanze speciali) e per gli Edifici di culto.”*;



VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario n.136/2023 "Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022", in particolare l'art. 12 recante "Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime";

PREMESSO che:

- l'intervento di ripristino dell'agibilità della scuola dell'infanzia e primaria "San Giuseppe" in Teramo, era ricompreso nel programma di ricostruzione previsto dalle OCSR n. 33 del 11/07/2017, n. 56 del 10/05/2018 e n. 109 del 23/12/2020 (Allegato 1 ID 11) programmando un importo pari a € **4.114.773,00**, che prevedeva originariamente il solo **miglioramento sismico** dell'edificio;
- tale intervento rientra altresì nella nuova pianificazione prevista dalla Ordinanza Speciale n. 6 del 06/05/2021 (Allegato 1 Id 5) con l'importo previsionale di cui all'Ordinanza n. 109/20 e che tale ultima Ordinanza specifica, nell'Allegato 2, che l'intervento previsto è quello di "**adeguamento sismico ai sensi del p. 8.4.2 delle NTC 2018 ... con interventi di efficientamento energetico, verifica dei requisiti acustici, abbattimento delle barriere architettoniche, adeguamento ai sensi del DPR 01/08/2011 n. 151 e ai sensi del D.Lgs 81/08**" evidenziando già quindi una maggiore necessità finanziaria, rispetto a quella derivante dalla CIR, da stabilire in fase di istruttoria del progetto definitivo/esecutivo;
- con nota pec del 20/12/2022 il Comune di Teramo ha trasmesso il progetto definitivo-esecutivo, successivamente integrato dopo l'istruttoria da parte dell'USR, per un importo di € **7.801.833,01**, con necessità quindi di maggiori oneri rispetto all'importo previsto con l'OS 6;
- con **Determinazione dirigenziale n.74 del 11/08/2023**, l'USR esprimeva il proprio parere favorevole in merito alla proposta progettuale per un importo del QTE pari ad € 6.978.627,26, rimodulato mediante utilizzo delle economie di gara sinora ad allora conseguite, dando atto quindi della necessità di **maggiori oneri per € 2.308.051,59** (al netto dell'incentivo del Conto Termico pari ad € 555.802,67);
- con nota prot. 59277 del 16/08/2023, acquisita agli atti al prot. CGRTS-0040753-A del 16/08/2023, il Comune di Teramo, quale Soggetto Attuatore dell'intervento, ha richiesto al sub commissario la convocazione della Conferenza di Servizi Speciale, invitando le amministrazioni e i gestori di pubblici servizi coinvolti all'espressione dei propri pareri di competenza;
- la Conferenza di Servizi Speciale decisoria ai sensi dell'art. 14 comma 2 legge n. 241/90 e s.m.i., in forma simultanea e in modalità sincrona ai sensi dell'art. 7 dell'O.S.C. n. 6 del 06/05/2021, è stata regolarmente convocata e si è svolta in data 04/09/2023;

VISTE le risultanze della Conferenza di Servizi Speciale decisoria ai sensi dell'art. 14 comma 2 legge n. 241/90 e s.m.i., ed in particolare la determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza, con i pareri favorevoli condizionati espressi da i soggetti partecipanti alla conferenza:

	ENTE / RAPPRESENTANTE	PARERE
1	USR Abruzzo Dott. Piergiorgio Tittarelli	Parere formalizzato con nota acquisita al prot. n. CGRTS-0042150-Adel 01/09/2023 – FAVOREVOLE
2	Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di l'Aquila e Teramo Arch. Cristina Collettini	Parere formalizzato con nota prot. MIC n.12704 del 02.09.2023 acquisita al prot. n. CGRTS-0042237-A del 04/09/2023 – FAVOREVOLE CONDIZIONATO al rispetto delle 16 prescrizioni elencate in verbale.

3	Comando Prov.le TE Vigili del Fuoco Delegato Ing. Rodolfo di Odoardo	Parere reso in seno alla Conferenza <u>FAVOREVOLE CONDIZONATO</u> al rispetto delle 9 prescrizioni elencate in verbale.
4	ASL di Teramo Dott.ssa Marina Danese	Parere reso in seno alla Conferenza <u>FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONE</u> della realizzazione di servizi igienici e spogliatoio per personale, nei locali cucina del piano seminterrato.
5	Comune di Teramo Ing. Nicola d'Antonio	Parere reso in seno alla Conferenza <u>FAVOREVOLE</u>

EVIDENZIATA la necessità per il soggetto attuatore di rimodulare il progetto a seguito delle citate prescrizioni;

VISTI gli elaborati del progetto definitivo-esecutivo rimodulato per tener conto delle prescrizioni di cui sopra, trasmessi dal Soggetto Attuatore con nota PEC Comunale del 27/10/2023 al prot USR n. 0440067, dai quali risulta un nuovo costo complessivo dell'intervento pari ad € **7.964.580,45**, incrementato quindi di € 162.747,44 rispetto al progetto inizialmente istruito dall'USR;

VISTA la relazione tecnica istruttoria condotta da questo USR, il quale ha provveduto ad effettuare una verifica della nuova maggior somma necessaria, ritenendo ammissibile la richiesta di incremento del contributo che sarà posto a carico del "*Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali*" per la quota parte dei maggiori costi rispetto gli importi stimati in fase di programmazione.

CONSIDERATO altresì che il Comune di Teramo ha inteso accedere all'incentivo del Conto Termico e che dalla simulazione effettuata dallo stesso Soggetto Attuatore sulla piattaforma Portaltermico del GSE avente identificativo **CT 00715205** trasmesso a questo Ufficio con Prot. USR N. 0233381 del 31/05/2023 risulta un importo ammissibile al CT pari ad € **555.802,67**;

PRECISATO che tale importo è da intendersi non ancora definitivo, in quanto lo stesso sarà determinato solo al termine dell'istruttoria operata dal competente GSE;

RICHIAMATE le Linee Guida predisposte dalla Struttura Commissariale – "Modello di cofinanziamento applicabile alle ordinanze ordinarie e speciali", approvate con Decreto n. 400 del 30 agosto 2022 s.m.i., che indicano la corretta procedura da seguire per la gestione del cofinanziamento;

CONSIDERATO infine che dal QTE presentato risultano accantonate economie di gara pari ad € **843.272,81**, derivanti dai ribassi d'asta inerenti le procedure di gara degli affidamenti dei servizi tecnici già eseguiti e tenendo conto delle successive modifiche contrattuali riguardanti tali affidamenti ai sensi dell'art. 106 comma 7 del D.L. n. 50 del 18/04/2016;

DATO ATTO, quindi, che all'esito dell'istruttoria richiamata, l'importo ammissibile a finanziamento è pari ad € **7.121.307,63** (al netto delle economie di gara sinora conseguite) e la somma effettiva che dovrà essere richiesta come eccedenza rispetto a quella stanziata con le Ordinanze n. 109/2020 e OS 06/2021 è pari ad € **2.450.731,96** (al netto dell'incentivo del Conto Termico pari ad € 555.802,67) con un aumento quindi rispetto all'importo previsto con Det. 74/2023 pari ad € **142.680,37**;

CONSIDERATO che le somme aggiuntive dovute ai maggiori oneri per l'attuazione di interventi oggetto di Ordinanze Speciali, adottate ai sensi dell'art. 11 comma 2 del Decreto Legge n. 76 del 2020, rispetto agli importi stimati in sede di programmazione degli interventi stessi, possono essere finanziate con il "*Fondo di accantonamento per le Ordinanze Speciali*" di cui all'art. 3 dell'Ordinanza n. 114/2021, così come incrementato ai sensi dell'art. 4 comma 6 dell'Ordinanza n. 126/2022;

RITENUTO, pertanto, necessario procedere ad una rettifica della propria precedente Determinazione n.74 del 11.08.2023, per tener conto dell'aggiornamento dell'importo da richiedere al commissario a valere sul citato "*Fondo di accantonamento per le Ordinanze Speciali*";

RITENUTO altresì inviare la presente determinazione, unitamente al documento istruttorio di questo ufficio, al Sub Commissario, Ing. Fulvio Maria Soccodato, per gli adempimenti di competenza, al fine della successiva concessione dei maggiori oneri così come sopra individuati da parte del Commissario straordinario per "*l'intervento di aumento della sicurezza strutturale (con conseguimento del valore di ζ e non inferiore a 0,80) e di adeguamento energetico, impiantistico e funzionale finalizzato al ripristino dell'agibilità della scuola dell'infanzia e primaria "San Giuseppe"*";

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge.

di rettificare e integrare la propria precedente Determinazione n. 74 del 11/08/2023, alla luce dell'avvenuta rimodulazione del progetto dopo la conferenza dei servizi decisoria tenutasi ai sensi dell'art. 14 comma 2 L.241/90 s.m.i., come segue:

1. **esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale, **il proprio parere favorevole** in merito alla proposta progettuale rimodulata presentata dal Comune di Teramo in data 27/10/2023, proposta che comporta una maggiorazione dei costi rispetto al finanziamento ottenuto per questa specifica opera con l'Ordinanza n.109/2020 e l'Ordinanza Speciale n. 06/2021;
2. **di dare atto** che il nuovo importo complessivo dell'intervento ammissibile risulta pari a € **7.121.307,63** tenendo conto delle economie di gara sinora conseguite, a fronte di € **4.114.773,00** inizialmente previsti in programmazione dalle Ordinanze n. 109/2020 e O.S. n. 06/2021 definendo, dunque, una maggiorazione dei costi per un importo di € **2.450.731,96** (al netto dell'incentivo del Conto Termico pari ad € 555.802,67);
3. **di far constare** che la copertura finanziaria dei maggiori oneri di progetto ritenuti ammissibili a seguito della istruttoria richiamata nel presente provvedimento può essere assicurata mediante attingimento al "*Fondo di accantonamento per le Ordinanze Speciali*" di cui all'art. 3 dell'Ordinanza 114 del 9 aprile 2021, *incrementato* ai sensi dell'art. 4 comma 6 dell'Ordinanza n. 126/2022;
4. **di trasmettere e sottoporre**, per tutto quanto sopra esposto, il presente atto al Sub commissario Ing. Fulvio Maria Soccodato, per gli adempimenti di competenza, e al Comune di Teramo, in qualità di soggetto attuatore;
5. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio e nella sezione dell'amministrazione trasparente del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo.

**Il Dirigente del Servizio Ricostruzione
Pubblica**

Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)