

**SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA**

*Ufficio Tecnico e Vigilanza 2*

**DETERMINA DIRIGENZIALE**

**N. 96 DEL 20/11/2024**

**OGGETTO: OCSR n. 109/2020 e s.m.i. ID: n. 60. "Lavori di demolizione e ricostruzione della scuola materna paritaria Sacro Cuore in via Aldo Moro n. 25". CUP: H13H19000730002. Proposta approvazione progetto esecutivo con maggiori costi.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**VISTI:**

- il D.L. n. 189/2016, recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;
- l'art. 1, commi 412 e 413, della Legge 30 dicembre 2023 n. 213, con il quale si dispone la proroga al 31.12.2024 dello stato di emergenza e della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;
- l'OCSR n. 109/2020 recante *"Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica"*;
- l'OS n. 31/2021 recante *"Programma straordinario di Ricostruzione e definizione delle modalità di attuazione degli interventi finalizzati al recupero delle strutture scolastiche dei comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria"*;
- la Circolare del Commissario Straordinario prot. n.7013 del 23 maggio 2018 modificata dall'OCSR n. 90/2020 recante *"Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica"*;
- l'OCSR n. 126/2022 recante *"Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti"*;
- la Circolare del Commissario del Governo per la Ricostruzione CGRTS-0026177-P-26/10/2022 recante *"Ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art. 4 per la ricostruzione pubblica (ordinanze commissariali e ordinanze speciali) e per gli Edifici di culto"*;
- l'OCSR n.136/2023 *"Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022"*, in particolare l'art. 12 recante *"Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime"*;
- la documentazione relativa al progetto esecutivo con richiesta di rimodulazione dell'importo concesso per l'intervento di *"Demolizione e ricostruzione della scuola materna paritaria Sacro Cuore in via Aldo Moro n. 25"* trasmessa dal Comune di Martinsicuro con nota Prot. USR N. 0427446/24 del 05/11/24 e successive integrazioni;

**CONSIDERATO** che:

- per l'intervento di *"demolizione e ricostruzione della scuola materna paritaria Sacro Cuore in via Aldo Moro n. 25"* in Martinsicuro, originariamente ricompreso nel programma di ricostruzione previsto dalle Ordinanze n. 56/2018 (Allegato 1), n. 109/2020 (Allegato 1 ID 60) e O.S. n. 31/2021 (Allegato 3 Id 60) è stato programmato un primo importo di € 1.050.000,00;

- in seguito alla definizione del progetto esecutivo, inoltrato in data 05/11/2024 e acquisito da questo USR con prot. n. 0427446/24, è stato previsto dai progettisti incaricati per la realizzazione dell'opera un importo totale di € 2.350.000,00, di cui € 75.000,00 a carico del comune di Martinsicuro, riscontrando l'insufficienza della somma finanziata sopra indicata, così come riportato nella OCSR n. 109/2020 e riconfermato nella O.S. 31/2021 all'Allegato 3 e la necessità della richiesta di ulteriori nuove somme di finanziamento;
- i tecnici progettisti dell'opera hanno attestato la necessità di procedere con l'intervento di demolizione e ricostruzione al posto di quello inerente l'adeguamento sismico, come indicato nell'OCSR n. 56/2018, in quanto economicamente più conveniente;

**VISTA** la relazione tecnica istruttoria del progetto definitivo sopra citato da parte dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale l'USR ha proceduto a riscontrare la congruità tecnico-economica e la relativa coerenza rispetto alle finalità stabilite in fase di programmazione del finanziamento, con particolare riguardo alla tempistica di realizzazione dello stesso e al relativo cronoprogramma, in conclusione della quale si è proposto un costo complessivo dell'intervento pari a € **2.350.000,00** al lordo del conto termico e della somma pari a € 75.000,00 a carico del comune di Martinsicuro;

**CONSIDERATO** altresì che il Comune di Martinsicuro ha inteso accedere all'incentivo del Conto Termico e che, dalla simulazione effettuata dallo stesso Soggetto Attuatore sulla piattaforma Portaltermico del GSE avente identificativo **CT 00893685** trasmesso a questo Ufficio con Prot. N. 0427446/24 del 05/11/2024, risulta un importo ammissibile al CT pari ad € **300.272,10**;

**PRECISATO** che tale importo è da intendersi non ancora definitivo in quanto lo stesso sarà determinato solo al termine dell'istruttoria operata dal competente GSE;

**RICHIAMATE** le Linee Guida predisposte dalla Struttura Commissariale – “Modello di cofinanziamento applicabile alle ordinanze ordinarie e speciali”, approvate con Decreto n. 400 del 30 agosto 2022, che indicano la corretta procedura da seguire per la gestione del cofinanziamento;

**DATO ATTO**, quindi, che all'esito dell'istruttoria più volte richiamata, la somma effettiva che dovrà essere richiesta come eccedenza rispetto a quella stanziata con le Ordinanze n. 109/2020 e OS 31/2021 è di € **924.272,10**;

**CONSIDERATO** che *“al fine di finanziare gli eventuali maggiori oneri per l'attuazione degli interventi di ricostruzione pubblica rispetto agli importi stimati in sede di programmazione”* è possibile accedere al fondo integrativo per la ricostruzione pubblica di cui all'art. 4 comma 3 della OCSR 126/2022;

**RITENUTO** pertanto necessario inviare la presente richiesta di maggiori costi al Commissario, al fine di poter poi provvedere, in caso di accoglimento della richiesta, all'adozione del Decreto di approvazione del progetto definitivo e concessione del contributo per la *“Demolizione e ricostruzione della scuola materna paritaria Sacro Cuore in via Aldo Moro n. 25 nel comune di Martinsicuro (TE);*

#### DETERMINA

*Per le motivazioni di cui in premessa:*

1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale, **il proprio parere favorevole** in merito alla proposta progettuale presentata dal Comune di Martinsicuro, proposta che comporta una maggiorazione dei costi rispetto al finanziamento ottenuto per questa specifica opera con l'OCSR n.109/2020 e l'OS n. 31/2021 e che pertanto è necessario richiedere al Commissario la concessione di un finanziamento aggiuntivo per i maggiori oneri, come previsto dai commi 3 e seguenti dell'art.4 dell'OCSR n°126/2022;



2. **di dare atto** che l'importo complessivo dell'intervento risulta pari a **€ 2.350.000,00** onnicomprensivo di lavori e somme a disposizione, che verrebbe ad essere coperto nel modo seguente:
  - per **€ 1.050.000,00**, con lo stanziamento inizialmente previsto in programmazione dall'OCSR n. 109/2020 e confluito nell'Allegato 2 dell'Ordinanza Speciale n. 31/2021
  - per **€ 300.272,10**, con le risorse messe a disposizione dal GSE per l'efficientamento energetico, dandosi atto che l'ammontare esatto sarà determinato dopo l'istruttoria del progetto da parte del GSE;
  - per **€ 75.000,00** con un cofinanziamento a carico del Comune di Martinsicuro;
  - per **€ 924.272,10**, con le somme del fondo integrativo per le Ordinanze Speciali di cui all'OCSR n.114/2022, per le quali si chiede al Sub Commissario ed al Commissario Straordinario la concessione avendone, con il presente atto, l'USR riconosciuta la necessità ai sensi dell'art.4 commi 3 e seguenti dell'OCSR n.126/2022;
3. **di trasmettere e sottoporre**, per tutto quanto sopra esposto, il presente atto alla approvazione del Sub Commissario, competente per l'Ordinanza Speciale n.31/2021, e successivamente del Commissario per l'adozione del relativo Decreto di Concessione;
4. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimenti all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n° 33/2012.

**Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica**  
**Dott. Piergiorgio Tittarelli**  
*(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)*