



**SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA**  
*Ufficio Tecnico e Vigilanza 1*

**DETERMINA DIRIGENZIALE**

**N. 52 DEL 05/07/2024**

**Oggetto: ID\_62 OCSR n. 109/2020. Ex OCSR n. 56/2018. "Intervento di riparazione del danno e miglioramento sismico dell'ex dispensario antitubercolare adibito a centro anziani, nel comune di MONTORIO AL VOMANO (TE)". Parere di Congruità per ammissibilità maggior costo di progetto ex art. 4, co. 3, OCSR n. 126 del 28 aprile 2022.**

<b>Soggetto Attuatore</b>	<b>Azienda Sanitaria Locale n.4 - Teramo</b>
<b>Denominazione Opera</b>	Ex dispensario antitubercolare adibito a centro anziani
<b>OCSR 109/2020</b>	ID_62
<b>Indirizzo</b>	Montorio Al Vomano, Via Giacomo Leopardi
<b>Dati catastali</b>	Foglio n. 26, part. 209
<b>Tipo di intervento</b>	Miglioramento Sismico
<b>Livello di progettazione</b>	Definitivo - Esecutivo
<b>CUP</b>	G93D20001040001
<b>RUP</b>	Geom. Mauro Cipolletti

**VISTO** il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. e in particolare:

- l'art. 1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l'art. 2 recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari";

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

**VISTO** l'art. 1 comma 412 della Legge 213 del 30.12.2023 (Legge di Bilancio) con il quale si dispone la proroga al 31.12.2024 dello stato di emergenza e della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4-bis, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;

**VISTE** le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n. 56/2018 recante "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.";
- n. 109/2020 recante "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica";
- n. 126/2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", in particolare l'art. 1 recante



“Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” e l’art. 4 recante “Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni”;

**VISTA** la Circolare del Commissario Straordinario prot. n. 7013 del 23 maggio 2018 modificata dall’Ordinanza Commissariale n. 90/2020 recante “Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica”;

**VISTE** le Linee Guida per l’attuazione degli articoli 1 e 2 dell’ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022 recanti le misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione privata, approvate con Decreto Commissariale n. 329 del 07 luglio 2022;

**VISTA** la Circolare CRTS n. 0026177 del 26 ottobre 2022 recante “O.C. n. 126/2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all’art. 4 per la ricostruzione pubblica e per gli edifici di culto”;

**VISTO** il Progetto Definitivo - Esecutivo trasmesso dall’ASL n. 4 Teramo, con nota acquisita al protocollo RA n. 0191827 del 04/05/2023 e successive integrazioni, di cui l’ultima pervenuta in data 04/06/2024, relativo all’intervento di riparazione del danno con miglioramento sismico dell’ex dispensario antitubercolare adibito a centro anziani, per un importo complessivo pari ad € **849.439,84**, costituito dagli elaborati specificatamente elencati nel documento istruttorio allegato al presente atto;

**RAVVISATO** che il progetto presentato dal Soggetto Attuatore richiede per la sua realizzazione ulteriori somme per € **499.177,84**, rispetto al finanziamento di € **350.262,00**, assegnato con l’O.C. n. 109/2020;

**VISTO** l’esito positivo del verbale di verifica del Progetto Definitivo - Esecutivo;

**RICHIAMATA** la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di proposta di approvazione del progetto definitivo - esecutivo, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale i tecnici istruttori dell’Ufficio Tecnico e Vigilanza 1 hanno proceduto a riscontrare, ai sensi dell’art. 4, co.3, dell’O.C. n. 126/2022, la congruità tecnico-economica del progetto definitivo - esecutivo trasmesso, in merito alla necessità e all’ammissibilità del maggior costo del progetto di € **499.177,84** rispetto al finanziamento assegnato di € 350.262,00 con l’O. C. n. 109/2020, per un importo complessivo di € 849.439,84, ai fini dell’accesso fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni;

**CONSIDERATO** che l’O.C. n. 136/2023 ha limitato l’obbligo di accesso al Conto Termico PA ai soli interventi di demolizione e ricostruzione, pertanto tale obbligo non si applica al caso di specie, pur tuttavia il Soggetto Attuatore ha preferito comunque beneficiare degli incentivi offerti dal GSE;

**VISTA** la richiesta di prenotazione incentivo, CT00706461, predisposta dal Soggetto Attuatore, dalla quale risulta un contributo Conto Termico PA presunto pari ad € 48.093,80;

**VISTA** la comunicazione di accoglimento della richiesta di prenotazione incentivo, giusta nota prot. n. GSEWEB/P20240425327 del 30/5/2024, agli atti di questo ufficio scrivente, che riporta l’ammontare esatto del contributo spettante, pari ad € **49.439,84**;

**VISTO** l’art. 4 dell’Ordinanza Commissariale n. 126/2022 che ha istituito al comma 3 il Fondo Integrativo Ricostruzione pubblica;

**PRESO ATTO** che il Progetto Definitivo - Esecutivo è stato trasmesso a questo USR in data 04 maggio 2023, successivamente alla data di entrata in vigore dell’O.C. n. 126/2022 (24 maggio 2022), e che quindi, ai sensi della Circolare Commissariale CGRTS-0026177-P-26/10/2022, la richiesta di incremento del contributo dovrà essere posta a carico del “Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica” per un importo di € **449.738,00**, e dei fondi GSE per la rimanente quota pari ad € **49.439,84**;

**ACCERTATA** la carente copertura economica derivante dalle economie sin qui maturate da altre opere oggetto della medesima programmazione, nell’ambito del Plafond a disposizione del Vice Commissario;



**VERIFICATO** che l'aumento dei costi del progetto non deriva dalla realizzazione di opere nuove o aggiuntive rispetto a quelle preesistenti danneggiate dal sisma;

**CONSIDERATO** che, a norma dell'articolo 4, comma 5, dell'O.C. n. 126/2022, il Commissario straordinario provvede con proprio decreto al finanziamento dell'importo eccedente, acquisita la determinazione motivata dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione in merito alla necessità e all'ammissibilità del maggior costo del progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione ai sensi dell'Ordinanza n. 109 del 2020, fermo restando che l'aumento dei costi del progetto non può derivare dalla realizzazione opere nuove o aggiuntive rispetto a quelle preesistenti danneggiate dal sisma;

**RITENUTO** necessario provvedere al rilascio della determinazione motivata di ammissibilità del maggior costo del progetto, al fine di poter acquisire dal Commissario Straordinario il decreto di finanziamento dell'importo eccedente, per l'intervento di "Riparazione del danno con miglioramento sismico dell'ex dispensario antitubercolare adibito a centro anziani, nel comune di Montorio al Vomano (TE)";

#### DETERMINA

*La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge.*

- 1) **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 1 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, **il proprio atto di assenso in merito** alla necessità ed ammissibilità dei maggiori oneri ai sensi dell'art. 4 commi 3 e 4 dell'O.C. n. 126/2022;
- 2) **di ritenere** pertanto assentibile la richiesta di accesso al predetto Fondo per la copertura dei maggiori oneri derivanti dalla presentazione del Progetto Definitivo – Esecutivo presentato, recante "Riparazione del danno con miglioramento sismico dell'ex dispensario antitubercolare adibito a centro anziani" CUP: G93D20001040001, dando atto che l'importo complessivo lordo recato dal QTE del progetto, è pari a € 849.439,84 di cui € 592.278,35 per lavori ( € 309.701,56 per lavori a base di gara, € 239.037,63 costo della manodopera non soggetta a ribasso e € 43.539,16 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 257.161,49 somme a disposizione dell'Amministrazione;
- 3) **di dare atto** che la copertura finanziaria dei maggiori oneri di progetto ritenuti ammissibili, pari ad € 499.177,84, a seguito della istruttoria richiamata nel presente provvedimento, sarà garantita, in aggiunta al finanziamento originario pari ad € 350.262,00, richiedendo al Commissario l'adozione di apposito decreto di cui al comma 5 dell'art. 4 dell'O.C. n. 126/2022, per un importo di **€ 449.738,00**, dal "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica" di cui al comma 3, art. 4, Ordinanza n. 126/2022, istituito al fine di finanziare gli eventuali maggiori oneri per l'attuazione degli interventi della ricostruzione pubblica rispetto agli importi stimati in sede di programmazione, ed accedendo ai fondi messi a disposizione dal GSE, tramite il Conto Termico PA, per la rimanente quota di **€ 49.439,84**, come risulta dalla comunicazione di accoglimento della richiesta di prenotazione incentivo, giusta nota prot. n. GSEWEB/P20240425327 del 30/5/2024, agli atti di questo USR;
- 4) **di trasmettere** il presente atto al Commissario Straordinario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 co. 5 dell'O.C. n. 126/2022;
- 5) **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n.33/2013, nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

**Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica**

**Dott. Piergiorgio Tittarelli**

*(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)*