

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 80 DEL 22/10/2024

Oggetto: OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento "Progetto di ripristino con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa della S.S. Trinità" sito nel Comune di Montorio al Vomano, Località Leognano (TE), ID 064 di cui Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020.

ID Decreto 395/2020	ID 064
Soggetto Attuatore	DIOCESI DI TERAMO-ATRI
Denominazione Chiesa	CHIESA DELLA S.S. TRINITA'
Indirizzo	MONTORIO AL VOMANO (TE), Località Leognano
Dati catastali	Foglio n. 32 Part. A
Tipo di intervento	RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISIMICO
Livello di progettazione	Devinitivo/Esecutivo
CUP	H97H20007350001
CIG	88439312BD

VISTO il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. e in particolare:

- l'art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l'art.2 recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari"

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTO l'art. 1, comma 413, della legge 30 dicembre 2023, n. 213 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026", che ha prorogato al 31/12/2024 la scadenza della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189;

VISTA le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- OCSR n. 105/2020 recante "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" ove, in particolare nell'Allegato A viene ridefinito l'elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:
 - l'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" al comma 3 prevede che *"I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni.."*;

- l'art. 9 comma 1 che prevede che le norme dettate dall'ordinanza si applicano a "tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell'atto di conferimento. Per gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l'incarico di progettazione... il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissariale d'intesa con il MiBact, il progetto esecutivo..."
- OCSR n. 111/2020 ed in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che... "Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.;

VISTA altresì la circolare CGRTS-0020772-P-29/05/2024 a tenore della quale "l'Ordinanza n. 105 del 2020 – nei casi previsti dall'Allegato C – opera un rinvio alle Norme Tecniche per le Costruzioni vigenti e, in particolare, al punto 8.7.4. delle stesse nell'ambito del sotto-capitolo sulla "Progettazione degli interventi in presenza di azioni sismiche"; il tutto con l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica dell'immobile e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura."

CONSIDERATO che con Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 "Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'Ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana" sono stati nominati i soggetti delegati allo svolgimento di tutta l'attività necessaria alla realizzazione degli interventi finanziati con le O.C. nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e 105/2020 con funzione di soggetto attuatore;

CONSIDERATO che la Diocesi di Teramo-Atri, per mezzo del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), ha trasmesso il 16/03/2022 all'USR Abruzzo nota PEC acquisita dallo scrivente ufficio con Prot. UNICO/RA n. **0104821/22 del 17/03/2022** e successive integrazioni, il progetto esecutivo in formato digitale relativo agli "Interventi di ripristino con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato "Chiesa di S.S. Trinità" sita nel comune di Montorio al Vomano (TE), per un importo complessivo pari a **€ 345.419,71**;

Con la medesima nota l'RTP ha proceduto ad inviare anche il QTE rimodulato dopo l'affidamento dei servizi tecnici e dei lavori. A tal fine dalla documentazione agli atti di questo Ufficio Speciale è stato verificato che il contratto con l'impresa esecutrice incaricata mediante affidamento diretto, soddisfa l'art. 3 comma 2 della OCSR 105/2020.

Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori, l'importo dell'intervento era stato rideterminato in **€ 345.000,00** pari all'importo programmato.

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo necessario (dopo applicazione ribassi)	Maggior/Minor costo rispetto all'importo programmato
345.000,00 €	345.000,00 €	0,00 €

VISTA l'Ordinanza Commissariale n.126 del 28 aprile 2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", in particolare l'art. 1 recante "Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e l'art.4 recante "Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni";

DATO ATTO che, a seguito dell’emanazione della predetta Ordinanza, questo USR ha invitato gli RTP delle Diocesi beneficiarie dei contributi di cui all’Ordinanza 105/2020, i cui progetti, benché presentati alla data di entrata in vigore della stessa, non fossero stati ancora approvati con esplicito Decreto di concessione del contributo, a riformulare il Quadro Tecnico Economico, aggiornandolo alla luce degli aumenti dei prezzi risultanti dall’applicazione del nuovo prezzario allegato all’Ordinanza 126/2022;

VISTA altresì la circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 del Commissario straordinario ad oggetto “Ord.126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all’art.4 per la ricostruzione pubblica e per gli Edifici di culto” con la quale vengono tra l’altro fornite indicazioni sulla modalità di applicazione del comma 5 dell’art.2 dell’Ord. 126 relativo alla rideterminazione dei compensi professionali;

VISTA l’Ordinanza Commissariale n.136 del 22 marzo 2023 “Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022”, in particolare l’art. 12 recante “Modifiche e integrazione all’ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime” a tenore del quale, al punto b) all’articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole “e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento” sono soppresse;

VISTA l’Ordinanza Commissariale n.204 del 12 Settembre 2024 “Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all’Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020”;

DATO ATTO della richiesta d’integrazione documentale trasmessa dallo scrivente ufficio con prot. UNICO/RA n. 0229680/20 del 14/06/2022;

PRESO ATTO dell’integrazione documentale del tecnico incaricato Ing. Gabriele Di Felice Ardente acquisita dallo scrivente con protocollo UNICO/RA n. 0282260/2022 del 25/07/2022 il progetto veniva adeguato nell’importo lavori al Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia –2022;

PRESO ATTO dell’Autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dal Ministero della cultura soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di L’Aquila e Teramo di cui al protocollo MIC-SABAP-AQ-TE 0004562-P del 26/03/2024, acquisita dallo scrivente con protocollo UNICO/RA n.0129002/24 del 26/03/24;

DATO ATTO che a seguito di autorizzazione sopra citata lo scrivente ufficio, ad esito della propria istruttoria ha trasmesso richiesta d’integrazione con protocollo UNICO/RA n. 0192911/24 del 10/05/2024;

PRESO ATTO che, in risposta alle richieste dello scrivente ed alle prescrizioni contenute nell’autorizzazione rilasciata dal MIC, il tecnico incaricato Ing Gabriele Di Felice Ardente per conto dell’RTP ha trasmesso la **nuova contabilità redatta con prezzario vigente al momento della presentazione iniziale del progetto il cui importo complessivo al netto del ribasso risulta pari a € 293.161,02** di cui € 185.781,22 per lavori a base di gara, € 20.488,50 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 86.891,30 di somme a disposizione del beneficiario;

CONSIDERATO inoltre che, congiuntamente alla comunicazione di cui al punto precedente, il tecnico incaricato per conto dell’RTP ha trasmesso altresì, *ai sensi dell’art.1 comma 6 dell’OCSR 126/2022*, la **contabilità dei lavori utilizzando il P.U.C. 2022 ed il Prezzario regionale di riferimento, alla luce dei quali l’importo per la realizzazione dell’opera risulta ora pari a € 419.757,33** di cui € 263.343,09 per lavori a base di gara, € 27.793,55 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 128.620,69 di somme a disposizione del beneficiario;

RILEVATO che, a seguito d’istruttoria tecnico-amministrativa condotta parte integrante e sostanziale del presente atto, ai sensi dell’Ordinanza commissariale n.105/2020 e relativo Allegato C, lo scrivente l’ufficio ha valutato tutti i documenti e gli elaborati del progetto ed in particolare ha verificato l’ammissibilità a contributo come segue:

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
345.000,00 €	419.757,33 €	419.757,33 €

DATO ATTO che, a seguito del ribasso applicato sui lavori e sui servizi già affidati da parte dell’RTP, **l’importo dell’intervento è rideterminato in € 333.745,40 con economie rispetto all’importo programmato pari a € 11.254,60**;

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo ammissibile post gara (dopo istruttoria)	minor costo rispetto all'importo programmato	Maggior costo per applicazione Ord.126/2022
345.000,00 €	333.745,40 €	11.254,60 €	40.584,38 €

CONSIDERATO altresì che lo scrivente ha acquisito i necessari pareri ed autorizzazioni quali:

- **Autorizzazione MINISTERO DELLA CULTURA**, soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di L'Aquila e Teramo, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0004562-P del 26/03/2024;
- **Autorizzazione sismica Regione Abruzzo SERVIZIO GENIO CIVILE DI TERAMO**, ID Pratica: 406/2024-MUD Prot. n. 175549 del 29/04/2024;
- **S.C.I.A.** trasmessa al Comune di Montorio al Vomano il 25/07/2024 ed acquisita dallo stesso con Prot. 11007 in data 25/07/2024;

ATTESO che nell'istruttoria tecnico-amministrativa, l'ufficio ha altresì verificato che l'aumento dei costi del progetto è derivato dall'applicazione del nuovo prezziario ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022, ritenendo quindi ammissibile il maggior costo di progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione, ai sensi dell'art.4 comma1 dell'Ord.126 del 24/05/2022;

CONSEQUENTEMENTE:

1. il quadro riepilogativo risultante dalla verifica delle ammissibilità a contributo del progetto esecutivo, a seguito dell'applicazione del nuovo Prezziario unico Cratere 2022 ed a seguito degli affidamenti dei servizi tecnici e dei lavori, è rideterminato per un **importo complessivo pari a € 333.745,40 di cui € 210.674,47 per lavori, € 27.793,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 95.277,38 per somme a disposizione del beneficiario;**
2. ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'Ord.126 del 24/05/2022, il maggior costo per l'applicazione del nuovo prezziario risulta complessivamente pari a **€ 40.584,38** e trova copertura nell'importo programmato con Decreto n.395/2020;

RILEVATO che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

PRESO ATTO che alla copertura finanziaria del presente atto si fa fronte con le risorse stanziare dal Commissario Straordinario con l'Ord. 105/2020 per l'intero intero importo dell'intervento pari a € 333.745,40 con un'economia di € 11.254,60 rispetto allo stanziamento iniziale programmato con Decreto n.395/2020 pari a € 345.000,00 e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

VISTA la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di approvazione del progetto definitivo / esecutivo, parte integrante e sostanziale del presente atto, con il quale i tecnici istruttori dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 esprimono parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge:

1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario n.105/2020, **il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto esecutivo** relativo al "Progetto di ripristino con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato "Chiesa della S.S. Trinità " sito nel Comune di Montorio al Vomano (TE), CUP: H97H20007350001 CIG: 88439312BD **per un importo**

complessivo pari a € 333.745,40 di cui € 210.674,47 per lavori, € 27.793,55 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 95.277,38 somme a disposizione del beneficiario;

2. di dare atto che l'importo del contributo ammissibile, pari a **€ 333.745,40** per il "Progetto di miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato "Chiesa della S.S. Trinità " sito nel Comune di Montorio al Vomano (TE), trova copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art.4 comma 3 del DL 189/2016, e che tale somma sarà trasferita, al netto dell'anticipazione già erogata, dal Commissario Straordinario sulla contabilità speciale n. 6051/401, con imputazione sulle risorse del Decreto Commissariale n. 395/2020;
3. **di trasmettere il presente atto alla struttura del Commissario Straordinario, per i successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 comma 3 e dell'art. 5 comma 1 della Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020;**
4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n°33/2013, nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica
Dott. Piergiorgio Tittarelli
(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)