



SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 63 DEL 08/08/2024

Oggetto: OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento "Progetto per interventi di ripristino con miglioramento sismico della chiesa San Lorenzo (anche detta Madonna del Carmine)" sita nel comune di Montereale (AQ) ID 010 di cui Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020.

ID Decreto 395/2020	ID 010
Soggetto Attuatore	ARCIDIOCESI DI L'AQUILA
Denominazione Chiesa	CHIESA DI SAN LORENZO (ANCHE DETTA MADONNA DEL CARMINE)
Indirizzo	MONTEREALE (AQ), PIAZZETTA MADONNA DEL CARMINE
Dati catastali	FOGLIO N.71, PART.LLA L
Tipo di intervento	LAVORI DI RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO SISMICO
Livello di progettazione	DEFINITIVO/ESECUTIVO
CUP	I82E20000140001
CIG	9386176577

VISTO il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. e in particolare:

- l'art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l'art.2 recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari"

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTO l'art. 1, comma 413, della legge 30 dicembre 2023, n. 213 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026", che ha prorogato al 31/12/2024 la scadenza della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189;

VISTE le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n. 105/2020 recante "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" ove, in particolare nell'Allegato A viene ridefinito l'elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:

l'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" al comma 3 prevede che "I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali



indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni..”;

l’art. 9 comma 1 che prevede che le norme dettate dall’ordinanza si applicano a “tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell’atto di conferimento. Per gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l’incarico di progettazione... il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissariale d’intesa con il Mibact, il progetto esecutivo...”

- n. 111/2020 e in particolare l’art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell’allegato C dell’OCSR n. 105/2020 riportando che... *“Il progetto dovrà porsi l’obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l’obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l’eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.;*

CONSIDERATO che con Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 “Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell’allegato A dell’Ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all’Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all’art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d’intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell’articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana” sono stati nominati i soggetti delegati allo svolgimento di tutta l’attività necessaria alla realizzazione degli interventi finanziati con le O.C. nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e 105/2020 con funzione di soggetto attuatore;

VISTA l’Ordinanza Commissariale n.126 del 28 aprile 2022 “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”, in particolare l’art. 1 recante “Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” e l’art.4 recante “Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni”;

VISTA altresì la circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 del Commissario straordinario ad oggetto “Ord.126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all’art.4 per la ricostruzione pubblica e per gli Edifici di culto” con la quale vengono tra l’altro fornite indicazioni sulla modalità di applicazione del comma 5 dell’art.2 dell’Ord.126 relativo alla rideterminazione dei compensi professionali;

VISTA l’Ordinanza Commissariale n.136 del 22 marzo 2023 “Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022”, in particolare l’art. 12 recante “Modifiche e integrazione all’ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime” al punto b) all’articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole “e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento” sono soppresse;

VISTA l’Ordinanza Commissariale n.144 del 28 giugno 2023 “Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ...”, in particolare l’art. 1 recante “Modifiche all’art.5 dell’ordinanza n.105/2020”;

CONSIDERATO che:



- l'Arcidiocesi di L'Aquila, per mezzo del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), ha trasmesso all'USR Abruzzo con nota PEC Prot.RA 0434202 del 19.10.2022 e successive integrazioni, il progetto esecutivo in formato digitale relativo ai "Progetto per interventi di ripristino con miglioramento sismico della chiesa San Lorenzo (anche detta Madonna del Carmine)" sita nel comune di Montereale (AQ), per un importo complessivo pari ad € 418.426,81 costituito dagli elaborati specificatamente elencati nel documento istruttorio allegato al presente atto;

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
110.000,00 €	418.426,81 €	418.426,81 €

- con la medesima nota l'RTP ha proceduto ad inviare anche il QTE rimodulato dopo l'affidamento dei servizi tecnici e delle indagini. A tal fine è stato verificato dalla documentazione agli atti di questo Ufficio Speciale che i compensi ai professionisti e il contratto con la ditta delle indagini, incaricati mediante affidamento diretto, soddisfano rispettivamente l'art.2 comma 3 e art. 3 comma 2 della OCSR 105/2020. Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui servizi l'importo dell'intervento era stato rideterminato in € **388.805,88** con un PASSIVO rispetto all'importo programmato pari a € **278.805,88**.

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo ammissibile (dopo applicazione ribassi)	Maggiore/minor costo rispetto all'importo programmato
110.000,00 €	388.805,88 €	278.805,88 €

CONSIDERATO altresì che l'Arcidiocesi di L'Aquila ha acquisito e trasmesso i necessari pareri ed autorizzazioni, quali:

- Autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004 del Ministero per i Beni e le attività culturali SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC_SABAP-AQ-TE|21/12/2022|0019144-P;
- Autorizzazione sismica Regione Abruzzo del SERVIZIO GENIO CIVILE DI L'AQUILA, ID Pratica: 363/2023-MUD, Prot. n. 152511 del 05/04/2023;
- S.C.I.A. depositata al comune di Montereale (AQ) con prot. n.2283 del 22/02/2023.

DATO ATTO che, con nota prot.RA 0025985 del 23.01.2024, questo USR evidenziava alcune problematiche nel frattempo intervenute durante l'istruttoria di interventi di miglioramento sismico degli edifici di culto, e che, a seguito della stessa nota, l'Ufficio del Consigliere Giuridico del Commissario Straordinario esprimeva proprio parere sull'argomento con nota CGRTS-0020772-P-29/05/2024, acquisita al prot.RA 0227292 del 03.06.2024;

ATTESO che nell'istruttoria tecnico-amministrativa, l'ufficio ha verificato che l'aumento dei costi del progetto non è derivato, ai sensi dell'art.4 comma 5 dell'Ord.126/2022, "dalla realizzazione di opere nuove o aggiuntive rispetto a quelle preesistenti danneggiate dal sisma" e ha accertato l'assenza di economie provenienti da altri interventi della medesima programmazione riferiti a quelli di competenza dell'USR Abruzzo, ai sensi dell'art.4, comma 4 della medesima Ordinanza, ritenendo quindi ammissibile il maggior



costo di progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione, ai sensi dell'art.4 comma 3 dell'Ord.126/2022;

CONSEQUENTEMENTE:

1. il quadro riepilogativo risultante dalla verifica delle ammissibilità a contributo del progetto esecutivo, a seguito dell'applicazione del nuovo Prezziario unico e dopo gli affidamenti dei servizi tecnici e delle indagini, è rideterminato in **€ 388.805,88 di cui € 236.325,64 per lavori, € 35.475,03 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 117.005,21 di somme a disposizione del beneficiario;**
2. ai sensi dell'art. 4 dell'Ord.126/2022, il maggior costo per la realizzazione dell'intervento è complessivamente pari a € 278.805,88 e trova copertura finanziaria a valere sul "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica" di cui all'art.4 comma 3 della medesima Ordinanza;

RILEVATO che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

PRESO ATTO che alla copertura finanziaria del presente atto si fa fronte con le risorse stanziare dal Commissario Straordinario con l'Ord. 105/2020 per € 110.000,00 e ai sensi dell'Ord. 126/2022 art.4, comma 3 per € 278.805,88, e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

VISTA la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di approvazione del progetto definitivo / esecutivo, parte integrale e sostanziale del presente atto, con il quale i tecnici istruttori dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 esprimono parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge:

1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario n.105/2020, **il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica** del "Progetto per interventi di ripristino con miglioramento sismico della chiesa San Lorenzo (anche detta Madonna del Carmine)" sita nel comune di Montereale (AQ), CUP: I82E20000140001, CIG:9386176577, **per un importo complessivo pari € 388.805,88 di cui € 236.325,64 per lavori, € 35.475,03 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 117.005,21 di somme a disposizione del beneficiario;**
2. di dare atto che l'importo del contributo ammissibile, pari a **€ 388.805,88** (euro trecentoottantottomilaottocentocinque/88) per il "Progetto per interventi di ripristino con miglioramento sismico della chiesa San Lorenzo (anche detta Madonna del Carmine)" sita nel comune di Montereale (AQ), trova copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art.4 comma 3 del DL 189/2016, e che tale somma sarà trasferita, al netto dell'anticipazione già erogata, dal Commissario Straordinario sulla contabilità speciale n. 6051/401, con imputazione per € 110.000,00 sulle risorse ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020, e per € 278.805,88 ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n.126/2022 art.4, comma 3, a valere sul "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica", salvo diversa imputazione da parte del Commissario Straordinario;



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



3. **di trasmettere il presente atto alla struttura del Commissario Straordinario, per i successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 comma 3 e dell'art. 5 comma 1 della Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020;**
4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n°33/2013, nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica

Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)