

## Decreto n. 657 del 28-03-2024

**Oggetto:** Rigetto della Richiesta di contributo per i danni provocati dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel mese di gennaio 2017, presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 120 del 13 agosto 2021 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione.

**Ditta/Intestatario:** DI PIETRANTONIO LUCIA

**Comune:** CORTINO

**Identificazione immobile:** Fg: 1 P.IIa: 546

**ID pratica (provvisorio):** N01272

**Prot. comunale:** n. 1263 del 29/03/2021

**Tipologia:** produttivo

**Lavori:** eseguiti in parte

### Il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione

**VISTO** il decreto-legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;

**VISTO** l'art. 12 del menzionato decreto-legge con cui si stabilisce che il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

#### **VISTE**

l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 17 novembre 2016 n. 4 *"Riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, temporaneamente inagibili"* e ss.mm.ii.;

l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 14 dicembre 2016 n. 8, *"Determinazione del contributo concedibile per gli interventi immediati di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi."* e ss.mm.ii.;

l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 23 dicembre 2020 n. 111 *"Norme di completamento ed integrazione della disciplina sulla ricostruzione privata"*;

l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 13 agosto 2021 n. 120 *"Disciplina sulla concessione di contributi per gli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel gennaio 2017, ulteriori disposizioni relative alla sovrapposizione tra sisma 2009 e 2016, e disposizioni relative agli immobili di interesse culturale e paesaggistico di cui all'ordinanza n. 116/2021"*;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 500 del 14 agosto 2019 con la quale è stato individuato nel Dott. Vincenzo Rivera il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;

**VISTO** il decreto n. 9/2019/SISMA del 9 settembre 2019 del Presidente della Regione/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

**VISTA** la Richiesta di Contributo ID N01272 per gli immobili danneggiati dagli eccezionali eventi metereologici verificatisi nel mese di gennaio 2017 presentata, ai sensi dell'art. 12 dell'Ordinanza n. 111/2020 e ss.mm.ii e dell'Ordinanza n. 120 del 13 agosto 2021 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, al Comune di CORTINO, con prot. n. 1263 del 29/03/2021, dal professionista ING. DI FRANCESCO ROBERTO, incaricato dal Committente DI PIETRANTONIO LUCIA in qualità di soggetto legittimato ai sensi del D.L. 189/2016 e delle Ordinanze Commissariali di riferimento;

**RICHIAMATA** la comunicazione dei motivi ostativi all'accoglimento della domanda ex art. 10-bis Legge 241/1990, trasmessa dallo scrivente Ufficio con nota prot. unico RA n. 0171809/22 del 03/05/2022;

**VISTO** il mancato riscontro alla nota di cui sopra nei tempi ivi prescritti mediante integrazione documentale tramite l'allora piattaforma MUDE;

**VISTA** l'Ordinanza n. 2 del 11/02/2016 emessa dal Comune di Cortino avente ad oggetto l'ingiunzione per la demolizione di tre manufatti realizzati, in assenza di titolo abilitativo nella Frazione Caiano al foglio 1 particelle 118 e 365, attualmente soppresse e corrispondenti rispettivamente al Foglio 1 particelle 546 e 547;

**VISTO** l'ordine da parte del Comune di Cortino - contenuto nella suddetta Ordinanza - rivolto a Di Pietrantonio Lucia e agli eredi di Di Francesco Irene, di procedere a loro cura e spese entro il termine di 90 (novanta) giorni dalla data della notifica dell'Ordinanza alla demolizione dei tre manufatti in quanto privi di qualsivoglia autorizzazione;

**VISTA** la sentenza n. 52/2018 del Tribunale Amministrativo Regionale per l'Abruzzo pubblicata in data 09/02/2018 con cui si conferma la legittimità della richiamata Ordinanza comunale relativamente alla demolizione dei manufatti 1 e 2 - definiti "stabilmente ancorati al suolo" e "destinati a soddisfare esigenze non meramente temporanee ma perduranti nel tempo" - in quanto privi di titolo edilizio;

**CONSIDERATO** che la medesima sentenza del TAR dispone l'annullamento dell'Ordinanza comunale limitatamente alla parte in cui si intima la demolizione del manufatto 3, in quanto opera precaria non richiedente alcun titolo edilizio;

**CONSIDERATO** che il manufatto 3, consistente in una "tettoia aperta su tutti i lati, realizzata con travi di legno e ricoperta di lamiera zincata" e insistente sulla part. 546, risulta essere il medesimo per il quale è stata presentata l'istanza di contributo in oggetto;

**CONSIDERATO** quanto statuito dal TAR, secondo cui i manufatti sottratti all'esigenza del previo rilascio della concessione edilizia siano da intendersi di "natura precaria" in quanto "agevolmente rimovibili, funzionali a soddisfare una esigenza oggettivamente temporanea, destinata a cessare dopo il tempo, normalmente non lungo, entro cui si realizza l'interesse finale";

**CONSIDERATO** inoltre che nella sentenza i magistrati specificano che il suddetto fabbricato 3 risultava essere già stato demolito alla data della pronuncia;

**CONSTATATA** inoltre l'assenza di qualsivoglia documentazione atta a dimostrare lo svolgimento di una attività produttiva in essere alla data degli eventi calamitosi all'interno del fabbricato;

**EVIDENZIATO** che il tecnico incaricato è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

## DECRETA

*Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:*

- **di rigettare** la domanda di contributo ID N01272 per l'intervento di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii. su immobili danneggiati dagli eccezionali eventi metereologici verificatisi nel mese di gennaio 2017 presentata, ai sensi dell'art. 12 OCSR 111/2020 e ss.mm.ii. e dell'Ordinanza n. 120 del

13 agosto 2021 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, dal professionista ING. DI FRANCESCO ROBERTO, incaricato dal Committente DI PIETRANTONIO LUCIA in qualità di soggetto legittimato ai sensi del D.L. 189/2016 e delle Ordinanze Commissariali di riferimento;

- **di far constare** che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale richiedente il contributo;
- **di dare atto** che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;
- **di trasmettere** copia del presente atto al Comune di competenza ed al richiedente, per il tramite del tecnico incaricato;
- **di pubblicare** il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale della Regione Abruzzo nella sezione amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013 ss.mm.ii..

Teramo, 28 marzo 2024

**L'Estensore**

Dott.ssa Morgana Taraschi

*(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)*

**Il Responsabile dell'Ufficio**

Arch. Monica Carmeno

*(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)*

**Il Direttore dell'USR Abruzzo**

**Vincenzo Rivera**

*firmato digitalmente*

*(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)*