

Decreto n. 263 del 06-02-2025

OGGETTO: OCSR n. 86/2020 - Intervento di riparazione e ripristino con miglioramento sismico fabbricato ATER 1618 – Cagnano Amiterno (AQ) – Località San Cosimo – Via Sant’Aniceto. CUP: H14J19000140001
Approvazione progetto e Concessione contributo

IL DIRETTORE

In relazione al Progetto definitivo/esecutivo presentato dall’Ater L’Aquila e sinteticamente esposto di seguito:

Soggetto Attuatore	ATER L’Aquila	
Ente Proprietario	L’AQUILA - 100% Proprietà Pubblica	
Nome e tipologia intervento	Intervento di riparazione e ripristino con miglioramento sismico fabbricato ATER 1618 – Cagnano Amiterno (AQ) – Località San Cosimo – Via Sant’Aniceto”.	
Indirizzo	Via Sant’Aniceto, – Località San Cosimo, Cagnano Amiterno (AQ)	
Dati Catastali	Foglio n.25 – P.lla 942 – Sub.vari	
ID 109/2020	90	
N° Unità Abitative	10	
Esito Agibilità sisma 2016	B – Scheda Aedes n. 73358 del 25.01.2017	
Costo complessivo dell’intervento	€ 1.975.468,65	Importo lavori: € 1.536.690,51
Finanziamento dell’intervento	€ 1.500.000	Ordinanza commissariale n.109/2020
	€ 475.468,65	Ordinanza commissariale n.201/2024
Livello di progettazione	ESECUTIVO	
RUP	Ing. Francesca Tomei/ Ing. Francesco Irti	
CUP	H14J19000140001	

VISTI:

- il Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante “interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016” e ss.mm.ii. e in particolare l’art. 3, comma 1 che, ai fini della gestione dell’attività di ricostruzione, prevede l’istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio denominato “Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016”;
- l’Ordinanza Commissariale n. 1 del 10 novembre 2016 – Schema tipo di convenzione per l’istituzione dell’ufficio denominato “Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016” di cui all’art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;
- la D.G.R. n. 766 del 22/11/2016 con la quale è stata approvata la convenzione per l’istituzione dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo per l’esercizio associato di funzioni, attività e servizi comunali, ai sensi dell’art. 30 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell’art. 3, comma 1 del Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;
- il Decreto n. 1/2017/SISMA il Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione che definisce le prime fasi per la costituzione dell’USR 2016 Abruzzo;
- il Decreto n. 9/2019/SISMA del 09.11.2019 del Presidente della Regione Abruzzo/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l’esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;



- la D.G.R. n. 920 del 30/12/2024 con la quale si è preso atto del decreto del Presidente della Regione Abruzzo Vice Commissario del governo per la ricostruzione sisma 2026 n. 10 del 23.12.2024 recante “Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016 Abruzzo proroga contratto individuale lavoro del direttore” che proroga l’incarico del Dott. Vincenzo Rivera fino al 31/12/2025;
- l’art. 1 comma 673 della Legge 30 dicembre 2024, n. 207, con il quale si dispone la proroga al 31.12.2025 dello stato di emergenza e della gestione straordinaria di cui all’articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;

RICHIAMATI:

- l’O.C.S.R. n. 27 del 09 giugno 2017 e ss.mm.ii. recante: “Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa”;
- l’art.10 dell’Ordinanza del Commissario Straordinario n. 56 del 10 maggio 2018;
- l’OCSR n. 86/2020 recante “Secondo programma opere pubbliche materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa”;
- l’OCSR n. 109/2020 recante “Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”;
- l’OCSR n. 126/2022 recante “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”, in particolare l’art. 1 recante “Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” e l’art. 4 recante “Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni”;
- la Determinazione n. 7 del 11/10/2017 del Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 di ripartizione dei fondi OCSR n. 27/2017, assegnati con Verbale n.36 del 10 agosto 2017 della Cabina di Coordinamento della Ricostruzione;
- la Determinazione n. 44 del 02.07.2018 del Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 di ripartizione dei fondi della nuova programmazione prevista per l’OCSR n. 27/2017, assegnati con Verbale n.57 del 13 febbraio 2018 della Cabina di Coordinamento della Ricostruzione e finanziati con OCSR n. 56/2018;
- il Decreto N. 166_D del 09/03/2020 del Direttore dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Regione Abruzzo, recante “Ripartizione dei fondi di finanziamento OCSR n. 86/2020 recante “Secondo programma opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa”, trasmesso agli enti beneficiari con nota Prot.RA 0072702 del 11.03.2020;
- il Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione con il quale è stata liquidata l’anticipazione per l’attuazione degli interventi approvati con l’OCSR n. 27/2017 e precisamente alla Regione Abruzzo è stato corrisposto l’importo pari a **€ 3.075.271,77**, equivalente al 50% dell’importo complessivo assegnato con Verbale n.36 del 10 agosto 2017 della Cabina di Coordinamento della Ricostruzione;
- il Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 142/2020 con il quale è stata liquidata la somma di **€ 4.483.876,05** riferita all’anticipazione per l’avvio della progettazione in esecuzione all’art.4, comma 2, lettera e) dell’OCSR n. 86/2020, equivalente al 10% del finanziamento complessivo destinato alla Regione Abruzzo dalla citata ordinanza, al netto delle anticipazioni già erogate ai sensi dell’OCSR n.27/2017;
- l’Atto di Intesa del 15.12.2017, tra la Regione Abruzzo e l’A.T.E.R. L’Aquila, ai sensi dell’art.3 quater del D.L.189/2016, per l’individuazione della stazione appaltante ai fini dell’espletamento delle procedure di gara relative agli interventi su immobili di proprietà dell’ATER L’Aquila finanziati ai sensi O.C.S.R. N.27/2017 e ss.mm.ii.;



VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto tra il Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016, l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa s.p.a.- Invitalia, l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) e le regioni Abruzzo, Umbria, Marche e Lazio, in data 03.02.2021;

VISTA la Circolare CRTS n. 0026177 del 26 ottobre 2022 recante "Ordinanza Commissariale n. 126/2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art. 4 per la ricostruzione pubblica e per gli edifici di culto";

VISTE le Linee Guida per l'attuazione degli articoli 1 e 2 dell'ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022 recanti le misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione privata, approvate con Decreto Commissariale n. 329 del 07 luglio 2022;

PRESO ATTO che, ai fini dell'applicazione delle disposizioni contenute nelle Ordinanze Commissariali n. 58/2018 e n.78/2019 in tema di DURC di Congruità, il progetto di cui al presente provvedimento di concessione è stato acquisito dall'ente appaltante in data 14 gennaio 2022;

VISTO il progetto esecutivo trasmesso dall'Ater L'Aquila, con nota prot. n. 257 del 14.01.2022 acquisita in pari data al protocollo RA n. 0014243 e successive integrazioni di cui l'ultima acquisita al prot. RA 0160454 del 17.04.2024, relativo all'intervento di riparazione e ripristino con miglioramento sismico del fabbricato Ater 1618 nel Comune di Cagnano Amiterno (AQ), per un importo complessivo ammissibile pari ad € **1.975.468,65** costituito dagli elaborati specificatamente elencati nel documento istruttorio allegato al presente atto;

VISTO il Rapporto finale di verifica del progetto redatto in data 14.03.2024 trasmesso dal RUP e acquisiti in data 15.03.2023 al Prot.RA 0114364;

VISTA la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di proposta di approvazione del progetto esecutivo, (Allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale i tecnici istruttori dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 1 hanno proceduto a riscontrare, ai sensi dell'art. 4, comma 1 e 3, dell'OCSR n. 126/2022, la congruità tecnico-economica del progetto esecutivo trasmesso, in merito alla necessità e all'ammissibilità del maggior costo del progetto di € **475.468,65** rispetto al finanziamento assegnato di € **1.500.000** con l'OCSR n. 109/2020, per un importo complessivo di € **1.975.468,65**, ai fini dell'accesso ai fondi integrativi suddetti per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni;

VISTA la Determinazione dirigenziale n. **39 del 14/05/2024** con la quale il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica Dott. Piergiorgio Tittarelli ritiene approvabile il progetto predisposto e presentato dall'ATER L'Aquila, relativo alla riparazione con miglioramento sismico dell'edificio n°1618 di Cagnano Amiterno Località San Cosimo – Via Sant'Aniceto" - CUP: H14J19000140001, dando atto che l'importo complessivo lordo recato dal QTE del progetto è pari a € **1.975.468,65** ed esprime il proprio atto di assenso in merito alla necessità ed ammissibilità dei maggiori oneri ai sensi dell'art. 4 commi 1 e 3 dell'Ordinanza n. 126/2022, perché le lavorazioni proposte risultano necessarie al ripristino della funzionalità dell'edificio e senza di esse lo stesso risulterebbe inutilizzabile;

VISTA l'OCSR n. 201/2024 con la quale, per far fronte ai maggiori oneri risultati in fase di approvazione dei relativi progetti, viene rimodulato l'importo relativo all'*edificio ATER n.1618 ubicato in Loc. San Cosimo, via Sant'Aniceto n. 3 nel Comune di Cagnano Amiterno (AQ)- CUP: H14J19000140001* – ad un importo pari a € 1.975.468,65 il cui incremento di € 475.468,65 è a valere per € 200.194,07 sul "Fondo speciale per le compensazioni" e per € 275.274,58 sul "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica";

VISTO il provvedimento del RUP n.41 del 04.10.2024 di validazione del progetto esecutivo, e la Determinazione del Direttore dell'ATER L'Aquila n. 917 del 14.11.2024, e successiva determinazione del



direttore generale F.F. dell'Ater L'Aquila n.1108 del 13.12.2024 di ratifica della precedente determinazione n.947, trasmessa con nota del 20.12.2024 e acquisita al prot.RA 04281 del 08.01.2025, di approvazione del progetto definitivo/esecutivo per i lavori di riparazione e miglioramento sismico della dell'immobile di edilizia residenziale pubblica denominato all'edificio ATER n.1618 ubicato in Loc. San Cosimo, via Sant'Aniceto n. 3 nel Comune di Cagnano Amiterno (AQ)- CUP: H14J19000140001;

VISTA l'OCSR n. 178/2024 recante *"Disciplina delle modalità e dei criteri di ripartizione delle risorse finanziarie destinate agli incentivi di cui l'art.45 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36, e costituzione di un fondo a cui destinare esclusivamente le risorse di cui l'art.45, comma 5, del d.lgs. n.36 del 2023"*;

DATO ATTO che le verifiche svolte in sede di istruttoria non sollevano il soggetto attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità di atti propri;

VISTA la Legge Anticorruzione n. 190/2012 recante *"Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione."*;

VISTA la normativa sulla Trasparenza D.Lgs n. 33/2013 recante *"Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;

Tutto ciò premesso, visto e considerato

DECRETA

Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate

- 1. di approvare** il progetto esecutivo per l'intervento di riparazione e ripristino con miglioramento sismico fabbricato ATER 1618 – Cagnano Amiterno (AQ) – Località San Cosimo – Via Sant'Aniceto presentato dall'Ater L'Aquila così come meglio esposto nell'allegata relazione istruttoria, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. di dare atto** che l'importo complessivo del quadro economico pari ad **€ 1.975.468,65**, di cui € 1.536.690,51 per lavori comprensivi di € 65.624,55 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 438.778,14 di somme a disposizione dell'Amministrazione, è finanziato per € 1.500.000 all'interno dell'O.C.S.R. n. 109/2020, e per € 475.468,65 dall'O.C.S.R. n. 201/2024 recante *"Modifiche all'Allegato 1 dell'O.C.S.R. n. 109/2020"*;
- 3. di concedere** all'Ater L'Aquila, in qualità di Soggetto Attuatore, il contributo di **€ 1.975.468,65**, a finanziamento dell'intervento, dando atto che la somma di **€ 1.975.468,65** sarà trasferita dal Commissario Straordinario, al netto delle somme già corrisposte, con successivi separati decreti, secondo le condizioni e modalità vigenti, in favore della Contabilità Speciale dell'USR Abruzzo, intestata a "V.C. PRES. REG. ABRUZZO D.L. 189-2016", aperta presso la Banca d'Italia sede dell'Aquila;
- 4. far constare** che, in attuazione del comma 3, art. 5 dell'O.C.S.R. n.86 del 20 gennaio 2020 il soggetto attuatore provvederà a rendicontare all'USR i pagamenti effettuati mediante le risorse trasferite, trasmettendo entro 15 giorni dall'effettuazione del pagamento, tutta la documentazione ad esso relativa;
- 5. di dare atto** che il fondo incentivante di cui all'art. 45, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, sarà ripartito e corrisposto al personale incaricato secondo quanto previsto dall'O.C.R.S. n. 178/2024;
- 6. di dare atto che**, ai sensi dell'art. 32 del Decreto Legge n. 189/2016 e dell'"Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione post sisma", la procedura di affidamento dei lavori dovrà essere oggetto di controllo preventivo da parte dell'Unità Operativa Speciale di ANAC;
- 7. di dare atto** che, ai fini dell'applicazione delle disposizioni contenute nelle O.C.S.R. n. 58/2018 e n. 78/2019 in tema di DURC di Conguità, il progetto definitivo - esecutivo di cui al presente provvedimento di concessione è stato acquisito dall'ente appaltante in data 14 gennaio 2022;



8. **di dare atto** che il Codice Unico di Progetto è **H14J19000140001**;
9. **di dare atto** che contro il presente Decreto è ammesso, nel termine di giorni 60 dalla notificazione, ricorso al TAR competente oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione;
10. **di attestare** l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;
11. **di trasmettere** copia del presente provvedimento al Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016, al Soggetto Attuatore Ater L'Aquila ed alla Cassa Edile territorialmente competente;
12. **di disporre** la pubblicazione del presente Decreto sull'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo.

L'Estensore Ing. Emanuele Cavallo

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D. Lgs. 39/1993)

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica

Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)

Il Direttore dell'USR Abruzzo

Dott. Vincenzo Rivera

(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)