

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 89 DEL 07/11/2024

OGGETTO: OCSR n. 109/2020 e s.m.i. – Intervento *“Demolizione e ricostruzione del plesso scolastico Don Michelangelo Forti in Frazione Nerito nel comune di Crognaleto”* Approvazione progetto esecutivo con maggiori costi. CUP: G48E18000090006

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA l'OCSR n. 109/2020 recante *“Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”*;

VISTA l'O.S. n. 31/2021 recante *“Programma straordinario di Ricostruzione e definizione delle modalità di attuazione degli interventi finalizzati al recupero delle strutture scolastiche dei comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria”*;

VISTA la Circolare del Commissario Straordinario prot. n.7013 del 23 maggio 2018 modificata dall'Ordinanza Commissariale n. 90/2020 recante *“Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica”*;

VISTA l'OCSR n. 126/2022 recante *“Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”*;

VISTA la Circolare del Commissario del Governo per la Ricostruzione CGRTS-0026177-P-26/10/2022 recante *“Ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art. 4 per la ricostruzione pubblica (ordinanze commissariali e ordinanze speciali) e per gli Edifici di culto.”*;

VISTA l'OCSR n.136/2023 *“Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022”*, in particolare l'art. 12 recante *“Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime”*;

PREMESSO che l'intervento di *“Demolizione e ricostruzione del plesso scolastico Don Michelangelo Forti in Frazione Nerito”* in Crognaleto era stato inserito nel programma di ricostruzione previsto dalle OCSR n. 33 del 11/07/2017 (intervento n. 12 Regione Abruzzo), e aggiornato nell'importo con OCSR n. 51/2018, per poi confluire nell'OCSR n. 109/2020 (Allegato 1 ID 6), dove era stato previsto un importo complessivo di € 1.417.500,00;

CONSIDERATO che, a seguito della presentazione da parte del Comune di Crognaleto della prima versione del progetto definitivo della presente scuola, era emersa la necessità di prevedere ulteriori oneri perché il costo complessivo dell'intervento era aumentato fino a € 1.930.162,50, per via della necessità di rispettare le misure minime per l'edilizia scolastica stabilite dal D.M 1975;

PRESO ATTO che dopo l'istruttoria condotta dall'USR sul progetto, il Commissario aveva accolto la richiesta di maggiori oneri inserendola nell'Ordinanza Speciale n. 31 del 31/12/2021, dallo stesso adottata per finanziare l'intero programma di riparazione e adeguamento degli edifici scolastici danneggiati dal sisma 2016, stanziando appunto la somma complessiva di € 1.930.162,50, al lordo del possibile cofinanziamento del GSE per l'efficientamento energetico;

CONSIDERATO che a seguito di una istruttoria più approfondita e della richiesta di integrazioni sul progetto presentato il Comune di Crognaleto, con nota pec del 12/09/2022, aveva trasmesso un nuovo progetto il cui costo, adeguato per alcune voci di computo nel frattempo molto aumentate rispetto al primo progetto, era nuovamente incrementato fino all'importo di **€ 2.498.857,76**, con necessità quindi di maggiori oneri rispetto all'importo previsto con l'O.S. 31/2021;

RILEVATO che per il predetto ultimo progetto era stato anche calcolato con puntualità, grazie all'inserimento dello stesso nel portale termine del GSE e della interlocuzione con i funzionari di quest'ultimo, l'importo del cofinanziamento assicurato proprio dal GSE (avente identificativo CT 00698965 trasmesso a questo Ufficio con Prot. N. 0225129/23 del 25/05/2023) che risulta essere pari ad € 388.674,90;

DATO ATTO che tutti i predetti passaggi erano già stati evidenziati nella propria precedente Determinazione dirigenziale n. 63 del 12/07/2023 con cui questo USR concludeva la propria istruttoria come richiesto dall'art.4 commi 3 e seguenti dell'Ordinanza n°126/2022 per consentire al Commissario Straordinario l'attribuzione dei maggiori oneri richiesti dall'intervento, rideterminato complessivamente l'intervento in **€ 2.498.857,76** a fronte dell'importo programmato con O.S. 31/2021 pari ad € 1.930.162,50 secondo lo schema sotto indicato, in cui si evidenziava la necessità di attingere al *"Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica"* di **€ 333.819,11**, al netto dell'importo stimato per il Conto Termico:

Id. O.C. 109/20	Intervento	Comune/ Soggetto Attuatore	Importo programmato O.C. 109/20	Importo incremento O.S. 31/2021 All. 2	Conto Termico - prenotazione GSE n. CT00698965	Fondo c. 3, art. 4, O.C. 126/22	Determina USR Abruzzo	Importo totale intervento
6	Complesso scolastico Forti	Comune di Crognaleto (TE)	€ 1.417.500,00	€ 358.863,75	€ 388.674,90	€ 333.819,11	n. 63 del 12/07/2023	€ 2.498.857,76

DATO ATTO che con proprio Decreto n. 750 del 13/10/2023 il Commissario Straordinario ha assegnato per l'intervento in oggetto il contributo integrativo richiesto pari ad **€ 333.819,11** che trova copertura finanziaria nel *"Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica"* di cui all'art. 4, comma 3 dell'Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022 e ss.mm.ii.;

VISTO il progetto esecutivo predisposto dal gruppo di progettazione incaricato dal Comune di Crognaleto e presentato all'USR con nota prot. R.A. n. 0277034/24 del 04/07/2024, per l'istruttoria finalizzata alla adozione del decreto di concessione del contributo assegnato;

RILEVATO che il progetto esecutivo presentato prevede un costo totale pari a € 2.843.381,49 nuovamente aumentato rispetto a quanto risultante dalla precedente istruttoria finale sul progetto definitivo, evidenziando così la necessità di un'ulteriore somma per realizzare l'opera;

PRESO ATTO, nell'approfondimento istruttorio in contraddittorio con il RUP del Comune e con i progettisti incaricati, che tale nuovo aumento del costo finale è dovuto principalmente all'aggiornamento del costo del ferro in seguito all'utilizzo del prezziario 2024 al posto dei precedenti prezziari utilizzati;

RITENUTO pertanto che tale nuovo aumento del costo finale dell'opera possa essere finanziato con il fondo di cui all'art.4 comma 3 dell'Ordinanza n°126/2022, dandosi atto che tale evenienza sarebbe potuta anche essere rilevata dallo scrivente USR in fase dell'istruttoria sul definitivo, che è avvenuta del 2023 e quindi quando già gli aumenti dei prezzi dei materiali erano stati recepiti nel prezziario regionale di competenza;

CONSIDERATO comunque che quest'ultima considerazione nulla toglie all'intervento che nel suo complesso è stato ritenuto congruo e non può non essere realizzato nella sua interezza con l'importo finale che è stato definito con il computo del progetto esecutivo;

VISTA la relazione tecnica istruttoria condotta da questo USR che ha provveduto ad effettuare una verifica della nuova maggior somma necessaria, ritenendo ammissibile la richiesta di incremento del contributo che sarà posto a carico del **"Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica"** di cui all'art. 4 comma 3 dell'Ordinanza n. 126/2022, costituito *"al fine di finanziare gli eventuali maggiori oneri per l'attuazione degli interventi di ricostruzione pubblica rispetto agli importi stimati in sede di programmazione"*;

DATO ATTO quindi che la somma effettiva che dovrà essere richiesta come eccedenza rispetto a quella stanziata con Decreto del Commissario Straordinario n. 750 del 13/10/2023 è di € 344.523,73 **secondo lo schema sotto indicato**, comportando un complessivo utilizzo del **"Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica"** per € 678.342,82

Id. O.C. 109/20	Intervento	Comune/ Soggetto Attuatore	Importo programmato O.C. 109/20 (A)	Importo incremento O.S. 31/2021 All. 2 (B)	Conto Termico - prenotazione GSE n. CT00698965 (C)	Fondo c. 3, art. 4, O.C. 126/22 (D)	Fondo c. 3, art. 4, O.C. 126/22 (E)	Importo totale intervento (A+B+C+D+E)
6	Complesso scolastico Forti	Comune di Crognaleto (TE)	€ 1.417.500,00	€ 358.863,75	€ 388.674,90	€ 333.819,11 (Decreto n.750/2023)	€ 344.523,73	€ 2.843.381,49

RICHIAMATE le Linee Guida predisposte dalla Struttura Commissariale – "Modello di cofinanziamento applicabile alle ordinanze ordinarie e speciali", approvate con Decreto n. 400 del 30 agosto 2022 s.m.i., che indicano la corretta procedura da seguire per la gestione del cofinanziamento;

PRECISATO che l'importo potrebbe rivelarsi non ancora definitivo, in quanto lo stesso potrebbe subire delle ulteriori modifiche al termine dell'istruttoria operata dal competente GSE per l'attribuzione del contributo effettivo, cosa che avverrà con la presentazione ufficiale del progetto nel Portaltermico;

RITENUTO, pertanto, necessario inviare la presente richiesta di maggiori costi al Commissario, al fine di poter poi provvedere, in caso di accoglimento della richiesta, all'adozione del Decreto di approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo per *“Demolizione e ricostruzione del plesso scolastico Don Michelangelo Forti in Frazione Nerito nel comune di Crognaleto*;

RITENUTO, pertanto, necessario procedere ad una integrazione della propria precedente Determinazione n. 63 del 12/07/2023, per tener conto dell'aggiornamento dell'importo da richiedere al commissario a valere sul citato *“Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica”*;

VISTO l'art. 1, commi 412 e 413, delle Legge 30 dicembre 2023 n. 213, con il quale si dispone la proroga al 31.12.2024 dello stato di emergenza e della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge.

1. **di esprimere il proprio parere favorevole** in merito al progetto esecutivo di “Demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico Don Michelangelo Forti di Nerito” presentato per l'istruttoria all'USR dal Comune di Crognaleto con nota prot. R.A. n. 0277034/24 del 04/07/2024;
2. **di dare atto** che, a seguito della istruttoria dell'USR sul progetto definitivo presentato dal Comune di Crognaleto nel mese di giugno 2023, erano già stati ritenuti congrui con Determinazione Dirigenziale di questo USR n°63 del 12/07/2023 maggiori oneri, rispetto all'importo attribuito con Ordinanza Speciale n°31/2021, per la somma di € 333.819,11, a cui si aggiungeva anche l'importo nel frattempo calcolato di contributo all'efficientamento energetico assegnato dal GSE per € 388.674,40;
3. **di dare atto**, altresì, che con Decreto di attribuzione di maggiori oneri del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n°750 del 13/10/2023, il costo dell'intervento in parola era così riassunto:

Id. O.C. 109/20	Intervento	Comune/ Soggetto Attuatore	Importo programmato O.C. 109/20	Importo incremento O.S. 31/2021 All. 2	Conto Termico - prenotazione GSE n. CT00698965	Fondo c. 3, art. 4, O.C. 126/22	Determina USR Abruzzo	Importo totale intervento
6	Complesso scolastico Forti	Comune di Crognaleto (TE)	€ 1.417.500,00	€ 358.863,75	€ 388.674,90	€ 333.819,11	n. 63 del 12/07/2023	€ 2.498.857,76

4. **di dare atto che** dal progetto esecutivo oggetto della presente istruttoria risulta un costo complessivo dell'opera di **€ 2.843.381,49**, ulteriormente aumentato rispetto al richiamato Decreto del Commissario e alla istruttoria di questo USR sul progetto definitivo, derivante principalmente dal fatto che nel progetto definitivo il computo della voce riferita al ferro era stata computata con il prezziario 2018 e non rispetto a quello in vigore nel 2023;
5. **di dare atto**, pertanto, che la proposta progettuale in istruttoria comporta un'ulteriore maggiorazione dei costi di **€ 344.523,73** rispetto all'importo risultante dal progetto definitivo, maggiorazione ritenuta congrua dall'USR come da relazione istruttoria allegata;



6. **di far constare** che la copertura finanziaria degli ulteriori maggiori oneri di progetto pari ad **€ 344.523,73** ritenuti ammissibili a seguito della istruttoria richiamata nel presente provvedimento può essere assicurata mediante ulteriore attingimento al **“Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica”** di cui all’art. 4 comma 3 dell’Ordinanza n. 126/2022, che per l’intervento in oggetto ammonterebbe quindi a complessivi € 678.342,84, come di seguito riportato:

Id. O.C. 109/20	Intervento	Comune/ Soggetto Attuatore	Importo programmato O.C. 109/20 (A)	Importo incremento O.S. 31/2021 All. 2 (B)	Conto Termico - prenotazione GSE n. CT00698965 (C)	Fondo c. 3, art. 4, O.C. 126/22 (D)	Fondo c. 3, art. 4, O.C. 126/22 (E)	Importo totale intervento (A+B+C+D+E)
6	Complesso scolastico Forti	Comune di Crognaleto (TE)	€ 1.417.500,00	€ 358.863,75	€ 388.674,90	€ 333.819,11 (Decreto n.750/2023)	€ 344.523,73	€ 2.843.381,49

7. **di trasmettere e sottoporre**, per tutto quanto sopra esposto, il presente atto alla approvazione del Commissario per gli adempimenti di competenza;
8. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimenti all’albo pretorio del portale istituzionale dell’USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n° 33/2012, nonché dell’art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

**Il Dirigente del Servizio Ricostruzione
Pubblica**

Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)