

Decreto n. 595 del 22-03-2024

OGGETTO: O.S.C.S.R. n.22/2021 recante *“Interventi di ricostruzione di scuole, della sede della Prefettura di Teramo e di altri edifici pubblici e del patrimonio della ASL di Teramo”* - *“Intervento di adeguamento e ricostruzione post sisma dell’immobile di proprietà A.S.L. N.4 di Teramo (TE) denominato ex Ravasco, sito a Teramo (TE) in viale Cavour da destinare a centro residenziale di cure palliative per l’assistenza ai malati terminali – Hospice - Decreto di approvazione del progetto definitivo – esecutivo e di concessione del contributo - CUP G47H21050610001*

Il Direttore

In relazione al Progetto definitivo/esecutivo presentato dall’ Azienda Sanitaria Locale – A.S.L. N.4 di Teramo e sinteticamente esposto di seguito:

| | |
|---|---|
| Soggetto Attuatore e Ente Proprietario | Azienda Sanitaria Locale – A.S.L. N.4 di Teramo – Circonvallazione Ragusa, 1 Teramo (TE) |
| Nome e tipologia intervento | <i>“Intervento di adeguamento e ricostruzione post sisma dell’immobile di proprietà A.S.L. N.4 di Teramo (TE) denominato ex Ravasco, sito a Teramo (TE) in viale Cavour da destinare a centro residenziale di cure palliative per l’assistenza ai malati terminali – Hospice -”</i> |
| RUP | Ing. R. Di Ascenzo |
| Livello di progettazione | Definitivo/Esecutivo |
| Tipo di intervento | Adeguamento sismico, efficientamento energetico, verifica requisiti acustici, abbattimento barriere architettoniche, adeguamento impiantistico, adeguamento ai sensi del D.Lgs 81/2008 |
| Costo dell’intervento | € 3.653.428,05 |
| Ordinanze di finanziamento | Ordinanza Speciale n.22/2021 – Ordinanza n. 114/2021 |
| CUP | G47H21050610001 |

VISTI:

- il Decreto Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss. mm. ii. recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;
- l’Ordinanza Commissariale n. 1 del 10 novembre 2016 – Schema tipo di convenzione per l’istituzione dell’ufficio comune denominato *“Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016”* di cui all’art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;

- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stata approvata la convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post sisma 2016 per la Regione Abruzzo per l'esercizio associato di funzioni, attività e servizi comunali;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 500 del 14 agosto 2019 con la quale è stato individuato nel Dott. Vincenzo Rivera il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;
- il Decreto n. 9/2019/SISMA del 09 novembre 2019 del Presidente della Regione Abruzzo/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;
- il Decreto n. 8/2023/SISMA del 29/12/2023 del Presidente della Giunta regionale Abruzzo nella veste di Vice Commissario per la Ricostruzione con il quale è stato prorogato l'incarico di Direttore dell'USR in favore del Dott. Vincenzo Rivera fino al 01/09/2024;
- l'art. 1 c. 990 della legge 30/12/2018 n. 145, come modificato dall'art. 1 c. 413 della legge 213/2023, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2024 il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1 c. 4 del decreto legge 189/2016;
- l'Ordinanza Commissariale n. 63 del 06/09/2018 "*Modifiche alle ordinanze n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017 e n. 38 del giorno 8 settembre 2017 - Delega di funzioni ai Presidenti delle Regioni – Vice Commissari*";
- l'Ordinanza Commissariale n.110 del 21 novembre 2020 recante "*Indirizzi per l'esercizio dei poteri commissariali di cui all'articolo 11, comma 2, del decreto-legge n. 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120*", come modificata con Ordinanza n.114 del 9 aprile 2021 e Ordinanza 123 del 31 dicembre 2021;
- l'Ordinanza Commissariale n.114 del 09 aprile 2021 che all'art.3 prevede un fondo di accantonamento per gli interventi finanziati con le Ordinanze Speciali di cui all'art.11, comma 2, del decreto legge n.76 del 2020;
- l'art.8 dell'Ordinanza Commissariale n.117 del 07 luglio 2021 recante: "*Modalità di trasferimento fondi per la realizzazione delle opere individuate nelle Ordinanze Speciali*";
- l'Ordinanza Speciale n.21 del 09 agosto 2021 recante "*Disposizioni di modifica ed integrazione delle Ordinanze Speciali*";
- l'Ordinanza Speciale n. 22 del 13 agosto 2021 recante "*Interventi di ricostruzione di scuole, della sede della Prefettura di Teramo e di altri edifici pubblici e del patrimonio della ASL di Teramo*";
- l'art.3 dell'Ordinanza Speciale n.29 del 31 dicembre 2021 recante "*ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 "Disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze speciali*";
- l'art.7 dell'Ordinanza Commissariale n.123 del 31 dicembre 2021 recante "*Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n.110 del 2020*";
- l'Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022 recante "*Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti*";
- la Circolare Commissario Straordinario CGRTS 00026177 – P – del 26.10.2022 recante "*Ordinanza commissariale n.126 del 28.04.2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e*

assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art.4 per la ricostruzione pubblica (ordinanze commissariali e ordinanze speciali) e per gli edifici di culto";

- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma e nello specifico l'art. 7 recante "Atti non soggetti a verifica preventiva" sottoscritto tra il Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016, l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa s.p.a. - Invitalia, l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) e le regioni Abruzzo, Umbria, Marche e Lazio, in data 03/02/2021 e aggiornato in data 23/07/2023;
- l'Ordinanza Commissariale n. 57 del 04 luglio 2018 "Disciplina della costituzione e quantificazione del fondo di cui all'articolo 113, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, e regolamentazione delle modalità e dei criteri di ripartizione delle relative risorse finanziarie";

PREMESSO che:

- l'intervento denominato "Adeguamento e ricostruzione post sisma dell'immobile di proprietà A.S.L. N.4 di Teramo (TE) denominato ex Ravasco, sito a Teramo (TE) in viale Cavour da destinare a centro residenziale di cure palliative per l'assistenza ai malati terminali – Hospice" risulta ricompreso nell'art. 1, comma 1, punto 1_C_10 dell'Ordinanza Speciale n.22 del 2021 con un finanziamento pari a € 3.030.000,00;
- l'art. 3 comma 2 della medesima Ordinanza Speciale individua la ASL di Teramo quale soggetto attuatore dell'intervento mentre il precedente art. 2 affida al Sub Commissario, designato per il coordinamento degli interventi, il compito di provvedere all'espletamento di ogni attività amministrativa, tecnica ed operativa comunque finalizzata al coordinamento ed alla realizzazione dell'intervento;
- con nota prot. n. CGRTS-0030017-P del 17/01/2023 59277 è stata convocata la Conferenza dei Servizi Speciale le cui risultanze sono riportate nei verbali delle riunioni del 12/12/2022, del 30/01/2023 e del 16/02/2023;
- con nota avente prot. R.A. n. 0118905/23 del 17/03/2023 la ASL di Teramo ha trasmesso all'USR il progetto definitivo-esecutivo, integrato in seguito alle prescrizioni della conferenza dei servizi e alle richieste di integrazione documentale formulate dall'USR, con una previsione di spesa pari a € **3.756.710,43**, con necessità quindi di maggiori oneri rispetto all'importo previsto con l'OS 22;

PRESO ATTO

- della Determinazione n. 34 del 23/03/2023 "Determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi Speciale" con la quale il sub commissario ha adottato la conclusione positiva della Conferenza sulla scorta del consenso unanime espresso dai partecipanti alla stessa;
- della Determinazione Dirigenziale n.43 del 05/05/2023 con la quale l'USR ha espresso il proprio parere favorevole in merito alla proposta progettuale per un importo del QTE pari ad € 3.756.710,43;
- della nota CGRTS – 0056596 – P – 18/12/2023 "Atto di rimodulazione delle risorse necessarie per la copertura finanziaria dell'intervento" con la quale il Sub Commissario ha stabilito che l'importo congruo e ammissibile dell'intervento risulta pari ad € **3.653.428,05** stabilendo la somma pari ad € **470.820,61** a valere sulle "Risorse del Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali";

- del Decreto del Commissario Straordinario n. 70 del 24/01/2024 “*Ordinanza Speciale n. 22 del 13 agosto 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n.76 del 2020, recante “Interventi di ricostruzione di scuole, della Sede della Prefettura di Teramo e di altri edifici pubblici edel patrimonio immobiliare della ASL di Teramo” – Attribuzione maggiori somme per la realizzazione dell’intervento di Adeguamento e ricostruzione post sisma dell’immobile da destinare ad Hospice denominato “Ex Ravasco –Collegio femminile” ASL di Teramo –CUP G47H21050610001. Utilizzo Fondo di accantonamento Ord. Commissariale n. 114/2021”* con il quale si assegna all’ente attuatore la somma complessiva di **€ 3.653.428,05**;

VISTA l’istruttoria eseguita dai funzionari dello scrivente ufficio, allegata al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale, nella quale si esprime il parere favorevole sulla congruità tecnico-economica dell’intervento;

CONSIDERATO che il progetto definitivo-esecutivo, a seguito dell’istruttoria da parte dell’USR, prevede un importo complessivo per la realizzazione dell’opera pari ad **€ 3.653.428,05**, di cui **€ 2.831.932,49** per lavori ed **€ 821.495,56** per somme in amministrazione;

VISTO che dall’istruttoria richiamata risulta che il soggetto attuatore, ASL 4 Teramo, ha approvato con propria Deliberazione n.493 del 08/03/2024 il progetto definitivo-esecutivo, verificato con rapporto finale di verifica del 28/09/2023 e validato dal RUP giusto verbale del 09/10/2023;

RITENUTO, sulla base di quanto sopra rappresentato, di poter procedere all’approvazione del progetto e alla concessione del contributo di **€ 3.500.820,61**, in favore della ASL 4 di Teramo in qualità di soggetto attuatore dell’intervento “*Adeguamento e ricostruzione post sisma dell’immobile di proprietà A.S.L. N.4 di Teramo (TE) denominato ex Ravasco, sito a Teramo (TE) in viale Cavour da destinare a centro residenziale di cure palliative per l’assistenza ai malati terminali – Hospice*”;

DATO ATTO che le verifiche svolte in sede di istruttoria non sollevano in ogni caso il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità di atti propri;

VISTA la Legge Anticorruzione n. 190/2012 recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione*” s.m.i.;

VISTA la normativa sulla Trasparenza D.Lgs n. 33/2013 recante “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*” s.m.i.;

DECRETA

Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate,

- **di prendere atto** delle risultanze del procedimento istruttorio richiamate in premessa di cui alla relazione istruttoria che è allegata al presente per formarne parte integrante e sostanziale;
- **di approvare** l’intervento di “*Adeguamento e ricostruzione post sisma dell’immobile di proprietà A.S.L. N.4 di Teramo (TE) denominato ex Ravasco, sito a Teramo (TE) in viale Cavour da destinare a centro residenziale di cure palliative per l’assistenza ai malati terminali – Hospice*” sito nel comune di Teramo, dando atto che l’importo complessivo del quadro economico del progetto è pari ad **€ 3.653.428,05** di cui **€ 2.831.932,49** per lavori a base d’asta ed **€ 821.495,56** quale somma a disposizione dell’Amministrazione (comprensiva delle economie derivanti dai ribassi d’asta);
- **di concedere** alla ASL di Teramo, in qualità di soggetto attuatore, il contributo complessivo di **€ 3.500.820,61** (al netto della quota finanziata dal conto termico) dando atto che tale somma sarà trasferita dal Commissario sulla contabilità speciale n. 6051 intestata al “V.C. Presidente della Regione Abruzzo DL 189/2016” aperto presso la Banca d’Italia sede di L’Aquila, al netto dell’anticipazione già erogata e

secondo le modalità di cui all'art.8 dell'Ordinanza 117 s.m.i.;

- **di prendere atto** che con Decreto n. 629 del 14/03/2022 è stata erogata alla Asl di Teramo a titolo di anticipo del 40% una somma pari ad € € 1.212.000,00, ai sensi dell'art.8 dell'Ordinanza 117;
- **di specificare** che, qualora l'accesso a prenotazione del Conto Termico tramite l'invio del fac-simile sul Portal Termico richiamato in premessa non dovesse andare a buon fine, questo USR provvederà, su richiesta del soggetto attuatore, a richiedere, con successiva determinazione dirigenziale motivata, al Commissario per il tramite del sub commissario, il decreto di assegnazione delle eventuali risorse aggiuntive a valere sul Fondo di accantonamento per le Ordinanze Speciali, quantificate ad oggi in € 152.607,44;
- **di dare atto** che il fondo incentivante di cui all'art. 113, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, sarà ripartito e corrisposto al personale incaricato secondo la normativa regolamentare interna ove presente, o, in alternativa, secondo quanto previsto dall'O.C.R.S. n. 57/2018, s.m.i.;
- **di dare atto che**, ai sensi dell'art. 32 del Decreto Legge n. 189/2016 e dell'“*Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione post sisma*”, sottoscritto tra ANAC, Commissario Straordinario, Invitalia e le regioni Abruzzo, Umbria, Lazio e Marche in data 03 febbraio 2021 aggiornato in data 21 luglio 2023 con Decreto Commissariale n. 537, la procedura di affidamento dei lavori dovrà essere oggetto di controllo da parte dell'Unità Operativa Speciale di Anac, ai sensi dell'art. 7 del medesimo accordo;
- **di dare atto che**, contro il presente Decreto è ammesso, nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente (D.Lgs. n. 104 del 02/07/2010) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 (centoventi) giorni dalla notificazione (D.P.R. n. 1199 del 24/11/1971);
- **di trasmettere** il presente provvedimento al Commissario Straordinario, al soggetto attuatore, e al Responsabile dell'Ufficio Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale, alla Cassa Edile territorialmente competente;
- **di pubblicare** il presente Decreto all'albo pretorio online sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo e nella specifica sezione dell'Amministrazione Trasparente.

L'estensore

Arch. Valterio Mastrangelo

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica

Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)

Il Direttore dell'USR Abruzzo

Dott. Vincenzo Rivera

*firmato digitalmente
(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)*