

## SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 1

### DETERMINA DIRIGENZIALE N. 10 DEL 08/02/2024

Oggetto: **ID\_41 Ordinanza Speciale n. 27 del 14 ottobre 2021. Ex OCSR n. 56 del 10 maggio 2018. "Intervento di demolizione e ricostruzione della nuova sede della Stazione Territoriale dei Carabinieri, sita nel Comune di MONTEREALE (AQ)". Stato di Avanzamento Lavori Integrativo n. 1. CUP: G88C18000130001. Parere di congruità per l'ammissibilità dei maggiori costi derivanti dalla revisione prezzi.**

Soggetto Attuatore	AGENZIA DEL DEMANIO
Denominazione Opera	Nuova Caserma Carabinieri
OCSR 27/2021	ID_41
Indirizzo	MONTEREALE, Via Cappuccini n. 9
Dati catastali	Foglio n. 63, part. 1470
Tipo di intervento	Demolizione e Ricostruzione
Stato di Attuazione	Stato Avanzamento Lavori n. 1
CUP	G88C18000130001
RUP	Ing. Francesca Ridolfi

**VISTO** il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i.;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

**VISTO** l'art. 1 comma 412 della Legge 213 del 30.12.2023 (Legge di Bilancio) con il quale si dispone la proroga al 31.12.2024 dello stato di emergenza e della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4-bis, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;

**VISTE** le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n. 56/2018 recante "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016";
- n. 109/2020 recante "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica";

- n. 27 del 14 ottobre 2021 recante *“Interventi di ricostruzione per la riparazione, il ripristino o la demolizione e ricostruzione di immobili pubblici rientranti nel patrimonio dell’Agenzia del Demanio dislocati nelle regioni Umbria, Marche, Lazio e Abruzzo ed interessate dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 ai sensi dell’articolo 14 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;
- n. 126/2022 *“Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”*, in particolare l’art. 1 recante *“Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022”* e l’art. 4 recante *“Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni”*;

**VISTA** la Circolare del Commissario Straordinario prot. n. 7013 del 23 maggio 2018 modificata dall’Ordinanza Commissariale n. 90/2020 recante *“Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica”*;

**VISTO** l’art. 3 dell’Ordinanza Commissariale n. 114 del 9 aprile 2021 che ha istituito il “Fondo di accantonamento per gli interventi inseriti in Ordinanze Speciali”;

**VISTE** le Linee Guida per l’attuazione degli articoli 1 e 2 dell’Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022 recanti le misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione privata, approvate con Decreto Commissariale n. 329 del 07 luglio 2022;

**VISTA** la Circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 recante *“Ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all’art. 4 per la ricostruzione pubblica (ordinanze commissariali e ordinanze speciali) e per gli Edifici di culto”*;

**VISTO** il Decreto – legge 18 aprile 2019, n.32, come modificato con la legge di conversione 14 Giugno 2019, n.55, c.d. Decreto Sblocca Cantieri, recante *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

**VISTO** il D.M. del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 30.04.2021 recante *“Approvazione delle linee guida per l’individuazione, dal punto di vista strutturale degli interventi di cui all’art.94-bis, comma 1, del decreto del Presidente della Repubblica del 06 giugno 2001, n.380, nonché delle varianti di carattere non sostanziale per le quali non occorre il preavviso di cui all’art. 93”*;

**VISTA** la documentazione tecnico – amministrativa relativa allo Stato di Avanzamento Lavori n. 1, trasmessa dal Soggetto Attuatore con nota acquisita al prot. RA n. 0387982/23 del 22/09/2023;

**CONSIDERATO** che:

- il giorno 30 maggio 2022 sono iniziati i lavori;
- a seguito della pubblicazione dell’OCSR 126/2022 del 24.05.2022 il Direttore dei Lavori, Ing. Francesco Cocciantè, ha provveduto ad applicare allo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 l’adeguamento prezzi con il Prezzario Unico Centro Italia 2022 ed il Prezzario Regionale Abruzzo 2023, con un conseguente aumento del costo di **€ 105.590,71** oltre IVA;

**VISTA** la documentazione tecnico – amministrativa relativa allo Stato di Avanzamento Lavori Integrativo n. 1, trasmessa dal Soggetto Attuatore con nota acquisita al prot. RA n. 0015781 del 16/01/2024;

**VISTA** la Circolare della Struttura Commissariale n. CGRTS-0026177-P-26/10/2022, nella parte in cui recita testualmente *“in merito si precisa che la previsione contenuta nel primo comma dell'articolo 4 dell'Ordinanza n.126 2022 secondo cui le stazioni appaltanti debbano provvedere alla copertura ai maggiori oneri derivanti dall'aumento straordinario dei prezzi in via prioritaria, “mediante le risorse derivanti da economie di gara e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento” non trova applicazione per gli interventi oggetto di Ordinanza Speciale”*;

**CONSIDERATO** che dalla suddetta Circolare, si apprende che dal 24 maggio 2022 data di entrata in vigore dell'Ordinanza n. 126/2022 il *“Fondo di accantonamento per gli interventi inseriti in Ordinanze Speciali”* è destinato alla copertura tanto dei maggiori oneri derivanti da una previsione di costo dell'intervento inferiore rispetto allo sviluppo progettuale (finalità per la quale è stato istituito con l'articolo 3 dell'Ordinanza n. 114/2022) quanto dei maggiori oneri conseguenti all'aumento dei prezzi (finalità per la quale ne è stata incrementata la dotazione con l'articolo 4, comma 6, dell'Ordinanza n. 126/2022);

**CONSIDERATO** altresì che, a norma dell'articolo 2 dell'Ordinanza Speciale n°27 del 14 ottobre 2021, per l'utilizzo di tale Fondo è necessaria una pronuncia del Sub Commissario individuato come organo che sovrintende alla attuazione delle attività specificate in Ordinanza;

**ACCERTATO** che le maggiori somme sono da considerarsi congrue, ammissibili e coerenti con il finanziamento concesso e sono derivate esclusivamente dall'allineamento del SAL n. 1 con il Prezzario Unico Centro Italia 2022 ed il Prezzario Regionale Abruzzo 2023;

**RICHIAMATO** il documento istruttorio, parte integrante e sostanziale del presente atto, con il quale i tecnici istruttori dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 1 hanno proceduto a verificare la correttezza dei documenti prodotti e quindi l'accoglibilità della richiesta di accesso al *“Fondo di accantonamento per gli interventi inseriti in Ordinanze Speciali”*, per una somma pari ad **€ 116.149,78**, comprensiva di IVA;

**RITENUTO**, pertanto, necessario inviare la presente proposta di approvazione dei maggiori costi derivanti dalla revisione prezzi, al Sub Commissario, Ing. Fulvio Maria Soccodato, per gli adempimenti di competenza in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 2, co.3, dell'Ordinanza Speciale n. 27 del 14 ottobre 2021;

#### DETERMINA

*La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge;*

1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 1 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, il proprio parere favorevole in merito alla revisione prezzi applicata allo Stato di Avanzamento Lavori n. 1, presentata dall'Agenzia del Demanio, proposta che comporta una maggiorazione dei costi rispetto al finanziamento ottenuto per questa specifica opera con l'Ordinanza 109/2020 e Ordinanza Speciale 27/2021 e che pertanto è necessario ottenere una apposita autorizzazione al riguardo da parte del Sub Commissario delegato all'attuazione dell'Ordinanza Speciale n°27/2021, Ing. Fulvio Maria Soccodato;
2. **di dare atto** che l'importo necessario per l'applicazione della revisione prezzi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 1, ammonta a complessivi **€ 116.149,78**;



3. **di far constare** che i maggiori costi potrebbero ritenersi assorbibili con l'applicazione del comma 5, dell'art. 7, dell'Ordinanza Speciale n. 27 del 2021 in tenore del quale: *“nel caso in cui le disponibilità finanziarie di cui al comma 3 non fossero sufficienti a coprire gli scostamenti tra gli importi degli interventi programmati e quelli effettivamente derivanti dall'approvazione dei progetti e dai relativi computi metrici, ai relativi oneri si provvede con le risorse del “Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali” di cui all'articolo 3 dell'ordinanza n.114 del 9 aprile 2021; in tal caso, il Commissario straordinario, con proprio decreto, attribuisce le risorse necessarie per integrare la copertura finanziaria degli interventi programmati”*;
4. **di sottoporre**, per tutto quanto sopra esposto, il presente atto all'approvazione del Sub-Commissario per gli adempimenti di competenza in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 2, co.3, dell'Ordinanza Speciale n. 27 del 14 ottobre 2021.
5. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n°33/2013, nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

**Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica**

**Dott. Piergiorgio Tittarelli**

*(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)*