

## SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

### DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 40 DEL 17/05/2024

**Oggetto: OCSR n. 38/2017 - OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione della VARIANTE IN CORSO D'OPERA e di rideterminazione del contributo concedibile per l'intervento "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES" in frazione Cesaproba nel Comune di Montereale (AQ) - ID 724 di cui Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020.**

ID Decreto 395/2020	ID 724
Soggetto Attuatore	ARCIDIOCESI DI L'AQUILA
Denominazione Chiesa	CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES
Indirizzo	MONTEREALE (AQ), fraz. Cesaproba, Via Giuseppe Garibaldi
Dati catastali	Foglio n.81, part. 1837
Tipo di intervento	Messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria ad Nives
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	F89D18000150001
CIG	904885468B

**VISTO** il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. e in particolare:

- l'art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l'art.2 recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari"

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

**VISTO** l'art. 1, comma 413, della legge 30 dicembre 2023, n. 213 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026", che ha prorogato al 31/12/2024 la scadenza della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189;

**VISTA** le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n.38/2017 recante "Approvazione del primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale";
- n. 105/2020 recante "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" ove, in particolare nell'Allegato A viene ridefinito l'elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:



l'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" al comma 3 prevede che *"I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni.."*;

l'art. 9 comma 1 che prevede che le norme dettate dall'ordinanza si applicano a *"tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell'atto di conferimento. Per gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l'incarico di progettazione... il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissariale d'intesa con il MiBact, il progetto esecutivo..."*

- n. 111/2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che... *"Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.;"*

**CONSIDERATO** che con Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 "Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'Ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana" sono stati nominati i soggetti delegati allo svolgimento di tutta l'attività necessaria alla realizzazione degli interventi finanziati con le O.C. nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e 105/2020 con funzione di soggetto attuatore;

**VISTA** l'Ordinanza Commissariale n.126 del 28 aprile 2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", in particolare l'art. 1 recante "Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e l'art.4 recante "Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni";

**VISTA** altresì la circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 del Commissario straordinario ad oggetto "Ord.126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art.4 per la ricostruzione pubblica e per gli Edifici di culto" con la quale vengono tra l'altro fornite indicazioni sulla modalità di applicazione del comma 5 dell'art.2 dell'Ord.126 relativo alla rideterminazione dei compensi professionali;

**VISTA** l'Ordinanza Commissariale n.136 del 22 marzo 2023 "Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022", in particolare l'art. 12 recante "Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime" al punto b) all'articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole "e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento" sono soppresse;

**VISTA** l'Ordinanza Commissariale n.144 del 28 giugno 2023 "Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ...", in particolare l'art. 1 recante "Modifiche all'art.5 dell'ordinanza n.105/2020";

**VISTO** il Decreto del Commissario n. 107 del 15/03/2021 di conclusione della Conferenza permanente istituita ai sensi dell'art. 16 del D.L. 189/2016, per approvazione del progetto "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES" nel comune di Montereale (AQ);

**VISTO** il Decreto del Commissario n. 177 del 27/04/2021 di approvazione del progetto e concessione del contributo per l'intervento di "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES" nel Comune di Montereale (AQ) ID 724 per un importo pari a € **350.000,00** corrispondente all'importo programmato con l'Ordinanza Commissariale n. 38 del 8 settembre 2017;

**VISTA** la nota PEC, acquisita al Prot.RA 0282317 del 07/07/2021, il MIC Speciale per le aree colpite dal sisma 2016 ha trasmesso il progetto esecutivo (elaborati progettuali esecutivi e autorizzazioni) all'Arcidiocesi di L'Aquila, ai sensi dell'art. 8 comma 2 dell'Ordinanza 105/2020;

**RILEVATO** che, a seguito del trasferimento di competenze da MIC Speciale all'Arcidiocesi di L'Aquila, il soggetto attuatore:

- ai sensi dell'art. 1 comma 1 dell'Ord. 105/2020 l'Arcidiocesi di L'Aquila ha individuato un professionista per il ruolo di "Responsabile Tecnico della Procedura – RTP" ed ha comunicato con nota PEC acquisita al Prot.RA 0447536 del 29.10.2021 il conferimento dell'incarico all'**ing. Pier Luigi Gianforte**;
- ai sensi dell'art. 2 comma 1 dell'Ord. 105/2020 l'RTP incaricato dall'Arcidiocesi di L'Aquila ha affidato tra l'altro l'incarico di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione a un professionista iscritto nell'elenco di cui all'art. 34 del decreto legge 17 ottobre 2016. L'RTP ha comunicato con nota PEC acquisita al Prot.RA 0188050 del 13.05.2022 il conferimento dell'incarico dei servizi attinenti all'architettura e l'ingegneria relativi al CSE, DL e contabilità ai professionisti riuniti in RTP con atto costitutivo a rogito del notaio Alessia Del Cotto dell'Aquila in data 10/11/2021 rep. N. 716 racc 451 tra società **LA F srl** (referente), e **arch. Giampaolo Domenico Maria Amicosante** (componente);
- ai sensi dell'art. 3 comma 1 dell'Ord.105/2020 l'RTP incaricato dall'Arcidiocesi di L'Aquila ha selezionato l'impresa affidataria dei lavori tra quelle iscritte all'Anagrafe di cui all'art. 30 del decreto Sisma secondo le regole della ricostruzione privata, ossia con affidamento diretto ai sensi dell'art. 6, comma 13. L'RTP ha comunicato con nota PEC acquisita al Prot.RA 0188050 del 13.05.2022 l'affidamento dei lavori alla ditta "**L'AQUILA IMMOBILIARE srl**".

**VISTO** il Decreto delUSR n. 2961 del 28/12/2022 di rideterminazione del QTE approvato con decreto di concessione del contributo n. 177 del 27/04/2021 per utilizzo economie da ribasso di gara ricomprese nell'importo del contributo concesso per l'intervento di "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES" nel Comune di Montereale (AQ) ID 724 per un importo pari a € 350.000,00;

Importo concesso con Decreto Commissariale n. 177 del 27/04/2021, al netto dei ribassi sui servizi tecnici	350.000,00 €
Importo da Q.T.E all'atto della sottoscrizione del contratto dell'esecuzione dei lavori al netto delle economie di gara a seguito del ribasso d'asta inserito nell'atto di aggiudicazione	291.216,62 € (economie rispetto all'importo finanziato -58.783,38€)



<b>Importo da Q.T.E. aggiornato a seguito del passaggio dal MIC alla Diocesi</b>	<b>324.854,73 €</b> (economie rispetto all'importo finanziato -25.145,27€)
<b>Importo da Q.T.E. aggiornato a seguito dell'aggiornamento dei prezzi ai sensi dell'Ord. 126/2022</b>	<b>344.687,73 €</b> (economie rispetto all'importo finanziato -5.312,27€)

**DATO ATTO** che con Ordinanza commissariale n.132 del 30 dicembre 2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi" l'importo di programmazione dell'intervento ID 724/2020 Chiesa di Santa Maria ad Nives a Montereale (AQ) è stato aumentato di € 100.000,00, a seguito di espressa richiesta dell'Arcidiocesi dell'Aquila, che ha ritenuto non sufficiente l'importo inizialmente stanziato per completare i lavori di riparazione del danno, facendo quindi salire il costo complessivo dell'intervento in oggetto a **€ 450.000,00**;

**VISTO** il Decreto del Commissario n. 424 del 09/06/2023 recante "Modifiche all'Allegato 1 dell'Ordinanza commissariale 105/2020 per l'intervento ID 724/2020 Chiesa di Santa Maria ad Nives a Montereale (AQ) e concessione del contributo per il RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SANT'ANTONIO ABATE nel comune di Campotosto (AQ)", che definisce il nuovo importo disponibile per l'intervento di cui trattasi pari a **€ 441.509,58**;

**VISTA** la nota PEC, acquisita al Prot.RA 0146718 del 08.04.2024 in cui il direttore dei lavori incaricato ha trasmesso gli elaborati del progetto esecutivo della "VARIANTE IN CORSO D'OPERA", ad integrazione delle risorse già approvate per il medesimo intervento;

**CONSIDERATO** che:

- l'Arcidiocesi di L'Aquila, per mezzo del Direttore dei Lavori ha trasmesso all'USR Abruzzo con nota PEC Prot.RA 0146718 del 08.04.2024 e successive integrazioni, il progetto esecutivo in formato digitale relativo la VARIANTE IN CORSO D'OPERA per l'intervento di "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES" nel Comune di Montereale (AQ) ID 724;
- con la medesima nota l'RTP ha proceduto ad inviare anche il QTE rimodulato da cui si evince che l'importo TOTALE dell'intervento è rideterminato in **€ 413.831,13**, con un ATTIVO rispetto al nuovo importo dell'Allegato 1 dell'Ord. n.132/2022 modificato con Decreto Commissariale n. 424 del 09/06/2023, pari a € 27.678,45;

Importo concesso con Decreto del Commissario n. 177 del 27/04/2021	Importo dei lavori di VARIANTE, dopo l'applicazione dei ribassi sui servizi tecnici e sui lavori	Maggiore/minor costo rispetto all'importo riprogrammato
350.000,00 €	413.831,13 €	<b>- 27.678,45 €</b>

**CONSIDERATO** altresì che il MIC Speciale ha acquisito e trasmesso i necessari pareri ed autorizzazioni, di cui si era già tenuto conto per l'approvazione del progetto e concessione del contributo, risultano attuali e valide, nello specifico:

- autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D Lgs. 42/2004 rilasciata dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio della Città dell'Aquila e dei comuni del cratere, Prot. MIBACT-SABAP-AQ n.6937 del 15.11.2018 e n.63 del 04.02.2019;
- autorizzazione sismica inerente agli interventi di RAFFORZAMENTO/RIPARAZIONE LOCALE della Chiesa oggetto di istruttoria, autorizzando l'esecuzione dei lavori sopra indicati, ai sensi dell'art. 8, c.2, lettera a) della L.R. n. 28/11 e s.m.i.;



- S.C.I.A. presentata dal Rup incaricato in cui viene riportato: “Si informa che dalla verifica istruttoria della S.C.I.A. è emerso che la comunicazione inoltrata risulta CONFORME e pertanto archiviata”;
- verbale di verifica e validazione del progetto ai sensi dell’art. 26 del D.lgs n. 50/2016, a firma del RUP Arch. Enrico Ciccozzi.

**CONSIDERATO** inoltre che per il progetto VARIANTE IN CORSO D’OPERA è stato trasmesso il verbale a firma del Funzionario architetto della SABAP AQ-TE Giuseppe Meduri, del 23.07.2023, avente oggetto “Lavori di messa in sicurezza della Chiesa Santa Maria ad Nives sita a Casaproba frazione di Montereale. Presa atto delle risultanze delle indagini supplementari”;

**ATTESO** che nell’istruttoria tecnico-amministrativa, l’ufficio ha altresì valutato l’ammissibilità dell’importo del progetto di variante, avendo verificato che l’aumento dei costi rispetto all’importo concesso è pari a € 63.831,13 € e trova copertura a valere sull’importo riprogrammato con l’Allegato 1 dell’Ord. n.132/2022, avendo già decurtato l’importo accantonato come economie pari a € 5.312,27 €;

**CONSEQUENTEMENTE:**

1. il quadro riepilogativo risultante dalla verifica delle ammissibilità a contributo del progetto esecutivo COMPLESSIVO è rideterminato in **€ 413.831,13 di cui € 282.938,84 per lavori, € 36.906,29 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 93.986,00 di somme a disposizione del beneficiario;**
2. l’ufficio ha verificato la copertura del maggior costo rispetto all’importo concesso è pari a € 63.831,13 e trova copertura a valere sull’importo riprogrammato con l’Allegato 1 dell’Ord. n.132/2022, avendo già decurtato l’importo accantonato come economie pari a € 5.312,27;

**RILEVATO** che il progetto esecutivo dell’intervento in questione è depositato agli atti presso l’USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

**DATO ATTO** che alla copertura finanziaria del presente atto si farà fronte con le risorse stanziare nell’importo complessivo riprogrammato dal Commissario Straordinario con Ordinanza n.132/2022 e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

**VISTA** la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di approvazione del progetto definitivo / esecutivo, parte integrale e sostanziale del presente atto, con il quale i tecnici istruttori dell’Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 esprimono parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo;

**RITENUTO** necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l’approvazione del progetto ai sensi dell’art. 4 comma 3 dell’OCSR n. 105/2020;

**DETERMINA**

*La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge.*

1. **di prendere atto** e condividere le risultanze dell’istruttoria tecnico-amministrativa relativa alla “MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES – VARIANTE IN CORSO D’OPERA” in frazione Casaproba nel comune di Montereale (AQ), CUP: F89D18000150001 – CIG:904885468B, istruttoria condotta, ai sensi dell’Ordinanza del Commissario n.105/2020, dall’Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 dell’USR Abruzzo 2016 e che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
2. **di esprimere**, pertanto, **il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica** sull’ammissibilità degli interventi di variante all’iniziale progetto, riapprovato quindi nella sua



interezza anche in relazione alla rideterminazione dell'importo concedibile nel suo complesso per un importo pari a **€ 413.831,13** di cui **€ 282.938,84** per lavori, **€ 36.906,29** oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e **€ 93.986,00** di somme a disposizione del beneficiario;

3. di dare atto che l'importo del contributo ammissibile complessivo, pari a **€ 413.831,13** (euro quattrocentotredicimilaottocentotrentuno/13) per la "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES – VARIANTE IN CORSO D'OPERA" in frazione Cesaproba nel Comune di Montereale (AQ) trova copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art.4 comma 3 del DL 189/2016, e che tale somma sarà trasferita, al netto dell'anticipazione già erogata, dal Commissario Straordinario sulla contabilità speciale n. 6051/401, con imputazione per € 350.000,00 al decreto di concessione n. 177 del 27/04/2021 e per 63.831,13 € a valere sull'importo riprogrammato con l'Allegato 1 dell'Ord. n.132/2022, senza pertanto necessità di accedere al "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica" di cui all'art.4 comma 3 dell'Ord.126/2022, salvo diversa imputazione da parte del Commissario Straordinario;
4. **di trasmettere il presente atto alla struttura del Commissario Straordinario, per i successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 comma 3 e dell'art. 5 comma 1 della Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020;**
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n°33/2013, nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

**Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica**  
**Dott. Piergiorgio Tittarelli**

*(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)*