

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 109 DEL 28/12/2023

Oggetto: OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento "Progetto di recupero e messa in sicurezza della Chiesa di San Lorenzo" sita in Caramanico Terme (PE) - ID 083 di cui Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020

ID Decreto 395/2020	ID 083
Soggetto Attuatore	PROVINCIA SERAFICA "IMMACOLATA CONCEZIONE" DEI FRATI MINORI CAPPUCCINI
Denominazione Chiesa	CHIESA DI SAN LORENZO
Indirizzo	CARAMANICO TERME (PE), VIA DEI CAPPUCCINI 10
Dati catastali	Foglio 41 part. A
Tipo di intervento	Riparazione e rafforzamento locale
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	B87H20017680001
CIG	9101810B36

VISTO il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. e in particolare:

- l'art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l'art.2 recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari"

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

DATO ATTO che la scadenza della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016 n° 189, è stata prorogata al 31/12/2023, dall'art. 1 comma 738 della Legge 29 dicembre 2022, n. 197;

VISTA le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n. 105/2020 recante "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" ove, in particolare nell'Allegato A viene ridefinito l'elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:

l'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" al comma 3 prevede che *"I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni.."*;

l'art. 9 comma 1 che prevede che le norme dettate dall'ordinanza si applicano a *"tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell'atto di conferimento. Per gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l'incarico di progettazione... il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissariale d'intesa con il MiBact, il progetto esecutivo..."*

- n. 111/2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che... *"Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.;"*

CONSIDERATO che con Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 "Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'Ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana" sono stati nominati i soggetti delegati allo svolgimento di tutta l'attività necessaria alla realizzazione degli interventi finanziati con le O.C. nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e 105/2020 con funzione di soggetto attuatore;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n.126 del 28 aprile 2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", in particolare l'art. 1 recante "Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e l'art.4 recante "Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni";

VISTA altresì la circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 del Commissario straordinario ad oggetto "Ord.126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art.4 per la ricostruzione pubblica e per gli Edifici di culto" con la quale vengono tra l'altro fornite indicazioni sulla modalità di applicazione del comma 5 dell'art.2 dell'Ord.126 relativo alla rideterminazione dei compensi professionali;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n.132 del 30 dicembre 2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi";



VISTA l'Ordinanza Commissariale n.136 del 22 marzo 2023 "Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022", in particolare l'art. 12 recante "Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime" al punto b) all'articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole "e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento" sono soppresse;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n.144 del 28 giugno 2023 "Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ...", in particolare l'art. 1 recante "Modifiche all'art.5 dell'ordinanza n.105/2020";

CONSIDERATO che:

- la Provincia Serafica "Immacolata Concezione" dei Frati Minori Cappuccini, per mezzo del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), ha trasmesso all'USR Abruzzo con nota PEC Prot. RA 0261405 del 06.07.2023 e successive integrazioni, il progetto esecutivo in formato digitale relativo ai "Progetto di recupero e messa in sicurezza della Chiesa di San Lorenzo" sita nel Comune di Caramanico Terme (PE), per un importo complessivo pari ad € 213.983,79 costituito dagli elaborati specificatamente elencati nel documento istruttorio allegato al presente atto;

Importo di programmazione	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
150.000,00 €	213.983,79 €	213.983,79 €

con la medesima nota l'RTP ha proceduto ad inviare anche il QTE rimodulato dopo l'affidamento dei servizi tecnici. A tal fine è stato verificato dalla documentazione agli atti di questo Ufficio Speciale che i compensi ai professionisti, incaricati:

- per la progettazione e la direzione lavori strutturale mediante procedura negoziata informale con la valutazione di cinque operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato utilizzando il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, soddisfano l'art. 2 comma 2 dell'OCSR 105/2020;
- per la direzione lavori architettonica, la contabilità dei lavori, il CSP e il CSE mediante affidamento diretto, soddisfano l'art.2 comma 3 della OCSR 105/2020.

Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui servizi l'importo dell'intervento era stato in € **207.626,09** con un PASSIVO rispetto all'importo programmato pari a € **57.626,09**.

Importo di programmazione	Importo ammissibile (dopo applicazione del ribasso sui servizi)	Maggiore/minor costo rispetto all'importo programmato
150.000,00 €	207.626,09 €	+ 57.626,09 €

CONSIDERATO altresì che la Provincia Serafica "Immacolata Concezione" dei Frati Minori Cappuccini ha acquisito e trasmesso i necessari pareri ed autorizzazioni, quali:

- Autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii del Ministero per i Beni e le attività culturali SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA, Prot. MIC_SABAP-CH-PE|11/04/2023|0003665-P del 11.04.2023;

- Ricevuta telematica, ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 11/2020, che attesta l'avvenuta registrazione sulla piattaforma MUDE-RA n. pratica 3588/2023 del 09/10/2023;
- S.C.I.A. depositata al Comune di Caramanico Terme (PE), Prot. n. 6537 del 05/10/2023;
- Nulla Osta rilasciato all'Parco Naz. Majella, Prot. n. 14932 del 12/12/2023;
- Parere positivo di Valutazione di incidenza, ex art. 6 DPR 120/2000, rilasciato dal Parco Naz. Majella, Prot. n. 14973 del 13/12/2023;
- Parere favorevole di Valutazione di incidenza, ai sensi dell'art 5 DPR 357 del 08.09.1997, rilasciato dal Comune di Caramanico Terme (PE), Prot. n. 8307 del 15/12/2023;

ATTESO che nell'istruttoria tecnico-amministrativa, l'ufficio ha verificato che l'aumento dei costi del progetto è derivato, ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022, dall'applicazione del nuovo prezzario ritenendo quindi ammissibile il maggior costo di progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione, ai sensi dell'art.4 comma 1 dell'Ord.126 del 24/05/2022, avendo preventivamente ha accertato l'assenza di economie provenienti da altri interventi della medesima programmazione, ai sensi dell'art.4, comma 4 della medesima Ordinanza.

CONSEQUENTEMENTE:

1. il quadro riepilogativo risultante dalla verifica delle ammissibilità a contributo del progetto esecutivo, a seguito dell'applicazione del nuovo Prezzario unico e dopo gli affidamenti dei servizi tecnici, è rideterminato in **€ 207.626,09 di cui € 112.558,00 per lavori, € 50.808,16 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 44.259,93 di somme a disposizione del beneficiario;**
2. ai sensi dell'art. 4 dell'Ord.126/2022, il maggior costo per la realizzazione dell'intervento è complessivamente pari a 57.626,09 € e trova copertura finanziaria a valere sul "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica" di cui all'art.4 comma 3 della medesima Ordinanza;

RILEVATO che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

PRESO ATTO che alla copertura finanziaria del presente atto si fa fronte con le risorse stanziare dal Commissario Straordinario con l'Ord. 105/2020 per € 150.000,00 e ai sensi dell'Ord. 126/2022 art.4, comma 3 per € 57.626,09, e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

VISTA la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di approvazione del progetto definitivo / esecutivo, parte integrale e sostanziale del presente atto, con il quale i tecnici istruttori dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 esprimono parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge:



1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario n.105/2020, **il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica** del "Progetto di recupero e messa in sicurezza della Chiesa di San Lorenzo" sita in Caramanico Terme (PE) - ID 083, CUP: B87H20017680001 – CIG: 9101810B36, per un importo complessivo pari a **€ 207.626,09 di cui € 112.558,00 per lavori, € 50.808,16 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 44.259,93 di somme a disposizione del beneficiario;**
2. di dare atto che l'importo del contributo ammissibile, pari a **€ 207.626,09** (euro duecentosettemilaseicentoventisei/09) per il "Progetto di recupero e messa in sicurezza della Chiesa di San Lorenzo" sita in Caramanico Terme (PE), trova copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art.4 comma 3 del DL 189/2016, trasferite sulla contabilità speciale di cui al comma 4 del medesimo articolo 4 con imputazione delle risorse trasferite per € 150.000,00 ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020 e per € 57.626,09 ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n.126/2022 art.4, comma 3, salvo diversa imputazione da parte del Commissario Straordinario;
3. **di sottoporre il presente atto alla approvazione della Conferenza Permanente ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 comma 1 della Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020;**
4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n°33/2013, nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica

Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)