



ALLEGATO
ISTRUTTORIA TECNICA

ORDINANZA COMMISSARIALE N. 120 DEL 13 AGOSTO 2021

“Disciplina sulla concessione di contributi per gli eccezionali eventi metereologici verificatisi nel gennaio 2017, ulteriori disposizioni relative alla sovrapposizione tra sisma 2009 e 2016, e disposizioni relative agli immobili di interesse culturale e paesaggistico di cui all’ordinanza n. 116/2021”.

COMUNE DI TERAMO

“Intervento di ripristino delle condizioni di sicurezza del versante collinare della zona Bivio S. Chiara”

CUP: D48H22000790001

ID_N00242 dell’Ord. 120/2021

RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICA

EX ART. 9, COMMA 4, dell’Ordinanza n. 120/2021

Inquadramento dell’intervento

Soggetto Attuatore	Comune di Teramo
Ente Proprietario	Comune di Teramo – 100% Proprietà Pubblica
Id Ord. 120/2021	ID_N00242
Nome e tipologia intervento	“Intervento di ripristino delle condizioni di sicurezza del versante collinare della zona Bivio S. Chiara”
Indirizzo	Bivio S. Chiara
Livello di progettazione	DEFINITIVO - ESECUTIVO
R.U.P	Ing. Francesca Pavoni

Costo e copertura finanziaria

Costo dell’intervento	€ 241.841,94	<i>Importo lavori progetto esecutivo:</i> € 164.261,80
Finanziamento dell’intervento	art. 4 del D.L 189/16 art. 57, comma 3-octies, del D.L. 104/2020	€ 241.841,94
Ordinanze di finanziamento	Ordinanza Commissariale n. 120/2021	
Altri finanziamenti	nessuno	

Riferimenti normativi e atti vari

D.L. n. 189/2016	art. 4 art.14	commi 3, 4 commi 1 e 2
D.L. n. 104/2020	art. 57	comma 3-octies
O.C.S.R. n. 111 del 23/12/2020	“Norme di completamento ed integrazione della disciplina sulla ricostruzione privata”.	
O.C.S.R. n. 120 del 13/08/2021	“Disciplina sulla concessione di contributi per gli eccezionali eventi metereologici verificatisi nel gennaio 2017, ulteriori disposizioni relative	



	<i>alla sovrapposizione tra sisma 2009 e 2016, e disposizioni relative agli immobili di interesse culturale e paesaggistico di cui all'ordinanza n. 116/2021".</i>
D.C.S.R. n. 176 del 28/03/2022	<i>"Ordinanza commissariale n. 120/2021 "Disciplina sulla concessione di contributi per gli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel gennaio 2017. Trasferimento del contributo riconosciuto agli Uffici Speciali per la ricostruzione delle Regioni"</i>
DVCSR n. 1/2022/SISMA del 03/05/2022	<i>"Art. 57, comma 3-octies, del decreto legge 14 agosto 2020, n. 104 ed Ordinanza del 13 agosto 2021, n. 120 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016. Art. 5, comma 2, O.C.S.R. 120/2021 – Adozione Piano Opere Pubbliche."</i>
Decreto Direttoriale U.S.R. n. 1158 dell'11/05/2022	<i>"Art. 57, comma 3-octies, del decreto legge 14 agosto 2020, n. 104 ed Ordinanza del 13 agosto 2021, n. 120 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016. Costituzione Gruppo di lavoro".</i>
Decreto Direttoriale U.S.R. n. 1497 del 22/06/2022	<i>"Art. 57, comma 3-octies, del decreto legge 14 agosto 2020, n. 104 ed Ordinanza del 13 agosto 2021, n. 120 e ss.mm.ii. del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016. Piano OOPP – Erogazione Prima Anticipazione".</i>
D.C.S.R. n. 303 del 16/06/2022	<i>"Ordinanza commissariale n. 120/2021 "Disciplina sulla concessione di contributi per gli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel gennaio 2017" Approvazione del Piano delle Opere Pubbliche ex art. 5, comma 2 e trasferimento delle risorse relative al II acconto di euro 24.000.000,00, ex art.12, comma 2, lettera b), all'Ufficio Speciale per la ricostruzione della Regione Abruzzo".</i>
Decreto Direttoriale U.S.R. n. 175 del 02/02/2023	<i>"Art. 57, comma 3-octies, del decreto legge 14 agosto 2020, n. 104 ed Ordinanza del 13 agosto 2021, n. 120 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016. Modifica Decreto n. 1158 del 11.05.2022."</i>
Decreto Commissariale n. 588 del 07/08/2023	<i>" Ordinanza commissariale n. 120/2021 "Disciplina sulla concessione di contributi per gli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel gennaio 2017" Approvazione del Piano delle Opere Pubbliche rimodulato ex art. 5, comma 2 della Regione Abruzzo".</i>
Decreto Commissariale n. 547 del 31/07/2024	<i>"Ordinanza commissariale n. 120/2021 "Disciplina sulla concessione di contributi per gli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel gennaio 2017" - Approvazione del Piano delle Opere Pubbliche rimodulato ex art. 5, comma 2 della Regione Abruzzo."</i>

Soggetti coinvolti

Soggetto attuatore	Comune di Teramo
RUP	Ing. Francesca Pavoni



Progettista e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, DL	Ing. Massimo Marini	Determinazione R.G. n. 1719 del 23/09/2022
---	---------------------	--

Trasferimento anticipazione

Decreto Direttoriale U.S.R. n. 1497 del 22/06/2022	<p><i>“Art. 57, comma 3-octies, del decreto legge 14 agosto 2020, n. 104 ed Ordinanza del 13 agosto 2021, n. 120 e ss.mm.ii. del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016. Piano OOPP – Erogazione Prima Anticipazione”</i></p> <p>Importo trasferito € 24.184,19 (pari al 10% del costo dell'intervento)</p>
--	---

1. Premessa

L'intervento intitolato **“Intervento di ripristino delle condizioni di sicurezza del versante collinare della zona Bivio S. Chiara”** di cui è soggetto attuatore il **Comune di Teramo**, è finanziato per un importo complessivo di **€ 241.841,94** – a valere sulle risorse disponibili sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 3, del medesimo D.L. n. 189/2016 – come disposto dal D.L. n. 104/2020 e dall'O.C. n. 120/2021.

L'opera di cui sopra risulta inserita nel Piano delle Opere pubbliche, adottato dall'U.S.R. Abruzzo2016 e approvato con Decreto commissariale n. 303/2022. Con Decreto commissariale n. 176/2022 il Commissario Straordinario ha trasferito, ai sensi dell'art.12, comma 1, lett. a), dell'O.C. n. n. 120/2021, all'U.S.R. Abruzzo l'importo di € 48.000.000,00 corrispondente al 60% dell'intero contributo riconosciuto pari a € 80 milioni. Con il Decreto commissariale n. 303/2022, tra l'altro, sono state trasferite a questo U.S.R. le risorse, ammontanti a € 24.000.000,00 corrispondenti al 30% dell'intero contributo di cui all'art. 2 dell'O.C.S.R. n. 120/2021.

Il Soggetto attuatore, per l'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 10, comma 1, lett. a), dell'O.C.S.R. n.120/2021, con Decreto Direttoriale dell'U.S.R. n. 1497 del 22/06/2022 ha ricevuto la somma di **€ 24.184,19**, pari al 10% del costo dell'intervento complessivamente considerato.

Il Soggetto Attuatore ha nominato:

- per lo svolgimento delle indagini geologiche, **il geologo Mariano Mariani**, (partita IVA 01613550670), con determinazione del Dirigente di Settore, R.G. n. 1607, n. 303 del 08/09/2022;
- progettista e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, **l'Ing. Massimo Marini**, (partita IVA 00795350677), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo n.508, con determinazione del Responsabile del Servizio, R.G. n. 1719, n. 355 del 23/09/2022.

Si dà atto che, in tema di controlli ANAC, gli affidamenti per i servizi tecnici al di sotto delle soglie stabilite dall'art. 3, comma 1, lett. a), rinviengono la propria disciplina nell'art. 4 del vigente “Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma Italia centrale” e pertanto sono soggetti a controllo postumo mediante monitoraggio, con invio da parte dello scrivente U.S.R., con il prossimo report bimestrale utile all'UOS di ANAC.

2. Motivazione dell'atto

Il Comune di Teramo con pec prot. n. 0056427 e 0056425 del 12/08/2024, acquisita dallo scrivente con protocollo Unico RA n. 0328813 e 0328821 del 13/08/2024 e successive integrazioni, ha trasmesso gli elaborati inerenti alla progettazione esecutiva, in ottemperanza dell'art. 9, comma 4, dell'O.C.S.R. n. 120/2021, congiuntamente agli atti di approvazione dello stesso.



2.1. Profilo tecnico

Il Soggetto Attuatore, con la sopracitata corrispondenza, ha inoltrato la seguente documentazione relativa al progetto esecutivo:

- A01_Relazione Illustrativa e Quadro Economico;
- A03 Relazione geotecnica;
- A04 relazione calcolo;
- A05_Computo Metrico Estimativo;
- A06_Elenco Prezzi Unitari;
- A07_Qquadro Economico;
- A08_piano occupazioni_;
- A09 piano manutenzione;
- A10_Cronoprogramma;
- A11_Capitolato Speciale D'Appalto;
- A12_Schema di contratto;
- A13 Piano di Sicurezza e di Coordinamento;
- A13a_ Piano di Sicurezza e di Coordinamento _Layout;
- A13b_Oneri sicurezza ed incidenza Manodopera;
- A13c Fascicolo opera;
- TAV._01_Inqu.territoriale;
- TAV._02_planimetria progetto;
- TAV._03_planimetria interventi progetto;
- Tav._04 sezioni e profili;
- TAV._05_ part. drenaggio;
- TAV_06_part. rinforzo al piede;

Inoltre sono stati acquisiti, con successiva integrazione:

- Verbale di verifica del 10/07/2024 a firma del RUP, l'Ing. Francesca Pavoni;
- Verbale di validazione del 10/07/2024 a firma del RUP, l'Ing. Francesca Pavoni;
- Deliberazione di Giunta comunale n. 307 del 26/07/2024 di approvazione del progetto esecutivo;

A seguito dei fenomeni sismici del 2016/2017 ed eccezionali eventi atmosferici, si è verificato in località Santa Chiara un fenomeno gravitativo riconducibile a colata detritica in corrispondenza di un tratto di versante esposto a Sud sovrastante la Strada provinciale n. 42a, che ha colpito in modo particolare un edificio destinato a civile abitazione, di proprietà del sig. Donato Di Girolamo, resa non praticabile con O.C. n. 413 del 20/03/2017. Il progetto proposto consiste nella realizzazione di una serie di interventi, atti a riparare i seguenti danni:

- Incrementare il sistema di drenaggio e regimazione superficiale posto in essere nel 2009 ed evidentemente insufficiente, considerando che i fenomeni verificatisi sono avvenuti sempre a seguito di eventi meteorici importanti;
- Effettuare un intervento di gradonatura e modellazione della scarpata di valle dell'abitazione, per consentire una riprofilatura del versante tale da assicurare stabilità alla struttura di fondazione del fabbricato.

Gli interventi previsti consistono, nel primo caso, nella demolizione della pavimentazione esistente e nella successiva posa in opera di misto cementato e nuovo asfalto, per consentire che la pendenza



dell'infrastruttura risulti costantemente orientata verso la banchina di monte, laddove risulta correttamente realizzata una zanella con retrostante cordolo in c.a., al fine di consentire la raccolta e la canalizzazione delle acque di precipitazione.

Nel secondo caso si prevede di realizzare, nel tratto a monte rispetto all'edificio del sig. Di Girolamo, una trincea, in modo da impedire che le acque transitino negli strati permeabili del terreno e possano giungere alle pareti del fabbricato; a tal fine una tubazione posta nella parte basale della trincea provvederà ad intercettarle e condurle sino al pozzetto ubicato sulla Strada provinciale. Altrettanta cura sarà riversata nella protezione dell'edificio, attraverso l'ancoraggio del versante sottostante, mediante la posa in opera di strutture di contenimento continue rappresentate da pannelli accostati tra loro in modo da formare un unico manufatto. Immediatamente sottostante alla trincea verrà realizzata una seconda trincea drenante la quale regimerà le acque le acque transitanti negli strati sub-superficiali di terreno posti a valle rispetto al fabbricato, per condurle all'interno della rete di raccolta di valle, quindi nel sottostante pozzetto ubicato sulla Strada provinciale.

L'intervento risulta ricompreso nel seguente quadro economico:

10) QUADRO ECONOMICO:

A) LAVORI e COSTI della Sicurezza (soggetti a ribasso d'asta):	€ 131.259,14
B) Oneri di Incidenza Manodopera (non soggetti a ribasso d'asta):	€ 30.481,72
C) Oneri generici per la Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta):	€ <u>2.520,94</u>
TOTALE	€ 164.261,80

D) SOMME IN AMMINISTRAZIONE:

D01) Imprevisti:	€ 4.514,20
D02) Indagini geognostiche (compresa IVA e CNP):	€ 3.780,00
D03) Spese tecniche (Prog. e DL):	€ 23.536,68
D04) IVA e CNP su Spese Tecniche:	€ 6.326,66
D05) Incentivi funzioni tecniche (art. 45 DL 36/2023):	€ 3.285,00
D06) IVA sui Lavori (22%):	€ <u>36.137,60</u>

TOTALE SOMME IN AMM./NE C): € 77.580,14

TOTALE LAVORI DA ESEGUIRE: € 241.841,94

3. Conclusioni

Visti i seguenti articoli dell'OCSR n. 120/2021:

- l'art. 1 che assegna agli U.S.R. la competenza istruttoria "finalizzata alla concessione dei contributi a favore dei soggetti pubblici, per i danni conseguenti agli eventi meteorologici della seconda decade di gennaio 2017";
- l'art. 2 con cui si è proceduto allo stanziamento delle risorse in favore della Regione Abruzzo nella misura di 80 milioni di euro;
- l'art. 3 che ricomprende tra i soggetti beneficiari dei contributi di cui al punto che precede anche i soggetti pubblici;
- l'art. 5 che stabilisce le condizioni per l'accesso ai contributi per il patrimonio pubblico e, in particolare, il comma 2 che prevede l'adozione da parte dell'U.S.R. competente del Piano delle opere pubbliche, approvato poi con Decreto commissariale;
- l'art. 9 che testualmente recita:



“1. A seguito dell’approvazione del Piano di cui all’art. 6, comma 2, da parte del Commissario Straordinario, gli Uffici Speciali procedono all’avvio delle procedure per la realizzazione degli interventi attraverso l’individuazione dei soggetti attuatori.

2. Per gli interventi di cui al comma 1, i soggetti attuatori predispongono il progetto esecutivo degli interventi in conformità alle previsioni di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

3. Nel caso in cui l’intervento sia cofinanziato, nel quadro economico dell’intervento deve essere evidenziato l’ammontare delle risorse aggiuntive rispetto al contributo concesso.

*4. I soggetti attuatori, prima dell’inizio dei lavori, provvedono a depositare presso il competente Ufficio Speciale il progetto esecutivo di cui al comma 2, unitamente alla verifica preventiva della progettazione ed alla sua validazione, ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016. Inoltre, il progetto esecutivo **deve essere corredato di tutte le autorizzazioni, pareri o nulla osta resisi necessari per la sua approvazione.***

5. Le economie derivanti dai ribassi d’asta, conseguenti all’espletamento delle procedure di gara per l’affidamento dei lavori, possono essere utilizzate per finanziare le varianti di cui all’art. 106 del decreto legislativo n. 50/2016. In assenza di varianti, le economie tornano nelle disponibilità degli Uffici speciali per l’aggiornamento del Piano di cui all’art. 6, comma 2, per la successiva verifica ed approvazione del Commissario Straordinario.

6. Per gli interventi già realizzati, gli Enti coinvolti trasmettono la documentazione agli Uffici Speciali, secondo le modalità stabilite da questi ultimi, che procedono alla verifica documentale relativamente sia ai certificati di regolare esecuzione e collaudi che ai titoli di spesa”;

VISTO il Decreto U.S.R. n. 1497 del 22/06/2022 con cui sono stati nominati i soggetti attuatori degli interventi e sono state trasferite le somme a titolo di anticipazione nella misura del 10% del contributo riconosciuto a ciascuno di essi;

Verificato, ex art. 9, comma 3, dell’O.C.S.R. n. 120/2021, che l’intervento risulta finanziato esclusivamente sulle risorse indicate dall’art. 4 del D.L. n. 186/2016, in attuazione di quanto disposto dall’art. 57, comma 3-octies, del D.L. n. 104/2020 e dall’O.C.S.R. n. 120/2021;

Verificata la completezza e la regolarità degli atti acclusi al fascicolo;

Rilevata l’attinenza delle lavorazioni progettate con le finalità poste alla base dei contributi finanziati dall’O.C.S.R. n. 120/2021 in favore degli enti pubblici interessati dagli eccezionali eventi meteorologici del gennaio 2017;

Precisato che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità sugli atti propri, sull’approvazione ed esecuzione delle opere e sul rispetto di quanto previsto dall’O.C.S.R. n. 120/2020:

Alla luce di quanto esposto nella motivazione che precede, gli istruttori del Servizio “Ricostruzione Pubblica” dell’U.S.R. Abruzzo, **non ravvisano motivi ostativi al proseguo delle attività sul progetto depositato**, denominato **“Intervento di ripristino delle condizioni di sicurezza del versante collinare della zona Bivio S. Chiara”**, con ID_N00242 del Piano delle Opere Pubbliche rimodulato con decreto commissariale n. 547 del 31/07/2024, ritenendo quindi di poter proporre al Dirigente del Servizio la presa d’atto del progetto medesimo con le seguenti prescrizioni e/o raccomandazioni:

- considerato che l’importo lavori risulta inferiore alle soglie di cui all’art. 3 dell’“Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma Italia centrale” l’intervento in argomento sarà



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



sottoposto ai controlli postumi e pertanto si invita la stazione appaltante ad inviare, prontamente, gli atti di affidamento relativi all'impresa esecutrice.

Teramo, 16 dicembre 2024

L' Istruttore

Arch. Marchello Simone
(firma autografa)

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

Ing. Caterina Mariani
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3D.Lgs 39/1993)